

Số/No: 29...../PTSCDV-CBTT

V/v: công bố thông tin Báo cáo  
tài chính Quý 4 năm 2025

Re: *Disclose information of financial  
statements for the 4 quarter of 2025.*

Hải Phòng, ngày 20. tháng 01 năm 2026  
*Hai Phong, date ... month .... year 2026*

Kính gửi:     - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
                  - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
To:             - *The State Securities Commission*  
                  - *Hanoi Stock Exchange*

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Cảng Dịch vụ Dầu khí Đình Vũ (Mã chứng khoán: **PSP**) thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính (BCTC) quý 3 năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau/*In accordance with provisions of Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Minister of Finance, guiding the disclosure of information on the securities market, Dinh Vu Petroleum Service Port Joint Stock Company (Stock Code: **PSP**) hereby discloses the 3 quarter of 2025 Financial Statements to the Hanoi Stock Exchange as follows:*

1. **BCTC quý 4 năm 2025** theo quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm/*The 4 quarter of 2025 Financial Statements in accordance with provisions of Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC include:*

☒ BCTC riêng (Tổ chức không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)/*Unconsolidated Financial statements (Organizations without subsidiaries and the parent accounting entity with sub-units);*

☐ BCTC hợp nhất (Tổ chức có công ty con)/*Consolidated financial statements (Organizations with subsidiaries);*

☐ BCTC tổng hợp (Tổ chức có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/*Combined financial statements ((Organizations with affiliated accounting units within a separate accounting system)*





2. Các văn bản giải trình phải công bố thông tin **đồng thời** cùng với BCTC theo quy định tại khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT- BTC gồm/*Documents for Explanation must be disclosed simultaneously with the financial statements in accordance with provisions of Clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC, including:*

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/*Net Profit After Corporate Income Tax in the income statement of the reporting period has changed by 10% or more compared to the same period in the previous year?*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

Văn bản giải trình Lợi nhuận sau thuế thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước/*Explanation Document for a change in net profit after tax of 10% or more compared to the same period in the previous year:*

☒ Có/Yes

☐ Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại/*Net Profit After Tax in the reporting period shows a loss, having shifted from profit in the same period of the previous year to a loss in the current period, or vice versa:*

☐ Có/Yes

☐ Không/No

Văn bản giải trình Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại/*Explanation Document for net profit after tax showing a loss in the reporting period, having shifted from profit in the same period of the previous year to a loss in the current period, or vice versa:*

☐ Có/Yes

☐ Không/No

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/*As above;*
- HĐQT, BKS (để b/c)/*BOD, Supervisory Board (for reporting);*
- BGĐ (để b/c); *BOM (for reporting);*
- Website: [www.ptscdinhvnu.com.vn](http://www.ptscdinhvnu.com.vn);
- Lưu/Archived: VT, TK Công ty/*Clerical, Company Secretary.*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/ Person authorized to disclose information  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)



KẾ TOÁN TRƯỞNG

*Dặng Kiên Nghiệp*

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: đồng	
			Số cuối quý	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>102.992.417.444,00</b>	<b>74.822.261.356,00</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.01</b>	<b>9.979.184.181,00</b>	<b>10.322.347.648,00</b>
1. Tiền	111		9.799.184.181,00	8.142.347.648,00
2. Các khoản tương đương tiền	112		180.000.000,00	2.180.000.000,00
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>13.000.000.000,00</b>	<b>21.000.000.000,00</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		13.000.000.000,00	21.000.000.000,00
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>69.485.397.368,00</b>	<b>34.679.136.547,00</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	<b>V.03</b>	59.961.248.456,00	29.453.264.325,00
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		771.785.555,00	15.130.923,00
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	<b>V.04</b>	15.065.196.061,00	10.668.583.315,00
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(6.312.832.704,00)	(5.457.842.016,00)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	<b>V.05</b>	-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>5.110.877.425,00</b>	<b>2.599.408.431,00</b>
1. Hàng tồn kho	141	<b>V.07</b>	5.110.877.425,00	2.599.408.431,00
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>5.416.958.470,00</b>	<b>6.221.368.730,00</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	<b>V.13</b>	4.688.744.635,00	5.165.344.770,00
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		332.912.121,00	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	<b>V.17</b>	395.301.714,00	1.056.023.960,00
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	<b>V.14</b>	-	-
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>442.819.886.733,00</b>	<b>458.207.545.070,00</b>
<b>I- Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	<b>V.03</b>	-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	<b>V.04</b>	-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: đồng	
			Số cuối quý	Số đầu năm
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>310.599.503.077,00</b>	<b>325.239.948.998,00</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.09	310.299.503.077,00	325.206.615.674,00
- Nguyên giá	222		705.482.144.382,00	691.782.920.432,00
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(395.182.641.305,00)	(366.576.304.758,00)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.11	-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	300.000.000,00	33.333.324,00
- Nguyên giá	228		1.697.000.000,00	1.397.000.000,00
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(1.397.000.000,00)	(1.363.666.676,00)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	V.12	-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	V.08	<b>108.776.852,00</b>	<b>210.000.000,00</b>
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		108.776.852,00	210.000.000,00
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>12.985.861.170,00</b>	<b>14.200.847.229,00</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.02	28.125.000.000,00	28.125.000.000,00
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	V.02	(15.139.138.830,00)	(13.924.152.771,00)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>119.125.745.634,00</b>	<b>118.556.748.843,00</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.13	106.093.655.738,00	102.982.175.574,00
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		13.032.089.896,00	15.574.573.269,00
4. Tài sản dài hạn khác	268	V.14	-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>545.812.304.177,00</b>	<b>533.029.806.426,00</b>



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: đồng	
			Số cuối quý	Số đầu năm
<b>C- NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>89.978.902.664,00</b>	<b>74.553.236.694,00</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>66.467.274.031,00</b>	<b>46.450.608.061,00</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.16	22.247.344.201,00	17.282.507.503,00
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		7.133.941.382,00	3.078.388.754,00
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.17	759.117.474,00	1.066.005.416,00
4. Phải trả người lao động	314		13.951.879.147,00	2.475.083.153,00
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.18	4.862.197.023,00	1.871.703.446,00
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0,00	0,00
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		0,00	0,00
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.20	210.550.000,00	192.830.000,00
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.19	8.011.617.685,00	6.212.928.428,00
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.15	8.440.000.000,00	13.310.648.673,00
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		0,00	0,00
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		850.627.119,00	960.512.688,00
13. Quỹ bình ổn giá	323		0,00	0,00
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		0,00	0,00
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>23.511.628.633,00</b>	<b>28.102.628.633,00</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.16	0,00	0,00
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		0,00	0,00
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.18	0,00	0,00
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		0,00	0,00
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		0,00	0,00
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.20	0,00	0,00
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.19	0,00	0,00
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.15	23.511.628.633,00	28.102.628.633,00
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		0,00	0,00
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		0,00	0,00
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.24	0,00	0,00
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		0,00	0,00
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		0,00	0,00

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN


Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: đồng	
			Số cuối quý	Số đầu năm
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)</b>	<b>400</b>		<b>455.833.401.513,00</b>	<b>458.476.569.732,00</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.25</b>	<b>455.833.401.513,00</b>	<b>458.476.569.732,00</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		400.000.000.000,00	400.000.000.000,00
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		400.000.000.000,00	400.000.000.000,00
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		0,00	0,00
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0,00	0,00
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		0,00	0,00
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		0,00	0,00
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		0,00	0,00
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	V.26	0,00	0,00
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	V.27	0,00	0,00
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		44.405.504.833,00	44.405.504.833,00
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		0,00	0,00
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		0,00	0,00
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		11.427.896.680,00	14.071.064.899,00
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		0,00	5.719.143.144,00
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		11.427.896.680,00	8.351.921.755,00
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0,00	0,00
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Nguồn kinh phí	431	V.28	0,00	0,00
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		0,00	0,00
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>545.812.304.177,00</b>	<b>533.029.806.426,00</b>

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Hải Phòng, ngày 19 tháng 01 năm 2026  
Giám đốc



Lương Quốc Phương



Đặng Kiến Nghiệp



  
Nguyễn Chi Trung



## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý IV năm 2025

Đơn vị tính: đồng Việt Nam

STT	CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	Quý IV		Lấy kể từ đầu năm đến cuối quý này	
				Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	93.830.627.720	58.279.270.450	296.223.735.533	240.464.603.252
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.02			385.187.280	2.138.491.100
	+Chiết khấu thương mại	03				385.187.280	2.138.491.100
3.	Doanh thu thuần về bán hàng và cc dịch vụ (10=01-02)	10		93.830.627.720	58.279.270.450	295.838.548.253	238.326.112.152
4.	Giá vốn hàng bán	11	VI.03	72.235.237.240	42.489.271.157	219.035.265.838	177.547.052.959
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cc dịch vụ (20=10-11)	20		21.595.390.480	15.789.999.293	76.803.282.415	60.779.059.193
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.04	301.396.258	316.028.940	1.117.471.998	1.376.911.004
7.	Chi phí tài chính	22	VI.05	657.718.798	942.742.505	4.078.308.783	6.155.267.293
	- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		657.705.084	848.043.009	2.851.746.524	5.445.827.942
8.	Lợi nhuận công ty liên doanh liên kết						
9.	Chi phí bán hàng	24	VI.08	9.885.700.368	7.631.958.277	35.559.969.549	31.741.760.037
10.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.08	7.583.973.911	4.418.154.536	23.351.726.889	17.467.805.354
11.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD (30=20+(21-22)-(24+25))	30		3.769.393.661	3.113.172.915	14.930.749.192	6.791.137.513
12.	Thu nhập khác	31	VI.06	1.196.400	207.700	250.173.074	4.229.431.675
13.	Chi phí khác	32	VI.07	435.372.692	140.331.815	1.012.551.006	582.384.030
14.	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(434.176.292)	(140.124.115)	(762.377.932)	3.647.047.645
15.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		3.335.217.369	2.973.048.800	14.168.371.260	10.438.185.158
16.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	759.117.474	631.006.558	2.740.474.580	2.086.263.403
17.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.11				
18.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		2.576.099.895	2.342.042.242	11.427.896.680	8.351.921.755
19.	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70				243	157
20.	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

*Lương Quốc Phương*

Lương Quốc Phương

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

*Đặng Kiến Nghiệp*

Đặng Kiến Nghiệp

Hải Phòng, ngày 19 tháng 01 năm 2026

Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)



