

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ F88
F88 INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No.: 3001-01/2026/TB-F88ĐT

Phú Thọ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

Phu Tho, 30 January 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/ *State Securities Commission*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*
Quý cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *Shareholders of F88 Investment Joint Stock Company*

- Tên tổ chức/Organization Name:** Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *F88 Investment Joint Stock Company*
 - Mã chứng khoán/Stock Code: F88
 - Địa chỉ/Address: Số 1980 đường Hùng Vương, phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam/ *1980 Hung Vuong Street, Nong Trang Ward, Phu Tho Province, Vietnam*
 - Điện thoại liên hệ/ Contact Number: 0210 385 4233
 - Người thực hiện công bố thông tin/Information Disclosure Officer: Phùng Anh Tuấn
 - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Position: *Chairman of the Board of Directors*

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of Public Disclosure:

Ngày 30/01/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư F88 công bố Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025.

On 30 January 2026, F88 Investment Joint Stock Company issued the Report on Corporate Governance in 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2026 tại đường dẫn: <https://nhadautu.f88.vn/cong-bo-thong-tin>.

This information was published on the company's official website on 30 January 2026, at the following URL: <https://nhadautu.f88.vn/en/cong-bo-thong-tin>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the information disclosed herein is true and accurate, and we assume full legal responsibility for its content.



Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Như mục 2/ *As article 2*

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người đại diện theo pháp luật
Legal representative

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chairman of the Board of Directors ✓



PHÙNG ANH TUẤN



Số/ No.: 3001-01/BC-HĐQT/F88ĐT

Phủ Thọ, ngày 30 tháng 1 năm 2026
Phu Tho, 30 January 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(Năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ F88 Investment Joint Stock Company
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of head office: Số 1980, đường Hùng Vương, Phường Nông Trang, Tỉnh Phú Thọ, Việt Nam/ No. 1980, Hung Vuong Street, Nong Trang Ward, Phu Tho Province, Vietnam
- Điện thoại/Telephone: 02473086888 Fax: Email: ir.info@f88.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 84.712.270.000 VNĐ (Bằng chữ: Tám mươi tư tỷ, bảy trăm mười hai triệu, hai trăm bảy mươi nghìn đồng) (In word: Eighty-four billion, seven hundred and twelve million, two hundred and seventy thousand Vietnamese dong)
- Mã chứng khoán/Stock symbol: F88
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
+ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị/ General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director and Audit Committee under the Board of Directors.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ/The implementation of internal audit: Đã thực hiện/Implemented

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

| Stt No. | Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No. | Ngày Date | Nội dung Content |
|------------|---|--------------|--|
| 1 | 0901-01/2025/NQ/ ĐHĐCĐ/F88ĐT | 09/01/2025 | Về việc phê duyệt giao dịch bảo đảm và giao dịch phòng ngừa rủi ro tỷ giá cho khoản vay nước ngoài của Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 (“Công ty Con”) On approving the security transaction and transactions of foreign exchange hedge for the offshore facility of F88 |

| Stt No. | Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> |
|---------|--|---------------------|--|
| | | | <i>Business Joint Stock Company ("Subsidiary Company")</i> |
| 2 | 2002-01/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 20/2/2025 | Phê duyệt việc miễn nhiệm và bầu các thành viên HĐQT của Công ty và các Công ty con <i>Approval of the dismissal and appointment of members of the Board of Directors of the Company and its subsidiaries</i> |
| 3 | 2404-01/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 24/4/2025 | Phê duyệt giao dịch bảo đảm, giao dịch bảo lãnh và giao dịch phòng ngừa rủi ro tỷ giá cho (các) khoản vay nước ngoài của Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 ("Công ty Con") <i>Approval of the security transaction, guarantee transaction and transactions of foreign exchange hedge for the offshore facility(ies) of F88 Business Joint Stock Company ("Subsidiary Company")</i> |
| 4 | 2404-02/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 24/4/2025 | Sửa đổi Điều lệ Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 <i>Amendment to the Charter of F88 Business Joint Stock Company</i> |
| 5 | 2404-03/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 24/4/2025 | Bầu thành viên độc lập Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư F88 <i>The election of independent member of the Board of Directors of F88 Investment Joint Stock Company</i> |
| 6 | 2404-04/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 24/4/2025 | Bầu thành viên Hội đồng quản trị của Công ty CP Công nghệ Ngôi nhà Xanh <i>Appointment of Members of the Board of Directors of Green House Tech Joint Stock Company</i> |
| 7 | 2404-05/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 24/4/2025 | Thông qua Phương án tái cấu trúc Công ty Cổ phần Ffintech <i>Approval of the Restructuring Plans for Ffintech Joint Stock Company</i> |
| 8 | 2606-01/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 26/6/2025 | Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2025 <i>Resolution of Annual General Meeting of Shareholders 2025</i> |
| 9 | 1011/2025/NQ/ĐHĐCĐ/F88ĐT | 10/11/2025 | Nghị quyết ĐHĐCĐ 2025 <i>Resolution of General Meeting of Shareholders 2025</i> |

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)/ Board of Directors (Annual report 2025):**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT)/ Information about the members of the Board of Directors:**

| Stt No. | Thành viên HDQT/ Board of Directors' members | Chức vụ/ Position (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)) | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors | |
|---------|--|--|---|--------------------------------------|
| | | | Ngày bổ nhiệm Date of appointment | Ngày miễn nhiệm Date of dismissal |
| 1 | Ông/Mr. Phùng Anh Tuấn | Chủ tịch HDQT Chairman | 26/6/2025 | |
| 2 | Ông/Mr. Ngô Quang Hưng | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 3 | Ông/Mr. Christopher E.Freund | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 4 | Ông/ Mr. Nguyễn Xuân Giao | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 5 | Bà/ Ms. Nguyễn Ngọc Như Uyên | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 6 | Bà/ Ms. Nguyễn Thị Hoàng Anh | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 7 | Ông/ Mr. Piyasak Ukritnukun | Thành viên HDQT độc lập Independent Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 8 | Ông/ Mr. Đỗ Long | Thành viên HDQT độc lập Independent Member of Board of Director | 26/6/2025 | |
| 9 | Bà/ Ms. Đỗ Thị Khánh Vân | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 05/01/2021 | 20/2/2025 |
| 10 | Ông/ Mr. Simon Wagner | Thành viên HDQT không điều hành Non-Executive Director Member of Board of Director | 05/01/2021 | 26/6/2025 |
| 11 | Ông/ Mr. Nguyễn Quốc Trung | Thành viên HDQT độc lập Independent Member of Board of Director | 22/02/2022 | 26/6/2025 |
| 12 | Ông/ Mr. Hamed Shayannasr | Thành viên HDQT độc lập Independent Member of Board of Director | 24/4/2025 | 26/6/2025 |

2. Các cuộc họp HDQT/Meetings of the Board of Directors:

Trong năm 2025, HDQT đã tổ chức 06 cuộc họp trực tiếp và 16 lần xin ý kiến bằng văn bản:

In 2025, the Board of Directors held 06 in-person meetings and conducted 16 written consultations:

| Stt No. | Thành viên HĐQT/ Board of Director' member | Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors | Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate | Lý do không tham dự họp/Reasons for absence |
|---------|--|---|--|--|
| 1 | Ông/Mr. Phùng Anh Tuấn | 22 | 22/22 | |
| 2 | Ông/Mr. Ngô Quang Hưng | 22 | 22/22 | |
| 3 | Ông/Mr. Christopher E.Freund | 17 | 17/19 Trong đó có 1 buổi họp được ủy quyền từ Ms Đỗ Thị Khánh Vân/ Of these, one meeting was authorized by Ms. Do Thi Khanh Van | Bỏ nhiệm từ 20/2/2025 Appointed from 20/2/2025 |
| 4 | Ông/ Mr. Nguyễn Xuân Giao | 9 | 9/22 | Bỏ nhiệm từ 26/6/2025 Appointed from 26/6/2025 |
| 5 | Bà/ Ms. Nguyễn Ngọc Như Uyên | 13 | 13/14 | Bỏ nhiệm từ 26/6/2025 Appointed from 26/6/2025 |
| 6 | Bà/ Ms. Nguyễn Thị Hoàng Anh | 13 | 13/22 Trong đó có 6 buổi họp được ủy quyền từ ông Simon Wagner/ Of these, six meetings were authorized by Mr. Simon Wagner | Bà Nguyễn Thị Hoàng Anh được ủy quyền từ ông Simon Wagner tham dự họp HĐQT Ms. Nguyen Thi Hoang Anh was authorized by Mr. Simon Wagner to attend the Board of Directors meeting. |
| 7 | Ông/ Mr. Piyasak Ukritnukun | 9 | 9/14 | Bỏ nhiệm từ 26/6/2025 Appointed from 26/6/2025 |
| 8 | Ông/ Mr. Đỗ Long | 13 | 13/14 | Bỏ nhiệm từ 26/6/2025 Appointed from 26/6/2025 |
| 9 | Bà/ Ms. Đỗ Thị Khánh Vân | 4 | 4/22 Trong đó có 2 buổi họp được ủy quyền từ ông Christopher E.Freund / Of these, two meetings were authorized by Mr. Christopher E.Freund | Miễn nhiệm từ 20/2/2025 Dismtssed from 20/2/2025 |
| 10 | Ông/ Mr. Simon Wagner | 6 | 6/8 | Ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Hoàng Anh Authorization for Ms. Nguyen Thi Hoang Anh |
| 11 | Ông/ Mr. Nguyễn Quốc | 8 | 8/8 | Miễn nhiệm từ 26/6/2025 |

