

Số: **232**/BC-XMBS

Bỉm Sơn, ngày **23** tháng **01** năm 2026

## BÁO CÁO

Tình hình quản trị Công ty

(năm 2025 – Bản rút gọn)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Xi măng Bỉm Sơn**

- Địa chỉ trụ sở chính: Phường Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 0237 3 824 242

Fax: 0237 3 824 046

Email: [contact@ximangbimson.com.vn](mailto:contact@ximangbimson.com.vn)

- Vốn điều lệ: **1.232.098.120.000** đồng

- Mã chứng khoán: **BCC**

- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Có

### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

1. Các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông: 01 cuộc họp

2. Các Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông

STT	Số Nghị quyết, Quyết định	Ngày	Nội dung
1	1961-2025/NQ-ĐHĐCĐ	20/6/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

### II. Hội đồng quản trị (HĐQT)

#### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Lê Hữu Hà	Chủ tịch HĐQT	29/7/2021	
2	Lê Huy Quân	TV. HĐQT	29/6/2021	
3	Nguyễn Trường Thư	TV. HĐQT	27/4/2023	
4	Nguyễn Minh Đức	TV. HĐQT	29/6/2021	



5	Lê Thị Khanh	TV. Độc lập HĐQT	29/6/2021	
6	Ngô Đức Việt	TV. Độc lập HĐQT	29/6/2021	

## 2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Lê Hữu Hà	32	100 %	
2	Lê Huy Quân	32	100 %	
3	Nguyễn Trường Thụ	32	100 %	
4	Nguyễn Minh Đức	32	100 %	
5	Lê Thị Khanh	32	100 %	
6	Ngô Đức Việt	32	100 %	

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Hội đồng quản trị thực hiện quyền giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc thông qua việc thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao theo nghị quyết các cuộc họp.

## 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: Ban Kiểm toán nội bộ Công ty.

## 5. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	62/NQ-HĐQT	08/01/2025	V/v chủ trương ký hợp đồng gói thầu số 8: “Thẩm tra các bước thiết kế” với Công ty Tư vấn Đầu tư phát triển Xi măng	100%
2	63/NQ-HĐQT	08/01/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng mua bán clinker giữa Công ty với Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	100%
3	64/NQ-HĐQT	08/01/2025	V/v chấp thuận ký kết hợp đồng mua vỏ bao xi măng giữa Công ty với Công ty Cổ phần VICEM Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng	100%
4	97/NQ-HĐQT	10/01/2025	V/v vay vốn đầu tư cho dự án tận dụng tận dụng nhiệt khí thải để phát điện	100%
5	227/NQ-HĐQT	20/01/2025	V/v chấp thuận ký Hợp đồng mua than cám giữa Công ty với Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	100%
6	561/NQ-HĐQT	28/02/2025	V/v phiên họp thường kỳ quý I năm 2025	100%
7	562/NQ-HĐQT	28/02/2025	V/v quỹ tiền lương thực hiện năm 2024	100%
8	575/NQ-HĐQT	28/02/2025	V/v chấp thuận chủ trương về công tác cán bộ (CRC)	100%



Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
9	634/NQ-HĐQT	07/03/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng mua bán Clinker giữa Công ty với Công ty CP VICEM Thạch Cao Xi măng	100%
10	718/NQ-HĐQT	13/03/2025	V/v chấp thuận bổ nhiệm lại cán bộ (CRC)	100%
11	719/NQ-HĐQT	13/03/2025	V/v chấp thuận chủ trương về công tác cán bộ (TP Tổ chức)	100%
12	830/NQ-HĐQT	25/03/2025	V/v chủ trương mua sắm thạch cao phục vụ sản xuất năm 2025	100%
13	866/NQ-HĐQT	27/03/2025	V/v về công tác cán bộ (TP Tổ chức)	100%
14	870/NQ-HĐQT	27/03/2025	V/v chấp thuận kí hợp đồng mua vỏ bao xi măng giữa Công ty với Công ty Cổ phần VICEM Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng	100%
15	871/NQ-HĐQT	27/03/2025	V/v gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
16	985/NQ-HĐQT	04/04/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng mua thạch cao tự nhiên giữa Công ty với Công ty CP VICEM Thạch Cao Xi măng	100%
17	1126/NQ-HĐQT	18/04/2025	Về chủ trương mua sắm dịch vụ phi tư vấn, gói thầu: “Thuê khoan nổ, bốc xúc và vận chuyển đá vôi tại khu vực phía Tây Bắc (các bãi Cos 113, Cos 125, Cos 137 và các đỉnh núi giáp đỉnh E) mỏ đá vôi Yên Duyên về CT 22 năm 2025-2026”	100%
18	1129/NQ-HĐQT	18/04/2025	Vv ban hành hệ số chức danh công việc	100%
19	1133/NQ-HĐQT	18/04/2025	Về việc phiên họp thường kỳ quý II năm 2025	100%
20	1245/NQ-HĐQT	28/04/2025	V/v chấp thuận ký kết hợp đồng mua than cám giữa Công ty với Công ty CP Năng lượng và Môi trường VICEM	100%
21	1256/NQ-HĐQT	28/04/2025	V/v chấp thuận ký kết hợp đồng mua thạch cao giữa Công ty với Công ty CP VICEM Thạch Cao Xi măng	100%
22	1374/NQ-HĐQT	12/05/2025	V/v chủ trương mua sắm gạch chịu lửa phục vụ sửa chữa	100%
23	1471/NQ-HĐQT	19/05/2025	V/v chấp thuận việc gia hạn thời gian trả nợ với Tổng công ty Xi măng Việt Nam	100%
24	1809/NQ-HĐQT	25/05/2025	V/v chuẩn bị chương trình và tài liệu cho Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
25	1992/NQ-HĐQT	24/06/2025	V/v Kế hoạch SXKD và tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty	100%



Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			CP Xi măng Miền Trung	
26	2000/NQ-HĐQT	24/06/2025	V/v dự án Khu trung tâm điều hành VICEM Bim Sơn và Cơ sở nhà, đất không còn nhu cầu sử dụng	100%
27	2091/NQ-HĐQT	30/06/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng mua bán clinker giữa Công ty với Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Tam Điệp	100%
28	2102/NQ-HĐQT	01/07/2025	V/v lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025	100%
29	2272/NQ-HĐQT	16/07/2025	V/v phiên họp thường kỳ quý III năm 2025	100%
30	2281/NQ-HĐQT	16/07/2025	V/v thống nhất chủ trương về công tác cán bộ	100%
31	2432/NQ-HĐQT	28/07/2025	V/v thống nhất bổ nhiệm lại, kéo dài thời gian giữ chức vụ đối với cán bộ	100%
32	2443/NQ-HĐQT	29/07/2025	V/v chấp thuận ký kết hợp đồng mua bán than cám giữa Công ty với Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	100%
33	2767/NQ-HĐQT	21/08/2025	V/v thông qua Định mức kinh tế kỹ thuật (KTKT) Công ty CP Xi măng Bim Sơn	100%
34	2807/NQ-HĐQT	25/08/2025	Về chủ trương mua sắm dịch vụ phi tư vấn, gói thầu: “Thuê khoan nổ, bốc xúc và vận chuyển đá vôi tại khu vực phía Đông Nam (bãi B và bãi D) mỏ đá vôi Yên Duyên về CT 22 năm 2025-2026”	100%
35	3046/NQ-HĐQT	17/09/2025	V/v chấp thuận ký kết hợp đồng mua than cám giữa Công ty với Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	100%
36	3047/NQ-HĐQT	17/09/2025	V/v chấp thuận ký kết hợp đồng mua thạch cao giữa Công ty với Công ty Cổ phần VICEM Thạch cao Xi măng	100%
37	3224/NQ-HĐQT	03/10/2025	V/v phiên họp thường kỳ quý IV năm 2025	100%
38	3320/NQ-HĐQT	10/10/2025	V/v tình hình hoạt động và giải pháp hỗ trợ Công ty CP Xi măng Miền Trung	100%
39	3321/NQ-HĐQT	10/10/2025	V/v phê duyệt kết quả đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2024 đối với Người đại diện phần vốn của Công ty tại Công ty CP Xi măng Miền Trung	100%
40	3658/NQ-HĐQT	07/11/2025	V/v chấp thuận gia hạn thời gian trả nợ với Tổng công ty Xi măng Việt Nam	100%



Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
41	3681/NQ-HĐQT	10/11/2025	V/v thống nhất chủ trương bổ nhiệm chức danh Quản đốc Xưởng Clinker và thống nhất giao phụ trách Xưởng Bột liệu	100%
42	3682/NQ-HĐQT	10/11/2025	V/v thống nhất bổ nhiệm cán bộ	100%
43	3691/NQ-HĐQT	11/11/2025	V/v ban hành Quy chế Quản lý Tài chính	100%
44	3862/NQ-HĐQT	25/11/2025	V/v thống nhất bổ nhiệm chức danh Quản đốc Xưởng Clinker	100%
45	4083/NQ-HĐQT	09/12/2025	V/v công tác cán bộ	100%
46	4087/NQ-HĐQT	10/12/2025	V/v ban hành Quy chế Thi đua, khen thưởng của Công ty	100%
47	4123/NQ-HĐQT	12/12/2025	V/v phê duyệt kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2026 tại Công ty	100%
48	4201/NQ-HĐQT	16/12/2025	V/v thống nhất bổ nhiệm lại đối với cán bộ	100%
49	4400/NQ-HĐQT	26/12/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng mua bán xi măng giữa Công ty với Công ty Cổ phần VICEM Thạch Cao Xi măng	100%
50	4401/NQ-HĐQT	26/12/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng mua bán xi măng giữa Công ty với Công ty Cổ phần VICEM VLXD Đà Nẵng	100%
51	4402/NQ-HĐQT	26/12/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng gia công giữa Công ty với Công ty Cổ phần Xi măng Miền Trung (CRC)	100%
52	4403/NQ-HĐQT	26/12/2025	V/v chấp thuận ký hợp đồng gia công giữa Công ty với Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Tam Điệp	100%
53	4436/NQ-HĐQT	26/12/2025	V/v phê duyệt danh sách đưa ra, bổ sung quy hoạch cán bộ cấp trưởng đơn vị thuộc Công ty	100%
54	4521/QĐ-HĐQT	30/12/2025	V/v xếp loại chất lượng Người quản lý Công ty năm 2024	100%
55	4597/NQ-HĐQT	31/12/2025	V/v chủ trương mua sắm một số nguyên, nhiên vật liệu phục vụ sản xuất năm 2026	100%

### III. Ban Kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát



STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Tạ Hữu Hiền	Trưởng ban	27/4/2023;....	Cử nhân kế toán
2	Phạm Thị Thúy	Thành viên	29/6/2021; ...	Cử nhân tài chính ngân hàng
3	Lê Trọng Thành	Thành viên	26/4/2024; ...	Cử nhân kinh tế

## 2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
2	Tạ Hữu Hiền	04	100%	100%	
3	Phạm Thị Thúy	04	100%	100%	
4	Lê Trọng Thành	04	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- BKS ghi nhận HĐQT và Tổng Giám đốc đã thực hiện tốt vai trò quản lý và điều hành Công ty, HĐQT và Ban điều hành về cơ bản hoàn thành các mục tiêu quan trọng đề ra mà vẫn đảm bảo an toàn tài sản của Công ty và lợi ích cho các cổ đông.

- Ngoài ra, BKS không nhận được bất cứ ý kiến nào của cổ đông liên quan đến hoạt động của HĐQT và Ban điều hành công ty.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

HĐQT, Tổng Giám đốc hỗ trợ và tạo điều kiện để BKS thực hiện tốt chức năng của mình, BKS nhận được đầy đủ tài liệu liên quan tới các cuộc họp của HĐQT. Các ý kiến của BKS gửi tới HĐQT và Tổng Giám đốc được phân phối đầy đủ và kịp thời.

## 5. Hoạt động khác của BKS: Không có

## IV. Ban điều hành Công ty

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Lê Huy Quân	01/10/1965	Cử nhân kế toán, Thạc sĩ quản trị Kinh Doanh	26/7/2019; ---
2	Phạm Văn Phương	14/11/1965	Kỹ sư động lực	01/12/2019; ---
3	Nguyễn Sỹ Cường	12/5/1976	Cử nhân kinh tế	26/6/2023; ---
4	Nguyễn Chí Thúc	23/5/1980	Kỹ sư công nghệ vật liệu Silicat/Thạc sĩ kỹ thuật hóa học	26/6/2023; ---



### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Nguyễn Đức Sơn	23/3/1983	Cử nhân kế toán	7/10/2021; ---

### VI. Đào tạo về quản trị công ty

1. Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: **Không có**

### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người liên quan của công ty với chính công ty

#### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Tổng Công ty Xi măng Việt Nam				Công ty mẹ
2	Công ty Cổ phần Xi măng Miền Trung				Công ty con
3	Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Hoàng Thạch				Bên liên quan
4	Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Tam Điệp				Bên liên quan
5	Công ty CP Xi măng VICEM Bút Sơn				Bên liên quan
6	Công ty CP VICEM Bao bì Bỉm Sơn				Bên liên quan
7	Công ty CP Năng lượng và Môi trường VICEM				Bên liên quan
8	Công ty CP VICEM Thạch Cao Xi măng				Bên liên quan
9	Công ty CP VICEM VLXD Đà Nẵng				Bên liên quan
10	Công ty Tư vấn Đầu tư Phát triển Xi măng (CCID)				Bên liên quan
11	Lê Hữu Hà	Chủ tịch HĐQT			Người liên quan
12	Nguyễn Minh Đức	TV-HĐQT			Người liên quan
13	Lê Huy Quân	TV.HĐQT; Quyền Tổng giám đốc.			Người liên quan
14	Ngô Đức Việt	TV độc lập HĐQT			Người liên quan



15	Lê Thị Khanh	TV độc lập HĐQT			Người liên quan
16	Nguyễn Trường Thư	TV.HĐQT			Người liên quan
17	Phạm Văn Phương	P.TGD Công ty			Người liên quan
18	Nguyễn Chí Thức	P.TGD Công ty			Người liên quan
19	Nguyễn Sỹ Cường	P.TGD Công ty			Người liên quan
20	Nguyễn Đức Sơn	Kế toán trưởng; Người được UQ CBTT			Người liên quan
21	Tạ Hữu Hiền	TB-BKS			Người liên quan
22	Phạm Thị Thúy	TV-BKS			Người liên quan
23	Lê Trọng Thành	TV-BKS			Người liên quan
24	Nguyễn Công Kính	Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty			Người liên quan
25	Nguyễn Văn Phán	Người phụ trách Kiểm toán nội bộ Công ty			Người liên quan

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ**

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Tổng Công ty Xi Măng Việt Nam	Công ty mẹ	01/01/2025 đến 31/12/2025		HĐ tư vấn, lãi vay; Giá trị: 22.919.936.722	VND
2	Công ty Cổ phần VICEM Thạch cao Xi măng	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/03/2025	714 NQ-HĐQT ngày 26/03/2024	HĐ mua thạch cao; Giá trị chưa VAT: 24.853.560.346	VND
3	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/01/2025	2929/NQ-HĐQT ngày 15/10/2024	HĐ mua than cám; Giá trị chưa VAT: 14.604.146.200	VND
4	Công ty CP Vicem Thạch Cao Xi măng	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/12/2025	3580/NQ-HĐQT ngày 11/12/2024	Hợp đồng mua bán xi măng; Giá trị chưa VAT: 25.687.163.036	VND
5	Công ty CP Vicem VLXD Đà Nẵng	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/12/2025	3580/NQ-HĐQT ngày 11/12/2024	Hợp đồng mua bán xi măng Giá trị chưa VAT: 656.657.398	VND



