

Phu lue V

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HOA SEN

Số: 01./BC/HDOT/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Kỳ báo cáo: Từ ngày 01/01 – 31/12/2025)

Kinh gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 9 Đại lộ Thông Nhất, Khu công nghiệp Sóng Thần II, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Điện thoại: (028) 3 999 0111

Email: lotushcm@hoasengroup.vn

- Vốn điều lệ: 6.209.823.090.000 đồng (Bằng chữ: Sáu nghìn hai trăm lẻ chín tỷ tam
trăm hai mươi ba triệu không trăm chín mươi nghìn đồng).

- Mã chứng khoán: HSG

- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban Kiểm toán trực thuộc Hội đồng Quản trị (theo điều b khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020).

- Việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ; đã thực hiện.

I. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Ngày 18/03/2025, Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen (“Công ty”) đã tổ chức Hội nghị Đại hội đồng cổ đông (“DHĐCĐ”) thường niên niên độ tài chính (“NĐTC”) 2024 – 2025 tại Hội trường Thống Nhất – Số 135 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Tại Hội nghị, Đại hội đồng cổ đông đã nhất trí thông qua các nội dung sau:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ/ĐHĐCD/2025	18/03/2025	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua toàn văn Văn kiện Đại hội và những nội dung sửa đổi, bổ sung tại Đại hội đồng cổ đông thường niên NDTC 2024 – 2025, bao gồm các báo cáo, tờ trình của HDQT về kết quả hoạt động trong NDTC 2023 – 2024 và phương hướng, kế hoạch hoạt động trong NDTC 2024 – 2025. - Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất của Tập đoàn trong NDTC 2023 – 2024 và chỉ tiêu, kế hoạch kinh doanh hợp nhất trong NDTC 2024 – 2025. - Thông qua định hướng, lộ trình và kế hoạch triển khai chủ trương tái cấu trúc mô hình hoạt động của Tập đoàn. - Thông qua a) Báo cáo tài chính ("BCTC") riêng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen và BCTC hợp nhất của Tập đoàn trong NDTC 2023 – 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH PwC Việt Nam; và b) Giá trị giao dịch với các bên có liên quan, bao gồm: Giá trị các giao dịch với bên liên quan đã được ghi nhận trong BCTC đã được kiểm toán; và giá trị các giao dịch phát sinh, sẽ được ghi nhận trong các BCTC của NDTC 2024 – 2025, phù hợp với quy định pháp luật hiện hành. - Thông qua Báo cáo kết quả chi trả cổ tức của NDTC 2022 – 2023; mức trích lập chính thức quỹ thực hiện trong NDTC 2023 – 2024; mức trích lập thù lao, kinh phí hoạt động của HDQT và các chức danh trực thuộc HDQT thực hiện trong NDTC 2023 – 2024. - Thông qua phương án chi trả cổ tức của NDTC 2023 – 2024; tỷ lệ trích lập tối đa các quỹ trong NDTC 2023 – 2024; mức trích lập thù lao, kinh phí hoạt động của HDQT và các chức danh trực thuộc HDQT trong NDTC 2024 – 2025. - Thông qua báo cáo của Thành viên HDQT Độc lập và Ủy ban Kiểm toán gồm: a) Báo cáo của Thành viên HDQT độc lập, Ủy ban Kiểm toán về công tác kiểm toán nội bộ, công tác giám sát hoạt động của HDQT, công tác phê duyệt, giám sát giao dịch với các bên có liên quan đã thực hiện trong NDTC 2023 – 2024; b) Định hướng, phương hướng hoạt động của Thành viên HDQT độc lập, Ủy ban Kiểm toán, bao gồm kế hoạch phê duyệt, giám sát giao dịch dự kiến phát sinh trong NDTC 2024 – 2025. - Thông qua danh sách công ty kiểm toán độc lập và ủy quyền cho HDQT lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho các BCTC hợp nhất, BCTC riêng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen và các công ty con trong NDTC 2024 – 2025 trong số 04 (bốn) công ty kiểm toán hàng đầu Việt Nam. - Thông qua chủ trương cho phép Công ty mua lại cổ phiếu.

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị ("HĐQT")

Số thứ tự	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT Đặc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Phước Vũ	Chủ tịch HĐQT	18/03/2024	
2	Ông Trần Ngọc Chu	Phó Chủ tịch HĐQT Thường trực – Điều hành ("Phó Chủ tịch HĐQT")	18/03/2024	
3	Ông Trần Quốc Trí	Thành viên HĐQT Không điều hành	18/03/2024	
4	Ông Lý Văn Xuân	Thành viên HĐQT Không điều hành	18/03/2024	
5	Ông Nguyễn Văn Luân	Thành viên HĐQT Đặc lập	18/03/2024	
6	Ông Đinh Việt Duy	Thành viên HĐQT Đặc lập	18/03/2024	

2. Các cuộc họp Hội đồng Quản trị

Số thứ tự	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Phước Vũ	66	100%	
2	Ông Trần Ngọc Chu	66	100%	
3	Ông Trần Quốc Trí	66	100%	
4	Ông Lý Văn Xuân	66	100%	
5	Ông Nguyễn Văn Luân	66	100%	
6	Ông Đinh Việt Duy	66	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Hoạt động giám sát của HĐQT được thực hiện một cách chặt chẽ, chủ động và liên tục, bảo đảm Ban Tổng Giám đốc điều hành đúng chiến lược và mục tiêu đã được Đại hội đồng Cổ đông thông qua. HĐQT duy trì cơ chế trao đổi thường xuyên, theo dõi sát tiến độ các kế hoạch trọng điểm và kịp thời đưa ra định hướng xử lý các vấn đề phát sinh, qua đó bảo đảm hoạt động của Tập đoàn được triển khai thống nhất, minh bạch và hiệu quả.

HĐQT đã tăng cường công tác giám sát và chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc trên các nội dung trọng yếu sau:

- Đưa ra các định hướng điều hành kịp thời, giúp Tập đoàn chủ động ứng phó với biến động thị trường và duy trì hoạt động ổn định.
- Chỉ đạo đẩy mạnh chuyên môn hóa và tối ưu vận hành tại các mảng kinh doanh chủ lực như: Tôn, Ông thép, Nhựa và Hệ thống Hoa Sen Home, từ đó nâng cao hiệu quả quản trị, giảm chi phí và cung cấp năng lực cạnh tranh.

- Giám sát việc triển khai ra mắt các dòng sản phẩm mới, đặc biệt các dòng sản phẩm Mag Shield chất lượng và sản phẩm mang thương hiệu độc quyền Hoa Sen Home, tạo lợi thế cạnh tranh và mở rộng thị phần.
- Chỉ đạo nâng cấp kỹ thuật và công nghệ, từ thiết bị sản xuất đến hệ thống quản trị, nhằm nâng cao năng suất, giảm chi phí và đảm bảo các tiêu chuẩn an toàn, môi trường.
- Quyết định đẩy mạnh công tác R&D, tập trung vào cải tiến chất lượng, nghiên cứu vật liệu mới và ứng dụng công nghệ tiên tiến để tạo sự khác biệt trong sản phẩm.
- Giám sát việc công bố thông tin đầy đủ, chuẩn xác và đúng hạn, đảm bảo sự minh bạch theo quy định pháp luật và bảo vệ quyền lợi cổ đông.
- Theo dõi sát tiến độ thực hiện các Nghị quyết của HĐHĐCD và HDQT, đảm bảo mọi chỉ đạo chiến lược được triển khai thống nhất và hiệu quả.

Ban Tổng Giám đốc đã hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, điều hành hoạt động theo đúng định hướng của HDQT. Việc triển khai các giải pháp sản xuất, kinh doanh, phát triển sản phẩm mới, tăng cường R&D và cải tiến công nghệ được thực hiện chủ động, hiệu quả đóng góp trực tiếp vào kết quả kinh doanh tích cực của Tập đoàn, đặc biệt là việc duy trì lợi nhuận trong bối cảnh thị trường còn nhiều thách thức.

4. Hoạt động của các Ủy ban thuộc Hội đồng Quản trị

Để đảm bảo thực hiện hiệu quả chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn quy định pháp luật, Điều lệ và Quy chế Quản trị Tập đoàn hiện hành, HDQT đã thành lập các Ủy ban chuyên môn trực thuộc và được hỗ trợ bởi các Ban chuyên trách.

Việc thành lập các Ủy ban trực thuộc HDQT tuân thủ nguyên tắc quản trị công ty đại chúng theo thông lệ tốt nhất do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước khuyến nghị, đồng thời thể hiện cam kết của HDQT về minh bạch và trách nhiệm trong quản trị điều hành.

Chi tiết về các Ủy ban và Ban chuyên trách trực thuộc HDQT cụ thể như sau:

Số	Ủy ban thuộc HDQT	Ban chuyên trách hỗ trợ	Chức năng, nhiệm vụ
1	Ủy ban Phát triển chiến lược	Ban Chiến lược & Đầu tư phát triển (Ban Chiến lược - Phát triển)	<ul style="list-style-type: none"> - Xác lập tầm nhìn, hoạch định chiến lược kinh doanh và đầu tư, đề xuất các kế hoạch phát triển cho HDQT đảm bảo định hướng chung của Tập đoàn phù hợp với xu hướng thị trường. - Nghiên cứu, phân tích và hoàn thiện phương án, lộ trình triển khai chiến lược tái cấu trúc, chuyên môn hóa các mảng sản xuất kinh doanh và giám sát việc thực thi các chiến lược đầu tư phát triển của Tập đoàn.