| Stt No. | Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director's member</i> | Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i> | Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i> | Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i> |
|---------|---|---|--|--|
| | Trung | | | <i>Dismissed from 26/6/2025</i> |
| 12 | Ông/ Mr. Hamed Shayannasr | 1 | 1/22 | Bổ nhiệm từ 24/4/2025 <i>Appointed from 24/4/2025</i> Miễn nhiệm từ 26/6/2025 <i>Dismissed from 26/6/2025</i> |

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/*Supervising the Board of Management by the Board of Directors:*

Hội đồng Quản trị (HĐQT) đã thực hiện giám sát và chỉ đạo hoạt động của Ban Điều hành (BDH) trong việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội Đồng Cổ đông (ĐHĐCĐ) và HĐQT thông qua các cơ chế báo cáo định kỳ, kết hợp với vai trò kiểm tra, giám sát độc lập của Ủy ban Kiểm toán (UBKT) và bộ phận Kiểm toán Nội bộ (KTNB).

The Board of Directors (BOD) has supervised and directed the activities of the Board of Management (BOM) in implementing the Resolutions of the General Meeting of Shareholders (GMS) and the BOD through periodic reporting mechanisms, combined with the independent inspection and supervision role of the Audit Committee (AC) and the Internal Audit Department

Qua các cơ chế báo cáo, trao đổi, kiểm tra và giám sát nêu trên, trong năm 2025, HĐQT đánh giá Tổng Giám đốc và BDH đã:

Through the above reporting, exchange, inspection and supervision mechanisms, in 2025, the Board of Directors assessed that the General Director and the Board of Management had:

(i) Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ điều hành các hoạt động kinh doanh và vận hành của Công ty, tuân thủ nghiêm túc Điều lệ Công ty, các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT và các quy định pháp luật.

(i) Excellently fulfill the tasks of managing the Company's business and operational activities, strictly comply with the Company's Charter, Resolutions of the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors and legal regulations.

(ii) Thể hiện tinh thần chủ động và trách nhiệm cao trong việc triển khai các giải pháp linh hoạt, kịp thời, phù hợp với định hướng chỉ đạo của HĐQT.

(ii) Demonstrate a proactive spirit and high sense of responsibility in implementing flexible and timely solutions in accordance with the Board of Directors' direction.

(iii) Luôn bám sát diễn biến thị trường để đưa ra các giải pháp đồng bộ và hiệu quả về sản phẩm, dịch vụ, nguồn vốn, công nghệ và quản trị rủi ro.

(iii) Always keep abreast of market developments to provide synchronous and effective solutions on products, services, capital, technology and risk management.

(iv) Tích cực nghiên cứu, thử nghiệm và triển khai các phương thức kinh doanh mới cùng các giải pháp vận hành tiên tiến, từ đó nâng cao năng suất hoạt động, tối ưu hóa hiệu quả kinh doanh và gia tăng lợi nhuận cho Công ty.

(iv) Actively research, test and deploy new business methods and advanced operational solutions, thereby improving operational productivity, optimizing business efficiency and increasing profits for the Company.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):*

HĐQT đã thành lập Ủy ban Kiểm toán. Hoạt động của Ủy ban Kiểm toán được báo cáo tại phần III của Báo cáo này.

The Board of Directors has established an Audit Committee. The activities of the Audit Committee are reported in Part III of this Report

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025) /Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Annual report 2025):

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No. | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|---|------------|---|-------------------------------|
| 1 | 2301-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 23/01/2025 | Phê duyệt chương trình ESOP 2025 <i>Approval of 2025 ESOP scheme</i> | 100% |
| 2 | 1402-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 14/02/2025 | Thông qua Phương án tái cấu trúc Công ty Cổ phần Ffintech và phê duyệt trình chuyên tiếp các nội dung này lên Đại hội đồng cổ đông) <i>Approval of the Restructuring Plans for Ffintech Joint Stock Company and the subsequent submission of these matters for approval at the General Meeting of Shareholders</i> | 83.33% |
| 3 | 0703-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 07/03/2025 | Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 <i>Selection of an Audit Firm for the 2024 Financial Statements</i> | 100% |
| 4 | 1903-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 19/03/2025 | Miễn nhiệm thành viên Ủy ban Kiểm toán của Công ty Cổ phần Đầu tư F88 <i>Dismissal of a member of the Audit Committee of F88 Investment Joint Stock Company</i> | 83.33% |
| 5 | 2603-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 26/03/2025 | Phê duyệt trình chuyên tiếp bằng văn bản lên Đại Hội đồng Cổ đông Công Ty về một số nội dung của Công ty và Công ty con <i>Approval of submitting in writing to the Company's General Meeting of Shareholders regarding the contents of Company and its subsidiaries</i> | 66.67% |
| 6 | 2904-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 29/04/2025 | Giã hạn thời gian tổ chức cuộc họp Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư F88 <i>Extension of the organization time for 2025 Annual General Meeting of Shareholders of F88 Investment Joint Stock Company</i> | 57.14% |
| 7 | 2904-01/2025/QĐ/CT-HĐQT/F88ĐT | 29/04/2025 | Chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 <i>Approval of the record date for exercising the right to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i> | 100% |
| 8 | 0805-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 08/05/2025 | Phê duyệt chương trình phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP năm 2024 <i>Approval of Share capital issuance Program under the 2024 ESOP Scheme</i> | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày Date | Nội dung Content | Tỷ lệ thông qua Approval rate |
|---------|--|------------|--|-------------------------------|
| 9 | 0805-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 08/05/2025 | Phê duyệt tổng hạn mức vay nước ngoài, mục đích sử dụng vốn vay nước ngoài và việc trình chuyển tiếp bằng văn bản lên Đại Hội đồng Cổ đông một số nội dung liên quan đến (các) khoản vay nước ngoài của Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 (“Công ty Con”) <i>Approving of the total offshore loan limit, the purposes of using proceeds from offshore loan(s) and to submit in writing to the General Meeting of Shareholders some content relating to offshore loan(s) of F88 Business Joint Stock Company (“Subsidiary Company”)</i> | 100% |
| 10 | 2606-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 26/06/2025 | Thông qua tài liệu ĐHCĐ CTCP Kinh doanh F88 năm 2025 <i>Approval of AGM 2025 documents for F88 Business JSC</i> | |
| 11 | 1707-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 17/07/2025 | NQ bầu chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư F88 <i>Resolution on the election of the Chairman of the Board of Directors of F88 Investment JSC</i> | 100% |
| 12 | 1707-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 17/07/2025 | NQ bầu chủ tịch và thành viên UBKT nhiệm kỳ 2025-2030 <i>Resolution on the election of the Chairman and members of the Audit Committee for the 2025–2030 term</i> | 100% |
| 13 | 1707-03/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 17/07/2025 | NQ v/v PD các giao dịch với bên liên quan trong năm tài chính 2025 <i>Resolution on the approval of related-party transactions for the fiscal year 2025</i> | 100% |
| 14 | 1707-04/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 17/07/2025 | NQ v/v gia hạn thời hạn vay vốn từ Công ty con <i>Resolution on the extension of loan maturity from a Subsidiary Company</i> | 100% |
| 15 | 1908-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 19/08/2025 | PD một số nội dung liên quan đến giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công ty Con tại Ngân hàng <i>Approval of certain matters related to security transactions for loans of Subsidiary Companies at banks</i> | 75% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|---|---------------------|--|---|
| 16 | 1908-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 19/08/2025 | PD một số nội dung liên quan đến giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công ty Con tại Ngân hàng <i>Approval of certain matters related to security transactions for loans of Subsidiary Companies at banks</i> | 75% |
| 17 | 2208-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 22/08/2025 | Lựa chọn công ty kiểm toán soát xét, kiểm toán BCTC <i>Selection of the auditing firm for review and audit of the financial statements</i> | 75% |
| 18 | 2508-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 25/08/2025 | Phê duyệt quy chế Công bố thông tin <i>Resolution on the approval of the Information Disclosure Regulation</i> | 75% |
| 19 | 2508-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 25/08/2025 | Phê duyệt bổ nhiệm người phụ trách quản trị công ty <i>Resolution on the approval of the appointment of the person in charge of corporate governance</i> | 75% |
| 20 | 1609-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 16/09/2025 | Thông qua phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho NLD của F88ĐT và các công ty con (ESOP 2024) <i>Resolution approving the share issuance plan under the employee stock ownership program of F88ĐT and its Subsidiary Companies (ESOP 2024)</i> | 83% |
| 21 | 1010-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 10/10/2025 | NQ v/v tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản bản để thông qua Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông <i>Resolution on organizing a written consultation of shareholders to approve resolutions of the General Meeting of Shareholders</i> | 63% |
| 22 | 1510-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 15/10/2025 | PD GD bảo lãnh cho khoản vay nước ngoài <i>Approval of guarantee transactions for overseas business units</i> | 100% |

