

NGHỊ QUYẾT

Về việc ký kết Hợp đồng năm 2026 giữa Cảng Hải Phòng và các công ty con

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG HẢI PHÒNG**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1948/QĐ-CHP ngày 29/6/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng về việc ban hành Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Quyết định số 1950/QĐ-CHP ngày 29/6/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Xét đề xuất của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng tại Tờ trình số 134/TTr-CHP ngày 21/01/2026 về việc ký kết Hợp đồng nguyên tắc năm 2026 giữa Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng với các Công ty liên quan;

Căn cứ Bản tổng hợp ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng số 12/THYK-HĐQT ngày 29/01/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng (Cảng Hải Phòng) chấp thuận ký kết hợp đồng năm 2026 và phụ lục hợp đồng có liên quan giữa Cảng Hải Phòng và các công ty con theo đề xuất của Tổng Giám đốc Cảng Hải Phòng tại Tờ trình số 134/TTr-CHP ngày 21/01/2026 (*Nội dung chính của Hợp đồng đính kèm Nghị quyết*).

Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp cần điều chỉnh đơn giá cho phù hợp với quy định pháp luật và biến động thị trường, Tổng Giám đốc Cảng Hải Phòng được chủ động đàm phán, thương thảo và quyết định đơn giá phù hợp đảm bảo hiệu quả sản xuất kinh doanh của Cảng Hải Phòng và đúng đúng quy định hiện hành.



Điều 2. Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc Cảng Hải Phòng căn cứ chức năng nhiệm vụ, quyền hạn được quy định trong Điều lệ, các Quy chế của Công ty và pháp luật hiện hành thực hiện Nghị quyết của Hội đồng quản trị./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ;
- NĐDPV tại CTCP DVKT & ĐT Cảng Hải Phòng;
- Ban KTNB;
- PTCTL, PKT, VPCT, P.TCKT;
- Lưu: TKCT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Hồng Minh



**PHỤ LỤC 1 - NỘI DUNG CHÍNH CỦA HỢP ĐỒNG GIỮA
CẢNG HẢI PHÒNG VÀ CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN CẢNG HOÀNG DIỆU CHÙA VẼ**
(Đính kèm Nghị quyết số 07/NQ-CHP ngày 30/01/2026)

STT	Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng	Công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ	Nội dung chính của Hợp đồng	Mối quan hệ giữa các Bên
Hợp đồng 01	Bên thuê/cho thuê	Bên thuê/cho thuê	<p>1. Nội dung Hợp đồng: thuê phương tiện thiết bị, công cụ xếp dỡ</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <p>- Theo đơn giá thỏa thuận, Biểu phí và giá dịch vụ hiện hành của Cảng Hải Phòng áp dụng đối với chủ hàng và chủ tàu nội địa</p> <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <p>- Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025.</p> <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <p>- Từ 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026</p>	Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ là công ty con của Cảng Hải Phòng
Hợp đồng 02	Bên nhượng bán/mua	Bên nhượng bán/mua	<p>1. Nội dung Hợp đồng: nhượng bán các loại vật tư, trang bị; sửa chữa phương tiện, thiết bị, công cụ xếp dỡ, hệ thống điện</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <p>- Đơn giá nhượng bán vật tư được xác định theo nguyên tắc bằng đơn giá tại thời điểm nhập kho của Bên bán</p> <p>- Đơn giá sửa chữa được xác định và thể hiện tại dự toán (báo giá), quyết toán đi kèm khi cung cấp dịch vụ</p> <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <p>- Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025.</p> <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <p>- Từ 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026</p>	Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ là công ty con của Cảng Hải Phòng

Hợp đồng 03	Bên cho thuê	Bên thuê	<p>1. Nội dung Hợp đồng: thuê 02 xe nâng hàng Forklift</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đơn giá theo thỏa thuận <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025. <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026 	Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ là công ty con của Cảng Hải Phòng
Hợp đồng 04	Bên cho thuê	Bên thuê	<p>1. Nội dung Hợp đồng: thuê 01 xe cần trục bánh lốp sức nâng 70 tấn</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đơn giá theo thỏa thuận <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025. <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026 	Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ là công ty con của Cảng Hải Phòng
Hợp đồng 05	Bên cung cấp/ sử dụng dịch vụ	Bên cung cấp/ sử dụng dịch vụ	<p>1. Nội dung Hợp đồng: cung cấp các dịch vụ xếp dỡ, giao nhận hàng hóa</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đơn giá theo thỏa thuận <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025. <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026 	Cảng Hoàng Diệu Chùa Vẽ là công ty con của Cảng Hải Phòng

