

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TÂN CẢNG - PHÚ HỮU**

Số: 28 /CBTT-TCPH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: **Công ty cổ phần Tân Cảng - Phú Hữu**

- Mã chứng khoán: **PNP**;

- Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thị Tư, phường Long Trường, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Điện thoại liên hệ: 02873073979 - 3901;

- Email: vanphong.tcph@saigonnewport.com.vn.

2. Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 10 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính, Công ty cổ phần Tân Cảng - Phú Hữu thực hiện công bố thông tin **Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025**.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29 tháng 01 năm 2026 tại đường dẫn <https://www.phuhuuport.com/quan-he-co-dong.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. /

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

Giám đốc



Nguyễn Văn Thuy

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TÂN CẢNG - PHÚ HỮU**

Số: 27 /BC-TCPH

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 10 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính:

- Tên công ty: **Công ty cổ phần Tân Cảng - Phú Hữu.**
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thị Tư, phường Long Trường, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 02873073979-3901 Email: vanphong.tcph@saigonnewport.com.vn
- Vốn điều lệ: 161.000.000.000 (một trăm sáu mươi một tỷ) đồng.
- Mã chứng khoán: PNP.
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Giám đốc.

Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Công ty không thuộc đơn vị bắt buộc phải thực hiện công tác kiểm toán nội bộ theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 05/2019/NĐ-CP ngày 22/01/2019 của Chính phủ.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ), bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ- ĐHĐCĐ	12/6/2025	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024.- Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024.- Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán; - Thông qua Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận năm 2024. - Thông qua Tờ trình về kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025. - Thông qua Tờ trình về việc chi trả tiền lương cho người điều hành, thù lao cho thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025. - Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt danh sách công ty kiểm toán độc lập và quyết định công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm tra hoạt động của Công ty trong năm 2025. - Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty. - Thông qua Tờ trình về các hợp đồng, giao dịch với Công ty TNHH MTV Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn. - Thông qua Tờ trình về các hợp đồng, giao dịch với Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé. - Thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2023-2027. - Bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2023 - 2027.

II. Hội đồng quản trị (báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT*	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bắt đầu	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đặng Hoài Giang	Chủ tịch HĐQT (không điều hành)	26/05/2023	
2	Ông Nguyễn Văn Thuy	Thành viên HĐQT (kiêm Giám đốc)	26/05/2023	

STT	Thành viên HĐQT*	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bắt đầu	Ngày miễn nhiệm
3	Ông Nguyễn Ngọc Thảo	Thành viên HĐQT (không điều hành)	26/05/2023	
4	Ông Lê Quốc Việt	Thành viên HĐQT (kiêm Phó Giám đốc)	26/05/2023	
5	Ông Lê Nguyên Khánh	Thành viên HĐQT (không điều hành)	30/05/2024	

*Ghi chú: Nhiệm kỳ 2023 - 2027.

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đặng Hoài Giang	10/10	100%	
2	Ông Nguyễn Văn Thuy	10/10	100%	
3	Ông Nguyễn Ngọc Thảo	10/10	100%	
4	Ông Lê Quốc Việt	10/10	100%	
5	Ông Lê Nguyên Khánh	10/10	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, HĐQT đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát Giám đốc và Ban điều hành trong tổ chức, triển khai và thực hiện các nghị quyết của ĐHCĐ, HĐQT. Tại các cuộc họp, HĐQT soát xét tình hình thực hiện các nghị quyết, tình hình tài chính, sản xuất kinh doanh, tiến độ triển khai các dự án đầu tư, thảo luận và quyết nghị thông qua các nghị quyết để Giám đốc và Ban điều hành làm cơ sở triển khai thực hiện. Với những kết quả đạt được trong năm 2025, HĐQT ghi nhận Giám đốc và Ban điều hành đã nỗ lực để vượt qua các khó khăn ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh, tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành và quy chế hoạt động của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT (nếu có): HĐQT chưa thành lập các tiểu ban trực thuộc (căn cứ quy định pháp luật có liên quan, việc thành lập các tiểu ban thuộc HĐQT là không bắt buộc).

