

Số: 01/2026/TTF-CBTT
No. 01/2026/TTF-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh, January 22, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP HCM
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE ELECTRONIC PORTAL OF THE
STATE SECURITIES COMMISSION AND HO CHI MINH CITY STOCK EXCHANGE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Dear: The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. HCM
Ho Chi Minh City Stock Exchange

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KỸ NGHỆ GỖ TRƯỜNG THÀNH
Company Name: TRUONG THANH FURNITURE CORPORATION
- Mã chứng khoán: TTF
Stock Code: TTF
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường DT 747, Khu phố Uyên Hưng 7, Phường Tân Uyên, Thành phố Hồ Chí Minh
Address of headoffice: DT 747 Road, Uyen Hung 7 Ward, Tan Uyen Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/ Phone: (0274) 3642004; Fax: (0274) 36420006
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Duy Đông
Person in Charge of Disclosure: Mr. Pham Duy Dong
- Chức vụ: Trưởng BP Pháp Chế
Position: Head of Legal Department
- Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu
Type of Disclosure: ☐ Periodic ☒ Extraordinary ☐ 24-hour ☐ Upon request

Nội dung thông tin công bố:

Content of published information:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ nghệ Gỗ Trường Thành công bố:

Truong Thanh Furniture Corporation announces:

Nghị quyết số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 22/01/2026 của Hội đồng Quản trị về việc thông qua hạn mức tín dụng tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) của Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ Nghệ Gỗ Trường Thành.

Resolution No. 01/2026/NQ-BOD dated 22/01/2026 of the Board of Directors on the approval of the credit limit at Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank) of Truong



Thanh Furniture Corporation.

Thông tin này đã được công bố trên thông tin điện tử của Công ty vào ngày 22/01/2026 tại website: www.truongthanh.com mục Quan hệ Cổ đông/Công bố thông tin.

This information was disclosed on the Company's electronic information portal on January 22, 2026 at the website: www.truongthanh.com under the section Investor Relations/Information Disclosure.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information above is accurate and we take full legal responsibility for its contents.

Tài liệu đính kèm / Attached Document:

Nghị quyết số 01/2026/NQ-HĐQT
Resolution No. 01/2026/NQ-HĐQT

Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized Person for Information
Disclosure



PHẠM DUY ĐÔNG



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KỸ NGHỆ GỖ TRƯỜNG THÀNH
TRUONG THANH FURNITURE
CORPORATION

Số: 01/2026/NQ-HĐQT
No.: 01/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 01 năm 2026.
Ho Chi Minh, January 01, 2026.

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KNG TRƯỜNG THÀNH
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
TRUONG THANH FURNITURE CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 và Luật số 76/2025/QH15 (sau đây gọi là Luật Doanh nghiệp);
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 and Law No. 76/2025/QH15 (hereinafter referred to as the "Law on Enterprises")
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi là Luật Chứng khoán);
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 (hereinafter referred to as the "Law on Securities")
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập Đoàn Kỹ Nghệ Gỗ Trường Thành;
Pursuant to the Charter of Truong Thanh Furniture Corporation;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty.
Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors of the Company.

QUYẾT NGHỊ / RESOLVED BY

Điều 1: Thông qua hạn mức tín dụng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ Nghệ Gỗ Trường Thành, bao gồm các hình thức: cho vay, phát hành thư tín dụng (L/C), bảo lãnh và các nghiệp vụ tín dụng khác theo quy định của ngân hàng, với tổng hạn mức tối đa là **200.000.000.000 đồng** (hai trăm tỷ đồng) hoặc giá trị tương đương bằng USD, nhằm phục vụ nhu cầu vốn cho hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank).

Approval of the credit limit of Truong Thanh Furniture Corporation, including credit facilities such as loans, issuance of letters of credit (L/C), guarantees, and other credit operations in accordance with the Bank's regulations, with a maximum total credit limit of VND 200,000,000,000 (two hundred billion Vietnamese dong) or the equivalent amount in USD, to serve the Company's production and business activities at Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank).

