

Số: 2701./2026/BC-DST

Ninh Bình, ngày 27 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO**

**Tình hình quản trị công ty**

(Năm 2025)

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SAO THĂNG LONG
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 13 Minh Khai, Phường Nam Định, Tỉnh Ninh Bình
- Điện thoại: 0228 3849498 Fax: 02283939121 Email: hr@saothanglong.vn
- Vốn điều lệ: 323.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: DST
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc (Theo quy định tại điểm a, Khoản 1, Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020)
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025/DST/NQ-ĐHĐCĐ	31/03/2025	Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

**II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Đức Hiếu	Chủ tịch HĐQT	26/07/2021	
2	Ông Bùi Việt Dũng	Thành viên HĐQT	30/08/2024	31/03/2025

3	Ông Trần Minh Tuấn	Thành viên HĐQT độc lập/ Thành viên HĐQT không điều hành	21/03/2022	
4	Ông Ngô Văn Phương	Thành viên HĐQT	31/03/2025	

## 2. Các cuộc họp HĐQT

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Đức Hiếu	06	100%	
2	Ông Bùi Việt Dũng	01	100%	Không còn là thành viên HĐQT từ ngày 31/03/2025
3	Ông Trần Minh Tuấn	05	83%	Việc cá nhân
4	Ông Ngô Văn Phương	05	100%	Bổ nhiệm thành viên HĐQT từ ngày 31/03/2025

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

- Theo dõi, giám sát, chỉ đạo, đôn đốc Ban Tổng Giám đốc triển khai thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị nhằm đảm bảo Ban Tổng Giám đốc thực hiện đúng các chủ trương của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, các Quy chế, Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật có liên quan;
- Đánh giá, góp ý vào các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc như: Hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, tài chính....
- Chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc về việc triển khai kế hoạch năm 2025.
- Tiếp tục thực hiện chiến lược phát triển Công ty 5 năm giai đoạn từ 2025-2030.
- Bám sát vào khuôn khổ của Quản trị Công ty hiện đại, thành viên Hội đồng quản trị thể hiện tốt vai trò quản trị của mình trong việc giám sát, kiểm soát các công việc điều hành công ty.

## 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

## 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)

Trong 06 tháng đầu năm 2025, Chủ tịch HĐQT của Công ty đã thay mặt HĐQT ban hành các Nghị quyết, quyết định sau đây:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	0801/2025/NQ-HĐQT	08/01/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua kế hoạch tổ chức cuộc họp Đại hội	100%



			đồng cổ đông thường niên năm 2025	
2	2104/2025/NQ-HĐQT	21/04/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua việc miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long	100%
3	01/2025/NQ-HĐQT	09/06/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long	100%
4	25.6/2025/NQ-HĐQT	25/06/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán năm 2025	100%
5	08/2025/NQ-HĐQT	18/09/2025	Nghị quyết HĐQT chấp thuận thay đổi mẫu con dấu Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long	100%
6	2512/2025/NQ-HĐQT	25/12/2025	Nghị quyết HĐQT thông qua kế hoạch tổ chức họp ĐHCĐ thường niên 2026	100%



### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2025)

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Thị Lan Hương	Trưởng ban		Cử nhân
2	Ông Nguyễn Trường Sơn	Thành viên	Ngày bắt đầu: 04/08/2022	Cử nhân
3	Bà Nguyễn Thị Huệ	Thành viên	Ngày bắt đầu: 24/04/2023	Thạc sĩ

#### 2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Lan Hương	01	100%	100%	
2	Ông Nguyễn Trường Sơn	01	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Huệ	01	100%	100%	

**3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông**

- Kiểm tra, giám sát việc chấp hành, tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các Quy định hiện hành của Nhà nước.
- Tham gia đầy đủ và đóng góp ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT cũng như cuộc họp giao ban tuần giữa HĐQT và Ban điều hành.
- Các hoạt động của HĐQT đều tuân theo đúng Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, HĐQT đã tổ chức các phiên họp định kỳ, sau đó triển khai kịp thời các Nghị quyết của HĐQT để Ban Tổng Giám đốc điều hành thực hiện.
- Những vấn đề thảo luận và biểu quyết tại cuộc họp HĐQT đều trên cơ sở Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và thuộc thẩm quyền của HĐQT. Việc thảo luận và biểu quyết là phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của HĐQT theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.
- Ban Tổng Giám đốc điều hành tham gia đầy đủ các cuộc họp với HĐQT.
- Trong điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty, Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ, bám sát và thực hiện các chủ trương, chính sách theo đúng tinh thần Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết HĐQT.