Số	Ủy ban thuộc HĐQT	Ban chuyên trách hỗ trợ	Chức năng, nhiệm vụ
2	Ủy ban Quản trị Công ty & Bổ nhiệm, lương thưởng <i>(Ủy ban Quản trị & Bổ nhiệm, lương thưởng)</i>	Ban Tái cấu trúc & Quản trị nguồn lực <i>(Ban Tái cấu trúc)</i>	<ul style="list-style-type: none"> Tham mưu chiến lược và giám sát, thực thi các phương án, kế hoạch tái cấu trúc nguồn lực cho HĐQT đảm bảo phù hợp với hoạt động SXKD của Tập đoàn theo diễn biến khách quan của từng thời kỳ; Nghiên cứu và tham mưu các vấn đề liên quan đến hệ thống Quản trị nội bộ của Công ty; Giám sát, đánh giá hiệu quả thực hiện chức năng, nhiệm vụ và đề xuất thù lao, phúc lợi của Thành viên HĐQT; Đánh giá, kiến nghị việc bổ nhiệm, miễn nhiệm, bãi nhiệm các chức danh thuộc diện quản lý của HĐQT; Xem xét, đề xuất khen thưởng, kỷ luật đối với các Thành viên HĐQT và Ban Điều hành cũng như tổ chức triển khai phương án lương thưởng, phúc lợi và phát triển cho toàn thể CBCNV Tập đoàn.
3	Ủy ban Kiểm toán	Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ	<ul style="list-style-type: none"> Giám sát độc lập nhằm đảm bảo tính trung thực, khách quan và minh bạch của các báo cáo tài chính và các công bố thông tin liên quan đến tình hình tài chính của Tập đoàn; Rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ và giám sát chức năng kiểm toán của Tập đoàn; Xem xét, phê duyệt và theo dõi, rà soát các giao dịch người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCD; Xem xét, đề xuất lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập, mức chi trả thù lao và tham mưu điều khoản liên quan trong hợp đồng kiểm toán để HĐQT thông qua trước khi trình lên ĐHĐCD phê duyệt; Theo dõi và đánh giá sự độc lập, khách quan của công ty kiểm toán và hiệu quả của quá trình kiểm toán.
4	Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông		<ul style="list-style-type: none"> Giám sát và đưa ra ý kiến chỉ đạo trong các nghiệp vụ liên quan đến cổ đông, quan hệ cổ đông, công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Thiết lập, kiến nghị và tham mưu cho HĐQT trong việc quyết định các vấn đề liên quan đến công tác tài chính, huy động vốn, chi trả cổ tức, phát hành cổ phiếu cổ phần của Công ty.

Cơ cấu, thành phần nhân sự của các Ủy ban và Ban chuyên trách trực thuộc HĐQT như sau:

Số thứ tự	Ủy ban/ Ban chuyên trách	Thành viên	Chức vụ
1	Ủy ban Phát triển chiến lược	Ông LÊ PHƯỚC VŨ Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch Ủy ban
		Ông TRẦN NGỌC CHU Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch Ủy ban
		Ông TRẦN QUỐC TRÍ Thành viên HĐQT Không điều hành	Phó Chủ tịch Ủy ban
	Ban Chiến lược – Phát triển	Ông LÊ PHƯỚC VŨ Chủ tịch HĐQT	Trưởng Ban
		Ông TRẦN NGỌC CHU Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Ban chỉ đạo
		Ông TRẦN QUỐC TRÍ Thành viên HĐQT Không điều hành	Phó Ban triển khai
2	Ủy ban Quản trị & Bổ nhiệm, lương thưởng	Ông LÊ PHƯỚC VŨ Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch Ủy ban
		Ông TRẦN NGỌC CHU Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Chủ tịch Ủy ban
		Ông TRẦN QUỐC TRÍ Thành viên HĐQT Không điều hành	Phó Chủ tịch Ủy ban
	Ban Tái cấu trúc	Ông BÙI THANH TÂM Phụ trách Quản trị Công ty (Thời nhiệm kỳ từ ngày 24/02/2025)	Thành viên Triển khai
		Ông LÊ PHƯỚC VŨ Chủ tịch HĐQT	Trưởng Ban
		Ông TRẦN NGỌC CHU Phó Chủ tịch HĐQT	Phó Ban chỉ đạo
3	Ủy ban Kiểm toán	Ông TRẦN QUỐC TRÍ Thành viên HĐQT Không điều hành	Phó Ban điều phối
		Ông BÙI THANH TÂM Phụ trách Quản trị Công ty (Thời nhiệm kỳ từ ngày 24/02/2025)	Phó Ban Thường trực – Triển khai
		Ông NGUYỄN VĂN LUÂN Thành viên HĐQT Độc lập	Chủ tịch Ủy ban
		Ông ĐINH VIỆT DUY Thành viên HĐQT Độc lập	Thành viên Ủy ban
		Ông LÝ VĂN XUÂN Thành viên HĐQT Không điều hành	Thành viên Ủy ban

Số thứ tự	Ủy ban/ Ban chuyên trách	Thành viên	Chức vụ
	Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ	Ông LÊ VŨ NAM (Thời nhiệm kỳ từ ngày 07/8/2025)	Trưởng Ban
		Ông LÊ ĐÌNH HẠNH Giám đốc Khối Kiểm soát nội bộ Tập đoàn	Phó Ban
		Bà ĐÔNG THỊ THANH HẰNG Phó Giám đốc Khối Kiểm soát nội bộ Tập đoàn	Thành viên
4	Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông	Ông ĐINH VIỆT DUY Thành viên HDQT Độc lập	Chủ tịch Ủy ban
		Ông LÝ VĂN XUÂN Thành viên HDQT Không điều hành	Thành viên Ủy ban

Các Ủy ban trực thuộc HDQT là những đơn vị trực tiếp đề ra và tổ chức thực hiện các chủ trương, định hướng của HDQT liên quan đến hoạt động SXKD của Tập đoàn trên cơ sở ý kiến, tham mưu, đề xuất của các đơn vị chức năng thuộc Tập đoàn; đồng thời thay mặt HDQT theo dõi, giám sát các đơn vị chức năng thuộc Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện các Nghị quyết, chủ trương đã được HDQT/DHĐCĐ thông qua.

Trong năm 2025, các Ủy ban trực thuộc HDQT đã triển khai các công tác sau:

Ủy ban	Kết quả hoạt động
Ủy ban Phát triển chiến lược	<p>Ủy ban Phát triển chiến lược tiếp tục khẳng định vai trò là cơ quan tham mưu chuyên trách của HDQT trong công tác hoạch định, rà soát và thực thi chiến lược phát triển của Tập đoàn trong niên độ vừa qua. Với tầm nhìn hướng tới tăng trưởng bền vững, Ủy ban đã tập trung phân tích sâu bối cảnh thị trường, xu hướng kinh tế vĩ mô và các cơ hội đầu tư mới nhằm đảm bảo quyết sách chiến lược của HDQT phù hợp với định hướng dài hạn và năng lực nội tại của Tập đoàn. Các hoạt động của Ủy ban trong năm vừa qua như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phân tích bối cảnh thị trường, đánh giá hiệu quả thực thi chủ trương tái cấu trúc mô hình hoạt động, nhận định năng lực nội tại và hoạch định chiến lược phát triển của Tập đoàn nhằm đảm bảo phù hợp với biến động thị trường; - Triển khai mở rộng hoạt động nghiên cứu phát triển sản phẩm mới, đổi mới kỹ thuật sản xuất, ứng dụng công nghệ tiên tiến trong hoạt động SXKD, qua đó tăng cường năng lực cạnh tranh, tối ưu hiệu suất vận hành, đa dạng hóa nguồn cung sản phẩm chất lượng cao ra thị trường; - Hoạch định lộ trình chuyên môn hóa mảng kinh doanh phân phối vật liệu xây dựng & nội thất và chiến lược phát triển dài hạn cho hệ thống Hoa Sen Home. Đồng thời, đề ra định hướng phát triển bền vững, tối ưu hóa nguồn lực, mở rộng quy mô thị trường và nâng cao giá trị cạnh tranh cốt lõi. - Đề xuất HDQT tiếp tục triển khai các hoạt động xúc tiến đầu tư, phát triển dự án và mở rộng quỹ đất chiến lược nhằm đón đầu cơ hội tăng trưởng, khai thác hiệu quả các tiềm năng phát triển trong tương lai.

Ủy ban	Kết quả hoạt động
Ủy ban Quản trị & Bồi nhiệm, lương thưởng	<p>Ủy ban Quản trị & Bồi nhiệm, lương thưởng đã tham mưu, đề xuất HDQT triển khai tái cấu trúc, tối ưu hóa mô hình quản trị và phát triển nguồn nhân lực. Các hoạt động của Ủy ban hướng đến việc nâng cao hiệu quả hoạt động của Tập đoàn và đảm bảo quyền lợi cho toàn thể CBCNV, góp phần xây dựng một hệ thống quản trị tinh gọn, hiệu quả. Các hoạt động của Ủy ban trong NĐTC vừa qua như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rà soát, đánh giá hiệu quả triển khai và kiến nghị HDQT điều chỉnh hoàn thiện mô hình tổ chức, hoạt động của Tập đoàn theo hướng phù hợp với chiến lược phát triển dài hạn, nâng cao hiệu quả quản trị, tối ưu nguồn lực, tiết giảm chi phí hoạt động đảm bảo sự ổn định và phát triển bền vững của Tập đoàn. - Đánh giá, đề xuất HDQT xem xét, bổ nhiệm một số chức danh quản lý cấp cao để kiện toàn bộ máy Quản trị, Điều hành Tập đoàn. - Tham mưu triển khai các chương trình đào tạo và phát triển về chuyên môn nghiệp vụ, năng lực quản lý, khuyến khích đội ngũ cán bộ không ngừng học hỏi, nâng cao trình độ, đáp ứng yêu cầu phát triển trong kỷ nguyên vươn minh. - Tổ chức xây dựng và kiến nghị HDQT thông qua các chủ trương liên quan đến công tác an sinh, phúc lợi và chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho CBCNV. Kiến nghị và giám sát việc triển khai các chính sách về tiền lương, phúc lợi, an sinh, sức khỏe một cách công bằng, khách quan, minh bạch. Đồng thời thúc đẩy xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, nhân văn và tạo động lực cho người lao động gắn bó lâu dài với Tập đoàn.
Ủy ban Kiểm toán	<p>Ủy ban Kiểm toán có trách nhiệm triển khai các hoạt động kiểm soát nội bộ và giám sát chức năng kiểm toán nhằm đảm bảo sự minh bạch trong hoạt động tài chính và tuân thủ trong các giao dịch có liên quan của Tập đoàn. Các hoạt động của Ủy ban trong NĐTC vừa qua như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đề xuất HDQT xem xét, thông qua danh sách công ty kiểm toán độc lập cho BCTC hợp nhất, BCTC riêng của Công ty mẹ và các Công ty con trong NĐTC 2024 – 2025. - Tổ chức khảo sát, thẩm định giá trị đối với các tài sản mục tiêu mà Tập đoàn dự kiến nhận chuyển nhượng phục vụ hoạt động đầu tư mở rộng. - Triển khai rà soát, đánh giá tình hình tài chính – kế toán và tình hình triển khai kế hoạch kinh doanh của toàn Tập đoàn. - Kiểm tra, đánh giá việc tuân thủ quy trình, quy định, chính sách và chuẩn mực kế toán; - Giám sát, đánh giá hệ thống kiểm soát nội bộ và công tác kiểm toán nội bộ. - Xem xét, phê duyệt và giám sát việc thực hiện các giao dịch với người có liên quan phát sinh trong năm.
Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông	<p>Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông có trách nhiệm triển khai các công tác trọng yếu nhằm đảm bảo sự minh bạch tài chính, quản lý hiệu quả các nguồn lực của Tập đoàn. Đồng thời, Ủy ban cũng có vai trò duy trì mối quan hệ chặt chẽ với cổ đông, nhà đầu tư chiến lược và các đối tác tài chính của Tập đoàn. Các hành động của Ủy ban trong NĐTC vừa qua như sau:</p>

Ủy ban	Kết quả hoạt động
	<ul style="list-style-type: none"> - Kiến nghị HĐQT xem xét, thông qua phương án chi trả cổ tức của NDTC 2023 – 2024 để đảm bảo quyền lợi của cổ đông. - Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin đảm bảo tính minh bạch và kịp thời theo đúng quy định. - Tiếp xúc, gặp gỡ, giải đáp các thắc mắc, vấn đề mà nhà đầu tư quan tâm; hỗ trợ cổ đông trong các công tác, thủ tục đăng ký lưu ký. - Xem xét, đề xuất và tham mưu HĐQT quyết định các hoạt động góp vốn, điều phôi dòng tiền cho các công ty con, nhà máy và dự án đang triển khai.

