

Số: 18./CBTT-MCG

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG

- Mã chứng khoán: **MCG**

- Địa chỉ: Ngõ 102 Đường Trường Chinh, Phường Kim Liên, TP. Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: 024.38694773

- Email: vanphong@mcger.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết số 09./2026/NQ-HĐQT ngày 29./01./2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG về việc:

Thông qua việc triển khai Phương án bán cổ phiếu quỹ của Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29./01/2026 theo đường dẫn:

<https://www.mcger.com/dang-bai/categories/tin-tuc>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 09./2026/NQ-HĐQT.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCHC.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật/Người được UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

NGHỊ QUYẾT

Về việc: Thông qua phương án bán cổ phiếu quỹ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN MCG

- Căn cứ Luật doanh nghiệp 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán, các Luật sửa đổi và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/3/2025;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số ...09../2026/BB-HĐQT ngày 29../01../2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc triển khai Phương án bán cổ phiếu quỹ Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG như sau:

1. Tên cổ phiếu đăng ký bán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Mã chứng khoán: MCG
5. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 5.460.000 cổ phiếu.
6. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký bán cổ phiếu quỹ: 5.460.000 cổ phiếu
7. Mục đích bán cổ phiếu quỹ: Nâng tỷ lệ sở hữu tại các dự án đầu tư và bổ sung nguồn vốn cho hoạt động kinh doanh của Công ty.
8. Thời gian dự kiến giao dịch: Trong thời hạn tối đa 2 tháng kể từ ngày Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ và Công ty đã thực hiện công bố thông tin theo quy định. Thời gian giao dịch không quá 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch.
9. Phương thức giao dịch: Giao dịch khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận



10. Nguyên tắc xác định giá: Giá giao dịch được thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Các văn bản pháp luật có liên quan và Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam. Theo đó, Giá đặt bán \geq Giá tham chiếu - (Giá tham chiếu x 50% Biên độ dao động giá cổ phiếu)

11. Số lượng đặt mua/bán hàng ngày: Theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Các văn bản pháp luật có liên quan và Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam, cụ thể: trong mỗi ngày giao dịch, tổng khối lượng đặt bán tối thiểu từ 3% và tối đa là 10% khối lượng giao dịch đã đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (khối lượng đặt bán không bao gồm khối lượng hủy lệnh và quy định này được miễn trừ khi khối lượng bán còn lại ít hơn 3%).

12. Giá (khoảng giá): Giá bán cổ phiếu quỹ tối thiểu là 2.000 đồng/cổ phiếu và theo giá thị trường tại thời điểm giao dịch, bảo đảm tuân thủ quy định về xác định khoảng giá theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Các văn bản pháp luật có liên quan và Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam.

Điều 2. Thông qua việc chỉ định Công ty chứng khoán làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ:

- Tên Công ty chứng khoán: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội (SHS)
- Địa chỉ: Số 43 Phố Lý Thường Kiệt, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024 3818 1888
- Tài khoản thực hiện giao dịch: 069C083686

Điều 3. Hội đồng quản trị giao Chủ tịch HĐQT:

- Triển khai Phương án phù hợp với quy định của pháp luật về trình tự bán cổ phiếu quỹ tuân thủ quy định pháp luật.
- Tiến hành các thủ tục liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ đảm bảo tuân thủ Nghị quyết ĐHĐCĐ, Quyết định HĐQT, Điều lệ Công ty và pháp luật, bao gồm và không giới hạn các nội dung liên quan đến: thủ tục nộp hồ sơ xin bán cổ phiếu quỹ đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước; sửa đổi, bổ sung, giải trình các hồ sơ tài liệu liên quan theo yêu cầu của Ủy ban chứng khoán Nhà nước (nếu có).

00103
ÔNG T
CỔ PH
ING L
ẤT Đ
MCC
PHỐ

- Thực hiện thủ tục công bố thông tin về việc bán cổ phiếu quỹ và báo cáo kết quả giao dịch bán cổ phiếu quỹ theo quy định.

- Quyết định và thực hiện tất cả các vấn đề, thủ tục cần thiết liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ sao cho hiệu quả nhất cho Công ty và Cổ đông.

Tùy vào từng trường hợp cụ thể, Chủ tịch HĐQT được ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các công việc liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ đảm bảo tuân thủ đúng quy định pháp luật, Điều lệ Công ty và Nghị quyết ĐHĐCĐ.

Điều 4. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát,
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Bình