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (báo cáo năm 2025): *Chi tiết theo Phụ lục 1 đính kèm Báo cáo này.*

III. Ban kiểm soát (báo cáo năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS*	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS		Trình độ chuyên môn
			Ngày bắt đầu	Ngày miễn nhiệm	
1	Bà Lê Thị Huyền	Trưởng BKS	26/05/2023	12/06/2025	Cử nhân Kinh tế
2	Ông Bùi Quang Huy	Trưởng BKS	12/06/2025		Thạc sĩ
3	Ông Trần Tất Thắng	Thành viên BKS	26/05/2023		Kỹ sư
4	Ông Nguyễn Lê Bảo Quốc	Thành viên BKS	26/05/2023		Cử nhân Kinh tế

*Ghi chú: Nhiệm kỳ 2023 - 2027.

2. Cuộc họp của BKS:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Lê Thị Huyền	01/01	100%	100%	Miễn nhiệm ngày 12/06/2025
2	Ông Bùi Quang Huy	05/05	100%	100%	Được bầu từ ngày 12/06/2025
3	Ông Trần Tất Thắng	06/06	100%	100%	
4	Ông Nguyễn Lê Bảo Quốc	06/06	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong năm 2025, BKS đã thực hiện đầy đủ chức năng giám sát đối với hoạt động của HĐQT và Giám đốc theo đúng quy định tại Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của BKS. BKS tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT; được cung cấp kịp thời, đầy đủ các biên bản, nghị quyết, quyết định và tài liệu liên quan, qua đó đảm bảo điều kiện cần thiết cho việc theo dõi, giám sát quá trình ra quyết định và tổ chức thực hiện của HĐQT và Ban điều hành.

Thông qua việc tham dự các cuộc họp và nghiên cứu hồ sơ, tài liệu, BKS đã thường xuyên thực hiện công tác kiểm tra, đánh giá tính đầy đủ, hợp lệ, hợp

pháp, trung thực và mức độ cẩn trọng trong công tác quản lý, điều hành, cũng như trong hoạt động tài chính - kế toán của Công ty.

Đồng thời, BKS chú trọng giám sát việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của cổ đông, góp phần bảo đảm hoạt động của Công ty được thực hiện công khai, minh bạch, công bằng, tuân thủ quy định pháp luật và hướng tới lợi ích hợp pháp, chính đáng của cổ đông và các bên có liên quan.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Đối với HĐQT: BKS duy trì mối quan hệ làm việc độc lập nhưng phối hợp chặt chẽ với HĐQT trong quá trình thực hiện nhiệm vụ; kịp thời trao đổi, tham gia ý kiến và kiến nghị các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả quản trị, điều hành.

- Đối với Ban Giám đốc điều hành, Kế toán trưởng: BKS thực hiện nguyên tắc độc lập, đồng thời phối hợp trong việc cung cấp, trao đổi thông tin, phục vụ công tác giám sát và đưa ra các khuyến nghị cần thiết. BKS giữ nguyên tắc độc lập, phối hợp trong việc cung cấp, trao đổi thông tin phục vụ công tác giám sát và đưa ra khuyến nghị.

- Đối với các cán bộ quản lý khác: BKS thiết lập cơ chế phối hợp linh hoạt, bảo đảm hiệu quả trong công tác kiểm tra, theo dõi và đánh giá hoạt động quản lý, điều hành tại các bộ phận.