5. Các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ/HĐQT/2025	22/01/2025	Thông qua chủ trương tăng vốn điều lệ của Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	100%
2	01A/NQ/HĐQT/2025	22/01/2025	Thông qua việc điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy Hoa Sen Hà Nam" do Công ty TNHH Hoa Sen Hà Nam làm chủ đầu tư	100%
3	02/NQ/HĐQT/2025	22/01/2025	Thông qua việc điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy Hoa Sen Nghệ An" do Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An làm chủ đầu tư	100%
4	03/NQ/HĐQT/2025	06/02/2025	Thay đổi nội dung đăng ký hoạt động Chi nhánh Thành phố Huế	100%
5	04/NQ/HĐQT/2025	10/02/2025	Thông qua chủ trương thay đổi mẫu con dấu của một số chi nhánh trực thuộc Công ty	100%
6	04A/NQ/HĐQT/2025	15/02/2025	Thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh trực thuộc Công ty	100%
7	05/NQ/HĐQT/2025	18/02/2025	Nghị quyết HĐQT định kỳ tháng 02/2025	100%
8	06/NQ/HĐQT/2025	24/02/2025	Thông qua nội dung Tờ trình của HĐQT về định hướng, lộ trình, kế hoạch triển khai chủ trương tái cấu trúc mô hình hoạt động của Tập đoàn	100%
9	07/NQ/HĐQT/2025	24/02/2025	Thay đổi nhân sự quản lý	100%
10	08/NQ/HĐQT/2025	27/02/2025	Thông qua việc vay vốn, thế chấp tài sản và cử người đại diện thực hiện các thủ tục có liên quan tại Vietcombank	100%
11	09/NQ/HĐQT/2025	27/02/2025	Thông qua chủ trương thành lập các chi nhánh thay thế cho một số địa điểm kinh doanh trực thuộc Tập đoàn	100%
12	09A/NQ/HĐQT/2025	05/03/2025	Thông qua việc cập nhật nội dung thông tin của các Công ty con/Chi nhánh trực thuộc Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen có trụ sở đặt tại Khu Công nghiệp Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	100%

Số	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
13	10/NQ/HĐQT/2025	11/03/2025	Thông qua một số chủ trương liên quan đến dự án tại Đồng Nai	100%
14	11/NQ/HĐQT/2025	11/03/2025	Thông việc qua điều chỉnh nội dung Tờ trình về định hướng, lộ trình và kế hoạch triển khai chủ trương tái cấu trúc mô hình hoạt động Tập đoàn	100%
15	12/NQ/HĐQT/2025	13/03/2025	Thông qua chủ trương thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen – Tổng kho Nghệ An	100%
16	13/NQ/HĐQT/2025	14/03/2025	Thông qua phương án mở rộng quỹ đất để phục vụ công tác phát triển dự án	100%
17	14/NQ/HĐQT/2025	19/03/2025	Thông qua việc chi trả cổ tức bằng tiền mặt của NĐTC 2023 – 2024	100%
18	15/NQ/HĐQT/2025	19/03/2025	Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho các BCTC của Tập đoàn trong NĐTC 2024 – 2025	100%
19	16/NQ/HĐQT/2025	15/04/2025	Thông qua chủ trương xúc tiến thủ tục pháp lý đổi với các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	100%
20	17/NQ/HĐQT/2025	15/04/2025	Thông qua việc thôi nhiệm cán bộ quản lý	100%
21	18/NQ/HĐQT/2025	21/04/2025	Thay đổi người đứng đầu chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen – Nhà máy Tôn Hoa Sen Phú Mỹ	100%
22	19/NQ/HĐQT/2025	21/04/2025	Thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	100%
23	20/NQ/HĐQT/2025	21/04/2025	Thay đổi nội dung điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy Hoa Sen Nghệ An" do Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An làm chủ đầu tư	100%
24	21/NQ/HĐQT/2025	25/04/2025	Thông qua việc điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy ống thép mạ kẽm nhúng nóng Hoa Sen Phú Mỹ" do Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ làm chủ đầu tư	100%
25	21A/NQ/HĐQT/2025	25/04/2025	Thông qua chủ trương xúc tiến, nghiên cứu, mở rộng Hệ thống Tổng kho và Cửa hàng Hoa Sen Home	100%
26	22/NQ/HĐQT/2025	28/04/2025	Nghị quyết HĐQT phiên họp định kỳ tháng 04/2025	100%
27	23/NQ/HĐQT/2025	28/04/2025	Thông qua hạn mức mở L/C, vay vốn và cử người đại diện Công ty ký kết các thủ tục vay nợ, nhận nợ tại Sacombank	100%

Số	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
28	24/NQ/HĐQT/2025	28/04/2025	Thông qua chủ trương thay đổi thông tin về dự án nhà ở xã hội tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	100%
29	25/NQ/HĐQT/2025	28/04/2025	Thông qua việc mở rộng quy mô dự án	100%
30	25A/NQ/HĐQT/2025	16/05/2025	Thông qua việc vay vốn và thế chấp tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam	100%
31	26/NQ/HĐQT/2025	30/05/2025	Thông qua việc vay vốn, sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại BIDV	100%
32	26A/NQ/HĐQT/2025	18/06/2025	Chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội Bình Định vay vốn và sử dụng tài sản để bảo đảm cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam	100%
33	27/NQ/HĐQT/2025	19/06/2025	Thông qua việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	100%
34	27A/NQ/HĐQT/2025	01/07/2025	Thay đổi người đứng đầu một số chi nhánh trực thuộc Công ty	100%
35	28/NQ/HĐQT/2025	03/07/2025	Điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy ống thép Hoa Sen Bình Định" do Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định làm chủ đầu tư	100%
36	28A/NQ/HĐQT/2025	09/07/2025	Điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy sản xuất Tôn – Xà gồ Sóng Thần"	100%
37	29/NQ/HĐQT/2025	10/07/2025	Bổ nhiệm chính thức Cán bộ Quản trị - Điều hành cấp cao	100%
38	30/NQ/HĐQT/2025	17/07/2025	Sử dụng hạn mức tín dụng của Công ty tại Ngân hàng TMCP Á Châu – Chi nhánh Tân Thuận	100%
39	31/NQ/HĐQT/2025	21/07/2025	Chấp thuận và bảo lãnh cho nghĩa vụ nợ của Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương	100%
40	32/NQ/HĐQT/2025	24/07/2025	Nghị quyết HĐQT phiên họp định kỳ tháng 07/2025	100%
41	33/NQ/HĐQT/2025	01/08/2025	Thay đổi người đứng đầu một số chi nhánh trực thuộc Công ty	100%
42	34/NQ/HĐQT/2025	07/08/2025	Thôi nhiệm chức danh Trưởng Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ	100%
43	34A/NQ/HĐQT/2025	07/08/2025	Chấp thuận và bảo lãnh cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ phần Nhựa Hoa Sen tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu	100%

Số	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
44	35/NQ/HĐQT/2025	16/08/2025	Thay đổi con dấu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen	100%
45	36/NQ/HĐQT/2025	18/08/2025	Đầu tư thực hiện dự án "Hoa Sen Home Bình Định"	100%
46	37/NQ/HĐQT/2025	29/09/2025	Thông qua chủ trương đầu tư dự án Nhà máy cán tole, xà gồ và Tổng kho Tập đoàn Hoa Sen tại Thành phố Cần Thơ	100%
47	38/NQ/HĐQT/2025	30/09/2025	Thông qua giao dịch với Người có liên quan	100%
48	39/NQ/HĐQT/2025	30/09/2025	Thông qua mức trích lập chính thức các Quỹ và Thủ lao, kinh phí hoạt động của HĐQT trong NĐTC 2024 – 2025	100%
49	40/NQ/HĐQT/2025	30/09/2025	Thông qua chủ trương chia toàn bộ và chuyển toàn bộ lợi nhuận chưa phân phối trong NĐTC 2024 – 2025 của các Công ty con trực thuộc về Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen	100%
50	41/NQ/HĐQT/2025	01/10/2025	Thay đổi người đứng đầu một số chi nhánh trực thuộc Công ty	100%
51	42/NQ/HĐQT/2025	02/10/2025	Giải thể Công ty Cổ phần Cảng Quốc tế Hoa Sen	100%
52	43/NQ/HĐQT/2025	03/10/2025	Chủ trương thuê mặt bằng tại Khối đê thương mại M2 Sarimi	100%
53	44/NQ/HĐQT/2025	11/11/2025	Nghị quyết HĐQT phiên họp định kỳ tháng 11/2025	100%
54	45/NQ/HĐQT/2025	11/11/2025	Gia hạn thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên NĐTC 2025 – 2026	100%
55	46/NQ/HĐQT/2025	11/11/2025	Chủ trương tổ chức ĐHĐCĐ thường niên NĐTC 2025 – 2026	100%
56	47/NQ/HĐQT/2025	11/11/2025	Bổ nhiệm chính thức Cán bộ Quản trị - Điều hành cấp cao	100%
57	48/NQ/HĐQT/2025	11/11/2025	Thành lập Công ty Cổ phần Hoa Sen Home	100%
58	49/NQ/HĐQT/2025	13/11/2025	Thành lập địa điểm kinh doanh trực thuộc Công ty	100%
59	50/NQ/HĐQT/2025	17/11/2025	Thuê lại đất tại Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Định Vũ để thực hiện dự án đầu tư	100%
60	51/NQ/HĐQT/2025	24/11/2025	Cập nhật ngành, nghề kinh doanh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen	100%
61	51A/NQ/HĐQT/2025	02/12/2025	Chủ trương chuyển nhượng dự án "Nhà máy ống nhựa Hoa Sen Bình Định" từ Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định sang Công ty Cổ phần Nhựa Hoa Sen	100%