6	Công ty TNHH MTV xi măng Vicem Tam Điệp	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/12/2025	3581/NQ-HĐQT ngày 11/12/2024	Hợp đồng gia công xi măng Giá trị chưa VAT: 182.095.032.710	VND
7	Công ty Cổ phần Xi măng Miền Trung	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/12/2025	3582/NQ-HĐQT ngày 11/12/2024	Hợp đồng gia công Xi măng Giá trị chưa VAT: 15.876.791.884	VND
8	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	Bên liên quan	08/01/2025 đến 31/12/2025	63/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025	HĐ mua bán clinker, Giá trị chưa VAT: 30.187.057.508	VND
9	Công ty CP VICEM VLXD Đà Nẵng	Bên liên quan	01/01/2025 đến 31/03/2025	64/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025	HĐ mua bán vỏ bao Giá trị chưa VAT: 622.284.000	VND
10	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	Bên liên quan	20/01/2025 đến 31/03/2025	227/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	HĐ mua than cám; Giá trị chưa VAT: 51.689.852.500	VND
11	Công ty Cổ phần VICEM Thạch cao Xi măng	Bên liên quan	07/03/2025 đến 31/12/2025	634/NQ-HĐQT ngày 07/03/2025	HĐ mua bán clinker, Giá trị chưa VAT: 4.476.964.200	VND
12	Công ty CP VICEM VLXD Đà Nẵng	Bên liên quan	28/03/2025 đến 31/12/2025	870/NQ-HĐQT ngày 27/03/2025	HĐ mua vỏ bao; Giá trị chưa VAT: 4.047.269.200	VND
13	Công ty CP Vicem Thạch cao xi măng	Bên liên quan	04/04/2025 đến 04/07/2025	985/NQ-HĐQT ngày 04/04/2025	HĐ mua bán thạch cao, Giá trị chưa VAT: 20.863.186.260	VND
14	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	Bên liên quan	28/05/2025 đến 28/07/2025	1245/NQ-HĐQT ngày 28/04/2025	HĐ mua than cám Giá trị chưa VAT: 78.161.167.090	VND
15	Công ty Cổ phần VICEM Thạch cao Xi măng	Bên liên quan	29/04/2025 đến 31/12/2025	1256/NQ-HĐQT ngày 28/04/2025	HĐ mua bán thạch cao tự nhiên Giá trị chưa VAT: 42.528.671.914	VND
16	Công ty Cổ phần VICEM Thạch cao Xi măng	Bên liên quan	29/04/2025 đến 31/12/2025	1256/NQ-HĐQT ngày 28/04/2025	HĐ mua bán thạch cao nhân tạo Giá trị chưa VAT: 22.451.725.200	VND
17	Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Tam Điệp	Bên liên quan	30/06/2025 đến 31/12/2025	2091/NQ-HĐQT ngày 30/06/2025	HĐ mua bán clinker, Giá trị chưa VAT: 22.335.753.199	VND
18	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	Bên liên quan	29/7/2025 đến 29/10/2025	2443/NQ-HĐQT ngày 29/07/2025	HĐ mua than cám nhiệt trị $\geq 5.600$ cal/g; Giá trị chưa VAT: 18.018.162.250	VND
19	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường VICEM	Bên liên quan	18/9/2025 đến 31/12/2025	3046/NQ-HĐQT ngày 17/09/2025	HĐ mua than cám; Giá trị chưa VAT: 82.123.708.900	VND
20	Công ty CP Vicem Thạch cao xi măng	Bên liên quan	19/9/2025 đến 31/12/2025	3047/NQ-HĐQT ngày 17/09/2025	HĐ mua bán thạch cao, Giá trị chưa VAT: 4.831.673.175	VND

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát:** Không có



#### 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

**4.1.** Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.

**4.2.** Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

**4.3.** Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

#### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
<b>1</b>	<b>Lê Hữu Hà</b>	<b>Chủ tịch HĐQT</b>	<b>45.655.150</b>	<b>36,58%</b>	
1.1	Nguyễn Thị Thanh Hà				
1.2	Lê Minh Trí				
1.3	Lê Hữu Minh				
1.4	Đinh Thị Hải Yến				
1.5	Dương Hồng Vân				
1.6	Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Hoàng Thạch				
<b>2</b>	<b>Lê Huy Quân</b>	<b>TV HĐQT, Quyền Tổng giám đốc</b>	<b>15.019.504</b>	<b>12,19%</b>	
3.1	Lê Đình Ngay				
2.2	Vương Thị Miến				
2.3	Trần Thị Nhung				
2.4	Lê Thị Thu		3.348	0,003%	
2.5	Lê Thị Thư				
2.6	Lê Thị Thúy				
2.7	Ngô Văn Dũng				
2.8	Đỗ Ngọc Thi				
2.9	Nguyễn Văn Dư				
2.10	Trần Thị Hà				
2.11	Lê Huy Tùng				
2.12	Nguyễn Minh Châu				
2.13	Lê Thanh Tâm				
2.14	Công ty CP Xi măng VICEM Bút Sơn				
2.15	Công ty Cổ phần Xi măng Miền Trung				
<b>3</b>	<b>Nguyễn Trường Thư</b>	<b>Thành viên HĐQT</b>	<b>15.019.500</b>	<b>12,19%</b>	
3.1	Nguyễn Văn Nam				
3.2	Nguyễn Thị Bích				
3.3	Nguyễn Thị Cẩm Uyên				
3.4	Nguyễn Trường Thi				



