

Số: 32 /CV-CTX-TKTCT  
V/v. CBTT Nghị quyết Hội đồng quản trị

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2026

### **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam  
- Mã chứng khoán: CTX  
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2, tòa nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.  
- Điện thoại: (024) 6281.2000 - Fax: (024) 3782.0176
2. Người được ủy quyền công bố thông tin: Ông Trần Anh Hải
3. Nội dung thông tin công bố:  
Công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 01/2026/NQ-CTX-HĐQT ngày 27/01/2026.
4. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty ngày 28/01/2026 tại đường dẫn: <https://www.ctx.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT số 01/2026/NQ-CTX-HĐQT ngày 27/01/2026.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: Thư ký, VT.



**TRẦN ANH HẢI**

**NGHỊ QUYẾT**

(V/v. Thông qua các vấn đề liên quan đến kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ****TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI VIỆT NAM**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Điều lệ Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-CTX-ĐHĐCĐ ngày 27/06/2025 thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 92/2025/NQ-CTX-HĐQT ngày 28/11/2025 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Văn bản số 8852/UBCK-QLCB ngày 16/12/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập tại ngày đăng ký cuối cùng 23/01/2026;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/2026/BB-CTX-HĐQT ngày 27/01/2026,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua các vấn đề liên quan đến kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, với các nội dung sau đây:

**1. Kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.****1.1. Thông tin cổ phiếu phát hành:**

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.

**1.2. Số lượng cổ phiếu trước đợt phát hành:**

Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 78.907.276 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 78.907.276 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

**1.3. Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành: 21.500.000 cổ phiếu.****1.4. Số lượng cổ phiếu đã phân phối: 21.500.000 cổ phiếu. Trong đó:**

- Số lượng cổ phiếu đã phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 21.499.464 cổ phiếu cho 965 cổ đông (theo danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam lập tại ngày đăng ký cuối cùng 23/01/2026);
- Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống hàng đơn vị: 536 cổ phiếu.

**1.5. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 23/01/2026): 100.406.740 cổ phiếu, trong đó:**



- Số lượng cổ phiếu lưu hành sau đợt phát hành: 100.406.740 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

**1.6. Phương án xử lý số cổ phiếu lẻ:**

Toàn bộ 536 cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống hàng đơn vị sẽ bị hủy bỏ. Tổng công ty thực hiện đăng ký số vốn mới theo số lượng cổ phiếu đã phát hành thành công.

**2. Sửa đổi Điều lệ công ty theo vốn điều lệ mới.**

Thông qua việc sửa đổi khoản 1 Điều 5 Điều lệ như sau:

"1. ...., vốn điều lệ của Tổng công ty là: 1.004.067.400.000 đồng (Một nghìn không trăm lẻ bốn tỷ không trăm sáu mươi bảy triệu bốn trăm nghìn đồng). Tổng số vốn điều lệ của Tổng công ty được chia thành 100.406.740 (Một trăm triệu bốn trăm lẻ sáu nghìn bảy trăm bốn mươi) phần bằng nhau gọi là cổ phần. Mỗi cổ phần có mệnh giá 10.000 đồng (Mười nghìn đồng)".

**3. Thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.**

Thông qua việc thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo vốn điều lệ mới là 1.004.067.400.000 đồng, bao gồm việc lập và gửi hồ sơ đến cơ quan đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật hiện hành, cụ thể:

- Vốn điều lệ đã đăng ký (vốn điều lệ trước đợt phát hành): 789.072.760.000 đồng.
- Vốn điều lệ sau khi thay đổi (vốn điều lệ sau đợt phát hành): 1.004.067.400.000 đồng.
- Thời điểm thay đổi vốn: ngày 23/01/2026.
- Hình thức tăng vốn: Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

**4. Thông qua các vấn đề khác liên quan đến kết quả đợt phát hành.**

- Báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo quy định pháp luật.
- Thực hiện thủ tục điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký với Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam theo quy định pháp luật.
- Thực hiện thủ tục thay đổi đăng ký giao dịch với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội theo quy định pháp luật.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện: Giao Tổng giám đốc tổ chức triển khai, thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua.

**Điều 3.** Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Ông/Bà thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và các phòng, ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- BKS (để biết);
- Người CBTT;
- Lưu: Thư ký Tcty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**PHAN MINH TUẤN**