Số	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
62	52/NQ/HDQT/2025	15/12/2025	Cập nhật ngành, nghề kinh doanh của Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	100%
63	53/NQ/HDQT/2025	17/12/2025	Điều chỉnh dự án đầu tư "Nhà máy ống thép mạ kẽm nhúng nóng Hoa Sen Phú Mỹ" do công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ làm chủ đầu tư	100%
64	54/NQ/HDQT/2025	19/12/2025	Thành lập Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hải Phòng	100%
65	55/NQ/HDQT/2025	22/12/2025	Chủ trương tái tục hiệu lực của các văn bản phân cấp, ủy quyền cho một số chức danh Lãnh đạo, Quản trị - Điều hành thuộc Tập đoàn	100%
66	56/NQ/HDQT/2025	22/12/2025	Phân công thực hiện các công việc liên quan đến hoạt động tín dụng – ngân hàng	100%
67	57/NQ/HDQT/2025	22/12/2025	Phân công thực hiện các công việc liên quan đến đăng ký doanh nghiệp	100%
68	58/NQ/HDQT/2025	24/12/2025	Chủ trương thành lập Chi nhánh trực thuộc Công ty	100%

III. ỦY BAN KIỂM TOÁN

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán ("UBKT")

Số	Thành viên UBKT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên UBKT	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Văn Luân	Chủ tịch Ủy ban	18/03/2024	Phó Giáo sư, Tiến sĩ Kinh tế
2	Ông Đinh Việt Duy	Thành viên Ủy ban	18/03/2024	Thạc sĩ Quản trị dự án, Kỹ sư xây dựng
3	Ông Lý Văn Xuân	Thành viên Ủy ban	18/03/2024	Phó Giáo sư, Tiến sĩ, Bác sĩ y khoa

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

Số	Thành viên UBKT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Văn Luân	4	100%	100%	
2	Ông Lý Văn Xuân	4	100%	100%	
3	Ông Đinh Việt Duy	4	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HDQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông

Trong năm 2025, Ủy ban Kiểm toán đã tập trung giám sát sâu các mảng tài chính, kế toán, kiểm toán nội bộ và tuân thủ pháp luật, đảm bảo hoạt động của Tập đoàn minh bạch, đúng quy định và phản ánh trung thực tình hình sản xuất, kinh doanh. Các nội dung giám sát thực tế được triển khai như sau:

- Rà soát báo cáo tài chính theo từng kỳ, đối chiếu số liệu với báo cáo quản trị, báo cáo dòng tiền và các chỉ tiêu vận hành; từ đó đánh giá tính hợp lý của các khoản dự phòng, chi phí sản xuất, biến động giá vốn và hiệu quả sử dụng vốn lưu động của Tập đoàn.
- Theo dõi trực tiếp quá trình làm việc của đơn vị kiểm toán độc lập, xem xét hồ sơ kiểm toán, trao đổi các vấn đề trọng yếu phát sinh trong cuộc kiểm toán năm; đặc biệt chú ý đến các mảng có biến động lớn như hàng tồn kho, trích lập dự phòng, chi phí tài chính và doanh thu xuất khẩu.
- Nhận và xem xét các báo cáo kiểm toán nội bộ theo từng chuyên đề, gồm: kiểm tra hàng tồn kho tại các nhà máy, kiểm soát công nợ tại hệ thống phân phối Hoa Sen Home, kiểm tra tuân thủ quy trình bán hàng – khuyến mãi, và kiểm tra đột xuất một số chi nhánh có biến động bất thường về doanh số hoặc tồn kho.
- Theo dõi việc khắc phục sau kiểm toán, yêu cầu các đơn vị giải trình nguyên nhân sai lệch và thời hạn hoàn tất, đặc biệt trong các nội dung liên quan đến chênh lệch tồn kho, chi phí bán hàng, quản lý vật tư – phụ kiện và quy trình kiểm soát hóa đơn.
- Rà soát các quy trình kiểm soát nội bộ quan trọng, gồm phê duyệt hợp đồng mua nguyên liệu, quy trình bán hàng tại Hoa Sen Home, quy trình duyệt hạn mức tín dụng khách hàng và quy trình đối soát công nợ.
- Giám sát các giao dịch với bên liên quan, kiểm tra tính hợp lệ của hồ sơ, giá trị giao dịch và sự tuân thủ quy trình phê duyệt theo Điều lệ; báo cáo HDQT đối với các giao dịch có giá trị lớn.
- Theo dõi việc tuân thủ nghĩa vụ công bố thông tin, bao gồm báo cáo tài chính, thay đổi nhân sự lãnh đạo, các nghị quyết HDQT, thông tin liên quan dự án đầu tư và hoạt động tái cấu trúc.
- Làm việc định kỳ với Ban Tổng Giám đốc để đánh giá các vấn đề tài chính phát sinh trong kỳ: biến động giá nguyên liệu đầu vào, áp lực chi phí tài chính, tình hình tiêu thụ tại hệ thống Hoa Sen Home, tiến độ tái cấu trúc mảng nhựa và tình hình thực hiện kế hoạch SXKD theo từng quý.
- Đánh giá rủi ro vận hành thực tế, bao gồm: rủi ro tồn kho chậm luân chuyển, chênh lệch giữa tồn kho sổ sách và thực tế, rủi ro công nợ tại Hoa Sen Home ở một số khu vực, và rủi ro tỷ giá đối với hoạt động nhập khẩu nguyên liệu.

Trong năm 2025, Ủy ban Kiểm toán đã thực hiện giám sát chuyên sâu các lĩnh vực trọng yếu tác động đến hiệu quả tài chính và quản trị rủi ro vận hành của Tập đoàn. Hoạt động giám sát được triển khai xuyên suốt thông qua việc thẩm định báo cáo kết hợp với hậu kiểm, đôn đốc thực hiện các kiến nghị khắc phục và phối hợp chặt chẽ với các bộ phận chức năng. Qua đó, Ủy ban đã tham mưu kịp thời cho HDQT trong công tác điều hành, đảm bảo tính tuân thủ và bảo vệ tối đa lợi ích của cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác

Trong năm 2025, Ủy ban Kiểm toán duy trì cơ chế phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị chuyên môn nhằm đảm bảo công tác giám sát được triển khai đồng bộ, chính xác và khoa học.

- Ủy ban Kiểm toán tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT, cập nhật kịp thời tình hình sản xuất, kinh doanh, tài chính và quản trị rủi ro của Tập đoàn. Trên cơ sở dữ liệu được cung cấp, Ủy ban Kiểm toán đã đưa ra các ý kiến phản biện và khuyến nghị chuyên môn, hỗ trợ HĐQT trong việc xem xét, phê duyệt các nội dung quan trọng theo đúng nghị quyết ĐHĐCD và quy định pháp luật.

- Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận chức năng phối hợp tích cực, cung cấp đầy đủ hồ sơ, báo cáo và thông tin theo yêu cầu, giúp Ủy ban Kiểm toán có đủ căn cứ để đánh giá khách quan, rà soát các vấn đề trọng yếu và đưa ra nhận định kịp thời. Việc trao đổi thông tin được thực hiện liên tục và có kiểm soát, tạo thuận lợi cho công tác giám sát và nâng cao hiệu quả quản trị.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán

5.1. Kết quả giám sát tình hình tài chính – kế toán của Tập đoàn

Trong năm 2025, Ủy ban Kiểm toán tiếp tục thực hiện giám sát độc lập đối với công tác tài chính – kế toán, bảo đảm số liệu được ghi nhận đúng quy định, minh bạch và phản ánh trung thực tình hình hoạt động.

Ủy ban Kiểm toán đã rà soát định kỳ các báo cáo tài chính, làm việc với đơn vị kiểm toán độc lập (PwC Việt Nam) và phối hợp với Ban Tổng Giám đốc để đánh giá các chỉ tiêu tài chính trọng yếu phục vụ quá trình ra quyết định của HĐQT.

❖ Về tình hình tài chính:

Trong bối cảnh thị trường có nhiều biến động, Tập đoàn vẫn duy trì nền tảng tài chính lành mạnh và an toàn.

- Công tác tài chính – kế toán được thực hiện đúng quy định pháp luật và chuẩn mực kế toán Việt Nam.

- Hệ thống quản lý chứng từ, sổ sách và báo cáo được tổ chức khoa học, đảm bảo tính chính xác và khả năng kiểm tra, đối chiếu.

- Các chỉ số tài chính quan trọng như công nợ, vốn vay, thanh khoản và vốn chủ sở hữu đều được kiểm soát trong giới hạn an toàn.

- Tập đoàn tiếp tục đẩy mạnh quản trị chi phí, tối ưu vận hành và tăng cường hiệu quả sử dụng vốn, giúp cải thiện dòng tiền và cân đối tài chính.

- Mặc dù môi trường kinh doanh còn thách thức, Tập đoàn vẫn duy trì kết quả hoạt động ổn định và đảm bảo khả năng thanh toán.

❖ Về Báo cáo tài chính:

- Các báo cáo tài chính định kỳ của Tập đoàn (bao gồm báo cáo tài chính riêng và hợp nhất) được lập trung thực, rõ ràng và tuân thủ quy định hiện hành.

- Ban Tổng Giám đốc duy trì sự cẩn trọng trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo.

- Các báo cáo đã được trình HDQT xem xét, thảo luận định kỳ và được đơn vị kiểm toán độc lập xác nhận phản ánh đúng thực trạng tài chính của Tập đoàn. Khẳng định tính minh bạch và kỷ luật trong quản trị tài chính – yếu tố được Tập đoàn duy trì xuyên suốt qua các năm.

5.2. Báo cáo hoạt động kiểm soát Chi nhánh/Cửa hàng và các Đơn vị kinh doanh

Trong năm 2025, hoạt động kiểm toán nội bộ của Tập đoàn được mở rộng về phạm vi và tăng chiều sâu đánh giá. Bộ phận Triển khai Kiểm toán nội bộ đã chuyển trọng tâm từ kiểm tra tuân thủ sang phân tích rủi ro liên quan đến lợi nhuận, hiệu quả vận hành và chất lượng hoạt động tại hệ thống bán lẻ, phù hợp với định hướng quản trị của Tập đoàn. Các nội dung triển khai trọng điểm như:

- Kiểm soát nội bộ đánh giá toàn bộ khoản chi tại các cửa hàng, đảm bảo chi tiêu đúng thực tế, minh bạch và mang lại hiệu quả. Song song đó, công tác quản lý tồn kho được kiểm tra chặt chẽ nhằm tối ưu hóa vòng quay hàng hóa và giảm chi phí lưu kho.