*Nguyễn Chi Trung*



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
Quý IV năm 2025

STT	Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Chi tiết khoản mục	Đơn vị tính: đồng	
					Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
					Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1	Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh					
1.	Lợi nhuận trước thuế	1			14.168.371.260,00	10.438.185.158,00
2.	Điều chỉnh cho các khoản	2		Khấu hao TSCĐ hữu hình	29.513.087.423,00	29.829.793.263,00
	- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT			Khấu hao TSCĐ vô hình	29.479.754.099,00	29.779.793.259,00
	- Tăng (giảm) các khoản dự phòng	3		Tăng/giảm dự phòng giảm giá hàng tồn kho	33.333.324,00	50.000.004,00
				Tăng/giảm dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	2.069.976.747,00	1.146.549.663,00
	- (Lãi) lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	4		Tăng/giảm dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	1.214.986.059,00	645.382.826,00
				Tăng/giảm dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	854.990.688,00	501.166.837,00
	- (Lãi) lỗ từ hoạt động đầu tư	5		Tăng/giảm dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	(10.186.792,00)	5.673.680,00
				CLTG chưa thực hiện ghi nhận vào lợi nhuận trước thuế	(10.186.792,00)	5.673.680,00
	- Chi phí lãi vay	6		Lãi/lỗ từ thanh lý tài sản	(1.117.453.793,00)	(1.134.952.668,00)
				Lãi cho vay, lãi tiền gửi	(92.558.923,00)	-
				Cổ tức, lợi nhuận được chia	(1.024.894.870,00)	(1.134.952.668,00)
	- Các khoản điều chỉnh khác	7		Chi phí lãi vay ghi nhận vào kết quả kinh doanh	2.194.041.440,00	5.445.827.942,00
		8			2.194.041.440,00	5.445.827.942,00
3.	Lợi nhuận từ hoạt động KD trước thay đổi vốn lưu động	9			46.817.836.285,00	45.731.077.038,00
	- (Tăng) giảm các khoản phải thu			Tăng/giảm phải thu khách hàng	(35.284.415.251,00)	6.099.564.727,00
				Tăng/giảm trả trước cho người bán	(30.507.984.131,00)	5.498.365.608,00
				Tăng/giảm phải thu nội bộ	(756.654.632,00)	365.050.699,00
				Tăng/giảm phải thu khác	-	-
				Tăng/giảm thuế GTGT được khấu trừ	(4.396.612.746,00)	1.462.725.195,00
				Loại trừ phải thu tiền lãi cho vay	(332.912.121,00)	-
				Loại trừ phải thu về cổ tức và LN được chia	43.857.535,00	(143.766.468,00)
				Loại trừ phải thu về thanh lý, nhượng bán TSCĐ	-	-
	- (Tăng) giảm hàng tồn kho	10		Cộng trừ điều chỉnh khác	665.890.844,00	(1.082.810.307,00)
					31.014.379,00	39.242.746,00



STT	Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Chi tiết khoản mục	Lấy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
					Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
	- Tăng (giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11		Tăng/giảm các khoản phải trả cho người bán Tăng/giảm các khoản thuế và các khoản phải nộp NSNN Tăng/giảm các khoản phải trả người lao động Tăng/giảm các khoản chi phí phải trả Tăng/giảm các khoản phải trả nội bộ Tăng/giảm các khoản phải trả, phải nộp khác Tăng/giảm quỹ dự phòng phải trả Loại trừ thuế TNDN phải nộp Loại trừ các khoản phải trả về lãi tiền vay Loại trừ các khoản phải trả liên quan đến hoạt động đầu tư và hoạt động tài chính Loại trừ cổ tức phải trả Cộng trừ điều chỉnh khác	24.366.195.772,00 4.964.836.698,00 4.055.552.628,00 (306.887.942,00) 11.476.795.994,00 2.990.493.577,00 1.798.689.257,00 (128.110.916,00) 14.195.577,00 (1.179.378.000,00) (72.463.000,00) 752.471.899,00 (2.634.880.029,00) 476.600.135,00 (3.111.480.164,00)	(4.961.976.737,00) (5.668.387.735,00) 2.970.330.622,00 (125.729.495,00) (2.075.102.588,00) (296.090.384,00) 756.316.151,00 - 75.523.980,00 70.720.402,00 - (717.862.000,00) 48.304.310,00 1.931.110.238,00 180.208.504,00 1.750.901.734,00
	- (Tăng) giảm chi phí trả trước	12		Tăng/giảm chi phí trả trước ngắn hạn Tăng/giảm chi phí trả trước dài hạn		(5.516.548.344,00)
	- (Tăng) giảm chứng khoán kinh doanh	13				(5.516.548.344,00)
	- Tiền lãi vay đã trả	14		Lãi vay ngắn hạn đã trả Lãi vay dài hạn đã trả		(2.161.787.383,00)
	- Thuế TNDN đã nộp	15		Thuế TNDN đã nộp trong kỳ		(2.161.787.383,00)
	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		Tiền thu từ nguồn kinh phí, sự nghiệp Tiền nhận từ tổ chức bên ngoài hỗ trợ, thưởng Tiền nhận ghi tăng các quỹ do cấp trên cấp hoặc cấp dưới nộp Lãi tiền gửi của Quỹ bình ổn giá Tiền thu từ cổ phần hóa tại các doanh nghiệp được cổ phần hóa Tiền thu khác		3.146.865.840,00
	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		Tiền chi trực tiếp từ quỹ khen thưởng, phúc lợi, quỹ phát triển KHCN Tiền chi trực tiếp bằng nguồn kinh phí sự nghiệp, dự án Tiền chi trực tiếp từ tiền thu cổ phần hóa nộp lên cấp trên, nộp cho chủ sở hữu Tiền chi phí cổ phần hóa Tiền hỗ trợ người lao động theo chính sách và các khoản chi khác	3.152.000.000,00 (5.332.950.468,00) (2.180.950.468,00)	3.146.865.840,00 (3.716.528.735,00) (1.679.662.895,00)
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20			<b>25.636.494.923,00</b>	<b>40.591.019.390,00</b>
	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>	21		Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	(13.669.087.169,00) (13.560.310.317,00) (108.776.852,00)	(4.626.186.755,00) (2.450.000.000,00) (2.176.186.755,00)
	<b>Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác</b>	22			92.558.923,00	-

STT	Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Chi tiết khoản mục	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
1	2	3	4	5	Năm nay	Năm trước
3.	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		Tiền thu hồi từ các khoản đầu tư ngắn hạn khác	8.000.000.000,00	(7.000.000.000,00)
4.	Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		Tiền thu hồi từ các khoản đầu tư dài hạn khác	8.000.000.000,00	-
5.	Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		Tiền thu từ lãi cho vay	-	-
6.	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		Tiền thu từ cổ tức và lợi nhuận được chia	981.037.335,00	1.278.719.136,00
7.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27			981.037.335,00	1.278.719.136,00
III -	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30			(4.595.490.911,00)	(10.347.467.619,00)
1.	Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính	31				
2.	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	32				
3.	Tiền trả lại vốn góp cho các chủ SH, mua lại CP của DN đã phát hành	33				
4.	Tiền trả nợ gốc vay	34		Tiền vay ngắn hạn nhận được	4.199.000.000,00	-
				Tiền vay dài hạn nhận được	4.199.000.000,00	
				Chi trả gốc vay ngắn hạn	(13.660.648.673,00)	(34.354.040.000,00)
				Chi trả gốc vay dài hạn đến hạn trả	(13.660.648.673,00)	(34.354.040.000,00)
				Chi trả gốc vay dài hạn		
5.	Tiền trả nợ gốc thuế tài chính	35			(11.927.537.000,00)	(7.282.138.000,00)
6.	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			(21.389.185.673,00)	(41.636.178.000,00)
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40			(348.181.661,00)	(11.392.626.229,00)
	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50			10.322.347.648,00	21.720.647.557,00
	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60			5.018.194,00	(5.673.680,00)
	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			5.018.194,00	(5.673.680,00)
	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70		CLTG chưa thực hiện khoản mục tiền mặt, tiền gửi CLTG chưa thực hiện khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn	9.979.184.181,00	10.322.347.648,00

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

*Phạm Quốc Phương*

Lương Quốc Phương

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

*Đặng Kiến Nghiệp*

Đặng Kiến Nghiệp

Hải Phòng, ngày 19 tháng 01 năm 2026

Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)



*Nguyễn Chi Trung*



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09a – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý IV năm 2025

Ban giám đốc Công ty Cổ phần Cảng Dịch vụ Dầu khí Đình Vũ (sau đây gọi tắt là Công ty) xin được trình bày bản thuyết minh báo cáo tài chính này cùng với các báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ kế toán kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2025

**I- ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

**1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Cảng Dịch vụ Dầu khí Đình Vũ là một công ty cổ phần hoạt động theo Luật Doanh nghiệp Việt Nam. Công ty được thành lập căn cứ vào Nghị quyết số 209/NQ-DVKT-HĐQT ngày 27/07/2007 của Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam – Tập đoàn Dầu khí Quốc gia Việt Nam (nay là Tập đoàn Công nghiệp – Năng lượng Quốc gia Việt Nam). Và được Sở kế hoạch – Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần:

- Mã số doanh nghiệp: 0200754420
- Đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 08 năm 2007
- Đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 20 tháng 11 năm 2025

Tại ngày 31/12/2025 vốn điều lệ của Công ty là: 400.000.000.000 đồng.

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Cảng biển, dịch vụ dầu khí, vận tải, xăng dầu, khí hóa lỏng, khách sạn và một số lĩnh vực khác.

**3. Ngành nghề kinh doanh**

- Vận tải hàng hoá bằng đường bộ, vận tải đường thủy, kho bãi và các hoạt động hỗ trợ cho vận tải
- Dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải: kinh doanh cảng biển
- Hoạt động dịch vụ tài chính (trừ bảo hiểm và bảo hiểm xã hội)
- Cho thuê xe có động cơ
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác
- Cho thuê xe máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác: cầu, tàu lai dắt, xe nâng
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai thác kinh doanh khác còn lại: vận hành, khai thác cụm cảng Container và các dịch vụ căn cứ hậu cần phục vụ hoạt động dầu khí
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai thác dầu thô và khí tự nhiên: dịch vụ hỗ trợ sinh hoạt dầu khí
- Bán buôn chuyên doanh khác: hàng kim khí, điện máy dân dụng và công nghiệp
- Khách sạn
- Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại
- Sửa chữa thiết bị khác: bảo dưỡng, sửa chữa, hoán cải các phương tiện nổi
- Bán buôn phân bón sử dụng trong nông nghiệp

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09a – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

- Bán buôn xăng, dầu và các sản phẩm liên quan
- Bán buôn khí đốt và các sản phẩm liên quan
- Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm
- Bán lẻ dầu hỏa, ga, than nhiên liệu dùng cho gia đình trong các cửa hàng chuyên doanh
- Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh: khí hóa lỏng, xăng, dầu
- Thu gom rác thải...
- Xây dựng công trình điện, công trình cấp, thoát nước, viễn thông, thông tin liên lạc, chế biến, chế tạo, kỹ thuật dân dụng, công ích khác.
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác, hoàn thiện công trình xây dựng....

