

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 03 /2026/CV-TDT

Thái Nguyên, ngày 19 tháng 01 năm 2026

“V/v: Giải trình lợi nhuận Quý 4
năm 2025 giảm so với cùng kỳ”

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX)

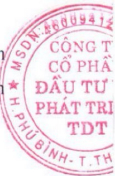
Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình khi lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giữa các quý của kỳ công bố so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10 % trở lên hoặc kết quả kinh doanh bị lỗ.

Về vấn đề này, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển TDT (TDT) xin được giải trình biến động của lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 trong báo cáo tài chính Công ty như sau:

1. Bảng so sánh doanh thu, lợi nhuận Quý 4/2025 với Quý 4/2024

Chi tiêu	Quý 4/2025	Quý 4/2024	Thay đổi (%)
Doanh thu	150,517,254,960	156,516,122,859	(4%)
Giá vốn hàng bán	111,154,243,591	120,085,990,293	(7%)
Doanh thu tài chính	314,379,187	2,474,266,124	(87%)
Chi phí tài chính	6,157,492,993	5,875,406,603	105%
Chi phí bán hàng	3,102,805,842	4,643,062,245	(33%)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	25,772,943,768	20,035,385,490	129%
Thu nhập khác	2,199,217,164	516,164,305	426%
Chi phí khác	357,108,237	54,400,977	656%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	5,965,456,464	8,151,111,925	(27%)

So với Quý 4/2024 thì lợi nhuận sau thuế Quý 4/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT (TDT) giảm 27%.



2. Nguyên nhân:

- Doanh thu tài chính của quý 4/2025 so với cùng kỳ quý 4/2024 giảm 87% do ảnh hưởng của tỷ giá ngoại tệ.

- Chi phí tài chính quý 4/2025 so với cùng kỳ quý 4/2024 tăng 105%.

- Chi phí bán hàng quý 4/2025 so với cùng kỳ quý 4/2024 giảm 33% .

- Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 4/2025 so với cùng kỳ quý 4/2024 tăng 129%.

- Thu nhập khác quý 4/2025 so với cùng kỳ quý 4/2024 tăng 426%.

- Chi phí khác quý 4/2025 so với cùng kỳ quý 4/2024 tăng 656%.

- Do các đơn hàng đã sản xuất xong chưa chuyển giao cho khách hàng nên công ty chưa ghi nhận doanh thu trong kỳ sẽ ghi nhận Doanh thu trong quý 1, quý 2 năm 2026. Các chi phí đầu vào và chi cho người lao động vẫn được duy trì thanh toán.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT cam kết nội dung trong bản giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi

- Lưu VT

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HĐQT

Phu Chuyên