- Công tác theo dõi và xử lý hàng kém phẩm chất, hàng giả mạo được thực hiện chặt chẽ nhằm hạn chế thất thoát và bảo vệ biên lợi nhuận của hệ thống bán lẻ.

- Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ phối hợp với Phòng Kiểm soát nội bộ thực hiện kiểm kê định kỳ và đột xuất tại tất cả đơn vị kinh doanh. Quy trình từ nhận hàng, nghiệm thu, lưu kho đến xuất bán và thanh toán được rà soát đồng bộ, góp phần nâng cao tính minh bạch và thống nhất trong toàn hệ thống.

5.3. Báo cáo hoạt động kiểm tra, giám sát các giao dịch với người có liên quan

Trong năm 2025, Tập đoàn tiếp tục duy trì cơ chế kiểm soát chặt chẽ đối với các giao dịch với bên liên quan, thể hiện rõ cam kết của HDQT trong việc bảo vệ lợi ích của cổ đông và đảm bảo tính minh bạch trong quản trị điều hành.

Hệ thống phê duyệt giao dịch được thiết lập theo hướng phân tầng, kiểm soát nhiều cấp, giúp các quyết định được xem xét khách quan và tuân thủ đúng quy định pháp luật:

- Đối với các giao dịch có tính chất quan trọng hoặc đặc biệt, Hội đồng Quản trị tổ chức họp bất thường để thảo luận, thông qua Nghị quyết riêng và thực hiện công bố thông tin theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Luật Chứng khoán.

- Đối với các giao dịch phát sinh định kỳ, Ban Tổng Giám đốc lập hồ sơ đề xuất, được Trưởng Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ rà soát, sau đó trình Ủy ban Kiểm toán xem xét và phê duyệt trước khi triển khai.

Mọi giao dịch đều được thực hiện trên nguyên tắc bình đẳng, tự nguyện, minh bạch và có văn bản rõ ràng, tuân thủ Điều lệ và Quy chế Quản trị của Tập đoàn khẳng định tính hợp pháp, minh bạch và đảm bảo hài hòa lợi ích giữa Tập đoàn và các bên liên quan.

Trong năm 2025, HDQT đã xem xét, thông qua các chủ trương về giao dịch với Người có liên quan của Công ty. Các chủ trương cũng đã được công bố thông tin theo quy định pháp luật chứng khoán hiện hành. Cụ thể như sau:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1.	38/NQ/HDQT/2025	30/09/2025	Thông qua các giao dịch với Người có liên quan đã được giao kết, thực hiện trong NĐTC 2024 – 2025 và chủ trương giao kết, thực hiện phát sinh trong NĐTC 2025 – 2026.

5.4. *Dánh giá môi trường kiểm toán, kiểm soát nội bộ và dịch vụ kiểm toán độc lập*

❖ *Hệ thống kiểm soát nội bộ vận hành hiệu quả*

Trong năm 2025, Ủy ban Kiểm toán ghi nhận hệ thống kiểm soát nội bộ của Tập đoàn tiếp tục vận hành ổn định và ngày càng hiệu quả như sau:

- Công tác nhận diện và đánh giá rủi ro được thực hiện định kỳ, giúp Tập đoàn chủ động ứng phó trước biến động của thị trường.
- Các quy trình nghiệp vụ được ban hành, cập nhật thường xuyên và có bộ phận chuyên trách giám sát việc tuân thủ.
- Thông qua Ủy ban Kiểm toán và các đơn vị tham mưu, HDQT đã nhận diện các rủi ro trọng yếu, rà soát các quy trình sản xuất, kinh doanh có khả năng rủi ro cao, đồng thời đánh giá mức độ phù hợp và hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ.

❖ *Môi trường kiểm toán minh bạch*

Trong năm 2025, hoạt động kiểm toán nội bộ đạt kết quả tích cực cả về chất lượng và phạm vi công việc:

- Kiểm toán nội bộ đã triển khai đầy đủ kế hoạch năm, tập trung vào các mảng rủi ro cao như chi phí bán hàng, quản lý tồn kho, giao dịch cửa hàng và hiệu quả vận hành tại hệ thống Hoa Sen Home.
- Các kiến nghị kiểm toán được các đơn vị tiếp thu và thực hiện nghiêm túc, nhiều tồn tại đã được khắc phục dứt điểm, giúp giảm thất thoát và nâng cao hiệu suất hoạt động.
- Đội ngũ kiểm toán không chỉ kiểm tra mà còn đóng vai trò tư vấn, hỗ trợ các đơn vị cải thiện quy trình, nâng cao quản trị rủi ro và chuẩn hóa hoạt động vận hành.

❖ *Giám sát dịch vụ kiểm toán độc lập*

Ủy ban Kiểm toán thực hiện giám sát chặt chẽ đối với đơn vị kiểm toán độc lập là Công ty TNHH PwC Việt Nam, ghi nhận các kết quả cụ thể như sau:

- PwC Việt Nam đã tuân thủ đầy đủ các chuẩn mực kiểm toán, đảm bảo tính độc lập, khách quan và không có xung đột lợi ích trong quá trình làm việc.
- Thông qua trao đổi với PwC Việt Nam, Ủy ban Kiểm toán đã làm rõ các vấn đề trọng yếu, đặc biệt ở các khoản mục biến động lớn, giúp nâng cao độ tin cậy của báo cáo tài chính.
- Công ty kiểm toán đã hoàn thành nhiệm vụ, đáp ứng kỳ vọng của Ủy ban Kiểm toán, đảm bảo độ tin cậy và trung thực của báo cáo tài chính mà Tập đoàn đã cung cấp.

IV. BAN ĐIỀU HÀNH

Số thứ tự	Thành viên Ban Điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm/bãi nhiệm thành viên Ban Điều hành
1	Ông Trần Ngọc Chu Phó Chủ tịch HĐQT Thường trực – Điều hành; Phó Chủ tịch các Ủy ban trực thuộc HĐQT; Phó Ban các Ban chuyên trách trực thuộc HĐQT; Chủ tịch/Chủ tịch HĐQT công ty con	10/05/1962	Cử nhân Tài chính Kế toán	18/03/2024
2	Ông Vũ Văn Thanh Tổng Giám đốc; Phó Chủ tịch HĐQT công ty con	29/07/1966	Thạc sĩ Kinh tế	12/04/2024
3	Ông Nguyễn Ngọc Huy Phó Tổng Giám đốc Trực; Chủ tịch/Chủ tịch HDTV công ty con	08/07/1978	Cử nhân Ngoại ngữ	01/05/2024
4	Ông Hoàng Đức Huy Phó Tổng Giám đốc	23/07/1958	Đại học	18/03/2024
5	Ông Trần Quốc Phẩm Phó Tổng Giám đốc	07/03/1973	Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp	18/03/2024
6	Ông Trần Thành Nam Phó Tổng Giám đốc	22/04/1988	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	18/03/2024
7	Ông Nguyễn Minh Phúc Phó Tổng Giám đốc; Chủ tịch các công ty con	15/08/1981	Cử nhân chuyên ngành Kỹ thuật Công nghiệp/ Khoa Cơ khí – Chế tạo máy	18/03/2024
8	Ông Nguyễn Tấn Hòa Phó Tổng Giám đốc	14/10/1978	Cử nhân chuyên ngành Cơ khí – Động lực	01/05/2024
9	Ông Trần Đình Tài Phó Tổng Giám đốc	16/11/1979	Cử nhân Quản trị kinh doanh – Marketing	10/07/2025
10	Ông Nguyễn Lê Mạnh Tùng Phó Tổng Giám đốc	25/02/1988	Cử nhân Thương mại Quốc tế	01/12/2025
11	Ông Nguyễn Trần Đại Phó Tổng Giám đốc	28/09/1985	Cử nhân Kinh tế đối ngoại	01/12/2025
12	Ông Phạm Định Quyền Phó Tổng Giám đốc	15/08/1980	Kỹ sư Kỹ thuật công nghiệp	15/04/2025 (Thôi nhiệm chức danh Quyền PTGĐ)

Số thứ tự	Thành viên Ban Điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm/bãi nhiệm thành viên Ban Điều hành
13	Ông Cao Quảng Sang Quyền Phó Tổng Giám đốc	25/07/1986	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	24/02/2025
14	Ông Bùi Thanh Tâm Phụ trách Quản trị Công ty; Phó Ban chuyên trách trực thuộc HDQT	04/04/1957	Trung cấp kế toán xí nghiệp lâm nghiệp	24/02/2025 (Thôi nhiệm chức danh Phụ trách Quản trị Công ty; Phó Ban chuyên trách trực thuộc HDQT)
15	Ông Nguyễn Văn Dũng Phụ trách Quản trị Công ty	16/04/1979	Cử nhân Luật	24/02/2025
16	Bà Nguyễn Thị Ngọc Lan Kế toán trưởng	21/01/1969	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán	18/03/2024
17	Ông Lê Vũ Nam Trưởng Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ	20/06/1969	Phó Giáo sư, Tiến sĩ Luật Kinh tế	07/08/2025 (Thôi nhiệm chức danh Trưởng ban Triển khai Kiểm toán nội bộ)
18	Ông Lê Đình Hạnh Phó Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ	02/08/1980	Cử nhân ngành Tài chính – Tiền tệ – Tín dụng	18/03/2024

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Nguyễn Thị Ngọc Lan	21/01/1969	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán	18/03/2024

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Trong năm 2025, HDQT đã khuyến khích và tạo điều kiện cho các nhân sự liên quan đến mảng pháp lý và quản trị công ty tham dự những hội nghị, hội thảo và các khóa đào tạo, đóng góp ý kiến trong lĩnh vực quản trị công ty, bao gồm:

- Các Hội nghị do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tổ chức: Diễn đàn “Vì một mùa Đại hội đồng cổ đông mới”; Hội nghị “Phổ biến nội dung sửa đổi, bổ sung Luật Chứng khoán và các văn bản quy định chi tiết thi hành”; Hội thảo giới thiệu “Sổ tay Công bố thông tin Trái phiếu xanh”; Hội nghị “Phổ biến nội dung sửa đổi, bổ sung Luật Chứng khoán và các văn bản quy định chi tiết thi hành”;

- Các Hội nghị do Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh tổ chức: Hội nghị “Từ Việt Nam đến phố Wall – Cơ hội thu hút vốn đầu tư quốc tế”;