**4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

**5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

- Trụ sở chính của Công ty đặt tại KCN Đình Vũ, phường Đông Hải, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Tính đến thời điểm ngày 31/12/2025, Công ty có 222 nhân viên (31/12/2024 có 223 nhân viên).

**6. Cấu trúc doanh nghiệp**

**7. Số liệu so sánh**

- Số liệu trên Bảng cân đối kế toán là số liệu của Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31/12/2024 đã được kiểm toán. Số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ là số liệu của Báo cáo Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ của Quý IV/2024.

**II- KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**1. Kỳ kế toán năm**

Bắt đầu từ ngày 01/01/2025 và kết thúc vào ngày 31/12/2025

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đồng Việt Nam (VND)

**III- CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**1. Chế độ kế toán áp dụng**

- Công ty áp dụng chế độ kế toán Doanh nghiệp theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/3/2016 hướng dẫn, bổ sung một số điều của TT 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực và chế độ kế toán**

- Các báo cáo tài chính của Công ty được lập theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, hệ thống kế toán Việt nam và các quy định hiện hành của nước CHXHCN Việt Nam
- Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở giá gốc. Các chính sách được Công ty áp dụng một cách phù hợp và nhất quán



- Các báo cáo tài chính được lập theo nguyên tắc và luật định của Việt Nam có thể có một số khác biệt ở một số phương diện trọng yếu so với các Chuẩn mực kế toán Quốc tế. Do đó các báo cáo tài chính đính kèm không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được thừa nhận rộng rãi ở các nước và các khu vực nằm ngoài phạm vi Việt Nam.

**3. Hình thức kế toán áp dụng**

Theo phần mềm kế toán Fast Business Online

**IV- CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**1. Nguyên tắc ghi nhận tiền và các khoản tương đương tiền**

- Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng có thời hạn dưới 3 tháng, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.

**2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính:**

- Khoản đầu tư tài chính được thực hiện dưới hình thức góp vốn, được ghi nhận theo nguyên tắc giá gốc.
- Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác được trích lập theo các quy định về kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng cho các khoản đầu tư khi giá trị ghi sổ cao hơn giá trị tài sản thuần của bên nhận góp vốn tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

**3. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

- Các khoản phải thu của Công ty được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại ngoại tệ phải thu.
- Các khoản phải thu có nguồn gốc ngoại tệ được đánh giá chênh lệch tỷ giá tại thời điểm lập Báo cáo tài chính bằng tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp chỉ định khách hàng thanh toán. Trường hợp Công ty có nhiều khoản phải thu và giao dịch tại nhiều ngân hàng thì được chủ động lựa chọn tỷ giá mua của một trong các ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch.
- Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản phải thu đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên hoặc các khoản phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

- Hàng tồn kho được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá do hàng hóa tồn kho lỗi thời, hư hỏng hay giảm giá trị. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.



- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá trị thực tế của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán.
- Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên

**5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ**

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): TSCĐ được ghi nhận theo nguyên tắc nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế. Nguyên giá bao gồm giá trị TSCĐ và toàn bộ các chi phí liên quan trực tiếp tới việc hình thành TSCĐ đó.
- Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng. Tỷ lệ khấu hao tài sản cố định và các quy định khác về TSCĐ được thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ.
- Công ty áp dụng thời hạn khấu hao ước tính đối với các loại TSCĐ như sau:

STT	LOẠI TÀI SẢN	THỜI GIAN	ĐƠN VỊ
1	Nhà cửa, vật kiến trúc	05-30	năm
2	Máy móc thiết bị	06-20	năm
3	Thiết bị dụng cụ quản lý	03-10	năm
4	Phương tiện vận tải	06-10	năm
5	Phần mềm tin học	03	năm

- Thanh lý TSCĐ: Lãi hoặc lỗ do thanh lý tài sản cố định được xác định bằng phần chênh lệch giữa số tiền thu được do việc thanh lý với giá trị còn lại của tài sản cố định đó và được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả kinh doanh

**6. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước**

- Chi phí trả trước là những khoản chi phí thực tế đã phát sinh có liên quan tới hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán, chưa được tính hết vào chi phí trong kỳ mà được phân bổ dần vào các kỳ kế toán tiếp theo.
- Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ của từng loại chi phí.
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: phân bổ theo phương pháp đường thẳng

**7. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả**

- Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và một vài yếu tố khác theo yêu cầu quản trị của Công ty tại từng thời điểm.
- Căn cứ vào kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả để phân loại là nợ dài hạn hoặc ngắn hạn.



- Khi có bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất có khả năng chắc chắn xảy ra, Công ty sẽ tiến hành ghi nhận một khoản phải trả theo nguyên tắc thận trọng.
- Tại thời điểm cuối kỳ, các khoản phải trả thỏa mãn định nghĩa các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ sẽ được đánh giá lại.

**8. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ thuê tài chính**

- Các khoản vay và nợ thuê tài chính không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai.
- Các khoản chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến khoản vay (ngoài lãi vay phải trả) như chi phí thẩm định, kiểm toán, lập hồ sơ vay vốn... được hạch toán vào chi phí tài chính. Trường hợp các chi phí này phát sinh từ khoản vay riêng cho mục đích đầu tư, xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì được vốn hóa.
- Đối với khoản nợ thuê tài chính, tổng số nợ thuê là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.
- Các khoản vay và nợ thuê tài chính được hạch toán chi tiết và theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng khế ước vay nợ và từng loại vay nợ. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì phải theo dõi chi tiết theo nguyên tệ và thực hiện việc ghi nhận, đánh giá chênh lệch tỷ giá theo quy định.

**9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay**

- Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Tất cả các chi phí lãi vay khác được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

**10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

- Chi phí phải trả là những khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được tính trước vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ hạch toán để đảm bảo khi các khoản chi phải trả phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh ở các kỳ tiếp theo. Việc ghi nhận chi phí phải trả phải đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ.

**11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

- Vốn chủ sở hữu là phần tài sản thuần của Doanh nghiệp còn lại thuộc sở hữu của các cổ đông (chủ sở hữu).
- Vốn góp được ghi nhận theo số thực góp, không ghi nhận theo số cam kết sẽ góp của các chủ sở hữu, không ghi nhận theo vốn điều lệ ghi trên giấy phép đăng ký kinh doanh. Vốn góp cổ phần của các cổ đông được phản ánh theo hai chỉ tiêu riêng là Vốn góp của chủ sở hữu và thặng dư



vốn cổ phần. Vốn góp của chủ sở hữu là các cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết. Thặng dư vốn cổ phần phản ánh khoản chênh lệch giữa mệnh giá và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá)

- Trường hợp nhận vốn góp bằng tài sản phi tiền tệ thì phải ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại ngày góp vốn. Trong trường hợp góp vốn bằng tài sản, thì vốn đầu tư của chủ sở hữu được phản ánh theo giá đánh giá lại của tài sản được các bên góp vốn chấp nhận. Đối với các tài sản vô hình như thương hiệu, nhãn hiệu, tên thương mại, quyền khai thác, phát triển dự án... chỉ được ghi tăng vốn góp nếu pháp luật có liên quan cho phép.
- Việc sử dụng vốn đầu tư của chủ sở hữu, chênh lệch đánh giá lại tài sản, quỹ đầu tư phát triển để bù lỗ kinh doanh được thực hiện theo quyết định của chủ sở hữu, doanh nghiệp phải thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật.
- Việc phân phối lợi nhuận chỉ thực hiện khi doanh nghiệp có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối. Mọi trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối về bản chất đều là giảm vốn góp, doanh nghiệp phải thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật và điều chỉnh giấy phép đăng ký kinh doanh.

## **12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác**

- Doanh thu là lợi ích kinh tế thu được làm tăng vốn chủ sở hữu của doanh nghiệp ngoại trừ phần đóng góp thêm của các cổ đông. Doanh thu được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh, khi chắc chắn thu được lợi ích kinh tế, được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản được quyền nhận, không phân biệt đã thu tiền hay sẽ thu được tiền.
- Doanh thu và chi phí tạo ra khoản doanh thu đó phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Tuy nhiên trong một số trường hợp, nguyên tắc phù hợp có thể xung đột với nguyên tắc thận trọng trong kế toán thì căn cứ vào bản chất và các chuẩn mực kế toán để phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.
- Doanh thu, lãi hoặc lỗ chỉ được coi là chưa thực hiện nếu doanh nghiệp còn có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ trong tương lai (trừ nghĩa vụ bảo hành thông thường) và chưa chắc chắn thu được lợi ích kinh tế. Việc phân loại các khoản lãi, lỗ là thực hiện hoặc chưa thực hiện không phụ thuộc vào việc đã phát sinh dòng tiền hay chưa. Các khoản lãi, lỗ phát sinh do đánh giá lại tài sản, nợ phải trả không được coi là chưa thực hiện do tại thời điểm đánh giá lại, đơn vị đã có quyền đối với tài sản và đã có nghĩa vụ nợ hiện tại đối với các khoản nợ phải trả.
- Doanh thu không bao gồm các khoản thu hộ bên thứ ba.
- Thời điểm, căn cứ để ghi nhận doanh thu kế toán và doanh thu tính thuế có thể khác nhau tùy thuộc vào từng tình huống cụ thể. Doanh thu tính thuế chỉ được sử dụng để xác định số thuế phải nộp theo luật định. Doanh thu ghi nhận trên sổ kế toán để lập Báo cáo tài chính phải tuân thủ các



nguyên tắc kế toán và tùy theo từng trường hợp không nhất thiết phải bằng số đã ghi trên hóa đơn bán hàng.

- Doanh thu được ghi nhận chỉ bao gồm doanh thu của kỳ báo cáo.
- Doanh thu hoạt động tài chính là các khoản doanh thu tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và doanh thu hoạt động tài chính khác của doanh nghiệp.
- Thu nhập khác là các khoản thu nhập từ các hoạt động xảy ra không thường xuyên, ngoài các hoạt động tạo ra doanh thu.
- Khi có khả năng chắc chắn thu được các khoản tiền phạt vi phạm hợp đồng, phải xem xét bản chất của khoản tiền phạt để ghi nhận phù hợp với từng trường hợp cụ thể.

**13. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán**

- Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của hàng hóa, dịch vụ bán ra trong kỳ.
- Khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính vào giá vốn hàng bán trên cơ sở số lượng hàng tồn kho và phần chênh lệch giữa giá trị thuần có thể thực hiện được nhỏ hơn giá gốc hàng tồn kho.
- Giá vốn được ghi nhận phải dựa trên cơ sở phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ.

**14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

- Chi phí tài chính bao gồm các khoản chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí cho vay và đi vay vốn, chi phí góp vốn liên doanh, liên kết, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán, dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái...
- Chi phí đi vay là lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp.
- Chi phí đi vay phải ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong chuẩn mực kế toán.