5. Hoạt động khác của BKS: Không.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Văn Thụy	20/01/1974	Kỹ sư máy tàu thủy; Kỹ sư Kinh tế vận tải	Bổ nhiệm Giám đốc ngày 01/04/2021
2	Ông Lê Quốc Việt	27/12/1969	Kỹ sư Cơ khí; Cử nhân Kinh tế	Bổ nhiệm Phó Giám đốc ngày 18/10/2018; bổ nhiệm lại ngày 18/10/2021
3	Ông Võ Xuân Chung	10/10/1975	Kỹ sư Kinh tế vận tải	Bổ nhiệm Phó Giám đốc ngày 01/03/2020; bổ nhiệm lại ngày 01/03/2025

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Trần Thị Việt Hà	04/06/1973	Đại học ngành Kế toán tài chính	Bổ nhiệm ngày 01/04/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty

HDQT, BKS, người điều hành, người phụ trách quản trị công ty, thư ký công ty và cán bộ quản lý các cấp của Công ty thường xuyên tự cập nhật các kiến thức tại Cẩm nang Quản trị công ty và Bộ nguyên tắc quản trị công ty theo thông lệ tốt nhất dành cho công ty đại chúng tại Việt Nam. Trong năm 2025, Công ty đã cử đại diện tham dự hầu hết các các diễn đàn, hội nghị, hội thảo, sự kiện do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam tổ chức; trên cơ sở đó tiếp thu, chọn lọc và ứng dụng vào thực tế tình hình quản trị, điều hành hoạt động kinh doanh.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Chi tiết theo Phụ lục 2 đính kèm Báo cáo này.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Chi tiết theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: *Không có.*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HDQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HDQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Chi tiết theo Phụ lục 4 đính kèm Báo cáo này.*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HDQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HDQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HDQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác: *Không có.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (báo cáo năm 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Chi tiết theo Phụ lục 5 đính kèm Báo cáo này.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: *Chi tiết theo Phụ lục 6 đính kèm Báo cáo này.*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không./.

Nơi nhận:

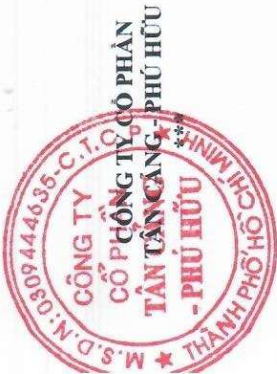
- Như trên;
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Dặng Hoài Giang





PHỤ LỤC 1
DANH SÁCH CÁC NGHỊ QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Năm 2025

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-HDQT	19/03/2025	Thông qua Quy chế mua sắm thường xuyên của Công ty	100%
2	02/NQ-HDQT	19/03/2025	Bổ nhiệm lại ông Võ Xuân Chung giữ chức Phó Giám đốc Công ty	100%
3	03/NQ-HDQT	14/04/2025	Gia hạn và tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025	100%
4	04/NQ-HDQT	08/05/2025	Thông qua các chỉ tiêu chính về kế hoạch sản xuất kinh doanh - đầu tư năm 2025	100%
5	05/NQ-HDQT	13/05/2025	Thông qua chương trình, nội dung tài liệu phục vụ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025	100%
6	06/NQ-HDQT	25/06/2025	Phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện năm 2024 của người lao động và Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện năm 2024 của người quản lý Công ty	100%
7	07/NQ-HDQT	25/06/2025	Phê duyệt Quỹ tiền lương kế hoạch năm 2025 của người lao động và Quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch năm 2025 của người quản lý Công ty	100%
8	08/NQ-HDQT	25/06/2025	Lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính 2025	100%
9	09/NQ-HDQT	28/07/2025	Thực hiện chi trả cổ tức năm 2024	100%
10	10/QĐ-TCPH	16/09/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu qua mạng Gói thầu số 3 (cung cấp và lắp đặt 01 cầu RTG 6+1) thuộc Dự án đầu tư mua sắm 01 cầu RTG 6+1	100%
11	11/NQ-HDQT	23/09/2025	Phê duyệt, thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch với Công ty TNHH MTV Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn năm 2025	100%
12	12/NQ-HDQT	23/09/2025	Phê duyệt, thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch với vendor của Công ty năm 2025	100%
13	13/NQ-HDQT	30/12/2025	Thông qua Quy chế quản lý tài chính; Quy chế quản lý, sử dụng tài sản cố định; Quy chế quản lý đầu tư; Quy chế chi hoa hồng, chiết khấu và các chính sách khác phục vụ công tác khai thác dịch vụ tại cảng Tân Cảng - Phú Hữu	100%