- Các hội thảo chuyên đề quản trị do Công ty tổ chức.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
1	Lê Phước Vũ		Chủ tịch HĐQT; Chủ tịch Ủy ban Phát triển chiến lược và Ủy ban Quản trị & Bổ nhiệm, lương thường			18/03/2024			Người nội bộ Công ty/Cá nhân sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty	Tỷ lệ sở hữu: 16,96%
2	Trần Ngọc Chu		Phó Chủ tịch HĐQT Thường trực – Điều hành; Phó Chủ tịch Ủy ban Phát triển chiến lược và Ủy ban Quản trị & Bổ nhiệm, lương thường			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,09%
3	Trần Quốc Trí		Thành viên HĐQT Không điều hành			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,18%
4	Lý Văn Xuân		Thành viên HĐQT Không điều hành; Thành viên Ủy ban Kiểm toán và Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,14%

Số thứ tự	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
5	Nguyễn Văn Luân		Thành viên HĐQT Độc lập; Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,01%
6	Đinh Việt Duy		Thành viên HĐQT Độc lập; Chủ tịch Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông và Thành viên Ủy ban Kiểm toán			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,005%
7	Vũ Văn Thanh		Tổng Giám đốc/ Người được ủy quyền công bố thông tin			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,03%
8	Nguyễn Ngọc Huy		Phó Tổng Giám đốc Trực			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,06%
9	Hoàng Đức Huy		Phó Tổng Giám đốc			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,07%

Số thứ tự	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
10	Trần Quốc Phàm		Phó Tổng Giám đốc			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,04%
11	Trần Thành Nam		Phó Tổng Giám đốc			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,01%
12	Nguyễn Minh Phúc		Phó Tổng Giám đốc			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,03%
13	Nguyễn Tân Hòa		Phó Tổng Giám đốc			01/05/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,01%
14	Nguyễn Lê Mạnh Tùng		Phó Tổng Giám đốc			01/12/2025			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,004%
15	Trần Đinh Tài		Phó Tổng Giám đốc			10/07/2025			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,004%

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
16	Phạm Định		Quyền Phó Tổng Giám đốc			01/05/2024	15/04/2025		Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,01%
17	Nguyễn Trần Đại		Phó Tổng Giám đốc			01/12/2025			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,004%
18	Cao Quảng Sang		Quyền Phó Tổng Giám đốc			24/02/2025			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,003%
19	Nguyễn Thị Ngọc Lan		Kế toán trưởng			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,08%
20	Bùi Thanh Tâm		Phụ trách Quản trị Công ty; Phó Ban Thường trực – Triển khai Ban Tài sản			18/03/2024	24/02/2025		Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0%
21	Nguyễn Văn Dũng		Phụ trách Quản trị Công ty			24/02/2025			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,01%

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
22	Lê Vũ Nam		Trưởng Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ			18/03/2024	07/08/2025		Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,09%
23	Lê Đình Hạnh		Phó Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ			18/03/2024			Người nội bộ	Tỷ lệ sở hữu: 0,12%
24	Công ty TNHH MTV VLXD Hoa Sen Yên Bái					06/01/2017			Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%
25	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam					15/09/2015			Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%
26	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An					12/06/2015			Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%

Số thứ tự	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
27	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội – Bình Định					26/11/2015		Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%	
28	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định					14/05/2014		Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%	
29	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ					08/08/2016		Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%	
30	Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen					24/12/2007		Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%	
31	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hải Phòng					24/12/2025		Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 100%	

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
32	Công ty Cổ phần Nhựa Hoa Sen					18/12/2007			Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 99,95%
33	Công ty Cổ phần Hoa Sen Yên Bái					05/05/2016			Công ty con	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 97,3%
34	Công ty Cổ phần Hoa Sen Sài Gòn					21/02/2024			Công ty liên kết	Tập đoàn Hoa Sen sở hữu 40%
35	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen					12/07/2010			Công ty do Ông Lê Phuộc Vũ – Chủ tịch HĐQT làm chủ sở hữu	Ông Lê Phuộc Vũ nắm quyền chi phối
36	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hoa Sen Nghệ An					17/02/2017			Công ty do Chủ tịch HĐQT giàn tiếp kiểm soát	Ông Lê Phuộc Vũ nắm quyền chi phối

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
37	Công ty TNHH Dash					18/7/2024			Công ty do bà Lê Hoàng Diệu Tâm – người có liên quan của Chủ tịch HĐQT làm chủ sở hữu	Bà Lê Hoàng Diệu Tâm nắm quyền chi phối Công ty TNHH Dash

Ghi chú: Số Giấy NSH* là số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	Người có liên quan của Công ty	3700763651, 24/12/2007, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Bình Dương	Số 9 Đại lộ Thông Nhất, Khu công nghiệp Sóng Thần II, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	Giao dịch bán: - Bán hàng hóa và dịch vụ: 9.934.674.245.648 đồng - Cung cấp dịch vụ gia công: 5.164.220 đồng - Doanh thu cho thuê tài sản: 1.429.000.000 đồng - Thu hộ điện, nước, khí đốt: 160.786.494.689 đồng - Hàng bán bị trả lại: (1.580.856.825) đồng Giao dịch mua: - Mua hàng hóa và dịch vụ: 11.254.125.018.346 đồng - Nhận dịch vụ khác: 6.670.000 đồng - Trả lại hàng mua: (2.496.542.800) đồng Công nợ: - Phải thu khách hàng: 1.019.821.928.829 đồng	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
2	Công ty Cổ phần Nhựa Hoa Sen	Người có liên quan của Công ty	3500786179, 18/12/2007, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh BR – VT	Đường 2B, Khu công nghiệp Phú Mỹ I, phường Phú Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bán hàng hóa và dịch vụ: 1.703.400.838 đồng Doanh thu cho thuê tài sản: 875.115.552 đồng Lãi cho vay: 20.088.071.233 đồng Lãi chậm thanh toán: 2.699.264.196 đồng Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định: 99.545.454 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 3.920.554.851 đồng Thuê hoạt động: 1.248.528.468 đồng Mua công cụ dụng cụ: 230.400.000 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Phải thu khách hàng: 939.879.632 đồng Phải thu khác: 327.369.849.903 đồng Phải thu cho vay ngắn hạn: 458.500.000.000 đồng Phải trả người bán: 431.858.469 đồng Trả trước cho người bán: 2.527.675 đồng 	
3	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	Người có liên quan của Công ty	4101425750, 14/05/2014, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Bình Định	Lô A1.1 và TT 6.2 & 7, KCN Nhơn Hòa, phường An Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bán hàng hóa và dịch vụ: 486.660.643 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 1.392.641.562.271 đồng Nhận dịch vụ vận chuyển: 114.428.680 đồng Thuê hoạt động: 2.274.000.000 đồng Mua điện, nước, khí đốt: 88.720.112 đồng Hàng mua được giảm giá: (3.272.728) đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Phải trả người bán: 269.372.875.430 đồng 	

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
4	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	Người có liên quan của Công ty	2901788319, 12/06/2015, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Nghệ An	Lô CN 1-8, Khu công nghiệp Đông Hồi, Phường Tân Mai, Tỉnh Nghệ An	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bán hàng hóa và dịch vụ: 8.809.110.254.061 đồng Doanh thu cho thuê tài sản: 264.000.000 đồng Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định: 752.955.136 đồng Cung cấp dịch vụ gia công: 10.807.979 đồng Hàng bán bị trả lại: (8.429.500) đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 6.960.446.401.579 đồng Nhận dịch vụ vận chuyển: 30.218.867 đồng Nhận dịch vụ gia công: 8.381.614.958 đồng Nhận dịch vụ đóng container hàng: 180.458.539 đồng Thuê hoạt động: 2.141.867.044 đồng Mua công cụ dụng cụ: 200.000.000 đồng Trả lại hàng mua: (4.636.731.579) đồng Hàng mua được giảm giá: (380.003.385) đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Phải thu khách hàng: 3.512.157.848.304 đồng Phải trả người bán: 680.926.642.054 đồng 	
5	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội – Bình Định	Người có liên quan của Công ty	4101453370, 26/11/2015, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Bình Định	Khu phố Hội Tân, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bán hàng hóa và dịch vụ: 3.388.625.426.812 đồng Cung cấp dịch vụ gia công: 3.008.573 đồng Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định: 526.112.913 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 2.666.810.322.977 đồng Nhận dịch vụ vận chuyển: 50.172.023 Nhận dịch vụ gia công: 19.445.011.321 đồng Thuê hoạt động: 664.800.000 đồng Trả lại hàng mua: (5.102.851.161) đồng 	

Stt	Tên tố chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
							Công nợ: <ul style="list-style-type: none">- Phải thu khách hàng: 2.291.501.911.533 đồng- Phải trả người bán: 171.920.809.163 đồng- Trả trước cho người bán: 609.955.817 đồng	
6	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	Người có liên quan của Công ty	0700759219, 15/09/2015, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Hà Nam	Khu Công nghiệp Thanh Liêm, phường Châu Sơn, tỉnh Ninh Bình	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	Giao dịch bán: <ul style="list-style-type: none">- Bán hàng hóa và dịch vụ: 4.269.609.052 đồng- Doanh thu cho thuê tài sản: 213.903.224 đồng Giao dịch mua: <ul style="list-style-type: none">- Mua hàng hóa và dịch vụ: 510.269.340.723 đồng- Nhận dịch vụ vận chuyển: 115.400.000 đồng- Thuê hoạt động: 4.222.000.000 đồng- Hàng mua được giảm giá: (3.818.182) đồng Công nợ: <ul style="list-style-type: none">- Phải thu khách hàng: 425.104.879 đồng- Phải trả người bán: 131.378.077.672 đồng- Phải thu khác: 34.862.986.390 đồng- Trả trước cho người bán: 86.900 đồng	
7	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	Người có liên quan của Công ty	3502313442, 08/08/2016, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh BR – VT	Đường số 1A, Khu công nghiệp Phú Mỹ I, phường Phú Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	Giao dịch bán: <ul style="list-style-type: none">- Bán hàng hóa và dịch vụ: 2.820.512.344.898 đồng- Cung cấp dịch vụ gia công: 11.229.600- Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định: 189.632.626 đồng- Thu nhập từ bán công cụ dụng cụ: 30.000.000 đồng- Hàng bán bị trả lại: (3.558.195.900) đồng Giao dịch mua: <ul style="list-style-type: none">- Mua hàng hóa và dịch vụ: 1.517.502.398.896 đồng- Nhận dịch vụ gia công: 89.416.977.600 đồng- Thuê hoạt động: 218.571.422 đồng- Trả lại hàng mua: (589.894.298) đồng- Hàng mua được giảm giá: (31.398.182) đồng	