**15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

- Chi phí bán hàng là các khoản chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ
- Chi phí quản lý doanh nghiệp là các khoản chi phí quản lý chung của doanh nghiệp
- Các khoản chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp không được coi là chi phí tính thuế TNDN theo quy định của Luật thuế nhưng có đầy đủ hóa đơn, chứng từ và đã hạch toán theo đúng Chế độ kế toán thì không được ghi giảm chi phí kế toán mà chỉ điều chỉnh tổng quyết toán thuế TNDN để làm tăng số thuế TNDN phải nộp

**16. Nguyên tắc ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại**

- Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.



- Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.
- Theo quy định của luật thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, Công ty được hưởng các ưu đãi đối với thuế thu nhập doanh nghiệp như sau: Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty là 10% trong 15 năm được tính liên tục từ năm đầu tiên doanh nghiệp có doanh thu từ hoạt động được hưởng ưu đãi thuế và 20% trong các năm tiếp theo. Miễn thuế 4 năm, giảm 50% số thuế phải nộp trong 9 năm tiếp theo được tính liên tục từ năm đầu tiên doanh nghiệp có thu nhập chịu thuế từ dự án đầu tư; trường hợp doanh nghiệp không có thu nhập chịu thuế trong 3 năm đầu, kể từ năm đầu tiên có doanh thu từ dự án đầu tư thì thời gian miễn thuế, giảm thuế được tính từ năm thứ tư. Từ năm 2024 công ty không được giảm 50% số thuế phải nộp.
- Thu nhập chịu thuế phát sinh từ hoạt động đầu tư mở rộng thỏa mãn điều kiện ưu đãi chịu thuế suất thông thường là 20%. Công ty lựa chọn áp dụng ưu đãi miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 4 năm kể từ năm đầu tiên có thu nhập chịu thuế và được giảm 50% số thuế phải nộp trong 9 năm tiếp theo. Đây là năm thứ bảy Công ty xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phát sinh từ hoạt động đầu tư mở rộng ở mức thuế suất 20% và ưu đãi giảm 50% số thuế phải nộp.
- Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.
- Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.
- Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trừ trường hợp khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp đó, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.
- Công ty không trích lập thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ do Công ty không có thu nhập chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ chịu thuế mang sang và các chênh lệch tạm thời khác không được ghi nhận do không chắc chắn sẽ có thể sử dụng được trong tương lai..

**V- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CĐKT**



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

Đơn vị tính: đồng

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

Mã số	Tên ngân hàng	Tiền mặt		Tiền đang chuyển		Tiền gửi ngân hàng		Các khoản tương đương tiền (TG có kỳ hạn đến 03 tháng)		TG có kỳ hạn dưới 1 năm và trên 3 tháng	
		Số dư cuối kỳ	VND	Số dư cuối kỳ	VND	Số dư cuối kỳ	VND	Số dư cuối kỳ	VND	Số dư cuối kỳ	VND
	Tiền mặt	174.654.517									
	Tổng cộng tiền mặt	174.654.517									
	Tiền đang chuyển										
	Tổng cộng tiền đang chuyển										
BANK01	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VIETCOMBANK)										
BANK02	Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)					6.021.645.602				11.000.000.000	
BANK03	Ngân hàng Công thương Việt Nam					44.864.070					
BANK08	Ngân hàng TMCP Đại Dương (OCEANBANK) nay là Ngân hàng TNHH MTV Việt					83.092.492				2.000.000.000	
BANK10	NH TMCP Đại chúng Việt Nam (PVCOMBANK)					31.684.224		180.000.000			
BANK19	Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (TECHCOMBANK)					1.264.814.133					
BANK28	Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB)					1.947.047.605					
BANK56	Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex (PCBANK)					231.381.538					
BANK99	Đối tượng khác										
	Tổng cộng tiền gửi ngân hàng					9.624.529.664		180.000.000		13.000.000.000	
	TỔNG CỘNG	174.654.517				9.624.529.664		180.000.000		13.000.000.000	



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**2. Các khoản đầu tư tài chính**

Chứng khoán kinh doanh	Cuối quý			Đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
- Tổng giá trị cổ phiếu						
+ Chi tiết						
+ Chi tiết						
- Tổng giá trị trái phiếu						
+ Chi tiết						
+ Chi tiết						
- Các khoản đầu tư khác						

- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu

+ Về số lượng

+ Về giá trị

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
- Ngắn hạn				
+ Tiền gửi có kỳ hạn. Trong đó:	13.000.000.000	13.000.000.000	21.000.000.000	21.000.000.000
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam-CN Đồng Anh	11.000.000.000	11.000.000.000	11.000.000.000	11.000.000.000
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam-CN Bắc Hải Phòng	2.000.000.000	2.000.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam-CN Hải Phòng	0	0	7.000.000.000	7.000.000.000
+ Trái phiếu				
+ Các khoản đầu tư khác				
- Dài hạn				
+ Tiền gửi có kỳ hạn				
+ Trái phiếu				
+ Các khoản đầu tư khác				

Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	Cuối quý			Đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào Công ty Cổ phần đầu tư xây lắp Dầu khí Duyên Hải	28.125.000.000	(15.139.138.830)	12.985.861.170	28.125.000.000	(13.924.152.771)	14.200.847.229



**3. Phải thu khách hàng**

Phải thu của khách hàng ngắn hạn	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Tỷ lệ	Giá trị	Tỷ lệ
<b>+ Phải thu của khách hàng là các bên có liên quan</b>				
Chi nhánh Tổng Công ty khí Việt Nam - Công ty Cổ phần - Công ty kinh doanh sản phẩm khí	2.049.306.588	3,42%	1.632.420.000	5,54%
Công ty Cổ phần vận tải sản phẩm khí Quốc Tế	910.093.701	1,52%	2.068.379.117	7,02%
Công ty Cổ phần vận tải Nhật Việt	503.394.234	0,84%	170.344.086	0,58%
Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật PTSC Thanh Hóa	130.131.487	0,22%	53.174.556	0,18%
Công ty cổ phần dịch vụ dầu khí Quảng Ngãi PTSC	523.702.312	0,87%	0	0,00%
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cơ khí Hàng hải PTSC	52.380.000	0,09%	0	0,00%
Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng	0	0,00%	0	0,00%
Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	6.234.072.965	10,40%	11.808.582.912	40,09%
Công ty Cổ phần Vsico Express Hải Phòng	496.376.833	0,83%	699.433.680	2,38%
Công ty Cổ phần Vsico Express Tây Bắc	268.113.603	0,45%	186.364.800	0,63%
Công ty TNHH thương mại và dịch vụ hàng hải Hà Nội	1.128.384.000	1,88%	581.547.600	1,97%
Chi nhánh Công ty CP VSICO Express Đông Nam tại Hà Nội	265.543.212	0,44%	293.317.200	1,00%
Tổng Công ty thăm dò khai thác Dầu khí-DA: HĐ chia SPDK các Lô 102/10&106/10	3.017.182.991	5,03%	3.017.182.991	10,24%
Tổng Công ty thăm dò khai thác Dầu khí (Lô 103-107)	436.390.745	0,73%	436.390.745	1,48%
<b>+ Phải thu của khách hàng khác</b>				
Công ty TNHH ALBERTA Việt Nam	57.556.570	0,10%	56.985.206	0,19%
Công ty Cổ phần Giao nhận Vận tải Con Ong	523.040.714	0,87%	1.048.633.610	3,56%
Công ty CP vận tải và tiếp vận Châu Á Thái Bình Dương	791.661.222	1,32%	677.239.110	2,30%
Công ty Cổ phần Logistics Đông Á	890.561.440	1,49%	838.750.600	2,85%
Công ty Cổ phần Logistics và Xếp dỡ Biển Việt	16.009.407.432	26,70%	2.633.091.840	8,94%
Công ty TNHH Đại lý và Môi giới Vận tải Biển Quốc tế	2.394.575.514	3,99%	194.302.991	0,66%
Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng Hải Hàng Không Con Cá Heo tại Hải Phòng	920.853.361	1,54%	448.866.344	1,52%
Các khách hàng khác	22.358.519.532	37,29%	2.608.256.937	8,86%
<b>Tổng cộng</b>	<b>59.961.248.456</b>	<b>100%</b>	<b>29.453.264.325</b>	<b>100%</b>
Phải thu của khách hàng dài hạn	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Tỷ lệ	Giá trị	Tỷ lệ
Chi tiết				
Chi tiết				
Các khách hàng khác				
<b>Tổng cộng</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

**4. Phải thu khác**



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

Phải thu ngắn hạn khác	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu về cổ phần hóa				
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
Phải thu người lao động			45.000.000	
Ký quỹ, ký cược	9.636.000.000		5.132.494.642	
Cho mượn				
Các khoản chi hộ	22.435.880		0	
Phải thu khác	5.406.760.181	2.857.065.085	5.491.088.673	2.004.268.280
<b>Tổng cộng</b>	<b>15.065.196.061</b>	<b>2.857.065.085</b>	<b>10.668.583.315</b>	<b>2.004.268.280</b>

Phải thu dài hạn khác	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu về cổ phần hóa				
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
Phải thu người lao động				
Ký quỹ, ký cược				
Cho mượn				
Các khoản chi hộ				
Phải thu khác				
<b>Tổng cộng</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	

**5. Tài sản thiếu chờ xử lý**

Danh mục	Cuối quý		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
Tiền				
Hàng tồn kho				
TSCĐ				
Tài sản khác				
<b>Tổng cộng</b>				

**6. Nợ xấu****7. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho	Số dư cuối kỳ		Số dư đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi đường				
Nguyên liệu, vật liệu	964.254.101		997.856.474	
Công cụ, dụng cụ	4.146.623.324		1.601.551.957	
Thành phẩm				
Hàng hóa				
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang:				
+ Dự án/Khoản mục ...	-	-	-	-
+ Dự án/Khoản mục ...				
+ Khác				
<b>Tổng cộng</b>	<b>5.110.877.425</b>	<b>-</b>	<b>2.599.408.431</b>	<b>-</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**8. Tài sản dở dang dài hạn**

Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	Số dư cuối kỳ này		Số dư Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
+ Dự án/Khoản mục ...				
+ Dự án/Khoản mục ...				
+ Dự án/Khoản mục ...				
+ Dự án/Khoản mục ...				
+ Dự án/Khoản mục ...				
...				
Chi tiết xây dựng cơ bản dở dang theo khoản mục	Số dư cuối kỳ này		Số dư Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Dự án: "ĐT XD Hệ thống chiếu sáng khu cảng mở rộng"	-			
Đầu tư xây dựng mở rộng cầu Cảng PTSC Đình Vũ 20.000DWT				
Dự án: "Hoàn cải 02 cần trục chân đế Liebherr 40 tấn"				
Dự án: "lắp đặt hệ thống cột đèn chiếu sáng tại bãi hàng D"	108.776.852		-	
Dự án: "Đầu tư 01 cầu hàng container tầm với đến 37m"				
Dự án: " Nâng cấp phần mềm kế toán Fast Financial thành Fast Business Online"			210.000.000	
Công trình/Khoản mục ...				
<b>Tổng cộng</b>	<b>108.776.852</b>	<b>-</b>	<b>210.000.000</b>	<b>-</b>
Chi tiết xây dựng cơ bản dở dang theo biến động trong kỳ				
<b>Số đầu kỳ</b>	<b>210.000.000</b>	<b>-</b>		
Xây lắp	-			
Thiết bị	-			
Khác	210.000.000			
<b>Tăng trong kỳ</b>	<b>13.324.387.169</b>	<b>2.499.775.505</b>		
Xây lắp	108.165.741	1.436.889.792		
Thiết bị	12.774.185.184	674.583.261		
Khác	442.036.244	388.302.452		
<b>Đã quyết toán tăng tài sản cố định</b>	<b>13.425.610.317</b>	<b>2.289.775.505</b>		
Xây lắp		1.436.889.792		
Thiết bị	12.774.185.184	674.583.261		
Khác	651.425.133	178.302.452		
<b>Tạm tăng tài sản cố định</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Xây lắp				
Thiết bị				
Khác				
<b>Giảm khác</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
Xây lắp				
Thiết bị				
Khác				
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>108.776.852</b>	<b>210.000.000</b>		
Xây lắp	108.165.741	-		
Thiết bị	-	-		
Khác	611.111	210.000.000		

**9. Tài sản cố định hữu hình**



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

NGUYÊN GIÁ	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Cộng
Số dư tại 01/01/2025	325.524.695.472	297.228.502.832	66.770.908.194	2.258.813.934	-	691.782.920.432
<b>Tăng trong năm</b>	<b>7.800.000</b>	<b>400.000.000</b>	<b>13.125.610.317</b>	<b>1.047.031.185</b>	-	<b>14.580.441.502</b>
Mua trong năm		400.000.000	13.125.610.317	1.047.031.185	-	14.572.641.502
Đầu tư XD/CB hoàn thành					-	-
Quyết toán dự án hoàn thành					-	-
Điều chuyển nội bộ					-	-
Phân loại lại từ chi phí trả trước					-	-
Điều chỉnh khác	7.800.000					7.800.000
<b>Giảm trong năm</b>	<b>586.239.000</b>	-	<b>287.178.552</b>	<b>7.800.000</b>	-	<b>881.217.552</b>
Chuyển sang bất động sản đầu tư					-	-
Thanh lý, nhượng bán					-	-
Quyết toán dự án hoàn thành			287.178.552		-	287.178.552
Điều chuyển nội bộ					-	-
Điều chỉnh khác	586.239.000			7.800.000		594.039.000
Số dư tại cuối kỳ 31/12/2025	324.946.256.472	297.628.502.832	79.609.339.959	3.298.045.119	-	705.482.144.382
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>						
Số dư tại 01/01/2025	163.218.699.489	138.875.745.216	62.678.405.892	1.803.454.161	-	366.576.304.758
<b>Tăng trong năm</b>	<b>11.667.660.888</b>	<b>15.189.485.969</b>	<b>2.544.733.425</b>	<b>77.873.817</b>	-	<b>29.479.754.099</b>
Khấu hao trong năm	11.667.660.888	15.189.485.969	2.544.733.425	77.873.817	-	29.479.754.099
Điều chuyển nội bộ					-	-
Phân loại lại từ chi phí trả trước					-	-
Tăng khác (năng cấp)					-	-
<b>Giảm trong năm</b>	<b>586.239.000</b>	-	<b>287.178.552</b>	-	-	<b>873.417.552</b>
Chuyển sang bất động sản đầu tư					-	-
Thanh lý, nhượng bán					-	-
Điều chuyển nội bộ			287.178.552		-	287.178.552
Giảm khác	586.239.000				-	586.239.000
Số dư tại cuối kỳ 31/12/2025	174.300.121.377	154.065.231.185	64.935.960.765	1.881.327.978	-	395.182.641.305
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>						
Số dư tại 01/01/2025	162.305.995.983	158.352.757.616	4.092.502.302	455.359.773	-	325.206.615.674
Số dư tại cuối kỳ 31/12/2025	150.646.135.095	143.563.271.647	14.673.379.194	1.416.717.141	-	310.299.503.077



	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Cộng
- Nguyên giá cuối năm của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:	235.786.932.053	162.483.187.920	60.709.526.791			458.979.646.764
- Giá trị còn lại cuối năm của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:	84.607.695.404	88.599.041.181	7.335.620.569	-		180.542.357.154
- Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm đã khấu hao hết đang sử dụng :	24.240.785.229	12.315.558.333	52.609.419.957	1.438.555.534		90.604.319.053
- Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm đã khấu hao hết chờ thanh lý :		1.436.303.723	-	133.229.400		1.569.533.123



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

10. Tài sản cố định vô hình

NGUỒN GIÁ	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bán quyền, bằng sáng chế	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Cộng	
Số dư tại 01/01/2025				1.397.000.000			1.397.000.000
Tăng trong năm							
Mua trong năm			-	300.000.000	-		300.000.000
Đầu tư XD CB hoàn thành				300.000.000			300.000.000
Tăng do hợp nhất kinh doanh							-
Tăng khác							-
Giảm trong năm							
Thanh lý, nhượng bán		-	-	-	-		-
Giảm khác							-
Số dư tại cuối kỳ 31/12/2025				1.697.000.000	-		1.697.000.000
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ							
Số dư tại 01/01/2025				1.363.666.676			1.363.666.676
Tăng trong năm							
Khấu hao trong năm		-	-	33.333.324	-		33.333.324
Tăng khác				33.333.324			33.333.324
Giảm trong năm							
Thanh lý, nhượng bán		-	-	-	-		-
Giảm khác							-
Số dư tại cuối kỳ 31/12/2025				1.397.000.000	-		1.397.000.000
GIÁ TRỊ CÒN LẠI							
Số dư tại 01/01/2025							
Số dư tại cuối kỳ 31/12/2025				33.333.324	-		33.333.324
				300.000.000	-		300.000.000



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ trưởng BTC)

**11. Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính**

**12. Tăng giảm bất động sản đầu tư**

**13. Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước ngắn hạn	Số dư cuối kỳ này	Số đầu năm
+ Công cụ dụng cụ xuất dùng	4.510.739.715	4.466.468.426
+ Chi phí trả trước ngắn hạn khác	178.004.920	698.876.344
<b>Tổng cộng</b>	<b>4.688.744.635</b>	<b>5.165.344.770</b>

Chi phí trả trước dài hạn	Số dư cuối kỳ này	Số đầu năm
<b>Phân loại theo khoản mục (diễn giải)</b>		
+ Giá trị quyền sử dụng đất thuê tại KCN Đình Vũ	80.079.245.639	83.847.680.723
+ Giá trị quyền sử dụng đất Khu đất 50x50	2.075.844.960	2.173.531.776
+ Giá trị quyền sử dụng đất Khu đất 12106 M2	8.500.617.642	8.900.646.714
+ Planeraty Gearbox (hộp số tời nâng)		
+ Đại tu tổng thể cầu chân đế Liebeherr số 2		
+ Móc cầu, motor modul cầu		
+ Khác	15.437.947.497	8.060.316.361
<b>Tổng cộng</b>	<b>106.093.655.738</b>	<b>102.982.175.574</b>
<b>Phân loại theo bản chất</b>		
Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ (thuê xe oto)		
Lỗi CLTG giai đoạn xây dựng cơ bản		
Chi phí sửa chữa bảo dưỡng chờ phân bổ	8.257.278.127	3.712.896.891
Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	7.166.235.213	4.347.419.470
Lợi thế kinh doanh		
Khác	90.670.142.398	94.921.859.213
<b>Tổng cộng</b>	<b>106.093.655.738</b>	<b>102.982.175.574</b>
<b>Phân loại theo thời gian phân bổ còn lại kể từ ngày kết thúc năm</b>		
Nhỏ hơn 1 năm	534.901.280	1.760.426.080
Từ 1-2 năm	8.157.479.758	1.747.577.447
Từ 2-5 năm	6.745.566.459	4.552.312.834
Lớn hơn 5 năm	90.655.708.241	94.921.859.213
<b>Tổng cộng</b>	<b>106.093.655.738</b>	<b>102.982.175.574</b>

**14. Tài sản khác**

**15. Vay và nợ thuê tài chính**

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

Ngân hàng	Góc vay đầu kỳ	Góc vay rút trong năm	Nợ dài hạn phần loại sang Nợ dài hạn đến hạn trả trong kỳ	Gốc vay đầu cuối kỳ	Dự nợ dài hạn đến hạn trả đầu kỳ	Nợ dài hạn đến hạn trả đầu kỳ trong kỳ	Nợ dài hạn đến hạn trả cuối kỳ	Lãi vay phải trả đầu kỳ	Lãi vay phát sinh trong năm	Lãi vay đã trả trong năm	Lãi vay phải trả cuối kỳ	Lãi vay được vốn hóa trong năm (ghi vào TK 241)	Phân loại thời hạn hoàn trả của gốc vay theo thời gian				
													Năm thứ 2	Năm thứ 3	Năm thứ 4	Năm thứ 5	Sau năm năm
TMCP Công Thương Việt Nam-CN Bắc Hải Phòng	0	0	0	0	6.270.648.673	6.270.648.673	0	9.259.944	302.144.195	311.404.139	0	0	0	0	0	0	0
TMCP Ngoại Thương Việt Nam-CN Đông Anh	28.102.628.633	0	7.040.000.000	21.062.628.633	7.040.000.000	7.040.000.000	7.040.000.000	43.904.215	2.435.568.762	2.444.363.940	35.109.037	0	7.040.000.000	7.040.000.000	6.982.628.633	0	0
TMCP Ngoại Thương Việt Nam-CN Đông Anh	0	4.199.000.000	1.750.000.000	2.449.000.000	0	350.000.000	1.400.000.000	0	114.033.567	110.174.022	3.859.545	0	1.400.000.000	1.049.000.000	0	0	0
Cộng	28.102.628.633	4.199.000.000	8.790.000.000	23.511.628.633	13.310.648.673	13.660.648.673	8.440.000.000	53.164.159	2.851.746.524	2.865.942.101	39.968.582	0	8.440.000.000	8.089.000.000	6.982.628.633	0	0



