

TCT PHÁT TRIỂN KCN
CTY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI

-----oOo-----

Số: 09/2026/CV-SDN
V/v: Giải trình KQKD Q4/2025 so
với Q4/2024

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----oOo-----

Đồng Nai, ngày 17 tháng 1 năm 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên đơn vị: CTY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI
Trụ sở chính: Đường 6, KCN Hồ Nai, Phường Hồ Nai, Tỉnh Đồng Nai
Điện thoại: 0251-3836283 Fax: 0251-3836091
Mã chứng khoán: SDN

Chỉ tiêu	Q4/2025		Q4/2024		Q4/2025 so với Q4/2024
	Số tiền	%/D.Thu	Số tiền	%/D.Thu	
1. Doanh thu thuần	31.773.619.543		36.225.584.533		-12%
2. Giá vốn	24.810.540.147	78,09%	25.056.731.950	69,17%	-1%
3. Lợi nhuận gộp	6.963.079.396	21,91%	11.168.852.583	30,83%	-38%
4. Doanh thu hoạt động tài chính	1.066.707	0,00%	1.781.623	0,00%	-40%
5. Chi phí tài chính	1.387.430.726	4,37%	1.805.785.433	4,98%	-23%
Trong đó: Chi phí lãi vay	226.110.918	0,71%	254.412.418	0,70%	0%
6. Chi phí bán hàng	1.919.722.324	6,04%	3.516.521.942	9,71%	-45%
7. Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.525.101.886	11,09%	2.851.502.354	7,87%	24%
8. Lợi nhuận từ hoạt động KD	131.891.167	0,42%	2.996.824.477	8,27%	-96%
9. Lợi nhuận khác	214.676.552	0,68%	847.385.557	2,34%	-75%
10. Tổng lợi nhuận trước thuế	346.567.719	1,09%	3.844.210.034	10,61%	-91%
11. Thuế thu nhập doanh nghiệp	544.315.168	1,71%	890.689.510	2,46%	-39%
12. Tổng lợi nhuận sau thuế	(108.747.449)	-0,34%	3.036.205.709	8,38%	-104%

Giải trình:

Lợi nhuận sau thuế Q4/2025 giảm so với Q4/2024, chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu thuần giảm.
- Thu nhập khác giảm
- Chi phí quản lý tăng.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu (CBTT)

CTY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Nhiên