Số thứ tự	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
							<p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải thu khách hàng: 741.434.889.686 đồng - Phải trả người bán: 188.507.903.800 đồng 	
8	Công ty TNHH MTV VLXD Hoa Sen Yên Bái	Người có liên quan của Công ty	5200870602, 06/01/2017, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Yên Bái	Tổ dân phố Đồng Danh, Phường Âu Lâu, Tỉnh Lào Cai	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024</p> <p>Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025</p>	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bán hàng hóa và dịch vụ: 824.640.221 đồng - Doanh thu cho thuê tài sản: 161.701.021 đồng - Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định: 60.000.000 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mua hàng hóa và dịch vụ: 318.624.586.852 đồng - Nhận dịch vụ vận chuyển: 454.620.712 đồng - Thuê hoạt động: 120.000.000 đồng - Hàng mua được giảm giá: (56.986.155) đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải trả người bán: 62.156.692.928 đồng - Phải trả khác: 80.300.000 đồng 	
9	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Người có liên quan của người nội bộ	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024</p> <p>Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025</p>	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bán hàng hóa và dịch vụ: 3.393.315.899.203 đồng - Cung cấp dịch vụ gia công: 403.675.625 đồng - Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 12.470.400 đồng - Doanh thu cho thuê tài sản: 3.528.229.092 đồng - Lãi chậm thanh toán: 17.600.251 đồng - Chiết khấu thương mại: (114.175.800.739) đồng - Hàng bán bị trả lại: (10.335.100.351) đồng - Giảm giá hàng bán: (426.265.221) đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mua hàng hóa và dịch vụ: 48.738.667 đồng - Nhận dịch vụ vận chuyển: 22.559.751.713 đồng - Thuê hoạt động: 8.620.410.261 đồng 	

Số thứ tự	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
							<p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải thu khách hàng: 202.812.531.038 đồng - Người mua trả trước: 8.000.000.000 đồng - Phải trả người bán: 209.696.000 đồng - Đặt cọc tiền thuê mặt bằng dài hạn: 709.500.000 đồng - Phải thu khác: 3.399.300.000 đồng 	
10	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hoa Sen Nghệ An	Người có liên quan của người nội bộ	2901880265, 17/02/2017, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Nghệ An	Lô CN 1-8, Khu công nghiệp Đông Hải, Phường Tân Mai, Nghệ An	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhận dịch vụ vận chuyển: 715.494.815 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải trả người bán: 25.920.000 đồng 	
11	Công ty TNHH Dash	Người có liên quan của Công ty	0318576740, 18/7/2024, Sở Kế hoạch & Đầu tư TP.HCM	LK8-26 Khu biệt thự Mystery, số 02, đường Bát Nàn, Phường Bình Trưng, TP Hồ Chí Minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mua hàng hóa và dịch vụ: 16.208.736 đồng - Doanh thu cho thuê tài sản: 91.000.000 đồng - Thu hộ điện, nước, khí đốt: 1.400.000 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mua hàng hóa và dịch vụ: 3.891.338.000 đồng - Trả lại hàng mua: (1.860.000) đồng - Hàng mua được giảm giá: (55.885.400) đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải trả người bán: 755.740.800 đồng 	
12	Bà Lê Thị Lệ Hoa	Người có liên quan của người nội bộ	049174002244 18/05/2022, Cục CS QLHC về TTXH	14/15 Hồ Văn Long, Khu phố 4, Phường Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Nghị quyết số 35/NQ/HĐQT/2024 ngày 30/09/2024 Nghị quyết số 38/NQ/HĐQT/2025 ngày 30/09/2025	<p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trả trước cho người bán dài hạn: 1.050.000.000.000 đồng 	

Ghi chú: Số Giấy NSH* là số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HĐQT	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 73.465.985 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Phải thu người mua: 3.088.152 đồng 	
2	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HĐQT	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Công ty Cổ phần Nhựa Hoa Sen	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bán hàng hóa và dịch vụ: 44.117.060 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 197.896.790.200 đồng Mua tài sản cố định: 298.148.148 đồng Chi phí lãi chậm thanh toán: 3.783.216 đồng Hàng mua được chiết khấu: (23.936.185.915) đồng Trả lại hàng mua: (1.792.006) đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Phải trả người bán: 29.573.375.144 đồng 	
3	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HĐQT	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 41.345.120 đồng 	

Số thứ tự	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
4	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HĐQT	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 18.832.800 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 5.828.699.740 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Trả trước cho người bán: 23.739.737 đồng Nhận cọc ngắn hạn: 85.000.000 đồng 	
5	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HĐQT	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội – Bình Định	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 4.192.036.393 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 5.893.860.405 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Trả trước cho người bán: 167.699 đồng Phải thu người mua: 581.032.744 đồng 	
6	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HĐQT	5800921584, 12/07/2010, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Tổ dân phố 10, Xã Đạ Huoai 2, Lâm Đồng	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bán hàng hóa và dịch vụ: 800.273.711 đồng Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 10.066.366.092 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua hàng hóa và dịch vụ: 1.628.037.538.102 đồng Chi phí lãi chậm thanh toán: 17.074.126 đồng Hàng mua được chiết khấu: (57.916.935.644) đồng Hàng mua được giảm giá: (43.750.635) đồng <p>Công nợ:</p> <p>Phải trả người bán: 115.327.795.974 đồng</p>	

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
7	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hoa Sen Nghệ An	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HDQT	2901880265, 17/02/2017, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Nghệ An	Lô CN 1-8, KCN Đông Hội, Phường Tân Mai, Nghệ An	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 43.571.797.502 đồng <p>Giao dịch mua:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thuê tài sản: 216.000.000 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải thu người mua: 3.827.213.549 đồng 	
8	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hoa Sen Nghệ An	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HDQT	2901880265, 17/02/2017, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Nghệ An	Lô CN 1-8, KCN Đông Hội, Phường Tân Mai, Nghệ An	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội – Bình Định	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 305.517.950 đồng <p>Công nợ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phải thu người mua: 73.626.300 đồng 	
9	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hoa Sen Nghệ An	Công ty do người nội bộ trực tiếp kiểm soát	Chủ tịch HDQT	2901880265, 17/02/2017, Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Nghệ An	Lô CN 1-8, KCN Đông Hội, Phường Tân Mai, Nghệ An	Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	<p>Giao dịch bán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cung cấp dịch vụ vận chuyển: 34.909.900 đồng 	

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác: Không có

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Phước Vũ		Chủ tịch HĐQT; Chủ tịch Ủy ban Phát triển chiến lược và Ủy ban Quản trị & Bổ nhiệm, lương thưởng			105.345.945	16,96%	
1.1	Trần Thị Nga					0	0	
1.2	Lê Hoàng Vũ Tri					0	0	
1.3	Lê Hoàng Diệu Tâm					50.000	0,01%	
1.4	Lê Hoàng Diệu Thiện					0	0	
1.5	Lê Phước Long					0	0	
1.6	Lê Thị Lê Thúy					0	0	
1.7	Lê Thị Lê Thu					0	0	
1.8	Lê Thị Lê Thanh					0	0	
1.9	Lê Phước Tùng					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10	Lê Phước Như					0	0	
1.11	Lê Thị Lê Hoa					0	0	
1.12	Nguyễn Văn Chiến					0	0	
1.13	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu Tư Hoa Sen					0	0	
1.14	Công ty TNHH MTV Tam Hỷ					12.489	0,002%	
1.15	Công ty TNHH MTV Đầu tư Hoa Sen Nghệ An					0	0	
1.16	Công ty TNHH Tổ chức Biểu diễn Nghệ thuật và Hòa nhạc Quốc tế Hoa Sen					0	0	
1.17	Công ty TNHH Giải pháp Sức khỏe Công nghệ cao Hoa Sen					0	0	
1.18	Công ty TNHH Dash					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Trần Ngọc Chu		Phó Chủ tịch HĐQT Thường trực – Điều hành; Phó Chủ tịch Ủy ban Phát triển chiến lược và Ủy ban Quản trị & Bồi nhiệm, lương thường			575.547	0,09%	
2.1	Nguyễn Thị Hồng Nga					0	0	
2.2	Trần Thị Mỹ Linh					0	0	
2.3	Trần Ngọc Mỹ Anh					0	0	
2.4	Trần Ngọc Kiên					0	0	
2.5	Trần Thị Kiên					0	0	
2.6	Trần Thị Kiều					0	0	
3	Trần Quốc Trí		Thành viên HĐQT Không điều hành			1.099.289	0,18%	
3.1	Thân Thị Chính					0	0	
3.2	Lê Thị Thu Thảo					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.3	Trần Ngọc Mộng Trinh					0	0	
3.4	Trần Ngọc Thùy Trang					0	0	
3.5	Trần Ngọc Thanh Trúc					0	0	
3.6	Trần Ngọc Mộng Trâm					0	0	
3.7	Trần Ngọc Thùy Tiên					0	0	
3.8	Trần Quốc Thiệu					0	0	
4	Lý Văn Xuân		Thành viên HĐQT Không điều hành; Thành viên Ủy ban Kiểm toán và Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông			894.500	0,14%	
4.1	Võ Thị Sơn Ca					148.162	0,02%	
4.2	Lý Khánh Vân					243.282	0,04%	
4.3	Lý Hoàng Long					86.582	0,01%	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Nguyễn Văn Luân		Thành viên HĐQT Độc lập; Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán			73.600	0,01%	
5.1	Trần Thị Lý					0	0	
5.2	Nguyễn Thị Lài					2	0,00%	
5.3	Nguyễn Thị Anh					0	0	
5.4	Nguyễn Văn Sáng					0	0	
6	Đinh Viết Duy		Thành viên HĐQT Độc lập; Chủ tịch Ủy ban Tài chính & Quan hệ cổ đông và Thành viên Ủy ban Kiểm toán			30.412	0,005%	
6.1	Trần Thị Hồng Huệ					0	0	
6.2	Trần Thị Kim Chung					0	0	
6.3	Quách Thị Diệu Thảo					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.4	Đinh Việt Duy Trung					0	0	
6.5	Công ty Cổ phần Xây lắp Thương mại 2 (ACSC)					0	0	
6.6	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng ACSC & Fujinami					0	0	
7	Vũ Văn Thành		Tổng Giám đốc/ Người được ủy quyền công bố thông tin			156.202	0,03%	
7.1	Lữ Thị Phương Thảo					0	0	
7.2	Vũ Duy Lâm					0	0	
7.3	Vũ Thị Phương					0	0	
7.4	Lê Thanh Tân					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7.5	Vũ Thị Ánh Tuyết					0	0	
7.6	Dỗ Văn Khương					0	0	
7.7	Vũ Thị Ánh Hương					0	0	
7.8	Vũ Thị Hoa					0	0	
7.9	Nguyễn Văn Trung					0	0	
8	Nguyễn Ngọc Huy		Phó Tổng Giám đốc Trực			385.011	0,06%	
8.1	Nguyễn Văn Mạnh					0	0	
8.2	Huỳnh Thị Kim Tho					0	0	
8.3	Nguyễn Văn Huyện					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.4	Đỗ Thị Sáu					0	0	
8.5	Nguyễn Thị Cẩm Bình					0	0	
8.6	Nguyễn Thái Bảo					0	0	
8.7	Nguyễn Lan Phương					0	0	
8.8	Nguyễn Đông Hồ					0	0	
8.9	Võ Thị Kim Quyên					0	0	
8.10	Nguyễn Đông Hải					0	0	
8.11	Ngô Nguyễn Hoàng Oanh					0	0	
8.12	Nguyễn Ngọc Hân					0	0	
8.13	Nguyễn Văn Dương					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9	Hoàng Đức Huy		Phó Tổng Giám đốc			460.028	0,07%	
9.1	Hoàng Thị Xuân Hương					0	0	
9.2	Hoàng Đức Hoàng					0	0	
9.3	Hoàng Đức Cảnh					0	0	
9.4	Hoàng Đức Dũng					0	0	
9.5	Hoàng Thị Duyên					0	0	
9.6	Hoàng Thị Nhung					0	0	
10	Trần Quốc Phẩm		Phó Tổng Giám đốc			243.699	0,04%	
10.1	Trần Văn Sanh					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.2	Nguyễn Thị Tuyết Xuân					0	0	
10.3	Nguyễn Thị Hồng Ngọc					0	0	
10.4	Trần Gia Nghi					0	0	
10.5	Trần Gia Minh					0	0	Dưới 18 tuổi
10.6	Trần Thị Hạnh					0	0	
10.7	Trần Quốc Hùng					0	0	
10.8	Trần Thị Quỳnh Dao					0	0	
10.9	Trần Quốc Việt					0	0	
10.10	Lê Thị Phụng					0	0	
10.11	Trần Thị Ngọc Thúy					0	0	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.12	Nguyễn Thái Hưng					0	0	
10.13	Trần Thị Ngọc Nga					0	0	
11	Trần Thành Nam		Phó Tổng Giám đốc			90.447	0,01%	
11.1	Trần Thành Đạt					0	0	
11.2	Lương Thị Cẩm Gân					0	0	
11.3	Đặng Thị Lam					0	0	
11.4	Lê Thị Hồng Phương					0	0	
11.5	Trần Gia Hân					0	0	Dưới 18 tuổi
11.6	Trần Gia Nhi					0	0	Dưới 18 tuổi
11.7	Trần Việt Thắng					0	0	
11.8	Huỳnh Hồng Niệm					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.9	Trần Thị Trúc Linh					0	0	
11.10	Trần Phạm Duy					0	0	
11.11	Trần Thị Trúc Kha					0	0	
11.12	Lê Thành Đạt					0	0	
12	Nguyễn Minh Phúc		Phó Tổng Giám Đốc			182.590	0,03%	
12.1	Nguyễn Đại					0	0	
12.2	Nguyễn Thị Hảo					0	0	
12.3	Nguyễn Thị Đoan Trang					0	0	
12.4	Nguyễn Thị Đoan Hạnh					0	0	
12.5	Nguyễn Vĩnh Lộc					0	0	
12.6	Thái Cảm Văn					0	0	
12.7	Nguyễn Ngọc Bảo Ngân					0	0	Dưới 18 tuổi