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**16. Phải trả người bán**

Phải trả người bán ngắn hạn	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá trị	Tỷ lệ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Tỷ lệ	Số có khả năng trả nợ
<b>+ Phải trả người bán là các bên có liên quan</b>						
Công ty cổ phần xăng dầu Dầu khí PVOIL Hải Phòng	743.492.559	3,34%	743.492.559	1.153.182.490	6,67%	1.153.182.490
Công ty Cổ phần chứng khoán dầu khí	77.000.000	0,35%	77.000.000	77.000.000	0,45%	77.000.000
<b>+ Phải trả người bán khác</b>						
Công ty TNHH ALBERTA Việt Nam	24.350.112	0,11%	24.350.112	0	0,00%	0
Công ty TNHH dịch vụ kỹ thuật thương mại và dầu tư Lin Đan	0	0,00%	0	60.048.000	0,35%	60.048.000
Công ty Cổ phần Giao nhận Vận tải Con Ong	2.837.802.182	12,76%	2.837.802.182	3.618.627.644	20,94%	3.618.627.644
Công ty Cổ phần Hàng hải Tân Cảng Miền Bắc	1.787.777.239	8,04%	1.787.777.239	208.802.938	1,21%	208.802.938
Công ty Cổ phần Thương mại Đức Thọ	810.500.780	3,64%	810.500.780	686.062.816	3,97%	686.062.816
Công ty Cổ phần Thương mại HP	0	0,00%	-	293.594.615	1,70%	293.594.615
Công ty TNHH Thương mại Song Dững	1.543.284.960	6,94%	1.543.284.960	1.522.032.092	8,81%	1.522.032.092
Công ty Cổ phần Vạn Xuân	360.502.825	1,62%	360.502.825	559.125.331	3,24%	559.125.331
Chi nhánh Công ty TNHH TMDV hàng hải Hải An tại HP	531.306.000	2,39%	531.306.000	480.667.000	2,78%	480.667.000
Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ hàng hải Nhận Biển Việt Nam	430.769.761	1,94%	430.769.761	297.782.199	1,72%	297.782.199
Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng Hải Hàng Không Con Cá Heo tại Hải Phòng	1.160.822.761	5,22%	1.160.822.761	952.792.061	5,51%	952.792.061
Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Tài sản Á Châu	1.209.307.520	5,44%	1.209.307.520	1.172.964.245	6,79%	1.172.964.245
Các khách hàng khác	10.730.427.502	48,23%	10.730.427.502	6.199.826.072	35,87%	6.199.826.072
<b>Tổng cộng</b>	<b>22.247.344.201</b>	<b>100%</b>	<b>22.247.344.201</b>	<b>17.282.507.503</b>	<b>100%</b>	<b>17.282.507.503</b>

Phải trả người bán dài hạn	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá trị	Tỷ lệ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Tỷ lệ	Số có khả năng trả nợ
<b>Tổng cộng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Số nợ quá hạn chưa thanh toán	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá trị	Tỷ lệ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Tỷ lệ	Số có khả năng trả nợ
<b>+ Nợ quá hạn là các bên có liên quan</b>						
Công ty Cổ phần chứng khoán dầu khí	77.000.000	8,24%	77.000.000	77.000.000	9,24%	77.000.000
<b>+ Nợ quá hạn người bán khác</b>						
Công ty CP thương mại và xây dựng Phương Nam	21.535.000	2,31%	21.535.000	21.535.000	2,58%	21.535.000
Công ty TNHH SX XD Phú Quý	21.436.569	2,29%	21.436.569	21.436.569	2,57%	21.436.569
Công ty Cổ phần Thương mại Đức Thọ	120.327.414	12,88%	120.327.414	40.185.600	4,82%	40.185.600
Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Nguyễn Hoàng Phúc	308.773.000	33,05%	308.773.000	302.563.000	36,30%	302.563.000
Công ty TNHH TM xếp dỡ dịch vụ vận tải Hải Long	4.012.800	0,43%	4.012.800	4.012.800	0,48%	4.012.800
Nhà cung cấp khác - DV hậu cần	18.057.200	1,93%	18.057.200	10.846.000	1,30%	10.846.000
Nhà cung cấp khác - ĐTXD	167.456.510	17,92%	167.456.510	167.456.510	20,09%	167.456.510
Các khách hàng khác	195.765.000	20,95%	195.765.000	188.515.000	22,62%	188.515.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>934.363.493</b>	<b>100%</b>	<b>934.363.493</b>	<b>833.550.479</b>	<b>100%</b>	<b>833.550.479</b>



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**17. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

Chi tiêu	Đầu kỳ		Quý 1		Quý 2		Quý 3		Quý 4		Lũy kế từ đầu năm		Đầu kỳ	
	Của phải nộp	Thực còn phải nộp	Phải nộp	Đã nộp	Phải nộp	Đã nộp	Phải nộp	Đã nộp	Phải nộp	Đã nộp	Phải nộp	Đã nộp	Của phải nộp	Thực còn phải nộp
I- Thuế	1.066.005.416	1.056.023.960	2.881.208.312	2.406.830.462	2.243.762.476	1.896.000	2.772.001.932	1.872.936.225	1.866.534.439	5.128.010.168	9.763.597.159	9.409.672.855	759.117.474	363.815.760
1. Thuế GTGT hàng bán nội địa	434.998.838	-	2.100.805.767	1.716.249.946	1.353.454.224	-	1.978.484.256	1.307.520.414	837.817.211	3.681.789.956	6.270.561.458	6.705.560.316	-	-
2. Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp	631.006.558	-	580.603.119	646.957.866	771.606.220	-	629.147.767	564.671.811	759.117.474	1.400.753.987	2.740.474.580	2.612.363.664	759.117.474	759.117.474
6. Thu tiền vốn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Thuế thu nhập cá nhân	-	1.056.023.960	194.347.926	39.979.150	118.078.032	-	163.546.909	-	224.728.529	-	700.701.396	39.979.150	395.301.714	(395.301.714)
8. Thuế thu nhập cá nhân chuyển nhượng vốn	-	-	2.451.500	663.500	624.000	1.896.000	823.000	744.000	44.871.225	45.466.225	48.169.725	48.169.725	-	-
9. Thuế tài nguyên	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Thuế nhà đất	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Thuế môn bài	-	-	3.000.000	3.000.000	-	-	-	-	-	-	3.000.000	3.000.000	-	-
12. Các loại thuế khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Thuế nhà thầu phụ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+ Thuế TNDN nhà thầu phụ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+ Thuế GTGT nhà thầu phụ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+ Thuế môn bài nhà thầu phụ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Thuế khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II - Các khoản phải nộp khác	-	-	-	-	-	-	284.580.000	284.580.000	64.974.400	64.974.400	349.554.400	349.554.400	-	-
1. Các khoản phụ thu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Các khoản phí, lệ phí	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Các khoản nộp phạt	-	-	-	-	-	-	284.580.000	284.580.000	64.974.400	64.974.400	349.554.400	349.554.400	-	-
4. Các khoản khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Tổng Cộng</b>	<b>1.066.005.416</b>	<b>1.056.023.960</b>	<b>2.881.208.312</b>	<b>2.406.830.462</b>	<b>2.243.762.476</b>	<b>1.896.000</b>	<b>3.056.581.932</b>	<b>2.157.516.225</b>	<b>1.931.508.639</b>	<b>5.192.984.568</b>	<b>10.113.061.559</b>	<b>9.759.227.555</b>	<b>759.117.474</b>	<b>363.815.760</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**18. Chi phí phải trả**

<b>Chi phí phải trả ngắn hạn</b>	<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>Số đầu năm</b>
Chi phí lãi vay phải trả	38.968.582	53.164.159
Trích trước chi phí tiền lương		
Trích trước phí nhân hiệu		
Trích trước phí kiểm toán	146.500.000	140.000.000
Trích trước phí phục vụ lâm hàng	454.898.980	
Trích trước phí hoa hồng	603.725.500	455.717.500
Chi phí phải trả khác	3.618.103.961	1.222.821.787
<b>Tổng cộng</b>	<b>4.862.197.023</b>	<b>1.871.703.446</b>

<b>Chi phí phải trả dài hạn</b>	<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>Số đầu năm</b>
Chi phí lãi vay phải trả dài hạn		
Trích trước chi phí Dự án/Đối tượng ...		
<b>Tổng cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**19. Phải trả khác**

<b>Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>Số đầu năm</b>
Tài sản thừa chờ giải quyết		
Kinh phí công đoàn	203.709.754	101.944.593
Bảo hiểm xã hội		1.264.800
Bảo hiểm y tế		223.200
Bảo hiểm thất nghiệp		99.200
Phải trả về cổ phần hóa		
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	400.000.000	400.000.000
Các khoản phải trả phải nộp khác	7.407.907.931	5.709.396.635
+ Chia cổ tức năm 2015	810.995.000	822.995.000
+ Chia cổ tức năm 2017	789.300.000	808.600.000
+ Chia cổ tức năm 2018	845.800.000	868.700.000
+ Chia cổ tức năm 2020	1.356.467.000	1.377.957.000
+ Chia cổ tức năm 2023	393.602.000	400.442.000
+ Chia cổ tức năm 2024	587.913.000	432.920.000
+ Các khoản phải trả, phải nộp khác	2.623.830.931	997.782.635
<b>Tổng cộng</b>	<b>8.011.617.685</b>	<b>6.212.928.428</b>

<b>Các khoản phải trả, phải nộp dài hạn khác</b>	<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>Số đầu năm</b>
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		-
		-
		-
Các khoản phải trả phải nộp dài hạn khác		-
+ Chi tiết		
<b>Tổng cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Các khoản phải trả, phải nộp quá hạn chưa thanh toán</b>	<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>Số đầu năm</b>
+ Chi tiết		
+ Chi tiết		
+ Chi tiết		
<b>Tổng cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025*

