

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công Ty Cổ phần Tập Đoàn MGROU thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) riêng quý 4 năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- Tên tổ chức : Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn MGROU
  - Mã chứng khoán : MGR
  - Địa chỉ : Tầng 19, Khu A, Tòa nhà Indochina Park Tower, Số 4 Nguyễn Đình Chiểu, P. Tân Định, TPHCM
  - Điện thoại liên hệ/Tel : 028.7106.8910 Fax:
  - Email : [info@mgrou.vn](mailto:info@mgrou.vn) Website: [www.mgrou.vn](http://www.mgrou.vn)
- Nội Dung thông tin công bố:
  - Báo cáo tài chính riêng Quý 4/2025 của Công ty CP Tập Đoàn MGROU :

☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không



+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

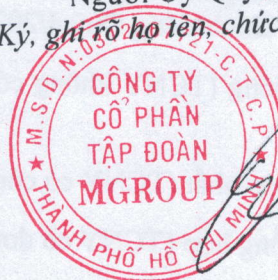
3. Thông tin này được công bố trên trang công bố thông tin của công ty tại địa chỉ info.mgroup.vn vào ngày 20/01/2026.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính riêng quý 4/2025;
- Giải trình biến động kinh doanh báo cáo riêng quý 4/2025.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
Người Ủy Quyền CBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**MAI NAM CHƯƠNG**



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN MGROUP**

Số: 01/2026/CV-MGROUP

V/v: Giải trình biến động kinh doanh  
báo cáo riêng quý 4/2025.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2026

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Công ty cổ phần Tập đoàn MGROUP hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0312267721 do sở kế hoạch đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Căn cứ theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Chúng tôi xin giải trình biến động kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2025 so với báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2024 (quý 4 riêng lãi và chênh lệch hơn 10 % so với cùng kỳ năm trước):

TT	Chỉ tiêu	Quý 4/ 2025	Quý 4/ 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ
01	Doanh Thu	1.473.489.791	54.545.455	1.418.944.336	96%
02	Lợi nhuận gộp	438.115.352	54.545.455	383.569.897	88%
03	Chi phí QLDN	753.837.324	391.982.994	361.854.330	48%
04	Thu nhập khác	0	1.000.000.000		-100%
05	Lợi nhuận sau thuế	-361.915.702	662.958.730	-1.024.874.432	-283%



Lợi nhuận trên báo cáo riêng quý 4 năm 2025 lỗ 361.915.702 đồng là do doanh thu của Công ty đạt 1.473.489.791 đồng, lợi nhuận gộp chỉ có 438.115.352 đồng trong khi đó chi phí quản lý doanh nghiệp lên đến 753.837.324 đồng tăng 48% so với cùng kỳ năm 2024. Quý 01/2024 có thêm thu nhập khác 1.000.000.000 đồng để bù cho khoản lỗ kinh doanh trong kỳ. Quý 04/2025 không có khoản thu nhập khác.

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo riêng quý 4 năm 2025 chênh lệch so với quý 4 năm 2024 là -1.024.874.432 đồng giảm tương ứng 283%, khoảng chênh lệch này chủ yếu là do công ty có nguồn thu nhập khác quý 04/2024. Doanh thu đạt 1.473.489.791 đồng tăng 96% so với cùng kỳ năm 2024 nhưng chi phí quản lý doanh nghiệp chỉ tăng 48% điều này cho thấy Công ty có tiết kiệm được chi phí quản lý doanh nghiệp.

Trên đây là những giải trình của công ty cổ phần tập đoàn MGROUP về biến động kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2025.

Trân trọng!

Nơi nhận

- Như trên;
- Lưu: VT./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MGROUP**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**MAI ĐỨC HOÀN**