| Stt No. | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> | Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i> |
|---------|---|---------------------|--|---|
| 23 | 1510-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 15/10/2025 | Phê duyệt phát hành trái phiếu <i>Approval of bond issuance</i> | 100% |
| 24 | 1510-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 15/10/2025 | Phê duyệt trình chuyển tiếp bằng văn bản lên ĐHĐCĐ <i>Board of Directors' Resolution approving the submission of matters by written procedure to the General Meeting of Shareholders</i> | 100% |
| 25 | 2910-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 29/10/2025 | Phê duyệt sửa đổi Điều lệ Công ty con <i>Board of Directors' Resolution on approving amendments to the Charter of a Subsidiary Company</i> | 63% |
| 26 | 1411-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 14/11/2025 | Thông qua phương án phát hành chương trình ESOP 2024 <i>Approving the share issuance plan under the ESOP 2024 program</i> | 67% |
| 27 | 2811-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 28/11/2025 | Phê duyệt bảo lãnh khoản vay cho Công ty con <i>Approving loan guarantees for a Subsidiary Company</i> | 75% |
| 28 | 1212-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 12/12/2025 | Thông qua KQPH ESOP 2024 <i>Approving the results of the ESOP 2024 issuance</i> | 100% |
| 29 | 1212-02/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 12/12/2025 | Thông qua kế hoạch tài chính 2026 <i>Approving the 2026 financial plan</i> | 100% |
| 30 | 1712-01/2025/NQ/HĐQT/F88ĐT | 17/12/2025 | Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu <i>Approval of the implementation of the stock issuance plan to increase share capital from owner's equity</i> | 63% |

III. / Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm 2025)/Audit Committee (Annual report 2025):

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán/Information about members of Audit Committee:

| Stt No. | Thành viên / Ủy ban Kiểm toán <i>Members of / Audit Committee</i> | Chức vụ <i>Position</i> | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên UBKT <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Audit Committee</i> | Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i> |
|---------|--|-----------------------------|---|---|
| 1 | Ông/ Mr. Đỗ Long | Chủ tịch <i>Chairman</i> | Bổ nhiệm từ 17/7/2025 <i>Appointed with effect from 17 July, 2025</i> | Thạc sĩ/ <i>Master</i> |
| 2 | Ông/ Mr. Ngô Quang Hưng | Thành viên <i>Member</i> | Bổ nhiệm từ 17/7/2025 <i>Appointed with effect from 17 July, 2025</i> | Đại học <i>Bachelor</i> |
| 3 | Bà/ Ms. Nguyễn Ngọc Như Uyên | Thành viên <i>Member</i> | Bổ nhiệm từ 17/7/2025 <i>Appointed with effect from 17 July, 2025</i> | Thạc sĩ/ <i>Master</i> |
| 4 | Ông/ Mr. Nguyễn Quốc Trung | Chủ tịch <i>Chairman</i> | Miễn nhiệm từ 26/06/2025 <i>Dismissed with effect from 26 June, 2025</i> | Thạc sĩ/ <i>Master</i> |
| 5 | Bà/ Ms. Đỗ Thị Khánh Vân | Thành viên <i>Member</i> | Miễn nhiệm từ 20/2/2025 <i>Dismissed with effect from 26 June, 2025</i> | Đại học <i>Bachelor</i> |
| 6 | Ông/ Mr. Simon Wagner | Thành viên <i>Member</i> | Miễn nhiệm từ 26/06/2025 <i>Dismissed with effect from 26 June, 2025</i> | Đại học <i>Bachelor</i> |

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán/Meetings of Audit Committee

| Stt No. | Thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i> | Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i> | Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i> | Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i> | Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i> |
|---------|--|---|---|--|---|
| 1 | Ông/ Mr. Đỗ Long | 3 | 50% | | Bổ nhiệm từ 17/7/2025 <i>Appointed with effect from 17 July, 2025</i> |
| 2 | Ông/ Mr. Ngô Quang Hưng | 6 | 100% | | |
| 3 | Bà/ Ms. Nguyễn Ngọc Như Uyên | 3 | 50% | | Bổ nhiệm từ 17/7/2025 <i>Appointed with effect from 17 July, 2025</i> |
| 4 | Ông/ Mr. Nguyễn Quốc Trung | 3 | 50% | | Miễn nhiệm từ 26/06/2025 <i>Dismissed with effect from 26 June, 2025</i> |
| 5 | Bà/ Ms. Đỗ Thị Khánh Vân | 1 | 17% | | Miễn nhiệm từ 20/2/2025 <i>Dismissed with effect from 26 June, 2025</i> |
| 6 | Ông/ Mr. Simon Wagner | 3 | 50% | | Miễn nhiệm từ 26/06/2025 <i>Dismissed with effect from 26 June, 2025</i> |

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:

Ủy ban Kiểm toán giám sát hoạt động của Hội đồng Quản trị thông qua: việc tham dự các phiên họp, đánh giá quá trình dự thảo và ban hành nghị quyết của Hội đồng cũng như các buổi thảo luận với Chủ tịch Hội đồng Quản trị trong các phiên họp định kỳ của Ủy ban Kiểm toán. Ủy ban Kiểm toán cho rằng tất cả các nghị quyết, quyết định của Hội đồng Quản trị chỉ đạo Công ty và các công ty con trong năm tài chính 2025 đều được thảo luận công khai, cân nhắc thấu đáo lợi ích của tất cả cổ đông và đánh giá trên cơ sở thận trọng trước khi ban hành để Ban điều hành thực hiện; tất cả các nghị quyết, quyết định của Hội đồng Quản trị đều tuân thủ nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Điều lệ công ty và Luật doanh nghiệp.

The Audit Committee oversees the activities of the Board of Directors through various means: attending meetings, evaluating the drafting and promulgation processes of Board resolutions, and engaging in discussions with the Chairman of the Board of Directors during the Audit Committee's periodic sessions. The Audit Committee believes that all resolutions and decisions issued by the Board of Directors, which provide guidance to the Company and its subsidiaries for 2025 financial year, were openly discussed, thoroughly considered with the interests of all shareholders in mind, and prudently assessed before their issuance for implementation by the Executive Board. Furthermore, all resolutions and decisions of the Board of Directors complied with the resolutions of the General Meeting of Shareholders, the Company's Charter, and the Enterprise Law.

Ủy ban Kiểm toán giám sát hoạt động của Ban điều hành thông qua: (i) việc triển khai thực hiện các nghị quyết, chỉ đạo của Hội đồng Quản trị, (ii) cơ chế phân quyền giữa Hội đồng Quản trị và Tổng Giám đốc, (iii) việc tuân thủ các quy định của cơ quan quản lý trong hoạt động của doanh nghiệp. Ủy ban Kiểm toán có đủ cơ sở để tin rằng F88 Đầu tư đã được quản trị một cách minh bạch, hiệu quả theo các thông lệ phù hợp nhất có tính đến đặc thù ngành nghề kinh doanh có điều kiện.

