

Số: 01/2026/CBTT-MCC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 4/2025 so với cùng kỳ năm trước

Bình Dương, ngày 20 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP
- Mã chứng khoán: MCC
- Địa chỉ trụ sở chính: 246 KP.Cây Chàm, P.Tân Khánh, TP.HCM
- Nội dung của thông tin công bố:**

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh:

| Chỉ tiêu   | Quý này       |               | So sánh       |       |
|--|---------------|---------------|---------------|-------|
|  | Năm nay       | Năm trước     | Chênh lệch    | %     |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ          | 6.751.307.547 | 4.885.066.622 | 1.866.240.925 | 38%   |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                    |               |               | -             |       |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 6.751.307.547 | 4.885.066.622 | 1.866.240.925 | 38%   |
| 4. Giá vốn hàng bán                                | 5.151.865.314 | 2.432.817.132 | 2.719.048.182 | 112%  |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ   | 1.599.442.233 | 2.452.249.490 | (852.807.257) | -35%  |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                   | 98.533.668    | 18.928.089    | 79.605.579    | 421%  |
| 7. Chi phí tài chính                               | -             | 67.845.205    | (67.845.205)  | -100% |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay                        | -             | 67.845.205    | (67.845.205)  | -100% |
| 8. Chi phí bán hàng                                | 349.357.160   | 231.585.140   | 117.772.020   | 51%   |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                    | 779.280.439   | 1.178.687.255 | (399.406.816) | -34%  |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh        | 569.338.302   | 993.059.979   | (423.721.677) | -43%  |
| 11. Thu nhập khác                                  | -             | 17.912.838    | (17.912.838)  | -100% |
| 12. Chi phí khác                                   | -             | 68.960.996    | (68.960.996)  |       |
| 13. Lợi nhuận khác                                 | -             | (51.048.158)  | 51.048.158    | -100% |
| 11. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế              | 569.338.302   | 942.011.821   | (372.673.519) | -40%  |
| 12. Chi phí thuế TNDN hiện hành                    | 113.867.660   | 204.633.634   | (90.765.974)  | -44%  |
| 13. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                     | -             | (2.485.946)   | 2.485.946     | -100% |
| 14. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp       | 455.470.642   | 739.864.133   | (284.393.491) | -38%  |

Giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4.2025 giảm 38% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do quý 4/2025 công ty tạm dừng khai thác kinh doanh đất sét, trong khi hiệu quả kinh doanh cùng kỳ năm trước của công ty chủ yếu đến từ mặt hàng đất sét.

Địa chỉ Website đăng tải nội dung CBTT: [gachngoicaocap.com](http://gachngoicaocap.com)

Trân trọng kính chào !

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu

NGƯỜI ĐƯỢC UQC BTT  
(Ký tên và đóng dấu)

HỨA NGỌC CHÍNH