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác**

- Trong năm 2025, Ban kiểm soát luôn phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban điều hành của Công ty.
- HĐQT, Ban điều hành thường xuyên tạo điều kiện thuận lợi cho Ban kiểm soát trong việc thu thập thông tin cũng như hoạt động giám sát đối với các hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty.
- HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đã có nhiều nỗ lực, thường xuyên chỉ đạo cán bộ/nhân viên Công ty tiết kiệm tối đa các chi phí, duy trì, ổn định hoạt động kinh doanh của Công ty. Các phòng ban luôn có tinh thần trách nhiệm cao, góp phần tích cực trong hoạt động kinh doanh.
- Ban kiểm soát được mời tham gia đầy đủ các cuộc họp với HĐQT và Ban Tổng Giám đốc.
- Ban kiểm soát thực hiện việc giám sát, kiểm tra tính hợp pháp, hợp lý của các hoạt động kinh doanh năm 2025.
- Kiểm tra và giám sát việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc điều hành.
- Hoạt động của BKS luôn có sự hỗ trợ tích cực từ HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban. Hoạt động của Ban kiểm soát có tính độc lập không gây cản trở cho hoạt động kinh doanh của Công ty. Mọi quan hệ phối hợp làm việc giữa HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát là phù hợp với chuẩn mực, Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

**5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có**

**IV. Ban điều hành**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
-----	--------------------------	---------------------	---------------------	--



1	Ông Bùi Việt Dũng	09/12/1981	Cử nhân	Bổ nhiệm: 15/08/2024, chức danh: Phó Tổng Giám đốc Miễn nhiệm: 21/04/2025, chức danh: Phó Tổng Giám đốc
2	Ông Hà Quang Hưng	10/10/1978	Thạc sỹ	Bổ nhiệm: 23/07/2024, chức danh: Phó Tổng Giám đốc
3	Ông Ngô Văn Phương	04/06/1976	Cử nhân	Bổ nhiệm: 09/06/2025, chức danh: Tổng Giám đốc

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Trần Quốc Thuần	13/07/1993	Cử nhân	Bổ nhiệm: 07/11/2024

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

- Danh sách về người có liên quan của công ty:** Phụ lục 01 đính kèm.
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**
  - Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty: Phụ lục 03 đính kèm.
  - Giao dịch giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ: Không có
  - Giao dịch của công ty với người có liên quan của người nội bộ được thuyết minh ở mục 4
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
-----	---------------------------	--------------------------	------------------	--------------------------------------	---------	--	---------------------	---	---------

	Không có								
--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

**4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):**

- Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long cho Công ty Cổ phần Chứng khoán SmartInvest thuê văn phòng:
  - + (i) Diện tích thuê: 102,8 m<sup>2</sup>; (ii) Số tiền thuê (Đã bao gồm VAT): 5,5 triệu đồng/ 1 tháng (iii) Thời gian thuê: 05 năm.
  - + Quan hệ liên quan: Giao dịch với người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị: ông Trần Minh Tuấn.
- Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long cho Công ty Cổ phần Chứng khoán Smartinvest mượn văn phòng:
  - + (i) Diện tích mượn: 102,8 m<sup>2</sup>; (ii) Thời gian mượn: 03 năm.
  - + Quan hệ liên quan: Giao dịch với người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị: Ông Trần Minh Tuấn.

=> Đến 31/12/2025 Cổ phần Đầu tư Sao Thăng Long đã thanh lý hợp đồng mượn văn phòng với Công ty Cổ phần Chứng khoán SmartInvest.