The Audit Committee also oversees the activities of the Executive Board through: (i) the implementation of resolutions and directives from the Board of Directors, (ii) the delegation mechanism between the Board of Directors and the General Director, (iii) adherence to regulatory body stipulations in business operations. The Audit Committee has sufficient grounds to believe that F88 Investment have been governed transparently and effectively, in accordance with best practices, taking into account the specific characteristics of their conditional business sectors.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/The coordination of activities between the Audit Committee and the Board of Directors, the Executive Board, and other management personnel:

Ủy ban Kiểm toán không ghi nhận bất cập gì trong việc phối hợp giữa Ủy ban Kiểm toán với Hội đồng Quản trị trong năm 2025.

The Audit Committee observed no discrepancies in its coordination with the Board of Directors during 2025.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/ Other activities of Audit Committee (if any):

Theo yêu cầu của Hội đồng Quản trị tại phiên họp tháng 12/2024, Ủy ban Kiểm toán đã thực hiện việc đánh giá các giao dịch với Bên có liên quan dự kiến thực hiện trong năm 2025 cũng như đưa ra đề xuất danh sách các tổ chức, cá nhân cần kê khai cho Công ty về các lợi ích liên quan của mình theo điều 164, Luật doanh nghiệp 2020.

As requested by the Board of Directors at its December 2024 meeting, the Audit Committee has evaluated the related party transactions projected for 2025. Additionally, the Committee has proposed a list of organizations and individuals required to disclose their relevant interests to the Company, in accordance with Article 164 of the 2020 Enterprise Law.

IV. Ban điều hành/ Board of Management:

| STT No. | Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management | Ngày tháng năm sinh Date of birth | Trình độ chuyên môn Qualification | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management / |
|------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
|------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--|

| | | | | |
|---|--|------------|----------------------------|--|
| 1 | Ông/ Mr. Nguyễn Đức Đại – Tổng Giám đốc | 26/9/1982 | Cử nhân <i>Bachelor</i> | Bổ nhiệm từ 15/10/2024 <i>Appointed from 15/10/2024</i> |
| 2 | Ông/ Mr. Phùng Anh Tuấn – Tổng Giám đốc | 07/12/1984 | Cử nhân <i>Bachelor</i> | Miễn nhiệm từ 15/10/2024 <i>Dismissed from 15/10/2024</i> |

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant:

| Họ và tên <i>Name</i> | Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i> | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i> | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i> |
|----------------------------|---|---|--|
| Ông/Mr. Nguyễn Hoàng Lương | 16/6/1976 | Thạc sỹ Tài chính Kiểm toán, Cử nhân Kế toán <i>Master of Finance and Auditing, Bachelor of Accounting</i> | Bổ nhiệm từ 07/12/2022 <i>Appointed from 07/12/2022</i> |

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, General Director, other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

| TT/No | Chương trình/ Program | Thời gian/ Time | Đối tượng/ Attendee |
|-------|---|---------------------------|--|
| 1 | Khóa học SSCA Thành công bền vững: Thế mạnh tập thể <i>(Sustainable Success for Collective Advantage</i> | 02/01/2025- 04/01/2025 | Thành viên HĐQT và Ban tổng giám đốc <i>Member of Board of Director and Board of Management</i> |
| 2 | Dự án Khung năng lực cốt lõi và Lãnh đạo do Công ty TNHH Newing tổ chức <i>The Core Competency and Leadership Framework Project was organized by Newing Co., Ltd</i> | 09/01/2025 | Thành viên HĐQT và Ban tổng giám đốc <i>Member of Board of Director and Board of Management</i> |
| 3 | Khóa học WS Tăng tốc & Tinh gọn do Công ty TNHH Newing tổ chức <i>WS Accelerate & Lean Course was organized by Newing Co., Ltd</i> | 18/02/2025 | Thành viên HĐQT và Ban tổng giám đốc <i>Member of Board of Director and Board of Management</i> |

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Annual report 2025) and transactions of affiliated persons of the Company)

- Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company
Theo phụ lục 01/ According to Appendix 01
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.
Theo phụ lục 02/ According to Appendix 02
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.
Theo phụ lục 03/ According to Appendix 03
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo

cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

Không có/ *None*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

Như mục VII.3/ *Detail as Article VII.3*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

Không có/ *None*

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2025)/
*Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Annual report 2025)***

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty /*The list of internal persons and their affiliated persons / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*
Theo phụ lục 04/ *According to Appendix 04*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ *Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company*

| Stt No. | Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i> | Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i> | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i> | | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i> | | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i> |
|---------|--|--|---|----------------------------|--|----------------------------|---|
| | | | Số cổ phiếu <i>Number of shares</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> | Số cổ phiếu <i>Number of shares</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> | |
| 1 | Ông/ Mr. Phùng Anh Tuấn | Chủ tịch HĐQT/ <i>Chairman of BOD</i> | 1.213.376 | 14,682% | 998.496 | 12,082% | Bán và đã thực hiện đăng ký mua ESOP 2024 tuy nhiên tại ngày 31/12/2025 vẫn chưa xong các thủ tục ghi nhận tại VSDC/ <i>The sale and registration for the purchase of ESOP 2024 were carried out; however, as of 31 December 2025, the procedures for recognition/recording at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) have not yet been finalized</i> |
| 2 | Ông/ Mr. Ngô Quang Hưng | Thành viên HĐQT/ <i>Member of BOD</i> | 1.125.812 | 13,622% | 903.097 | 10,927% | |
| 3 | Ông/ Mr. Nguyễn Đức Đại | Tổng giám đốc/ <i>General Director</i> | 20.644 | 0,250% | 5.927 | 0,072% | |
| 4 | Bà/ Mrs. Nguyễn Minh Tâm | Người phụ trách quản trị Công ty/ <i>Corporate Governance Officer</i> | 3.010 | 0,04% | 3.010 | 0,04% | |

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues:

Không có/ None

Nơi nhận:
Recipients:

- Lưu: VT;
- Archived;

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

(Sign, full name and seal)



PHÙNG ANH TUẤN

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|--------|---|---|---|---|---|--|--|--|--|
| | | | Member of Board of Director | information is provided in Appendix 04 | | | | | Member of Board of Director |
| 6 | Bà/ Ms. Nguyễn Thị Hoàng Anh | | Thành viên HĐQT Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 26/6/2025 | | | Thành viên HĐQT Member of Board of Director |
| 7 | Ông/ Mr. Piyasak Ukrimukun | | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 26/6/2025 | | | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director |
| 8 | Ông/ Mr. Đỗ Long | | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 26/6/2025 | | | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director |
| 9 | Bà/ Ms. Đỗ Thị Khánh Vân | | Thành viên HĐQT Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 05/01/2021 | 20/2/2025 | Kết thúc nhiệm kỳ HĐQT 2021-2025 End of BOD term 2021-2025 | Thành viên HĐQT Member of Board of Director |
| 10 | Ông/ Mr. Simon Wagner | | Thành viên HĐQT Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 05/01/2021 | 26/6/2025 | Kết thúc nhiệm kỳ HĐQT 2021-2025 | Thành viên HĐQT Member of Board of Director |

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|--------|--|---|--|--|---|---|---|---|---|
| | | | | provided in Appendix 04 | | | | End of BOD term 2021-2025 | |
| 11 | Ông/ Mr. Nguyễn Quốc Trung | | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 22/02/2022 | 26/6/2025 | Kết thúc nhiệm kỳ HĐQT 2021-2025 End of BOD term 2021-2025 | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director |
| 12 | Ông/ Mr. Hamed Shayannasr | | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 24/4/2025 | 26/6/2025 | Kết thúc nhiệm kỳ HĐQT 2021-2025 End of BOD term 2021-2025 | Thành viên HĐQT độc lập Independent Member of Board of Director |
| 13 | Ông/ Mr. Nguyễn Đức Đại | | Tổng Giám đốc/ General Director | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 15/10/2024 | | | Tổng Giám đốc/ General Director |
| 14 | Ông/ Mr. Nguyễn Hoàng Lương | | Kế toán trưởng/ Chief Accountant | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 7/12/2022 | | | Kế toán trưởng/ Chief Accountant |
| 15 | Bà/ Ms. Nguyễn Minh Tâm | | Người phụ trách quản trị công ty/ Corporate | Thông tin chi tiết tại PL 04/ Detailed information is provided in Appendix 04 | | 25/08/2025 | | | Người phụ trách quản trị công ty/ Corporate |