**Mẫu số B 09 – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

- =====
- 20. Doanh thu chưa thực hiện
  - 21. Trái phiếu phát hành
  - 22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
  - 23. Dự phòng phải trả
  - 24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
 Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**25. Vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu từ chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch tỷ giá hối đổi	Quỹ đầu tư phát triển	LN sau thuế chưa PP	Cộng
<b>Số dư tại 01/01/2024</b>	<b>400.000.000.000</b>	-	-	-	<b>41.807.097.273</b>	<b>18.915.958.264</b>	<b>460.723.055.537</b>
<b>Tăng trong kỳ</b>	-	-	-	-	<b>2.598.407.560</b>	<b>8.351.921.755</b>	<b>10.950.329.315</b>
Phát hành cổ phiếu tăng vốn, nhận thêm vốn góp							
Lợi nhuận sau thuế						8.351.921.755	8.351.921.755
Trích từ lợi nhuận					2.598.407.560		2.598.407.560
Điều chỉnh và khác							-
<b>Giảm trong kỳ</b>	-	-	-	-	-	<b>13.196.815.120</b>	<b>13.196.815.120</b>
Giảm vốn điều lệ trong kỳ							
Chi trả cổ tức, phân phối lợi nhuận						8.000.000.000	8.000.000.000
Trích các quỹ trong biểu vốn						2.598.407.560	2.598.407.560
Trích các quỹ ngoài biểu vốn (KTPL)						2.598.407.560	2.598.407.560
Điều chỉnh do biến động lợi ích cổ đông thiểu số trong kỳ							
Điều chỉnh và khác							-
<b>Số dư tại 31/12/2024</b>	<b>400.000.000.000</b>	-	-	-	<b>44.405.504.833</b>	<b>14.071.064.899</b>	<b>458.476.569.732</b>
<b>Số dư tại 01/01/2025</b>	<b>400.000.000.000</b>	-	-	-	<b>44.405.504.833</b>	<b>14.071.064.899</b>	<b>458.476.569.732</b>
<b>Tăng trong kỳ</b>	-	-	-	-	-	<b>11.427.896.680</b>	<b>11.427.896.680</b>
Phát hành cổ phiếu tăng vốn, nhận thêm vốn góp							
Lợi nhuận sau thuế							
Trích từ lợi nhuận						11.427.896.680	11.427.896.680
Điều chỉnh và khác							-
<b>Giảm trong kỳ</b>	-	-	-	-	-	<b>14.071.064.899</b>	<b>14.071.064.899</b>
Giảm vốn điều lệ trong kỳ							
Chi trả cổ tức, phân phối lợi nhuận						12.000.000.000	12.000.000.000
Trích các quỹ trong biểu vốn							
Trích các quỹ ngoài biểu vốn (Quỹ KTPL)						2.071.064.899	2.071.064.899
Điều chỉnh do biến động lợi ích cổ đông thiểu số trong kỳ							-
Điều chỉnh và khác							-
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>400.000.000.000</b>	-	-	-	<b>44.405.504.833</b>	<b>11.427.896.680</b>	<b>455.833.401.513</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	Số dư cuối kỳ này	Số đầu năm
Vốn góp của Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam	204.000.000.000	204.000.000.000
Vốn góp của Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	88.402.000.000	88.402.000.000
Vốn góp của Công ty Cổ phần Việt Pháp sản xuất thức ăn gia súc	21.646.000.000	21.646.000.000
Vốn góp của các đối tượng khác	85.952.000.000	85.952.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>400.000.000.000</b>	<b>400.000.000.000</b>

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức	Số dư cuối kỳ này	Số đầu năm
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu kỳ	400.000.000.000	400.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong kỳ		
+ Vốn góp giảm trong kỳ		
+ Vốn góp cuối kỳ	400.000.000.000	400.000.000.000
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	-

Cổ phiếu	Số dư cuối kỳ này	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	40.000.000	40.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	40.000.000	40.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	40.000.000	40.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	40.000.000	40.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	40.000.000	40.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản

27. Chênh lệch tỷ giá

28. Nguồn kinh phí

29. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

Khoản mục	Số dư cuối kỳ này	Số dư đầu năm
<b>Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Từ 01 năm trở xuống		
- Trên 01 năm đến 05 năm		
- Trên 05 năm		
<b>Tài sản nhận giữ hộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ngoại tệ các loại:</b>		
Dollar Mỹ (USD)	7.000,00	128.849,51
Euro (EUR)	0	0
Dollar Singapore (SGD)		
Yên Nhật (¥)		
Dollar Úc (AUD)		
Bảng Anh (£)		
Dollar Canada (CAD)		
<b>Nợ khó đòi đã xử lý:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**VI- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KQHĐKD**

Đơn vị tính: đồng

**1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)**

Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Doanh thu bán hàng		1.101.655.893	300.456.986	978.357.367
Doanh thu cung cấp dịch vụ	93.830.627.720	295.122.079.640	57.978.813.464	239.486.245.885
<b>Tổng cộng</b>	<b>93.830.627.720</b>	<b>296.223.735.533</b>	<b>58.279.270.450</b>	<b>240.464.603.252</b>

Doanh thu đối với các bên liên quan	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	20.561.026.859	80.500.011.306	19.878.578.636	79.148.524.213
Công ty Cổ phần Vsico Express Hải Phòng	670.912.634	2.556.038.944	647.623.778	2.574.542.202
Công ty Cổ phần Vsico Express Tây Bắc	638.494.082	2.571.664.080	584.300.000	2.554.132.986
Công ty TNHH thương mại và dịch vụ hàng hải Hà Nội	1.589.830.000	5.681.910.000	1.701.937.852	6.716.233.505
Chi nhánh Công ty CP VSICO Express Đông Nam tại Hà Nội	711.577.434	2.352.008.370	428.688.000	1.047.366.000
Ngân hàng thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam- CN Hải Phòng	13.916.555	60.523.355	14.336.512	56.018.648
Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật PTSC Thanh Hóa	110.986.540	110.986.540	69.333.500	1.415.385.425
Công ty Cổ phần Dịch vụ Dầu khí Quảng Ngãi PTSC		484.909.548		
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cơ khí Hàng hải PTSC	401.597.900	1.507.506.140		
CN Tổng Công ty Khí Việt Nam - CTCP - CT Kinh doanh Sản phẩm Khí	5.224.376.750	20.280.306.370	5.089.827.790	20.343.048.191
Công ty Cổ phần vận tải sản phẩm khí Quốc Tế	1.355.272.720	7.142.031.780	1.694.090.900	7.267.459.052
Công ty Cổ phần vận tải Nhật Việt	414.300.000	414.300.000	276.200.000	690.500.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>31.692.291.474</b>	<b>123.662.196.433</b>	<b>30.384.916.968</b>	<b>121.813.210.222</b>

**2. Các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Chiết khấu thương mại		385.187.280		2.138.491.100
<b>Tổng cộng</b>	<b>-</b>	<b>385.187.280</b>	<b>-</b>	<b>2.138.491.100</b>

**3. Giá vốn hàng bán (Mã số 11)**

Giá vốn hàng bán (Mã số 11)	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Giá vốn của hàng hóa đã bán		1.075.975.573	290.690.080	955.710.780
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	72.235.237.240	217.959.290.265	42.198.581.077	176.591.342.179
<b>Tổng cộng</b>	<b>72.235.237.240</b>	<b>219.035.265.838</b>	<b>42.489.271.157</b>	<b>177.547.052.959</b>

**4. Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)**

Doanh thu hoạt động tài chính	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	276.780.842	1.024.894.870	270.418.911	1.134.952.668
Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu				-
Cổ tức, lợi nhuận được chia				-
Lãi bán ngoại tệ		24.914.372	43.888.655	147.116.515
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	27.956.984	57.475.964	1.721.374	94.841.821
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	(3.341.568)	10.186.792		
Lãi bán hàng trả chậm				
Lãi sử dụng vốn thu từ công ty mẹ				
Doanh thu hoạt động tài chính khác				
<b>Tổng cộng</b>	<b>301.396.258</b>	<b>1.117.471.998</b>	<b>316.028.940</b>	<b>1.376.911.004</b>



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 – DN  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

5. Chi phí tài chính (Mã số 22)

Chi phí hoạt động tài chính	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Chi phí lãi vay	657.705.084	2.851.746.524	848.043.009	5.445.827.942
Lỗ do TL các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn				
Lỗ bán ngoại tệ				
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	13.714	11.576.200	33.282.850	58.382.845
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện			5.673.680	5.673.680
Dự phòng giảm giá các khoản ĐT ngắn hạn, dài hạn		1.214.986.059	55.742.966	645.382.826
Chi phí sử dụng vốn trả cho công ty mẹ				
Chi phí hoạt động tài chính khác				
<b>Tổng cộng</b>	<b>657.718.798</b>	<b>4.078.308.783</b>	<b>942.742.505</b>	<b>6.155.267.293</b>

6. Thu nhập khác

Thu nhập khác	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Thu nhập từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định		101.818.182		
Tiền thu từ các khoản phạt, bồi thường				
Các khoản thu nhập khác (chỉ tiết khoản mục lớn)	1.196.400	148.354.892	207.700	4.229.431.675
+ Khác (thu hồi bảo lãnh bảo hành cầu chân đế Tukan năm 2024)				4.178.697.876
+ Khác (dịch vụ làm hàng tại Cảng)	1.196.400	148.354.892	207.700	50.733.799
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.196.400</b>	<b>250.173.074</b>	<b>207.700</b>	<b>4.229.431.675</b>

7. Chi phí khác

Chi phí khác	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Tiền phạt, bồi thường				
Chi thanh lý tài sản cố định		9.259.259		
Các khoản chi phí khác (chỉ tiết khoản mục lớn)	435.372.692	1.003.291.747	140.331.815	582.384.030
+ Chi phí sự kiện/ hỗ trợ khác	390.617.800	764.838.380	52.955.963	385.585.563
+ Khác	44.754.892	238.453.367	87.375.852	196.798.467
<b>Tổng cộng</b>	<b>435.372.692</b>	<b>1.012.551.006</b>	<b>140.331.815</b>	<b>582.384.030</b>

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Lương nhân viên bán hàng	1.438.386.066	4.562.945.011	883.445.618	3.527.433.480
BHXH, BHYT, KPCĐ bán hàng	117.406.359	446.860.170	120.366.382	486.711.475
Chi phí vật liệu bán hàng				
Chi phí dụng cụ, đồ dùng bán hàng	74.124.322	233.636.669	57.466.387	202.941.807
Chi phí khấu hao TSCĐ bán hàng		26.371.245	7.135.458	28.541.832
Chi phí bảo hành sản phẩm				
Chi phí sửa chữa thường xuyên bán hàng				
Chi phí vận chuyển				
Chi phí quảng cáo		20.000.000		48.000.000
Chi phí hoa hồng môi giới	6.813.908.500	27.460.261.100	6.283.281.800	25.911.404.000
Khác	1.441.875.121	2.809.895.354	280.262.632	1.536.727.443
<b>Tổng cộng</b>	<b>9.885.700.368</b>	<b>35.559.969.549</b>	<b>7.631.958.277</b>	<b>31.741.760.037</b>

Chi phí quản lý doanh nghiệp	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Lương nhân viên quản lý	4.358.978.194	14.687.559.478	2.508.073.254	9.862.994.935
BHXH, BHYT, KPCĐ quản lý	364.488.288	1.490.714.766	359.072.088	1.389.957.809
Chi phí vật liệu văn phòng	29.587.500	85.675.000	15.392.500	65.169.000
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	247.096.296	830.309.441	271.123.950	974.463.420
Chi phí khấu hao TSCĐ quản lý	201.596.458	598.741.478	61.522.017	246.088.068
Thuế và lệ phí		3.000.000	-	4.360.000
Chi phí sửa chữa thường xuyên quản lý	7.049.927	31.119.410	15.565.046	99.489.347
Dịch vụ mua ngoài	913.054.048	2.698.828.309	662.676.165	2.677.019.952
Các khoản dự phòng	739.950.583	854.990.688	169.174.800	501.166.837
Kinh phí quản lý cấp trên		-		-
Khác	722.172.617	2.070.788.319	355.554.716	1.647.095.986
<b>Tổng cộng</b>	<b>7.583.973.911</b>	<b>23.351.726.889</b>	<b>4.418.154.536</b>	<b>17.467.805.354</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố	Quý này	Lũy kế đến kỳ báo cáo	Quý này năm trước	Lũy kế năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.459.779.817	10.407.942.500	2.506.466.571	10.958.317.536
Chi phí nhân công	19.481.571.426	65.138.285.321	10.962.345.258	45.057.587.013
Chi phí khấu hao tài sản cố định	7.487.810.720	29.513.087.423	7.434.445.944	29.829.793.263
Chi phí phân bổ vật tư, thiết bị, công cụ dụng cụ	3.584.515.708	13.225.042.486	2.820.674.846	10.450.112.455
Chi phí thuê đất	1.066.537.743	4.266.150.971	1.066.537.743	4.266.150.972
Chi phí dịch vụ mua ngoài	53.383.222.217	148.872.340.346	28.665.782.515	121.198.330.724
Chi phí khác bằng tiền	2.241.473.888	5.448.137.656	792.441.013	4.040.615.607
<b>Tổng cộng</b>	<b>89.704.911.519</b>	<b>276.870.986.703</b>	<b>54.248.693.890</b>	<b>225.800.907.570</b>