STT	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
3.5	Nguyễn Thị Thu Hồng				
3.6	Nguyễn Uyển Chi				
3.7	Nguyễn Uyển My				
3.8	Nguyễn Trường Văn				
3.9	Phạm Thị Khánh Vân				
<b>4</b>	<b>Nguyễn Minh Đức</b>	<b>Thành viên HĐQT</b>	<b>15.019.500</b>	<b>12,19%</b>	
4.1	Nguyễn Quốc Tuy				
4.2	Nguyễn Thị Hoài An				
4.3	Nguyễn Thị Phương Loan				
4.4	Nguyễn Hoàng Hải				
4.5	Nguyễn Hoàng Phúc				
4.6	Nguyễn Ngọc Hà				
4.7	Công ty CP VICEM bao bì Bim Sơn				
4.8	Công ty CP bao bì Hoàng Thạch				
<b>5</b>	<b>Ngô Đức Việt</b>	<b>TV HĐQT độc lập</b>			
5.1	Ngô Đức Ký				
5.2	Phạm Thị Mai				
5.3	Nguyễn Thị Mùa				
5.4	Ngô Đức Lưu				
5.5	Ngô Thị Thanh Thủy				
5.6	Tổng Thị Thu Lan				
5.7	Nguyễn Thanh Hiền				
5.8	Nguyễn Minh Thu				
5.9	Ngô Đức Thắng				
5.10	Ngô Đức Tùng				
5.11	Ngô Hà My				
5.12	Công ty TNHH MTV Xi măng VICEM Tam Điệp				
<b>6</b>	<b>Lê Thị Khanh</b>	<b>TV HĐQT độc lập</b>			
6.1	Lê Văn Bát				
6.2	Phạm Xuân Lê				
6.3	Vương Thị Đông				
6.4	Phạm Văn Nhâm				
6.5	Phạm Gia Khánh				
6.6	Phạm Thanh Huyền				
6.7	Lê Thị Thuý Anh				
6.8	Lê Văn Hữu				
6.9	Lê Văn Thọ				
6.10	Đoàn Văn Lợi				
6.11	Nguyễn Thị Thanh Hương				
6.12	Nguyễn Thị Mai Phương				
6.13	Công ty Cổ phần Xi măng VICEM Bút Sơn				
<b>7</b>	<b>Phạm Văn Phương</b>	<b>Phó TGĐ</b>			
7.1	Vũ Thị Hường				



STT	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
7.2	Phạm Xuân Bách				
7.3	Trịnh Thị Hồng				
7.4	Phạm Vũ Ban				
7.5	Phạm Thị Nguyệt				
7.6	Phạm Đức Cường				
7.7	Lại Thị Ngọc				
7.8	Trần Thị Hương				
7.9	Vũ Đình Chinh				
7.10	Vũ Thị Huyền				
7.11	Vũ Văn Chính				
7.12	Vũ Thị Hạt				
7.13	Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường Vicem				
<b>8</b>	<b>Nguyễn Sỹ Cường</b>	<b>Phó TGĐ</b>	<b>644</b>	<b>0,0005%</b>	
8.1	Phạm Thị Xuân				
8.2	Nguyễn Sỹ Hòa				
8.3	Nguyễn Sỹ Dũng				
8.4	Nguyễn Sỹ Linh				
8.5	Nguyễn Sỹ Thịnh				
8.6	Nguyễn Sỹ Bình				
8.7	Lê Thị Chuyên				
8.8	Hồ Thị Huyền				
8.9	Đỗ Thị Tuyết				
8.10	Đỗ Thị Nhung				
8.11	Công ty CP XM Miền Trung				
<b>9</b>	<b>Nguyễn Chí Thúc</b>	<b>PTGD Công ty</b>	<b>644</b>	<b>0,0005%</b>	
9.1	Nguyễn Thị Sáp				
9.2	Nguyễn Phú Quý				
9.3	Nguyễn Thị Nhân				
9.4	Lê Thị Nhung				
9.5	Nguyễn Thanh Trúc				
9.6	Nguyễn Hải Phong				
9.7	Lê Thị Dung				
9.8	Tạ Văn Kiên				
9.9	Lê Huy Huyền				
<b>10</b>	<b>Nguyễn Đức Sơn</b>	<b>KTT; Người được UQ CBTT</b>	<b>901</b>	<b>0,0007%</b>	
10.1	Nguyễn Văn Linh				
10.2	Nguyễn Thị Thuần				
10.3	Nguyễn Thị Nam Lê				
10.4	Nguyễn Thị Thu Giang				
10.5	Nguyễn Thị Hoa				
10.6	Nguyễn Bảo Khanh				
10.7	Nguyễn Thanh Tú				
10.8	Nguyễn Văn Thám				
10.9	Lê Thị Lý				