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Organization/individual</i> | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i> | Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i> | Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i> | Lý do <i>Reasons</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i> |
|--------|--|--|---|---|--|--|--|-------------------------|--|
| 16 | Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 <i>F88 Business Joint Stock Company</i> | | Corporate Governance Officer | 0107490572. cấp đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 20/12/2024 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội 0107490572. 10th amendment issued on December 20, 2024, by the Department of Planning and Investment of Hanoi City | Tầng 8, tòa nhà G-Group Tower, số 5 Nguyễn Thị Duệ, phường Yên Hòa, Hà Nội 8th Floor, G-Group Tower, 5 Nguyen Thi Due Street, Yen Hoa Ward, Hanoi | | | | Governance Officer Công ty con <i>Subsidiary company</i> |
| 17 | Công ty Cổ phần Công nghệ Ngôi Nhà Xanh <i>Green House Tech Joint Stock Company</i> | | | 0110842859 ngày 23/9/2024 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội 0110842859, September 23, | VP 09 tầng 9 Toà nhà Gold Tower, số 275 Nguyễn Trãi, Phường Khương | | | | Công ty con <i>Subsidiary company</i> |

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time starting to be affiliated person | Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person | Lý do Reasons | Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company |
|-----------|--|---|--|---|--|--|---|------------------|---|
| | | | | 2024, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment. | Đình, Thành phố Hà Nội Office VP 09, 9th Floor, Gold Tower, 275 Nguyen Trai, Khuong Dinh Ward, Hanoi. | | | | |
| 18 | Công ty Cổ phần FFintech Ffintech Joint Stock Company | | | 2600948135 ngày 12/11/2015 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ cấp lần đầu 2600948135 issued for the first time by the Department of Planning and Investment of Phu Tho Province on 12/11/2015 | Phòng 206, tầng M, tòa nhà N01A, số 275 Nguyễn Trãi, Phường Khương Đình, TP Hà Nội Room 206, Mezzanine Floor, N01A Building, No. 275 Nguyen Trai Street, Khuong Dinh Ward, Hanoi City | | | | Công ty con Subsidiary company |

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Organization/individual</i> | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i> | Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i> | Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i> | Lý do <i>Reasons</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i> |
|-----------|--|--|---|--|--|--|--|-------------------------|--|
| 19 | Công ty TNHH Thương mại F88 <i>F88 Trading Co., Ltd</i> | | | 0109955449 ngày 05/4/2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội <i>0109955449 Issued by the Hanoi Department of Planning and Investment on April 5, 2022</i> | Phòng 206. tầng M tòa nhà N01A. số 275 Nguyễn Trãi. phường Khương Đình, HN Room 206, Floor M, N01A Building, 275 Nguyen Trai Street, Khuong Dinh Ward, Hanoi | | | | Công ty con <i>Subsidiary company</i> |

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organizations).*

PHỤ LỤC 02: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VÀ CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN (TẠI NGÀY 31/12/2025)
APPENDIX 02: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND ITS RELATED PARTIES; OR BETWEEN THE COMPANY AND MAJOR SHAREHOLDERS, INSIDERS, AND RELATED PERSONS OF INSIDERS (AS AT 31 DECEMBER, 2025)

(Theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025)
 (According to the Corporate Governance Report for the year 2025)

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual | Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. * date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCB/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | | Ghi chú Note |
|-----------|--|--|---|--|--|---|--|--|-----------------|
| | | | | | | | Nội dung Content | Tổng giá trị giao dịch (VND) Total value of transaction | |
| 1 | Công ty Cổ phần Fintech/ Fintech Joint Stock Company | Công ty con Subsidiary company | 2600948135 ngày 12/11/2015 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ cấp lần đầu 2600948135 issued for the first time by the Department of Planning and Investment of Phu Tho Province on 12/11/2015 | Phòng 206, tầng M, tòa nhà N01A, số 275 Nguyễn Trãi, Phường Khương Đình, TP Hà Nội Room 206, Mezzanine Floor, N01A Building, No. 275 Nguyen Trai Street, Khuong Dinh Ward, Hanoi City | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Nghị quyết HĐQT số 2806-04/2024/NQ/HĐQT/F88ĐT ngày 28/6/2024 BOD resolution No 2806-04/2024/NQ/HĐQT/F88ĐT date 28 June 2024 | Doanh thu lãi cho vay/ Interest Income from Loans | 11.210.257.263 | |
| 2 | Công ty Cổ phần | Công ty con/ con/ | 0107490572, cấp đăng ký thay đổi lần thứ | Tầng 8, tòa nhà G-Group Tower, số 5 | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Nghị quyết HĐQT số 2806-03/2024/NQ/HĐQT/ | Chi phí lãi vay Cost of Borrowing | 10.125.513.639 | |

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual | Mối quan hệ liên quan với công ty Relationsh ip with the Company | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.* date of issue, place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address | Thời điểm giao dịch với công ty Time of transaction s with the Company. | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCB/ HĐQT... thông qua (nếu có, nếu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | | Ghi chú Note |
|-----------|---|---|---|---|---|---|---|--|--------------------|
| | | | | | | | Nội dung Content | Tổng giá trị giao dịch (VND) total value of transaction | |
| 4 | Kinh doanh F88 Business Joint Stock Company | Subsidiary company | 10 ngày 20/12/2024 do Số kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội 0107490572. 10th amendment issued on December 20, 2024, by the Department of Planning and Investment of Hanoi City | Nguyễn Thị Duệ, phường Yên Hòa, Hà Nội 8th Floor, G- Group Tower, 5 Nguyen Thi Due Street, Yen Hoa Ward, Hanoi | | F88ĐT ngày 28/6/2024 BOD resolution No 2806- 03/2024/NQ/HĐQT/ F88ĐT date 28 June 2024 | Doanh thu dịch vụ tư vấn quản lý/ Revenue from management consulting services | 35.389.747.416 | |

| TT No. | Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i> | Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i> | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. * date of issue, place of issue</i> | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i> | Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i> | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCB/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | Ghi chú <i>Note</i> |
|-----------|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 5 | | | | | | | <p>Nội dung <i>Content</i></p> <p>Tiền vay đã trả/ <i>Repayment of loans</i></p> | <p>Tổng giá trị giao dịch (VND) <i>total value of transaction</i></p> <p>27.639.284.932</p> |

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No. License on operations or equivalent legal documents (As for organizations).*

PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH GIỮA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VỚI CÔNG TY CON, CÔNG TY DO CÔNG TY NÀM QUYỀN KIỂM SOÁT (TẠI NGÀY 31/12/2025)

APPENDIX 03: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY'S INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS WITH SUBSIDIARY COMPANIES AND COMPANIES CONTROLLED BY THE COMPANY (AS AT 31 December, 2025)

(Theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025)

(According to the Corporate Governance Report for the year 2025)

| ST/ No | Người thực hiện giao dịch Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal persons | Chức vụ tại CTNY/ Position at the listed Company | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card No., date of issue, place of issue | Địa chỉ/ Address | Tên công ty con, công ty nắm quyền kiểm soát/ Name of subsidiaries or companies which the Company control | Thời điểm giao dịch/ Time of transaction | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | | Ghi chú/ Note |
|--------|---|---|---|---|--|--|---|--|--|------------------|
| | | | | | | | | Nội dung Content | Tổng giá trị giao dịch Total Transaction Value | |
| 1 | Công ty Cổ phần Công nghệ Ngôi nhà Xanh Green House Tech JSC | Công ty con Subsidiary company | | 0110842859 ngày 23/9/2024 do do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội 0110842859, September 23, 2024, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment. | VP 09 tầng 9 Toà nhà Gold Tower, số 275 Nguyễn Trãi, Phường Khương Đình, Thành phố Hà Nội Office VP 09, 9th Floor, Gold Tower, 275 Nguyen Trãi, Khuong Dinh Ward, Hanoi. | Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 Business Joint Stock Company | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Doanh thu giới thiệu khách hàng Customer Referral Revenue 11.603.420.463 | Doanh thu tư vấn quản lý Management Consulting Revenue 1.913.218.806 | |
| | | | | | | | | Chi phí xử lý dữ liệu Data Processing Costs 18.985.971.560 | | |

| ST/ No | Người thực hiện giao dịch Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons | Chức vụ tại CTNY/ Position at the listed Company | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card No. /Passport No., date of issue, place of Issue | Địa chỉ/ Address | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ subsidiaries or companies which the Company control | Thời điểm giao dịch/ Time of transaction | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | | Ghi chú/ Note |
|--------|---|---|---|---|--|--|---|--|---|------------------|
| | | | | | | | | Nội dung Content | Tổng giá trị giao dịch Total Transaction Value | |
| 2 | Công ty Cổ phần công nghệ Hanet Hanet Tech JSC | Công ty của cá nhân có liên quan đến thành viên quản lý chủ chốt Company related to key management personnel | | 0109653543 ngày 31/5/2021 do Sở kế hoạch đầu tư TP Hà Nội 0109653543, May 31, 2021, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment. | Tầng 13, Toà nhà G-Group Tower, Số 5 Nguyễn Thị Duệ, Phường Yên Hòa, TP Hà Nội 13th Floor, G-Group Tower, No. 5 Nguyen Thi Due Street, Yen Hoa Ward, Hanoi City | Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 Business Joint Stock Company | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Chi phí mua thiết bị/ Costs of equipment purchases | 7.257.232.909 | |
| | | | | | | | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Chi phí dịch vụ công nghệ thông tin/ IT service costs | 443.840.728 | |