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:** Không có

**4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác:** Không có

#### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 02 đính kèm
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Công ty Cổ phần chứng	Người liên	0	0%	263.000	0,816%	Mua, theo phương thức



	khoán Smartinvest	quan của người nội bộ (Người nội bộ: Ông Trần Minh Tuấn)					giao dịch khớp lệnh
			263.000	0,816%	263.000	0,816%	Mua, nhưng không hoàn tất giao dịch, do không đạt vùng giá mục tiêu của Công ty Cổ phần chứng khoán Smartinvest
			263.000	0,816%	0	0	Bán theo phương thức giao dịch thỏa thuận

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.



**NGÔ VĂN PHƯƠNG**

**PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Trần Minh Tuấn		Thành viên HĐQT			21/03/2022			Người nội bộ
2	Bùi Việt Dũng		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc			30/08/2024: Thành viên HĐQT  15/08/2024: Phó Tổng Giám đốc	31/03/2025: Thành viên HĐQT  21/04/2025: Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm thành viên HĐQT  Miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ
3	Nguyễn Đức Hiếu		Chủ tịch HĐQT			21/03/2022			Người nội bộ
4	Nguyễn Thị Lan Hương		Trưởng ban BKS						Người nội bộ





5	Nguyễn Thị Huệ		Thành viên BKS			24/04/2023			Người nội bộ
6	Nguyễn Trường Sơn		Thành viên BKS			04/08/2022			Người nội bộ
7	Phạm Thị Nhài		Người phụ trách quản trị Công ty			24/01/2022			Người nội bộ
8	Đoàn Văn Cường		Người ủy quyền Công bố thông tin			12/01/2023 Người ủy quyền Công bố thông tin	25/04/2025: Người ủy quyền Công bố thông tin	Chấm dứt hiệu lực của Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin	Người nội bộ
9	Công ty CP Sách và thiết bị giáo dục Nam Định					27/12/2024			Công ty liên kết
10	Hà Quang Hưng		Phó Tổng Giám đốc			23/07/2024			Người nội bộ

11	Công ty Cổ phần Chợ Mơ					11/01/2023			Công ty liên kết
12	Trần Quốc Thuần		Kế toán trưởng			07/11/2024			Người nội bộ
13	Ngô Văn Phương		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Người ủy quyền thực hiện Công bố thông tin			31/03/2025: Thành viên HĐQT 09/06/2025: Tổng Giám đốc, Người ủy quyền thực hiện CBTT			Người nội bộ

**PHỤ LỤC 02: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Tên người nội bộ: Trần Minh Tuấn		Thành viên HĐQT			0	0	



Tên người có liên quan của người nội bộ								
1.1	Trần Văn Thái					0	0	Bố đẻ
1.2	Nguyễn Thị Đoan Nghiêm					0	0	Mẹ đẻ
1.5	Ngô Thị Thùy Linh					0	0	Vợ
1.6	Trần Nữ Ngọc Anh					0	0	Chị gái
1.7	Trần Nhã Khanh					0	0	Con
1.8	Trần Nhã Phương					0	0	Con
1.9	Trần Minh Đức David					0	0	Con
1.10	Trần Minh Phúc Philip					0	0	Con
1.11	Trần Nhã Chi					0	0	Con
1.12	Công ty CP Chứng khoán SmartInvest					0	0	Thành viên HĐQT
1.13	Công ty CP Tập đoàn khách sạn Đông Á					0	0	Thành viên HĐQT
1.14	Công ty Cổ phần Xăng dầu dầu khí Thái Bình					0	0	Thành viên HĐQT
2	<b>Tên người nội bộ: Bùi Việt Dũng</b>		<b>Thành viên HĐQT kiêm Phó</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	Miễn nhiệm thành viên HĐQT từ