Điều 2: Thông qua việc thực hiện các giao dịch phái sinh lãi suất và/hoặc giao dịch phái sinh tỷ giá, bao gồm nhưng không giới hạn ở: giao dịch mua, bán ngoại tệ kỳ hạn (FWD); giao dịch hoán đổi ngoại tệ (SWAP); giao dịch lãi suất kỳ hạn (Forward Rate Agreement –

FRA); giao dịch hoán đổi tiền tệ chéo (Cross Currency Swap – CCS); giao dịch hoán đổi lãi suất một đồng tiền (Interest Rate Swap – IRS); giao dịch hoán đổi lãi suất một đồng tiền cộng dồn (Accrual Interest Rate Swap – AIRS); giao dịch quyền chọn lãi suất (Interest Rate Option – IRO) và các loại giao dịch khác theo quy định của pháp luật trong từng thời kỳ, nhằm mục đích phòng ngừa, hạn chế rủi ro tỷ giá và/hoặc rủi ro lãi suất.

Approval of the implementation of interest rate derivative transactions and/or foreign exchange derivative transactions, including but not limited to: forward foreign exchange transactions (FWD); foreign exchange swap transactions (SWAP); forward rate agreements (FRA); cross currency swaps (CCS); interest rate swaps (IRS); accrual interest rate swaps (AIRS); interest rate options (IRO); and other types of transactions as permitted by applicable laws from time to time, for the purpose of hedging and mitigating foreign exchange and/or interest rate risks.

Điều 3: Thông qua việc thế chấp và/hoặc cầm cố tài sản bảo đảm thuộc sở hữu của Công ty và/hoặc bên thứ ba nhằm bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ Nghệ Gỗ Trường Thành phát sinh theo Hợp đồng cấp tín dụng/Hợp đồng tín dụng ký kết với Techcombank.

Approval of the mortgage and/or pledge of secured assets owned by the Company and/or third parties to secure the repayment obligations of Truong Thanh Furniture Corporation arising from the Credit Facility Agreement/Credit Agreement entered into with Techcombank.

Vấn đề 4: Trường hợp vì bất kỳ lý do nào Công ty không thực hiện được nghĩa vụ trả nợ, Công ty cam kết tự nguyện bàn giao toàn bộ tài sản thế chấp, tài sản bảo lãnh, tài sản cầm cố để Techcombank toàn quyền xử lý nhằm thu hồi nợ, không gây bất kỳ trở ngại nào. Techcombank được toàn quyền trích nợ từ các tài khoản của Công ty tại Techcombank khi đến hạn theo thỏa thuận.

In the event that, for any reason, the Company fails to fulfill its repayment obligations, the Company undertakes to voluntarily hand over all mortgaged assets, guaranteed assets and pledged assets to allow Techcombank to fully exercise its rights to dispose of such assets for debt recovery, without causing any obstruction. Techcombank shall be entitled to debit the Company's accounts maintained at Techcombank for debt recovery upon maturity in accordance with the agreed terms.

Vấn đề 5: Về việc sử dụng mẫu con dấu, Công ty cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn về tính trung thực, chính xác và hợp pháp của con dấu doanh nghiệp được sử dụng trong các giao dịch tín dụng với Techcombank, đồng thời chịu mọi rủi ro phát sinh liên quan đến việc sử dụng con dấu này.

With respect to the use of the corporate seal, the Company undertakes full responsibility for the truthfulness, accuracy and legality of the corporate seal used in credit transactions with Techcombank, and shall bear all risks arising in connection with the use of such seal.

Vấn đề 6: Hội đồng Quản trị thống nhất giao cho Ông Nguyễn Trọng Hiếu – Tổng Giám đốc, thay mặt Công ty thực hiện trao đổi, đàm phán và quyết định các vấn đề liên quan đến việc nhận cấp tín dụng tại Techcombank.

053
ÔNG
Ổ PH
ÁP Đ
NGH
ÔNG
V - T

The Board of Directors unanimously authorizes Mr. Nguyen Trong Hieu – General Director, to act on behalf of the Company in conducting discussions, negotiations and making decisions on matters related to the granting of credit facilities to the Company at Techcombank.

Điều 7: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm triển khai và thực hiện nghị quyết này.

This Resolution shall take effect as of the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant departments shall be responsible for the implementation and execution of this Resolution.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
FOR AND ON BEHALF OF THE
BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**



Nơi nhận / Recipients:

- Như điều 7;
As stated in Article 7;
- Lưu VP. HĐQT;
Filed at the Office of the BOD.

MAI HỮU TÍN