| ST/ No | Người thực hiện giao dịch Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons | Chức vụ tại CTNY/ Position at the listed Company | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card No./Passport No., date of issue, place of Issue | Địa chỉ/ Address | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ Name of subsidiaries or companies which the Company control | Thời điểm giao dịch/ Time of transaction | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | | Ghi chú/ Note |
|--------|--|---|---|---|--|--|---|--|---|------------------|
| | | | | | | | | Nội dung Content | Tổng giá trị giao dịch Total Transaction Value | |
| 3 | Công ty Cổ phần G-Innovation s Việt Nam G-Innovation s Vietnam JSC | Công ty của cá nhân có liên quan đến thành viên quản lý chủ chốt Company related to key management personnel | | 0107983497 ngày 31/08/2017 do Sở kế hoạch đầu tư TP Hà Nội 0107983497, August 31, 2017, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment. | Tầng 12, Tòa nhà G-Group Tower, Số 5 Nguyễn Thị Duệ, Phường Yên Hòa, TP Hà Nội 12th Floor, G-Group Tower, 5 Nguyen Thi Due Street, Yen Hoa Ward, Hanoi City | Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 Business Joint Stock Company | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Chi phí thuê mua thiết bị/ Equipment leasing costs | 3.906.468.897 | |

| ST/ No | Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i> | Quan hệ với người nội bộ/ <i>Relationshi P with internal persons</i> | Chức vụ tại CTNY/ <i>Position at the listed Company</i> | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ <i>ID card No./ Passport No., date of issue, place of Issue</i> | Địa chỉ/ <i>Address</i> | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i> | Thời điểm giao dịch/ <i>Time of transaction</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i> | | Ghi chú/ <i>Note</i> |
|--------|--|--|--|--|--|---|--|---|--|-------------------------|
| | | | | | | | | Nội dung <i>Content</i> | Tổng giá trị giao dịch <i>Total Transaction Value</i> | |
| 4 | Công ty Cổ phần thanh toán G <i>G Payment JSC</i> | Công ty của cá nhân có liên quan đến thành viên quản lý chủ chốt <i>Company related to key management personnel</i> | | 0108176464 ngày 06/03/2018 do Sở kế hoạch đầu tư TP Hà Nội <i>0108176464, March 6, 2018, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment.</i> | Tầng 9, Tòa nhà Gold Tower, 275 Nguyễn Trãi, Phường Khương Đình, TP Hà Nội <i>9th Floor, Gold Tower, 275 Nguyen Trai Street, Khuong Dinh Ward, Hanoi City</i> | Công ty Cổ phần kinh doanh <i>Business Joint Stock Company</i> | 01/01/2025 – 31/12/2025 | Chi phí dịch vụ/ <i>Service costs</i> | 1.398.378.360 | |

| Stt/ No | Người thực hiện giao dịch Transaction executor | Quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons | Chức vụ tại CTNY/ Position at the listed Company | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card No., date of issue, place of Issue | Địa chỉ/ Address | Tên công ty con, công ty nắm quyền kiểm soát/ Name of subsidiaries or companies which the Company control | Thời điểm giao dịch/ Time of transaction | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction | | Ghi chú/ Note |
|------------|---|---|--|--|--|--|---|--|---|------------------|
| | | | | | | | | Nội dung Content | Tổng giá trị giao dịch Total Transaction Value | |
| 5 | Công ty Cổ phần Công nghệ Gapo Gapo Tech JSC | Công ty của cá nhân có liên quan đến thành viên quản lý chủ chốt Company related to key management personnel | | 0108788435 ngày 17/06/2019 do Sở kế hoạch đầu tư TP Hà Nội 0108788435, June 17, 2019, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment. | Tầng 14, Toà G-Group Tower, Số 5 Nguyễn Thị Duệ, Phường Yên Hòa, TP Hà Nội 14th Floor, G-Group Tower, 5 Nguyen Thi Due Street, Yen Hoa Ward, Hanoi City | Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 Business Joint Stock Company | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Chi phí dịch vụ tiện ích/ Utility services expenses 2.812.312.545 | | |
| 6 | Công ty TNHH Thương mại F88 | Công ty con Subsidiary company | | 0109955449 ngày 05/4/2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội 0109955449 Issued by the Hanoi Department | Phòng 206, tầng M tòa nhà N01A, số 275 Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, HN Room 206, Floor M, | Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 Business Joint Stock Company | 01/01/2025 - 31/12/2025 | Tiền gốc vay đã trả/ Loan principal repaid 300.000.000 | | |

| Stt/ No | Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i> | Quan hệ với người nội bộ/ <i>Relationshi p with internal persons</i> | Chức vụ tại CTNY/ <i>Position at the listed Company</i> | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ <i>ID card No., date of issue, place of Issue</i> | Địa chỉ/ <i>Address</i> | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i> | Thời điểm giao dịch/ <i>Time of transaction</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i> | Ghi chú/ <i>Note</i> |
|------------|--|---|---|--|--|---|---|---|----------------------------|
| | | | | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ <i>ID card No., date of issue, place of Issue</i> | Địa chỉ/ <i>Address</i> | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i> | Thời điểm giao dịch/ <i>Time of transaction</i> | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i> | Ghi chú/ <i>Note</i> |
| | | | | of Planning and Investment on April 5, 2022 | N01A Building, 275 Nguyen Trai Street, Khuong Dinh Ward, Hanoi | | | Chi phí lãi vay/ <i>Interest paid</i> | 889.506.849 |

PHỤ LỤC 4: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
APPENDIX 4: LIST OF THE COMPANY'S INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS

(Theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025)

(According to the Corporate Governance Report for the year 2025)