STT	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
10.10	Hà Anh Tuấn				
10.11	Công ty cổ phần VICEM bao bì Bim Sơn				
<b>11</b>	<b>Tạ Hữu Hiền</b>	<b>Thành viên BKS</b>			
11.1	Nguyễn Thị Thủy				
11.2	Hoàng Thị Hương				
11.3	Đặng Ngọc Long				
11.4	Đặng Thị Trà Giang				
11.5	Tạ Triều An				
11.6	Tạ Thị Ngân Quỳnh				
11.7	Tạ Hữu Đức				
11.8	Phan Thị Hường				
11.9	Công ty CP VICEM Thạch cao Xi măng				
11.10	Công ty CP Xi măng Tây Đô				
<b>12</b>	<b>Phạm Thị Thúy</b>	<b>Thành viên BKS</b>			
12.1	Phạm Văn Gai				
12.2	Lê Thị Tất				
12.3	Trịnh Thị Hồng				
12.4	Trần Khắc Toán				
12.5	Trần Đức Nhân				
12.6	Phạm Thị Hằng				
12.7	Đỗ Đình Thảo				
12.8	Phạm Thị Thúy Nga				
12.9	Trần Khắc Ngân				
12.10	Trần Khắc Tú				
12.11	Trần Khắc Chính				
<b>13</b>	<b>Lê Trọng Thành</b>	<b>Thành viên BKS</b>			
13.1	Nguyễn Thị Dung				
13.2	Lê Thị Minh Thân				
13.3	Nguyễn Thị Hoài Thu				
13.4	Lê Phương Ngọc				
13.5	Lê Quang Anh				
13.6	Lê Ngọc Bích				
13.7	Nguyễn Hoàng Tùng				
13.8	Nguyễn Ngọc Lan				
13.9	Nguyễn Đức Tuấn				
<b>14</b>	<b>Nguyễn Công Kính</b>	<b>Người phụ trách QT kiêm Thư ký Công ty</b>	100	---	
14.1	Phan Thị Ngủ				
14.2	Trương Xuân Bình				
14.3	Nguyễn Thị Xương				
14.4	Trương Thị Hiền				
14.5	Nguyễn Quan Danh				
14.6	Nguyễn Công Trí				
14.7	Nguyễn Quan Lâm				
14.8	Nguyễn Thị Anh				



STT	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
14.9	Nguyễn Thị Đức				
14.10	Nguyễn Thị Trâm				
14.11	Nguyễn Thị Thoa				
14.12	Nguyễn Văn Diễm				
14.13	Ngô Trí Dũng				
15	Nguyễn Văn Phán	Người phụ trách Kiểm toán nội bộ Công ty	650	0,0005%	
15.1	Phạm Thị Vân				
15.2	Nguyễn Thị Minh Trang				
15.3	Nguyễn Minh Châu				
15.4	Nguyễn Văn Dũng				
15.5	Nguyễn Thị Tú				
15.6	Nguyễn Thị Phương				
15.7	Nguyễn Văn Phan				
15.8	Nguyễn Văn Huyền				
15.9	Nguyễn Phúc Bồng				
15.10	Bùi Xuân Lương				
15.11	Hoàng Thị Lệ Hằng				
15.12	Trần Thị Mừng				
15.13	Trần Thị Khương				
15.14	Lê Huy Tùng				

**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:** Không có

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT Cty;
- Ban kiểm soát; BKTNB;
- P. KHCL; P.TCKT; P.TC;
- Lưu: VT, Thư ký.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Lê Hữu Hà**