**PHỤ LỤC 2 - NỘI DUNG CHÍNH CỦA HỢP ĐỒNG GIỮA
CẢNG HẢI PHÒNG VÀ CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ KỸ THUẬT VÀ ĐÀO TẠO CẢNG HẢI PHÒNG**
(Đính kèm Nghị quyết số 07/NQ-CHP ngày 30/01/2026)

STT	Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng	Công ty cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật và Đào tạo Cảng Hải Phòng	Nội dung chính của Hợp đồng	Mối quan hệ giữa các Bên
Hợp đồng 01	Bên cho thuê	Bên thuê	<p>1. Nội dung Hợp đồng: thuê nhà văn phòng, nhà xưởng và trang thiết bị gắn liền</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <ul style="list-style-type: none"> - Theo đơn giá thỏa thuận <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025. <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ 01/01/2026 đến hết ngày 30/6/2027 hoặc khi có sự thay đổi của cấp có thẩm quyền. 	Công ty Dịch vụ Kỹ thuật và Đào tạo Cảng Hải Phòng là công ty con của Cảng Hải Phòng
Hợp đồng 02	Bên cho thuê	Bên thuê	<p>1. Nội dung Hợp đồng: thuê phương tiện thiết bị, công cụ dụng cụ và dụng cụ sản xuất</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <ul style="list-style-type: none"> - Theo đơn giá thỏa thuận <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025. <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ 01/01/2026 đến hết ngày 30/6/2027 hoặc khi có sự thay đổi của cấp có thẩm quyền 	Công ty Dịch vụ Kỹ thuật và Đào tạo Cảng Hải Phòng là công ty con của Cảng Hải Phòng

Hợp đồng 03	Bên sử dụng dịch vụ	Bên cung cấp dịch vụ	<p>1. Nội dung Hợp đồng: bảo dưỡng các cấp, đảm bảo kỹ thuật và sửa chữa cho các phương tiện thiết bị của Cảng Hải Phòng</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <p>- Theo đơn giá thỏa thuận</p> <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <p>- Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025.</p> <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <p>- Từ 01/01/2026 đến hết ngày 30/6/2027 hoặc khi có sự thay đổi của cấp có thẩm quyền</p>	Công ty Dịch vụ Kỹ thuật và Đào tạo Cảng Hải Phòng là công ty con của Cảng Hải Phòng
Hợp đồng 04	Bên mua	Bên bán	<p>1. Nội dung Hợp đồng: cung cấp vật tư, phụ tùng phục vụ sửa chữa phương tiện thiết bị, công cụ xếp dỡ.</p> <p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <p>- Theo đơn giá thỏa thuận</p> <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <p>- Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025.</p> <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <p>- Từ 01/01/2026 đến hết ngày 30/6/2027 hoặc khi có sự thay đổi của cấp có thẩm quyền</p>	Công ty Dịch vụ Kỹ thuật và Đào tạo Cảng Hải Phòng là công ty con của Cảng Hải Phòng
Hợp đồng 05	Bên sử dụng dịch vụ	Bên cung cấp dịch vụ	<p>1. Nội dung Hợp đồng: cung cấp các dịch vụ:</p> <p>+ Tác nghiệp xếp dỡ, tín hiệu tàu/sà lan của cần trục giàn QC, Cần trục chân đế;</p> <p>+ Cởi buộc dây tàu;</p> <p>+ Tác nghiệp xếp dỡ, tín hiệu bãi: bao gồm xếp dỡ, tín hiệu hàng hóa từ bãi, kiểm hoá, đóng rút hàng; bấm chì hải quan, cắt niêm chì container;</p> <p>+ Các tác nghiệp khác theo yêu cầu</p>	Công ty Dịch vụ Kỹ thuật và Đào tạo Cảng Hải Phòng là công ty con của Cảng Hải Phòng

			<p>2. Chi phí và giá trị Hợp đồng dự kiến:</p> <p>a. Chi phí</p> <ul style="list-style-type: none"> - Theo đơn giá thỏa thuận <p>b. Giá trị Hợp đồng dự kiến</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dưới 35% tổng giá trị tài sản của Cảng Hải Phòng ghi trong Báo cáo tài chính quý IV năm 2025. <p>3. Thời hạn hiệu lực của Hợp đồng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Từ 01/01/2026 đến hết ngày 30/6/2027 hoặc khi có sự thay đổi của cấp có thẩm quyền 	
--	--	--	--	--