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|----------|-----------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|----------------|
| I | Phùng Anh Tuấn | Chủ tịch HĐQT | - | | | | | | 998.496 | 12.082% |
| 1.01 | Phan Thị Kiều Trinh | - | Vợ | | | | | | - | - |
| 1.02 | Phùng Tuấn Minh | - | Con trai | | | | | | - | - |
| 1.03 | Phùng Khánh Chi | - | Con gái | | | | | | - | - |
| 1.04 | Phùng Tú Linh | - | Con gái | | | | | | - | - |
| 1.05 | Phùng Quang Khải | - | Bố đẻ | | | | | | 0 | 0 |
| 1.06 | Lê Thị Thê | - | Mẹ đẻ | | | | | | | |
| 1.07 | Phùng Anh Tú | - | Em trai | | | | | | - | -% |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|---|------------------------------|--|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 1.08 | Thái Ngọc Anh | - | Em dâu | | | | | | - | - |
| 1.09 | Phan Nam Hải | - | Bố vợ | | | | | | - | - |
| 1.10 | Nguyễn Thị Phương Bình | - | Mẹ vợ | | | | | | - | - |
| 1.11 | CTCP Bất động sản thương mại và Dịch vụ du lịch Quang Chung | - | Ông Phùng Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT công ty | | | | | | - | - |
| 1.12 | Công ty TNHH G Investment (Công ty TNHH Một thành viên) | - | Ông Phùng Anh Tuấn là Chủ sở hữu kiêm Chủ tịch công ty | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|---|------------------------------------|---|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 1.13 | CTCP Kinh doanh F88 | - | Ông Phùng Anh Tuấn là Tổng giám đốc công ty | | | | | | - | - |
| 1.14 | CTCP Ffintech | - | Ông Phùng Anh Tuấn là Tổng giám đốc công ty | | | | | | - | - |
| 1.15 | Công ty Cổ phần Công nghệ Ngôi Nhà Xanh | - | Ông Phùng Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT công ty | | | | | | | |
| 2 | Ngô Quang Hưng | Thành viên HĐQT kiêm Thành viên Ủy | - | | | | | | 903.097 | 10.927% |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|--------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| | | ban kiểm toán | | | | | | | | |
| 2.01 | Nguyễn Bích Ngọc | - | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 2.02 | Trình Thanh Thủy | - | Vợ | | | | | | 60 | 0.001% |
| 2.03 | Ngô Trịnh Bảo Hân | - | Con gái | | | | | | - | - |
| 2.04 | Ngô Trịnh Nhã Uyên | - | Con gái | | | | | | - | - |
| 2.05 | Nguyễn Thị Tâm | - | Mẹ vợ | | | | | | - | - |
| 2.06 | Trình Quang Khắc | - | Bố vợ | | | | | | 8.000 | 0.121% |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 2.07 | Trình Phương Mai | - | Em vợ | | | | | | 1.200 | 0.018% |
| 2.08 | Trần Hồng Ngọc | - | Em rể | | | | | | - | - |
| 2.09 | CTCP Kinh doanh F88 | - | Ông Ngô Quang Hưng là TV HĐQT kiêm Thành viên UBKT công ty | | | | | | - | - |
| 2.10 | CTCP FFintech | - | Ông Ngô Quang Hưng là Phó Tổng giám đốc công ty | | | | | | - | - |
| 2.11 | Công ty TNHH Thương mại F88 | - | Ông Ngô Quang Hưng là Tổng giám đốc công ty | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 3 | Christopher E. Freund | Thành viên HĐQT | - | | | | | | - | - |
| 3.01 | Trương Ngọc Phụng | - | Vợ | | | | | | - | - |
| 3.02 | Freund Trương Gaia Phoenix | - | Con gái | | | | | | - | - |
| 3.03 | Freund Trương Aurora Phoenix | - | Con gái | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|---------------------------|------------------------------|--|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 3.08 | Công ty CP Đầu tư Vua Nệm | - | Ông Christopher E. Freund là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|------------------------------------|------------------------------|--|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 4.01 | Nguyễn Ngọc Khai | | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 4.02 | Nhan Cẩm Hoa | | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 4.03 | Công ty TNHH Tư Vấn Mekong Capital | | Công ty mà người nội bộ là người quản lý | | | | | | - | - |
| 4.04 | Công ty TNHH MTV TM&ĐT Liên Á Châu | | Công ty mà người nội bộ là TV HĐQT | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 5 | Nguyễn Thị Hoàng Anh | Thành viên HĐQT | - | | | | | | - | - |
| 5.01 | Nguyễn Thanh Nhân | | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 5.02 | Nguyễn Thị Chinh | | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 5.03 | Phi Hung Bui | | Chồng | | | | | | - | - |
| 5.04 | Deborah Bui | | Con | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|--------------------------------------|--------------------|--------------|
| 5.05 | Emma Bui | | Con | | | | | | - | - |
| 5.06 | Granite Oak Advisors UK Ltd | | Head of Southeast Asia | | | | | | - | - |
| 6 | Nguyễn Xuân Giao | Thành viên HĐQT | - | | | | | | - | - |
| 6.01 | Nguyễn Huyền Trân | - | Vợ | | | | | | - | - |
| 6.02 | Nguyễn Xuân Du | - | Con | | | | | | - | - |
| 6.03 | Nguyễn Khả Hân | - | Con | | | | | | - | - |
| 6.04 | Nguyễn Xuân Quỳnh | - | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 6.05 | Nguyễn Thị Cứu | - | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|------------------------------|--|---|--------------|-------|----------|---------|--------------------------------------|--------------------|--------------|
| 6.06 | Vũ Đức Văn | - | Bố vợ | | | | | | | |
| 6.07 | Dương Thị Loan | - | Mẹ vợ | | | | | | | |
| 6.08 | CTCP Hạ tầng Nước Sài Gòn | - | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT độc lập công ty | | | | | | | |
| 6.09 | CTCP Kinh doanh F88 | CTCP Kinh doanh F88 là công ty con của CTCP Đầu tư F88 | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |
| 6.10 | CTCP Công nghệ Ngôi nhà xanh | CTCP Công nghệ nhà xanh là công ty con của CTCP Đầu tư F88 | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ hiện hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|---------------------------|------------------------------|---|--------------|-------|----------|---------|--------------------------------------|--------------------|--------------|
| 6.11 | CTCP Đầu tư Việt Nam Oman | | Ông Nguyễn Xuân Giao là Tổng Giám đốc | | | | | | - | - |
| 6.12 | CTCP Dược Aikya | | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |
| 6.13 | CTCP Đầu tư Hạnh Phúc AG | | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |
| 6.14 | CTCP Đầu tư CME Solar | | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |
| 6.15 | CTCP Arya Consumer | | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | | |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|--------------|-------|----------|---------|--------------------------------------|--------------------|--------------|
| 6.16 | CTCP Nước AquaOne Hậu Giang | | Ông Nguyễn Xuân Giao là Thành viên HĐQT công ty | | | | | | 4.200 | 0.051% |
| 7 | Piyasak Ukritnukun | Thành viên HĐQT độc lập | - | | | | | | | |
| 7.01 | Purikarn Yangyuenyong | | Vợ | | | | | | | |
| 7.02 | Sasiwan Tembunnak | | Mẹ đẻ | | | | | | | |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|--|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 7.03 | Thavesak Ukritnukun | | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 7.04 | Ekapob Ukritnukun | | Anh ruột | | | | | | - | - |
| 7.05 | The Perfectionists Company Limited | | Giám đốc | | | | | | | 100% |
| 7.06 | Tidlol Holdings Public Company Limited | | Tổng Giám đốc | | | | | | | 0.034% |
| 7.07 | Ngern Tidl Lor Public Company Limited | | Tổng Giám đốc | | | | | | | |
| 7.08 | LEARN Corporation | | Thành viên HĐQT độc lập | | | | | | | |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|-------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 7.09 | Grandir Private Limited | | Giám đốc | | | | | | | 50% |
| 8 | Đỗ Long | Thành viên HĐQT độc lập | | | | | | | - | - |
| 8.01 | Trần Vũ Mai Hoàng | | Vợ | | | | | | - | - |
| 8.02 | Đỗ Khắc Thành | | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 8.03 | Phùng Thị Thòa | | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 8.04 | Đỗ Thanh Huyền | | Em gái | | | | | | - | - |
| 8.05 | Đỗ Bảo | | Con đẻ | | | | | | - | - |
| 8.06 | Đỗ Bảo Anh | | Con đẻ | | | | | | - | - |
| 8.07 | Trần Tuấn Hiệp | | Bố vợ | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 8.08 | Vũ Thị Minh Hà | | Mẹ vợ | | | | | | - | - |
| 8.09 | Công ty CP Quản lý Quỹ Thiên Việt | | Thành viên BKS | | | | | | - | - |
| 9 | Nguyễn Quốc Trung | Chủ tịch Ủy ban kiểm toán | - | | | | | | 1.500 | 0.018% |
| 9.01 | Nguyễn Phiệt Đình | - | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 9.02 | Đông Thị Dương | - | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 9.03 | Nguyễn Thùy Linh | - | Con gái | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|---------------------|----------------------------------|---|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 9.04 | CTCP Kinh doanh F88 | - | Ông Nguyễn Quốc Trung là Trưởng Ban kiểm soát của Công ty | | | | | | - | - |
| 10 | Simon Wagner | Thành viên Ủy ban Kiểm toán | - | | | | | | - | - |
| 10.01 | Erich Wagner | - | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 10.02 | Johanna Wagner | - | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 10.03 | Fabian Wagner | - | Anh trai | | | | | | - | - |
| 11 | Nguyễn Đức Đại | Tổng giám đốc kiêm Người được Ủy | - | | | | | | 5.927 | 0.072% |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|---------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| | | quyền CBTT | | | | | | | | |
| 11.01 | Vũ Thị Bích Hằng | - | Vợ | | | | | | - | - |
| 11.02 | Nguyễn Vũ Hoàng Nam | - | Con trai | | | | | | - | - |
| 11.03 | Nguyễn Vũ Hoàng Lâm | - | Con trai | | | | | | - | - |
| 11.04 | Nguyễn Đức Khải | - | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 11.05 | Lê Thị Thiệu | - | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 11.06 | Nguyễn Thị Yến | - | Chị gái | | | | | | - | - |
| 11.07 | Nguyễn Thị Oanh | - | Chị gái | | | | | | - | - |
| 11.08 | Nguyễn Thị Khanh | - | Chị gái | | | | | | - | - |
| 11.09 | Nguyễn Thị Huyền | - | Chị gái | | | | | | - | - |
| 11.10 | Nguyễn Thị Thanh | - | Chị gái | | | | | | - | - |
| 11.11 | Nguyễn Thị Thánh | - | Chị gái | | | | | | - | - |
| 11.12 | Nguyễn Thị Bích Thùy | - | Chị gái | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|--------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 11.13 | Lê Văn Tời | - | Anh rể | | | | | | - | - |
| 11.14 | Nguyễn Văn Thuyền | - | Anh rể | | | | | | - | - |
| 11.15 | Nguyễn Văn Anh | - | Anh rể | | | | | | - | - |
| 11.16 | Lê Văn Thắm | - | Anh rể | | | | | | - | - |
| 11.17 | Lê Vương Vĩnh Toàn | - | Anh rể | | | | | | - | - |
| 11.18 | Frank Andreas | - | Anh rể | | | | | | - | - |
| 11.19 | Vũ Gia Diệt | - | Bố vợ | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|---------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 11.20 | Nguyễn Thị Nga | - | Mẹ vợ | | | | | | - | - |
| 12 | Nguyễn Hoàng Lương | Kế toán trưởng | - | | | | | | 280 | 0.003% |
| 12.01 | Nguyễn Văn Đĩnh | - | Bố đẻ | | | | | | - | - |
| 12.02 | Trần Thị Châu Khanh | - | Mẹ đẻ | | | | | | - | - |
| 12.03 | Nguyễn Tiến Đĩnh | - | Bố vợ | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|--------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 12.04 | Nguyễn Thị Hoán | - | Mẹ vợ | | | | | | - | - |
| 12.05 | Nguyễn Phương Hiền | - | Vợ | | | | | | - | - |
| 12.06 | Nguyễn Bảo Ly | - | Con | | | | | | - | - |
| 12.07 | Nguyễn Bảo Trung | - | Con | | | | | | - | - |
| 12.08 | Nguyễn Hoàng Linh | - | Em trai | | | | | | - | - |
| 12.09 | Mai Thị Hồng Hạnh | - | Em dâu | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|-----------------------------|----------------------------------|--|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 12.10 | CTCP Kinh doanh F88 | - | Ông Nguyễn Hoàng Lương là Kế toán trưởng công ty | | | | | | - | - |
| 12.11 | CTCP Ffintech | - | Ông Nguyễn Hoàng Lương là Kế toán trưởng công ty | | | | | | - | - |
| 12.12 | Công ty TNHH Thương mại F88 | - | Ông Nguyễn Hoàng Lương là Kế toán trưởng công ty | | | | | | - | - |
| 13 | Nguyễn Minh Tâm | Người phụ trách quản trị công ty | | | | | | | 3.010 | 0,036% |
| 13.01 | Nguyễn Anh Quân | - | Chồng | | | | | | - | - |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|--------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 13.02 | Nguyễn Quang Lân | | Bố đẻ | | | | | | | |
| 13.03 | Lã Thị Ca | | Mẹ đẻ | | | | | | | |
| 13.04 | Nguyễn Minh Đức | | Em gái | | | | | | | |
| 13.05 | Nguyễn Thái Minh | | Con trai | | | | | | | |
| 13.06 | Nguyễn Tuấn Sơn | | Con trai | | | | | | | |
| 13.07 | Nguyễn Phùng Thăng | | Bố chồng | | | | | | | |