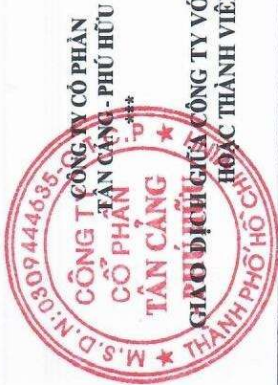
STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
					Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp Giấy NSH					
I	Người có liên quan là cổ đông sở hữu trên 10% vốn góp											
1	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé			ĐKKD	0300484873	15/03/2006	TP.HCM	9 Bến Nghé, phường Tân Thuận Đông, quận 7, TP.HCM	22/09/2009			Cổ đông
2	Công ty TNHH MTV Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn			ĐKKD	0300514849	30/06/2010	TP.HCM	722 Điện Biên Phủ, phường 22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	2015			Cổ đông
II	Người có liên quan là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban điều hành											
1	Đặng Hoài Giang		Chủ tịch HĐQT	CCCD					26/05/2023		Bầu nhiệm kỳ 2023 - 2027	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến ông Đặng Hoài Giang theo dõi tại Phụ lục 5											
2	Nguyễn Văn Thủy		Thành viên HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật	CCCD					01/04/2021		Bổ nhiệm GD, NDD/TP/L từ ngày 01/04/2021	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Thủy theo dõi tại Phụ lục 5											
3	Nguyễn Ngọc Thảo		Thành viên HĐQT	CCCD					26/05/2023		Bầu nhiệm kỳ 2023 - 2027	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến ông Nguyễn Ngọc Thảo theo dõi tại Phụ lục 5											
4	Lê Quốc Việt		Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc	CCCD					18/10/2018		Bổ nhiệm lại PGĐ từ ngày 18/10/2021	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến ông Lê Quốc Việt theo dõi tại Phụ lục 5											
5	Lê Nguyễn Khánh		Thành viên HĐQT	CCCD					30/05/2024		ĐH/ĐCD thường niên năm 2024 bầu bổ sung	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến ông Lê Nguyễn Khánh theo dõi tại Phụ lục 5											
6	Võ Xuân Chung		Phó Giám đốc	CCCD					01/03/2020		Bổ nhiệm lại PGĐ từ ngày 01/03/2025	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến ông Võ Xuân Chung theo dõi tại Phụ lục 5											
III	Người có liên quan là thành viên Ban kiểm soát											
1	Lê Thị Huyền		Trưởng BKS	CCCD					26/05/2023	12/06/2025	Miễn nhiệm từ ngày 12/06/2025	Người nội bộ
	Danh sách người có liên quan đến bà Lê Thị Huyền theo dõi tại Phụ lục 5											

[illegible]



PHỤ LỤC 3
PHỤ GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

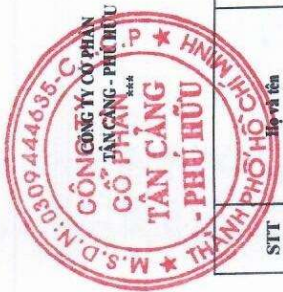
STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp				Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp Giấy NSH				
1	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé	Cổ đông lớn	ĐKKD	0300484873	15/03/2006	TP.HCM	9 Bến Nghé, phường Tân Thuận Đông, quận 7, TP.HCM	01/01/2025 - 31/12/2025	- Tổng chi phí (thuế CSHT và mua dịch vụ): 65.023.884.064 đồng. - Trả cổ tức: 11.630.720.000 đồng.	
2	Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn	Cổ đông lớn	ĐKKD	0300514849	30/06/2010	TP.HCM	722 Điện Biên Phủ, phường 22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	01/01/2025 - 31/12/2025	- Tổng doanh thu (cho thuê CSHT và cung cấp dịch vụ): 275.187.200.073 đồng. - Chi phí mua dịch vụ: 4.023.019.255 đồng. - Trả cổ tức: 9.304.640.000 đồng	
3	Công ty CP Đầu tư Container Saigon	Cổ đông lớn	ĐKKD	0317089092	20/12/2021	TP.HCM	177 Nguyễn Công Trứ, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM	01/01/2025 - 31/12/2025	Trả cổ tức: 1.679.329.600 đồng.	
4	Chủ tịch HĐQT, các Thành viên HĐQT; Trưởng BKS, các Thành viên BKS; Giám đốc, các Phó Giám đốc; Kế toán trưởng; Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty	Người nội bộ						01/01/2025 - 31/12/2025	Trả tiền lương, thù lao, tiền thưởng. Tổng giá trị: 4.161.087.836 đồng.	Bao gồm các khoản chi từ nguồn quỹ tiền lương, thù lao, tiền thưởng năm 2024 được chi trong quý 1 năm 2025