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13	Nguyễn Tân Hòa		Phó Tổng Giám đốc			80.000	0,01%	
13.1	Nguyễn Văn Sáu					0	0	
13.2	Nguyễn Thị Ba					0	0	
13.3	Nguyễn Duy Khánh					0	0	
13.4	Nguyễn Thị Hồng Vân					0	0	
13.5	Nguyễn Đại Phước					0	0	
13.6	Bùi Thị Diệu					0	0	
13.7	Nguyễn Quang Minh					0	0	Dưới 18 tuổi
14	Nguyễn Lê Mạnh Tùng		Phó Tổng Giám đốc			25.024	0,004%	
14.1	Nguyễn Đức Trí					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
14.2	Lê Thị Hoài					0	0	
14.3	Nguyễn Văn Nam					0	0	
14.4	Nguyễn Thị Kim Thúy					0	0	
14.5	Nguyễn Ngọc Phương Thảo					0	0	
14.6	Nguyễn Ngọc Thiên Thanh					0	0	Dưới 18 tuổi
14.7	Nguyễn Thiên Tân					0	0	Dưới 18 tuổi
14.8	Nguyễn Lê Đức Xuân Thiên					0	0	
15	Trần Đình Tài		Phó Tổng Giám đốc			25.087	0,004%	
15.1	Lê Thị Thanh Vân					0	0	
15.2	Phạm Thị Ngọc Hà					0	0	
15.3	Trần Đình Huy					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
15.4	Trần Đình Nam					0	0	Dưới 18 tuổi
15.5	Trần Đình Dũng					0	0	
15.6	Phạm Thị Thu Nguyên					0	0	
15.7	Trần Thị Hồng Hoa					0	0	
15.8	Lê Văn Phúc					0	0	
15.9	Trần Đình Sỹ					0	0	
15.10	Võ Thị Thanh Huyền					0	0	
16	Phạm Định		Quyền Phó Tổng Giám đốc			47.154	0,01%	Thôi nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 17/NQ/HĐQT/2025 ngày 15/04/2025
16.1	Nguyễn Thị Vui					0	0	
16.2	Nguyễn Hữu Phước					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
16.3	Tôn Nữ Tuyết Mai					0	0	
16.4	Nguyễn Thị Anh Thư					0	0	
16.5	Phạm Huy					0	0	Dưới 18 tuổi
16.6	Phạm Kiên					0	0	Dưới 18 tuổi
16.7	Phạm Anh Thy					0	0	Dưới 18 tuổi
16.8	Phạm Thị Thu Phượng					0	0	
16.9	Đào Thái San					0	0	
17	Nguyễn Trần Đại		Phó Tổng Giám đốc			25.000	0,004%	
17.1	Nguyễn Văn Thân					0	0	
17.2	Nguyễn Trần Huân					0	0	
17.3	Nguyễn Thị Kim Loan					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
18	Cao Quảng Sang		Quyền Phó Tổng Giám đốc			16.000	0,003%	Bổ nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 07/NQ/HĐQT/2025 ngày 24/02/2025
18.1	Ngô Ái Thị Ngân					0	0	
18.2	Cao Quảng Khôi Nguyên					0	0	Dưới 18 tuổi
18.3	Lê Thị Đào					0	0	
18.4	Ngô Thanh Minh					0	0	
18.5	Bùi Thị Ngọc Dung					0	0	
18.6	Cao Quảng Thành					0	0	
18.7	Cao Quảng Hùng					0	0	
18.8	Cao Quảng Hải					0	0	
18.9	Cao Quảng Duy					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
18.10	Cao Quang Giàu					0	0	
18.11	Cao Quang Phú					0	0	
18.12	Cao Quang Quý					0	0	
18.13	Cao Thị Mỹ Dung					0	0	
18.14	Lê Văn Đức					0	0	
18.15	Nguyễn Thị Thu					0	0	
18.16	Nguyễn Thị Thom					0	0	
18.17	Vy Thị Ngọc Hạnh					0	0	
19	Nguyễn Thị Ngọc Lan		Kế toán trưởng			521.500	0,08%	
19.1	Nguyễn Chấn					0	0	
19.2	Nguyễn Văn Tuấn					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
19.3	Nguyễn Thị Kim Loan					0	0	
19.4	Nguyễn Thị Ngọc Châu					60.964	0,01%	
19.5	Nguyễn Thị Ngọc Nga					0	0	
20	Bùi Thanh Tâm		Phụ trách Quản trị Công ty; Phó Ban Thường trực – Triển khai Ban Tái cấu trúc			0	0	Thôi nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 07/NQ/HĐQT/2025 ngày 24/02/2025
20.1	Cao Thị Hoàng Uyên					0	0	
20.2	Bùi Châu Lượng					0	0	
20.3	Bùi Thị Diễm Phượng					0	0	
21	Nguyễn Văn Dũng		Phụ trách Quản trị Công ty			45.833	0,01%	Bỗ nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 07/NQ/HĐQT/2025 ngày 24/02/2025
21.1	Nguyễn Thanh Sơn					0	0	Đã chết ngày 26/9/2025

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
21.2	Hoàng Thị Tiến					0	0	
21.3	Nguyễn Văn Chí					0	0	
21.4	Nguyễn Thị Đào					0	0	
21.5	Trần Quốc Việt					0	0	
21.6	Nguyễn Thị Xuyên					0	0	
21.7	Đặng Văn Tuấn					0	0	
21.8	Nguyễn Thị Khuyên					0	0	
21.9	Chu Xuân Trường					0	0	
21.10	Phan Thị Dung					0	0	
21.11	Nguyễn Việt Anh					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
21.12	Nguyễn Thùy Dương					0	0	Dưới 18 tuổi
21.13	Phan Công Thành					0	0	
21.14	Phạm Thị Ánh					0	0	
21.15	Phan Thanh Sơn					0	0	
21.16	Nguyễn Thị Hoàn					0	0	
22	Lê Vũ Nam		Trưởng Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ			587.669	0,09%	Thôi nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 34/NQ/HĐQT/2025 ngày 07/08/2025
22.1	Lê Hà Diễm Châu					0	0	
22.2	Lê Nam Diễm Ngọc					0	0	
22.3	Lê Nam Duy Ngọc					0	0	

Số thứ tự	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
23	Lê Đình Hạnh		Phó Ban Triển khai Kiểm toán nội bộ			754.935	0,12%	
23.1	Nguyễn Thị Dinh					0	0	
23.2	Lê Thị Mai Hoa					0	0	
23.3	Lê Đình Lý					0	0	
23.4	Lê Đình Luận					0	0	
23.5	Nguyễn Ngọc Bảo Châu					0	0	
23.6	Lê Ngọc Tuyết Minh					0	0	Dưới 18 tuổi

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty

Số thứ tự	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thường...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Văn Luân	Người nội bộ	173.600	0,03%	73.600	0,01%	Bán

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LUU Ý KHÁC: Không có

KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT THƯỜNG TRỰC – ĐIỀU HÀNH

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGD CK TP.HCM;
- Lưu: Ban TL HĐQT.



TRẦN NGỌC CHU