			<b>Tổng Giám đốc</b>					ngày 31/03/2025  Miễn nhiệm Tổng Giám đốc từ ngày 21/04/2025
<b>Tên người có liên quan của người nội bộ</b>								
2.1	Bùi Vũ Hiệp					0	0	Bố đẻ
2.2	Nguyễn Thị Thành					0	0	Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Văn Lập							Bố Vợ
2.4	Trần Thị Hương							Mẹ vợ
2.5	Bùi Thúy Anh					0	0	Em gái
2.6	Nguyễn Tường Phi					0	0	Vợ
2.7	Bùi Việt Thiện Minh					0	0	Con
2.8	Bùi Việt Thiện Quang					0	0	Con
2.9	Bùi Nguyễn Minh Đức					0	0	Con
3	<b>Tên người nội bộ: Nguyễn Đức Hiếu</b>		<b>Chủ tịch HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Tên người có liên quan của người nội bộ</b>								
3.1	Nguyễn Đình Đồng	Chưa mở				0	0	Bố đẻ



3.2	Phạm Thị Tỷ	Chưa mở				0	0	Mẹ đẻ
3.3	Vũ Ngọc Châm	Chưa mở				0	0	Bố vợ
3.4	Phan Thị Nhị	Chưa mở				0	0	Mẹ vợ
3.5	Vũ Anh Đào	Chưa mở				0	0	Vợ
3.6	Nguyễn Đình Phúc	Chưa mở				0	0	Con
3.7	Nguyễn Đình Thọ	Chưa mở				0	0	Con
3.8	Công ty TNHH Tư vấn và quản lý Smart Invest					0	0	Chủ tịch HĐQTV
4	<b>Tên người nội bộ: Nguyễn Thị Lan Hương</b>		<b>Trưởng ban BKS</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Tên người có liên quan của người nội bộ</b>								
4.1	Tạ Thị Hà					0	0	Mẹ đẻ
4.2	Nguyễn Quang Huy					0	0	Em trai
4.3	Đặng Văn Trung					0	0	Chồng
4.4	Đặng Trúc Anh					0	0	Con
5	<b>Tên người nội bộ: Nguyễn Thị Huệ</b>		<b>Thành viên BKS</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Tên người có liên quan của người nội bộ</b>								
5.1	Nguyễn Thị Đa					0	0	Mẹ đẻ

5.2	Nguyễn Thị Thúy					0	0	Chị gái
5.3	Nguyễn Nghĩa Đồng					0	0	Anh rể
5.4	Nguyễn Thị Thùy					0	0	Chị gái
5.5	Nguyễn Huy Thắng					0	0	Anh rể
5.6	Nguyễn Thị Trang					0	0	Chị gái
5.7	Lưu Thế Hiền					0	0	Anh rể
5.8	Nguyễn Thị Hạnh					0	0	Em gái
5.9	Công ty Cổ phần Chứng khoán SmartInvest					0	0	Người ủy quyền công bố thông tin
5.10	Công ty Cổ phần Tập đoàn ANN Holding					0	0	Người đại diện pháp luật
5.11	Công ty Cổ phần Tập đoàn AAA Holding					0	0	Người đại diện pháp luật (Công ty này đã giải thể từ ngày 30/06/2025)



6	Tên người nội bộ: Nguyễn Trường Sơn		Thành viên BKS			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
6.1	Nguyễn Tiến Long					0	0	Bố đẻ
6.2	Nguyễn Thị Đào					0	0	Mẹ đẻ
6.3	Lê Đình Phụng					0	0	Bố vợ
6.4	Trần Mai Tâm					0	0	Mẹ vợ
6.5	Lê Mai Huyền					0	0	Vợ
6.6	Nguyễn Thị Minh Nguyệt					0	0	Chị gái
6.7	Nguyễn Thanh Nga					0	0	Chị gái
6.8	Vũ Tiến Vinh					0	0	Anh rể
6.9	Nguyễn Tiến Nhật Minh					0	0	Con
6.10	Nguyễn Lê Tuệ Minh					0	0	Con
7	Tên người nội bộ : Phạm Thị Nhài		Người phụ trách quản trị Công ty			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
7.1	Nguyễn Thị Lán					0	0	Mẹ đẻ