PHỤ LỤC 4

CÔNG TY TNHH MTV CẢNG TÂN CẢNG - PHÚ HỮU, THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT, GIÁM ĐỐC VÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC ĐÃ VÀ ĐANG LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC THÀNH VIÊN HĐQT, GIÁM ĐỐC (TỔNG GIÁM ĐỐC) ĐIỀU HÀNH TRONG THỜI GIAN BA (03) NĂM TRỞ LẠI ĐÂY (TÍNH TẠI THỜI ĐIỂM LẬP BÁO CÁO)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp				Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp Giấy NSH				
1	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé	- Cổ đông lớn. - Công ty mà TV HĐQT Nguyễn Ngọc Thảo đang là Tổng Giám đốc.	ĐKKD	0300484873	15/03/2006	TP.HCM	9 Bến Nghé, phường Tân Thuận Đông, quận 7, TP.HCM	01/01/2025 - 31/12/2025	- Tổng chi phí (thuê CSHT và mua dịch vụ): 65.023.884.064 đồng. - Trả cổ tức: 11.630.720.000 đồng.	



PHỤ LỤC 5
DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp Giấy NSH	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Đặng Hoài Giang		Chủ tịch Hội đồng quản trị		CCCD	031069027738	23/09/2022	Hà Nội	860/60/200D Xã Viết Nghệ Tĩnh, phường 25, quận Bình Thạnh, TP.HCM	3.027	0,019%	Nhiệm kỳ 2023 - 2027
1.01	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé			Ông Đặng Hoài Giang là người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu	ĐKKD	0300484873	15/03/2006	TP.HCM	9 Bến Nghé, phường Tân Thuận Đông, quận 7, TP.HCM	2.423.067	15,050%	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé có 03 người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu
1.02	Đặng Đình Vương			Bố đẻ	Không có CMND					0	0%	Đã mất
1.03	Đinh Thị Lợi			Mẹ đẻ	CMND					0	0%	
1.04	Mai Đăng Tuấn			Bố vợ	Không có CMND					0	0%	Đã mất
1.05	Nguyễn Thị Nhâm			Mẹ vợ	CMND					0	0%	
1.06	Mai Thị Thu Hiền			Vợ	CCCD					0	0%	
1.07	Đặng Mai Tâm Minh			Con đẻ	CMND					0	0%	
1.08	Đặng Mai Khánh Minh			Con đẻ	Không có CMND					0	0%	Còn nhỏ
1.09	Đặng Hoài Sơn			Em ruột	Không có CMND					0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
1.10	Đặng Hoài Linh			Em ruột	Không có CMND					0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
1.11	Fabian Jonathan Achermann			Con rể	Không có CMND					0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
2	Nguyễn Văn Thuy		Thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật, Giám đốc		CCCD					0	0%	Bổ nhiệm GB, NDDTPL từ ngày 01/04/2021
2.01	Công ty TNHH MTV TCT Tân Cảng Sài Gòn			Ông Nguyễn Văn Thuy là người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu	ĐKKD	0300514849	30/06/2010	TP.HCM	722 Điện Biên Phủ, phường 22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	2.595.400	16,120%	Công ty TNHH MTV TCT Tân Cảng Sài Gòn có 02 người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu
2.02	Nguyễn Vĩnh Tuy			Bố đẻ	Không có CMND					0	0%	Đã mất
2.03	Trần Thị Oanh			Mẹ đẻ	CMND					0	0%	
2.04	Nguyễn Thị Xuyên			Chị ruột	CMND					0	0%	
2.05	Nguyễn Văn Thuận			Anh ruột	CMND					0	0%	
2.06	Nguyễn Thị Nhân			Chị ruột	CMND					0	0%	
2.07	Nguyễn Thị Dầu			Chị ruột	CCCD					0	0%	



STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp				Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp Giấy NSH				
2.08	Nguyễn Văn Thuận			Anh ruột	Không có					0	0%	
2.09	Hoàng Hữu Chi			Bố vợ	CMND					0	0%	
2.10	Phạm Thị Tho			Mẹ vợ	CCCD					0	0%	
2.11	Hoàng Thị Thu			Vợ	CMND					0	0%	
2.12	Nguyễn Hoàng Ngân			Con đẻ	CCCD					0	0%	
2.13	Nguyễn Minh Hà			Con đẻ	Không có					0	0%	Còn nhỏ
2.14	Nguyễn Hoàng Quân			Con đẻ	Không có					0	0%	Còn nhỏ
3	Nguyễn Ngọc Thảo		Thành viên Hội đồng quản trị		CCCD					843	0,005%	Nhiệm kỳ 2023 - 2027
3.01	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé			Ông Nguyễn Ngọc Thảo là người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu	ĐKKD	0300484873	15/03/2006	TP.HCM	9 Bến Nghé, phường Tân Thuận Đông, quận 7, TP.HCM	2.423.067	15,050%	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé có 03 người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu
3.02	Nguyễn Văn Bảy			Bố đẻ	CMND					0	0%	
3.03	Nguyễn Thị Nhữ			Mẹ đẻ	Không có					0	0%	Đã mất
3.04	Lê Ngọc Tổng			Bố vợ	CMND					0	0%	
3.05	Hà Thị Lê			Mẹ vợ	Không có					0	0%	Đã mất
3.06	Lê Tô Trình			Vợ	CCCD					0	0%	
3.07	Nguyễn Ngọc Minh Tú			Con đẻ	CMND					0	0%	
3.08	Nguyễn Lê Hoàng Anh			Con đẻ	CCCD					0	0%	
3.09	Nguyễn Thị Minh Thúy			Chị ruột	Không có					0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
3.10	Nguyễn Thanh Tâm			Anh ruột	Không có					0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
3.11	Nguyễn Thị Hiền			Em ruột	Không có					0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
4	Lê Quốc Việt		Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Giám đốc		CCCD					3.078	0,019%	Bổ nhiệm lại PGĐ từ ngày 18/10/2021
4.01	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé			Ông Lê Quốc Việt là người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu	ĐKKD	0300484873	15/03/2006	TP.HCM	9 Bến Nghé, phường Tân Thuận Đông, quận 7, TP.HCM	2.423.066	15,050%	Công ty TNHH MTV Cảng Bến Nghé có 03 người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu
4.02	Lê Văn Bì			Bố đẻ	CCCD					0	0%	
4.03	Đỗ Kim Bé			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%	
4.04	Phạm Hồng Thái			Bố vợ	Không có					0	0%	Đã mất

