

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2026

CÔNG BỐ ĐỊNH KỲ THÔNG TIN BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương mại Bia Hà Nội thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý IV/2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI BIA HÀ NỘI
 - Mã chứng khoán: HAT
 - Địa chỉ: Số 183 Hoàng Hoa Thám, P.Ngọc Hà. TP Hà Nội
 - Điện thoại: (+84) 24 37281476
 - Website: www.biahoihanoi.com.vn
- Nội dung của thông tin công bố: BCTC quý IV/2025
 - X BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);
 - Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - + Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước?
 - X Có Không
 - Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - X Có Không
 - + Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:
 - Có X Không
 - Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế tích có:
 - Có X Không



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/01/2026 tại đường dẫn: www.biahoihanoi.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Tài liệu đính kèm:

- BCTC quý IV.2025
- Công văn giải trình chênh lệch LNST



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hải Quân

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA-
RƯỢU-NƯỚC GIẢI KHÁT HÀ NỘI
CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
BIA HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 07/HAT
V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên Báo cáo
tài chính Quý IV năm 2025

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI BIA HÀ NỘI
2. Mã chứng khoán: HAT
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 183 Hoàng Hoa Thám, Phường Ngọc Hà, TP. Hà Nội
4. Điện thoại: (+84) 24 37281476

Công ty Cổ Phần Thương mại Bia Hà Nội giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh Quý III năm 2025 so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý IV/2025	Quý IV/2024	Tăng (+) giảm (-)
Tổng Doanh thu	261.087	275.472	-14.385
Giá vốn hàng bán và dịch vụ	247.219	256.850	-9.631
Tổng chi phí	26.398	22.081	4.317
Lợi nhuận sau thuế	2.643	1.009	1.634

Kết quả hoạt động kinh doanh Quý IV năm 2025 có sự chênh lệch lớn với báo cáo Quý IV năm 2024 về doanh thu, giá vốn nguyên nhân chính là do sản lượng tháng 11 năm 2025 sụt giảm do thời tiết xấu: bão, lụt, mưa kéo dài (sản lượng tiêu thụ tháng 11 chỉ bằng 66% so với cùng kỳ), dẫn tới doanh thu của Quý IV giảm 14.385 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước (giảm 5,22% so với cùng kỳ). Mặc dù Công ty đã có một số giải pháp nỗ lực tiết giảm các chi phí cấu thành giá vốn nhưng giá vốn vẫn giảm 9.631 triệu đồng (tương ứng giảm 3,75% so với Quý IV năm 2024).

Chi phí Quý IV năm 2025 tăng 4.317 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024 vẫn ít hơn so với kế hoạch chi dự kiến do Công ty kịp thời tiết giảm nhiều chi phí để đảm bảo lợi nhuận 2025 bám sát theo kế hoạch kinh doanh cả năm đề ra (Lợi nhuận sau thuế cả năm đạt 12.868 triệu đồng,

Trên đây là những yếu tố cơ bản làm ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh trong Báo cáo tài chính Quý IV/2025 so với cùng kỳ năm trước.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu KT, VP,

NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT
PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI
BIA
HÀ NỘI
Nguyễn Hải Quân
Nguyễn Hải Quân

C.T.C.P.
HÀ NỘI