

Số : 23./2026/CV/TTC-BH  
V/v : Giải trình biến động kết quả  
kinh doanh quý 2 niên độ 2025-2026

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026

**Kính gửi : UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**  
**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Căn cứ luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006
- Căn cứ theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020
- Căn cứ vào Báo cáo Tài chính riêng và hợp nhất quý 2 niên độ 2025-2026 đã được công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán,

Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa (Mã niêm yết: SBT) xin giải trình biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất và BCTC riêng Quý 2 niên độ 2025-2026 so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân cụ thể như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong quý 2 theo BCTC hợp nhất giảm 45 tỷ đồng, tương ứng gần 19%. Nguyên nhân chủ yếu đến từ việc ngành đường bước vào chu kỳ điều chỉnh và thị trường chung nhiều biến động, khiến doanh thu Nhóm Công ty giảm 11%. Đáng chú ý, việc kiểm soát chi phí hiệu quả cùng với chiến lược tái cấu trúc nợ vay và danh mục đầu tư, tận dụng môi trường lãi suất ổn định và quản trị dòng tiền chặt chẽ, đã góp phần cải thiện lợi nhuận và củng cố nền tảng tài chính cho các kỳ tiếp theo.

Tương tự, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 2 trên báo cáo riêng giảm 274 tỷ đồng, tương đương 44% so với cùng kỳ chủ yếu do ảnh hưởng từ thị trường chung dẫn đến lợi nhuận gộp từ hoạt động sản xuất kinh doanh giảm.

Các yếu tố trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế Quý 2 niên độ 2025-2026 trên BCTC hợp nhất và BCTC riêng biến động so với cùng kỳ niên độ 2024-2025. Công ty xin giải trình UBCK Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán, các cổ đông và nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng,

Nơi nhận :

- Như trên.
- Kế toán
- Lưu công ty



**Trần Quốc Thảo**