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp				Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH	Nơi cấp Giấy NSH				
4.05	Tân Thị Bạch Yến			Mẹ vợ	CCCD					0	0%	
4.06	Phạm Thị Y Linh			Vợ	CCCD					0	0%	
4.07	Lê Quốc Đồng Quỳnh			Con đẻ	CCCD					0	0%	
4.08	Lê Quốc Nam Quỳnh			Con đẻ	CCCD					0	0%	
4.09	Lê Quốc Hưng			Em ruột	CCCD					0	0%	
4.10	Lê Quốc Minh			Em ruột	CCCD					0	0%	
5	Lê Nguyễn Khánh		Thành viên Hội đồng quản trị		CCCD					0	0%	Bắt đầu là người nội bộ từ ngày 30/05/2024
5.01	Công ty TNHH MTV TCT Tân Cảng Sài Gòn			Ông Lê Nguyễn Khánh là người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu (thay thế cho ông Ngô Ngọc Khánh)	ĐKKD	0300514849	30/06/2010	TP.HCM	722 Điện Biên Phủ, phường 22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	3.220.000	20,000%	Công ty TNHH MTV TCT Tân Cảng Sài Gòn có 02 người đại diện phần vốn tại CTCP Tân Cảng - Phú Hữu
5.02	Lê Nguyễn Kỳ			Bố đẻ	CCCD					0	0%	
5.03	Lê Thị Kim Diệp			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%	
5.04	Phan Văn Phước			Bố vợ	CCCD					0	0%	
5.05	Trần Đoàn Trang			Mẹ vợ	CCCD					0	0%	
5.06	Phan Thị Thanh Tú			Vợ	CCCD					0	0%	
5.07	Lê Phan Khánh Linh			Con	CCCD					0	0%	
5.08	Lê Nguyễn Khánh Phương			Con	Không có					0	0%	Còn nhỏ
5.09	Lê Minh Khởi			Em ruột	CCCD					0	0%	
5.10	Lê Trung Kiên			Em ruột	CCCD					0	0%	
5.11	Nguyễn Thị Đức Linh			Em dâu	CCCD					0	0%	
5.12	Phạm Thu Hương			Em dâu	CCCD					0	0%	
6	Lê Thị Huyền		Trưởng Ban kiểm soát		CCCD					0	0%	Thối là người nội bộ từ ngày 12/06/2025
6.01	Nguyễn Đức Anh			Chồng	CMND					0	0%	
6.02	Nguyễn Thị Nhu			Mẹ đẻ	CCCD					0	0%	

