

**TỔNG CÔNG TY IDICO – CTCP**  
**IDICO CORPORATION - JSC**

-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

-----

Số: 79 /TCT-BPC  
No: 79 /TCT-BPC

TP. HCM, ngày 29 tháng 01 năm 2026  
HCM City, January 29, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**  
**To: Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Tổng công ty IDICO - CTCP/*IDICO Corporation - JSC*

- Mã chứng khoán/*Stock code*: IDC

- Địa chỉ/*Address*: 151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh/  
*151A Nguyen Dinh Chieu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0283. 8438883

Fax: 0283.9312705

- E-mail: headoffice@idico.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Thực hiện điểm o, khoản 1, Điều 11 của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán,

*Complying with Provision point o, clause 1, Article 11 of Circulars 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of Ministry of Finance about providing guidelines on disclosure of information on securities market,*

Tổng công ty IDICO - CTCP công bố thông tin như sau/*IDICO Corporation JSC discloses information as below:*

Ngày 28/01/2026, Tổng công ty IDICO – CTCP đã nhận được Quyết định số 04/2026/QĐST-KDTM ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 12 - Thành phố Hồ Chí Minh về việc đình chỉ giải quyết vụ án “Tranh chấp hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất” giữa Tổng công ty IDICO – CTCP và Công ty TNHH Trần Tiến Thịnh (Quyết định đính kèm).

*On January 28, 2026, IDICO Corporation – Joint Stock Company received Decision No. 04/2026/QĐST-KDTM, dated January 16, 2025, issued by the People's Court of Zone 12, Ho Chi Minh City, regarding the suspension of the settlement of the case "Dispute over a Land*

*Use Rights Sublease Agreement" between IDICO Corporation – JSC and Tran Tien Thinh Company Limited (Decision as attached).*

3. Thông tin nêu trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty IDICO - CTCP vào ngày 29/01/2026 tại đường dẫn: <http://www.idico.com.vn>, mục "Quan hệ nhà đầu tư"./The information above has been posted on January 29, 2026 on the company website at: <http://www.idico.com.vn>, article "Investor Relations".

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

\* Tài liệu đính kèm/Attached <sup>1 h h</sup>  
documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin  
công bố/Documents on disclosed  
information.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

INFORMATION DISCLOSURE  
REPRESENTATIVE

VICE GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN VIỆT TUẤN



**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, rút yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, nên thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý 26/2023/TLST-KDTM ngày 21 tháng 6 năm 2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Tổng công ty IDICO - CTCP

Địa chỉ: Số 151A Nguyễn Đình Chiểu, phường Xuân Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Chính Trung – Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phan Thị Thùy Vân, sinh năm 1989 và ông Nguyễn Nhật Hoàng, sinh năm 1995.

Địa chỉ: Tầng 32 Tòa nhà Pearl Plaza, số 561A Điện Biên Phủ, phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Công ty TNHH Trần Tiến Thịnh

Địa chỉ: Đường D3, KCN Phú Mỹ II, phường Tân Phước, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thúy Hiền – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền:

1. Ông Phạm Duy Hiền, sinh năm 1980.

Địa chỉ: 29 Ngô Đức Kế, phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh;

2. Ông Vũ Minh Khôi, sinh năm 1999.

Địa chỉ: Ấp Phú Quý, xã Hòa Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Đương sự được quyền khởi kiện, yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ, việc dân sự theo quy định của pháp luật.

- *Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc, định giá, thu thập chứng cứ:* Đã chi hết số tiền 95.000.000đ (chín mươi lăm triệu đồng). Nguyên đơn, bị đơn thống nhất mỗi bên chịu 50% chi phí tố tụng. Tổng công ty IDICO - CTCP đã nộp tạm ứng số tiền trên. Do đó Công ty TNHH Trần Tiến Thịnh tự nguyện thanh toán lại cho Tổng công ty IDICO - CTCP số tiền 47.500.000đ (bốn mươi bảy triệu năm trăm nghìn đồng) và đã thanh toán xong.

- *Về tiền tạm ứng án phí:* Hoàn trả cho Tổng công ty IDICO - CTCP số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 66.754.000đ (sáu mươi sáu triệu bảy trăm năm mươi bốn nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 7234 ngày 19/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Thành phố Hồ Chí Minh);

Hoàn trả cho Công ty TNHH Trần Tiến Thịnh số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 1021 ngày 24/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Thành phố Hồ Chí Minh).

**3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.**

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 12 – TP. Hồ Chí Minh;
- THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu hồ sơ vụ án.



**Phan Thu Hiền**