**10. Chi phí thuế TNDN hiện hành**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm tới cuối quý	
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	759.117.474	631.006.558	2.740.474.580	2.086.263.403
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	0	0	0	0
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>759.117.474</b>	<b>631.006.558</b>	<b>2.740.474.580</b>	<b>2.086.263.403</b>

**11. Chi phí thuế TNDN hoãn lại**

**VII- NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**1. Thông tin về các bên liên quan**

Các bên có liên quan	Mối quan hệ
Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam	Công ty mẹ
Công ty Cổ phần Việt Pháp Sản xuất thức ăn gia súc	Cổ đông
Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	Cổ đông (trở thành cổ đông lớn từ ngày 17/09/2024)
Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Công ty Cổ phần chứng khoán dầu khí	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Pvoil Hải Phòng	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Công ty Cổ phần Hóa Dầu và Xơ Sợi Việt Nam	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Công ty Cổ phần Vận tải Nhật Việt	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Công ty Cổ phần Vận tải Sản phẩm Khí Quốc Tế	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Chi nhánh Tổng Công ty Khí Việt Nam - Công ty Cổ phần - Công ty Kinh doanh Sản phẩm Khí	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Công ty Cổ phần Dịch vụ Phân phối Tổng hợp Dầu khí	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Tổng Công ty Thăm dò Khai thác Dầu khí (PVEP)	Công ty thành viên thuộc Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia VN
Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam - Công ty Cảng Dịch vụ Dầu khí	Thuộc Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam
Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam - Công ty Dịch vụ Dầu khí Đà Nẵng	Thuộc Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam
Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam - Công ty Tàu Dịch vụ Dầu khí	Thuộc Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam
Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật PTSC Thanh Hóa	Công ty thành viên thuộc Tổng Công ty CP DVKT DK Việt Nam
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cơ khí Hàng hải PTSC	Công ty thành viên thuộc Tổng Công ty CP DVKT DK Việt Nam
Công ty TNHH Khách sạn Dầu khí PTSC	Công ty thành viên thuộc Tổng Công ty CP DVKT DK Việt Nam
Công ty Cổ phần Vsico Express Hải Phòng	Thành viên của Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO
Công ty Cổ phần Vsico Express Tây Bắc	Thành viên của Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO
Công ty TNHH thương mại và dịch vụ hàng hải Hà Nội	Thành viên của Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO
Chi nhánh Công ty Cổ phần VSICO Express Đông Nam tại Hà Nội	Thành viên của Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO
Công ty cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Duyên Hải (PVC Duyên Hải)	Công ty góp 20,57% Vốn điều lệ Công ty này



**CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ ĐÌNH VŨ**  
**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 200/2014/TT-BTC ngày  
 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

Giao dịch với các bên có liên quan	Lũy kế từ đầu năm tới cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
Cho thuê mặt bằng đặt cây ATM - PVcomBank-CN Hải Phòng	60.523.355	56.018.648
Mua hàng hóa, dịch vụ Tổng Công ty Cổ phần DVKT Dầu khí Việt Nam	46.482.070	47.111.000
Mua hàng hóa, dịch vụ Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia Việt Nam	104.381.852	97.397.680
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật PTSC Thanh Hóa	110.986.540	1.415.385.425
Mua hàng Công ty TNHH Khách sạn Dầu khí PTSC	740.741	5.513.889
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Dịch vụ Dầu khí Quảng Ngãi PTSC	484.909.548	-
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cơ khí Hàng hải PTSC	1.507.506.140	-
Mua hàng hóa, dịch vụ PVC Duyên Hải	12.000.000	48.000.000
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	80.500.011.306	79.148.524.213
Mua hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	27.182.519.000	24.126.305.000
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Vico Express Hải Phòng	2.556.038.944	2.574.542.202
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Vico Express Tây Bắc	2.571.664.080	2.554.132.986
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty TNHH thương mại và dịch vụ hàng hải Hà Nội	5.681.910.000	6.716.233.505
Bán hàng hóa, dịch vụ Chi nhánh Công ty Cổ phần VSICO Express Đông Nam tại Hà Nội	2.352.008.370	1.047.366.000
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Vận tải Nhật Việt	414.300.000	690.500.000
Bán hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Vận tải Sản phẩm Khí Quốc Tế	7.142.031.780	7.267.459.052
Bán hàng hóa, dịch vụ CN Tổng Công ty Khí Việt Nam - Công ty CP - Công ty Kinh doanh Sản phẩm Khí	20.280.306.370	20.343.048.191
Mua hàng hóa, dịch vụ Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Pvoil Hải Phòng	10.062.493.990	11.219.966.977

Số dư với các bên có liên quan	Cuối quý năm nay	Số đầu năm
Tiền gửi tại PVcomBank - CN Hải Phòng	1.264.814.133	98.010.684
Phải thu Chi nhánh Tổng Công ty khí Việt Nam - Công ty Cổ phần - Công ty kinh doanh sản phẩm khí	2.049.306.588	1.632.420.000
Phải thu Công ty Cổ phần vận tải sản phẩm khí Quốc Tế	910.093.701	2.068.379.117
Công ty Cổ phần vận tải Nhật Việt	503.394.234	170.344.086
Phải thu Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật PTSC Thanh Hóa	130.131.487	53.174.556
Phải thu Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng	-	-
Phải thu Công ty Cổ phần Hàng hải VSICO	6.234.072.965	11.808.582.912
Phải thu Công ty Cổ phần Vico Express Hải Phòng	496.376.833	699.433.680
Phải thu Công ty Cổ phần Vico Express Tây Bắc	268.113.603	186.364.800
Phải thu Công ty TNHH thương mại và dịch vụ hàng hải Hà Nội	1.128.384.000	581.547.600
Phải thu Chi nhánh Công ty CP VSICO Express Đông Nam tại Hà Nội	265.543.212	293.317.200
Phải thu khác PVC Duyên Hải	4.488.960.667	4.488.960.667
Phải trả Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Pvoil Hải Phòng	743.492.559	1.153.182.490
Phải trả Công ty Cổ phần chứng khoán dầu khí	77.000.000	77.000.000
Phải thu Tổng Công ty thăm dò khai thác Dầu khí-ĐA: HD chia SPDK các Lô 102/10&106/10	3.017.182.991	3.017.182.991
Phải thu Tổng Công ty thăm dò khai thác Dầu khí (Lô 103-107)	436.390.745	436.390.745

Các khoản chi phí cho các nhân sự quản lý chủ chốt	Năm nay	Năm trước
Lương và các quyền lợi gộp khác khác	4.765.679.055	3.856.712.003
+ Ông Nguyễn Hải Bằng - Chủ tịch HĐQT (bổ nhiệm từ 28/06/2024)	938.361.813	863.618.653
+ Nguyễn Quang Thường - Thành viên HĐQT (miễn nhiệm từ 06/10/2025)	42.520.000	42.666.667
+ Trần Bùi Quang Long (TV HĐQT-bổ nhiệm 27/12/2024)	48.000.000	-
+ Lê Trọng Quân (TV HĐQT-bổ nhiệm 27/12/2024)	48.000.000	-
+ Nguyễn Hữu Hoan (TV HĐQT-bổ nhiệm 06/10/2025)	11.480.000	-
+ Nguyễn Chí Trung - Giám đốc; Thành viên HĐQT (bổ nhiệm 27/12/2024)	767.546.355	611.522.655
+ Vũ Ngọc Phách - Phó Giám đốc	748.978.776	661.361.541
+ Ông Vũ Văn Hùng - Phó Giám đốc	755.797.176	670.152.741
+ Ông Đặng Kiến Nghiệp - Kế toán trưởng	664.852.142	569.936.662
+ Lê Thanh Tú - Kiểm soát viên (bổ nhiệm từ 28/06/2024)	436.562.155	188.443.564
+ Ông Đặng Kiều Anh - Thành viên BKS kiêm nhiệm (bổ nhiệm từ 03/06/2022)	303.580.638	249.009.520



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Mẫu số B 09 – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số  
200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**2. Công cụ tài chính**

<b>Hệ số đòn bẩy tài chính</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Các khoản vay	31.951.628.633	41.413.277.306
Tiền và các khoản tương đương tiền	9.979.184.181	10.322.347.648
Nợ thuần	21.972.444.452	31.090.929.658
Vốn chủ sở hữu	455.833.401.513	458.476.569.732
Tỷ lệ Nợ thuần/Vốn chủ sở hữu	5%	7%

<b>Tài sản tài chính</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Tiền và các khoản tương đương tiền	9.979.184.181	10.322.347.648
Phải thu khách hàng	53.648.415.752	23.995.422.309
Phải thu khác	15.049.827.602	10.605.446.498
Phải thu nội bộ	0	0
Đầu tư dài hạn khác	12.985.861.170	14.200.847.229
<b>Tổng cộng</b>	<b>91.663.288.705</b>	<b>59.124.063.684</b>

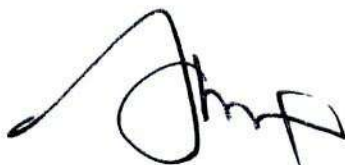
<b>Công nợ tài chính</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Vay ngắn hạn	0	0
Phải trả người bán	22.247.344.201	17.282.507.503
Chi phí phải trả	4.862.197.023	1.871.703.446
Phải trả nội bộ	0	0
Phải trả khác	7.807.907.931	6.082.643.603
Vay dài hạn đến hạn trả	8.440.000.000	13.310.648.673
Vay và nợ dài hạn	23.511.628.633	28.102.628.633
Công nợ tài chính khác	0	0
<b>Tổng cộng</b>	<b>66.869.077.788</b>	<b>66.650.131.858</b>

**Người lập biểu**  
(Ký, họ tên)



Lương Quốc Phương

**Kế toán trưởng**  
(Ký, họ tên)



Đặng Kiên Nghiệp

Hải Phòng, ngày 19 tháng 01 năm 2026

**Giám đốc**

(Ký, họ tên, đóng dấu)