0309444
CÔNG T
GỖ PHẢI
TÂN CẢNG
PHÚ HỮU
240/HỒ CH

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH				
6.03	Lê Bá Tiến			Bố đẻ	CCCD				0	0%	
6.04	Nguyễn Thị Chính			Mẹ chồng	CCCD				0	0%	
6.05	Nguyễn Đức Nho			Bố chồng	CCCD				0	0%	
6.06	Nguyễn Đức Khôi			Con đẻ	Không có				0	0%	Còn nhỏ
6.07	Nguyễn Minh Khuê			Con đẻ	Không có				0	0%	Còn nhỏ
7	Bùi Quang Huy		Trưởng Ban kiểm soát		CCCD				0	0%	Bắt đầu là người nội bộ từ ngày 12/06/2025
7.01	Bùi Trọng Khang			Bố đẻ	CCCD				0	0%	
7.02	Phạm Thị Ngọc Lan			Mẹ đẻ	CCCD				0	0%	
7.03	Hoàng Minh Huệ			Bố vợ	CCCD				0	0%	
7.04	Trần Thị Hòa			Mẹ vợ	CCCD				0	0%	
7.05	Hoàng Thị Minh Châu			Vợ	CCCD				0	0%	
7.06	Bùi Hoàng Bảo Hân			Con đẻ	CCCD				0	0%	
7.07	Bùi Minh Thiện			Con đẻ	CCCD				0	0%	
7.08	Bùi Văn Nga			Em ruột	CCCD				0	0%	
8	Nguyễn Lê Bảo Quốc		Thành viên Ban kiểm soát		CCCD				389	0,002%	Nhiệm kỳ 2023 - 2027
8.01	Nguyễn Đức Sơn			Bố đẻ	CCCD				0	0%	
8.02	Lê Thị Hiếu			Mẹ đẻ	Không có				0	0%	Đã mất
8.03	Nguyễn Lê Bảo Ngọc			Anh ruột	CCCD				0	0%	
8.04	Nguyễn Lê Bảo Văn			Em ruột	CCCD				0	0%	
9	Trần Tất Thắng		Thành viên Ban kiểm soát		CCCD				0	0%	Nhiệm kỳ 2023 - 2027
9.01	Trần Thiện Tiến			Bố đẻ	CMND				0	0%	
9.02	Trần Thị Hà			Mẹ đẻ	Không có				0	0%	Đã mất
9.03	Kim Ngọc Diệu			Bố vợ	Không có				0	0%	Đã mất
9.04	Nguyễn Thị Ngọc Anh			Mẹ vợ	Không có				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
9.05	Kim Anh Phương			Vợ	CCCD				0	0%	
9.06	Trần Thiện Tùng			Con đẻ	CCCD				0	0%	
9.07	Trần Thị Dung			Chị ruột	Không có				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
9.08	Nguyễn Mạnh Hùng			Anh rể	Không có				0	0%	Đã mất
9.09	Trần Thiện Thành			Anh ruột	Không có				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
9.10	Trần Phương Dung			Chị dâu	Không có				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
					Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp Giấy NSH				
9.11	Trần Thiện Toàn			Anh ruột	Không có				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
9.12	Trần Thu Thủy			Chị dâu	Không có				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin
10	Võ Xuân Chung	(Phó Giám đốc		CCCD				717	0,004%	Bổ nhiệm PGĐ từ ngày 01/03/2020
10.01	Nguyễn Thị Minh Hương			Vợ	CCCD				0	0%	
10.02	Võ Nguyễn Hải Nam			Con đẻ	CCCD				0	0%	
10.03	Võ Nguyễn Hương Giang			Con đẻ	CCCD				0	0%	
10.04	Võ Xuân Lưu			Bố đẻ	CCCD				0	0%	
10.05	Võ Thị Vân			Mẹ đẻ	CCCD				0	0%	
10.06	Võ Thị Xuân Thủy			Chị ruột	CMND				0	0%	
10.07	Võ Thị Xuân Tinh			Em ruột	CCCD				0	0%	
10.08	Nguyễn Công Liên			Bố vợ	Không có				0	0%	Đã mất
10.09	Nguyễn Thị Ngát			Mẹ vợ	Không có				0	0%	Đã mất
11	Trần Thị Việt Hà		Kế toán trưởng		CCCD				0	0%	Bổ nhiệm KTT từ ngày 01/04/2021
11.01	Trần Quang Lâm			Bố đẻ	Không có				0	0%	Đã mất
11.02	Nguyễn Thị Vân			Mẹ đẻ	CMND				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin ngày cấp
11.03	Lê Văn Cường			Con đẻ	CMND				0	0%	Người liên quan không cung cấp thông tin ngày cấp
11.04	Trần Việt Hùng			Em ruột	Không có				0	0%	CMND
12	Phan Văn Tuấn		Người phụ trách quản trị công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin, Thư ký công ty		CCCD				0	0%	Bổ nhiệm NPT QTCT, TKCT từ ngày 17/08/2023
12.01	Phan Văn Hồ			Bố đẻ	CCCD				0	0%	
12.02	Nguyễn Thị Vi			Mẹ đẻ	CCCD				0	0%	
12.03	Nguyễn Việt Minh			Bố vợ	Không có				0	0%	Đã mất
12.04	Trần Thị Hiền			Mẹ vợ	CCCD				0	0%	
12.05	Nguyễn Thị Thanh Hoa			Vợ	CCCD				0	0%	
12.06	Phan Văn Hưng			Con đẻ	Không có				0	0%	Còn nhỏ
12.07	Phan Đức Thịnh			Con đẻ	Không có				0	0%	Còn nhỏ
12.08	Phan Văn Tùng			Em ruột	CMND				0	0%	



PHỤ LỤC 6
GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Phan Văn Tuấn	Người phụ trách quản trị Công ty, Thư ký Công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin	0	0%	0	0%	Mua: 700 CP, bán: 700 CP