7.2	Phạm Xuân Chủ					0	0	Bố đẻ
7.3	Phạm Xuân Hùng					0	0	Anh trai
7.4	Lê Hữu Quỳnh					0	0	Chồng
7.5	Lê Quỳnh Chi					0	0	Con
7.6	Lê Hữu Quý					0	0	Con
8	<b>Tên người nội bộ: Hà Quang Hưng</b>		<b>Phó Tổng Giám đốc</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Tên người có liên quan của người nội bộ</b>								
8.1	Hà Duyên Oánh					0	0	Bố đẻ
8.2	Phạm Thị Danh					0	0	Mẹ đẻ
8.3	Nguyễn Trần Hiếu					0	0	Bố vợ
8.4	Nguyễn Thị Hương					0	0	Mẹ vợ
8.5	Nguyễn Thị Hồng Thuý					0	0	Vợ
8.6	Hà Linh Giang					0	0	Con
8.7	Hà Duyên Đức Nam					0	0	Con
8.8	Hà Nguyễn Đăng Khôi					0	0	Con
8.9	Hà Thị Thanh Hoa					0	0	Chị gái
8.10	Đoàn Anh Tú					0	0	Anh rể



9	Tên người nội bộ: Trần Quốc Thuấn		Kế toán trưởng			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
9.1	Trần Văn Quát					0	0	Bố đẻ
9.2	Phạm Thị Tiêm					0	0	Mẹ đẻ
9.3	Đỗ Đăng Tuấn					0	0	Bố Vợ
9.4	Nguyễn Thị Tinh					0	0	Mẹ vợ
9.5	Đỗ Huyền Trang					0	0	Vợ
9.6	Đỗ Tiến Đạt					0	0	Em vợ
9.7	Đỗ Kim Giang					0	0	Em vợ
9.8	Đỗ Thị Mai Hương					0	0	Em vợ
10	Tên người nội bộ: Đoàn Văn Cường		Người ủy quyền Công bố thông tin			0	0	Đã Chấm dứt hiệu lực Giấy ủy quyền thực hiện CBTT từ ngày 25/04/2025
Tên người có liên quan của người nội bộ								
10.1	Đoàn Văn Hồng					0	0	Bố đẻ
10.2	Ninh Thị Chiêm					0	0	Mẹ đẻ

10.3	Trịnh Bá Bình					0	0	Bố vợ
10.4	Lương Thị Dung					0	0	Mẹ Vợ
10.5	Đoàn Thu Mùa					0	0	Chị gái
10.6	Trương Thế Vinh					0	0	Anh rể
10.7	Đoàn Thị Huế					0	0	Chị gái
10.8	Đỗ Thạch Thái					0	0	Anh rể
10.9	Đoàn Thị Thu Thảo					0	0	Chị gái
10.10	Nguyễn Văn Uyên					0	0	Anh rể
10.11	Trịnh Thị Ánh Minh					0	0	Vợ
10.12	Đoàn Trịnh Minh Châu					0	0	Con
10.13	Đoàn Trịnh Gia Huy					0	0	Con
11	Tên người nội bộ: Ngô Văn Phương		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Người ủy quyền CBTT			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
11.1	Nguyễn Thị Mai Hương					187.400	0,58%	Vợ



11.2	Ngô Văn Hoàng Việt					333.2 54	1,03%	Con
11.3	Ngô Hương Anh					0	0	Con
11.4	Ngô Văn Hải					0	0	Con
11.5	Ngô Văn Vũ					0	0	Con
11.6	Ngô Văn Đông					0	0	Bố đẻ
11.7	Tạ Thị Đồng					0	0	Mẹ đẻ
11.8	Ngô Thị Huyền					0	0	Em
11.9	Ngô Thị Nga					0	0	Em
11.10	Ngô Thị Ngân					0	0	Em
11.11	Nguyễn Văn Tụ					0	0	Bố vợ
11.12	Đỗ Thị Thu					0	0	Mẹ vợ
11.13	Nguyễn Thị Minh Anh					0	0	Con dâu
11.14	Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng Công nghiệp Tân Vinh					0	0	Chủ tịch HDQT

11.15	Công ty Cổ phần Du lịch Ao Giời – Suối Tiên					0	0	Người đại diện theo pháp luật
-------	---	--	--	--	--	---	---	-------------------------------------



**PHỤ LỤC 03: DANH SÁCH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Không có							