

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MBG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 280101/CV-MBG

(v/v: : Giải trình chênh lệch 10% lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng quý IV năm 2025 so với quý IV năm 2024.

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MBG**

Mã chứng khoán: **MBG**

Địa chỉ VPGD: Số 9 ngách 61/4 Phố Lạc Trung, Phường Vĩnh Tuy, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.36447655

Người thực hiện công bố thông tin: **Đặng Thị Tuyết Lan**

Điện thoại: 024.36447655

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần tập đoàn MBG giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước. Cụ thể như sau:

- Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN Quý IV Năm 2024: **10.676.280.192** đồng.

- Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN Quý IV Năm 2025: **9.578.081.419** đồng.

Chênh lệch giảm 13,64% và giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước do các nguyên nhân sau:

BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH RIÊNG

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	QUÝ IV NĂM 2025	QUÝ IV NĂM 2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	155.654.158.747	121.373.326.833
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	155.654.158.747	121.373.326.833
4. Giá vốn hàng bán	142.670.290.002	93.303.882.145

5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	12.983.868.745	28.069.444.688
6. Doanh thu hoạt động tài chính	45.143.214	133.529.772
7. Chi phí tài chính	670.745.223	983.864.019
- Trong đó: Chi phí lãi vay	1.559.196.283	983.864.019
8. Chi phí bán hàng	108.933.371	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.671.174.069	16.718.012.487
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	9.578.159.296	10.501.097.954
11. Thu nhập khác	6.976	240.214.660
12. Chi phí khác	84.853	65.032.422
13. Lợi nhuận khác	(77.877)	175.182.238
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	9.578.081.419	10.676.208.192
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	358.473.942	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	9.219.607.477	10.676.280.192

- Do tác động kép từ sự phục hồi của thị trường xây dựng – đầu tư công và việc điều chỉnh chiến lược kinh doanh theo hướng tập trung, doanh thu bán hàng của Công ty trong Quý IV năm 2025 tăng so với cùng kỳ năm trước. Cụ thể, doanh thu tăng 34.208.831.914 đồng, tương đương tỷ lệ tăng 28,24%. Trong kỳ, nhu cầu đối với các sản phẩm thiết bị điện, chiếu sáng và vật tư xây dựng tăng trở lại khi nhiều dự án hạ tầng, khu đô thị và công trình dân dụng được triển khai sau thời gian trì hoãn. Công ty đã chủ động nắm bắt cơ hội, đẩy mạnh hoạt động tiếp thị, mở rộng kênh phân phối và ký kết được một số hợp đồng có giá trị lớn trong lĩnh vực thi công, cung cấp thiết bị. Bên cạnh đó, MBG cũng rà soát cơ cấu sản phẩm, tập trung vào các dòng sản phẩm chủ lực có giá trị gia tăng cao, đồng thời nâng cao hiệu quả công tác quản trị và kiểm soát chi phí, giúp doanh thu và hiệu quả kinh doanh cải thiện đáng kể so với cùng kỳ. Nhìn chung, mức tăng trưởng doanh thu của Quý IV/2025 so với Quý IV/2024 phản ánh xu hướng phục hồi tích cực của thị trường và sự thích ứng linh hoạt trong điều hành hoạt động của Công ty, tạo nền tảng thuận lợi cho kết quả kinh doanh các quý tiếp theo.



- Giá vốn Quý IV năm 2025 tăng so với Quý IV năm 2024 là 49.366.407.857 đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 52,91%. Nguyên nhân chủ yếu do giá nguyên vật liệu đầu vào tăng, làm chi phí sản xuất và giá vốn tăng theo.
 - Doanh thu hoạt động tài chính Quý IV năm 2025 giảm so với Quý IV năm 2024 là 88.386.558 đồng tương đương với tỷ lệ giảm 66,19%. Nguyên nhân do Công ty có phát sinh ít các khoản lãi tiền gửi.
 - Chi phí hoạt động tài chính Quý IV năm 2025 giảm so với Quý IV năm 2024 là 313.118.796 đồng tương đương với tỷ lệ giảm 31,83%.
 - Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý IV năm 2025 giảm 84,02% so với Quý IV năm 2024, Nguyên nhân là trong năm 2024, Tập đoàn có khoản trích lập dự phòng phải thu khó đòi, dẫn đến chi phí quản lý giảm bất thường ở kỳ trước; trong khi năm 2025 số trích lập nhỏ hơn.
- Các thông tin trên đã được Chúng tôi đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty vào Ngày 30/01/2026 tại trang web: <http://www.mbg.vn/co-dong/Cong-bo-thong-tin/>
- Công ty cổ phần tập đoàn MBG cam kết nội dung trong công văn giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BTGD, BKS (b/c);
- CBTT (Website);
- Lưu HC, TCKT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Huy Thành