| STT | Họ tên | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Mối quan hệ đối với người nội bộ | Loại hình ID | Số ID | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu | Tỷ lệ sở hữu |
|-------|---------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|----------|---------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 13.08 | Bùi Nguyễn Hương | | Mẹ chồng | | | | | | | |
| 13.09 | Nguyễn Quang Việt | | Em chồng | | | | | | | |
| 13.10 | Công ty TNHH STM Consults | | Thành viên góp vốn | | | | | | | |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|---|----------------------------------|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 1.08 | Thai Anh Ngoc | - | Sister-in-law | | | | | | - | - |
| 1.09 | Phan Hai Nam | - | Father-in-law | | | | | | - | - |
| 1.10 | Nguyen Thi Phuong Binh | - | Mother-in-law | | | | | | - | - |
| 1.11 | Quang Chung Commercial Real Estate and Tourism Services Joint Stock Company | - | Mr. Phung Anh Tuan is the Chairman of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |
| 1.12 | G Investment Co., Ltd. (One Member Limited Liability Company) | - | Mr. Phung Anh Tuan is the Owner and Chairman of the company | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--|----------------------------------|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 1.13 | F88 Business Joint Stock Company | - | Mr. Phung Anh Tuan is the General Director of the company | | | | | | - | - |
| 1.14 | Ffintech Joint Stock Company | - | Mr. Phung Anh Tuan is the General Director of the company | | | | | | - | - |
| 1.15 | Green House Technology Joint Stock Company | - | Mr. Phung Anh Tuan is the Chairman of the Board of Directors of the company | | | | | | | |
| 2 | Ngo Quang Hung | Member of the Board of | - | | | | | | 903.097 | 10.927% |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--------------------|--|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| | | Directors Member of the Audit Committee | | | | | | | | |
| 2.01 | Nguyen Bich Ngoc | - | Mother | | | | | | - | - |
| 2.02 | Trinh Thuy Thanh | - | Wife | | | | | | 60 | 0.001% |
| 2.03 | Ngo Trinh Bao Han | - | Daughter | | | | | | - | - |
| 2.04 | Ngo Trinh Nha Uyen | - | Daughter | | | | | | - | - |
| 2.05 | Nguyen Thi Tam | - | Mother-in-law | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|----------------------------------|----------------------------------|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 2.06 | Trinh Khac Quang | - | Father-in-law | | | | | | 8.000 | 0.121% |
| 2.07 | Trinh Mai Phuong | - | Sister-in-law | | | | | | 1.200 | 0.018% |
| 2.08 | Tran Hong Ngoc | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |
| 2.09 | F88 Business Joint Stock Company | - | Mr. Ngo Quang Hung is a member of the Board of Directors and a member of the company's Board of Directors | | | | | | - | - |
| 2.10 | FFintech Joint Stock Company | - | Mr. Ngo Quang Hung is the Deputy General | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|----------------------------|----------------------------------|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 2.11 | F88 Trading Co., Ltd. | - | Mr. Ngo Quang Hung is the General Director of the company | | | | | | - | - |
| 3 | Christopher E. Freund | Member of the Board of Directors | - | | | | | | - | - |
| 3.01 | Truong Ngoc Phung | - | Wife | | | | | | - | - |
| 3.02 | Freund School Gaia Phoenix | - | Daughter | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|---|------------------------|-----------------|
| 3.03 | Freund School Aurora Phoenix | - | Daughter | | | | | | - | - |
| 3.04 | John Edison Freund | - | Biological father | | | | | | - | - |
| 3.05 | Truong Minh Hoa | - | Father-in-law | | | | | | - | - |
| 3.06 | Bui Thu Huong | - | Mother-in-law | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--|----------------------------------|--|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 3.07 | Gene Solutions Joint Stock Company | - | Mr. Christopher E. Freund is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |
| 3.08 | Vua Nem Investment Joint Stock Company | - | Mr. Christopher E. Freund is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--|----------------------------------|--|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 3.09 | Thai Nguyen Hospital Group Joint Stock Company | - | Mr. Christopher E. Freund is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |
| 3.11 | Mekong Capital Consulting Co., Ltd. | - | Mr. Christopher E. Freund is the Chairman of the Company | | | | | | - | - |
| 4 | Nguyen Ngoc Nhu Uyen | Member of the Board of Directors | - | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--|----------------------------------|--|---------|-----------|---------------|----------------|---|------------------------|-----------------|
| 4.01 | Nguyen Ngoc Khai | | Father | | | | | | - | - |
| 4.02 | Jin Flower | | Mother | | | | | | - | - |
| 4.03 | Mekong Capital Consulting Co., Ltd. | | Companies in which the insider is the manager | | | | | | - | - |
| 4.04 | Lien A Chau Trading & Investment Company Limited | | The company whose insider is the TV Members' Council | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|----------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 5 | Nguyen Thi Hoang Anh | Member of the Board of Directors | - | | | | | | - | - |
| 5.01 | Nguyen Thanh Nhan | | Father | | | | | | - | - |
| 5.02 | Nguyen Thi Chinh | | Mother | | | | | | - | - |
| 5.03 | Phi Hung Bui | | Husband | | | | | | - | - |
| 5.04 | Deborah Bui | | Children | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 5.05 | Emma Bui | | Children | | | | | | - | - |
| 5.06 | Granite Oak Advisors UK Ltd | | Head of Southeast Asia | | | | | | - | - |
| 6 | Nguyen Xuan Giao | Member of the Board of Directors | - | | | | | | - | - |
| 6.01 | Nguyen Huyen Tran | - | Wife | | | | | | - | - |
| 6.02 | Nguyen Xuan Du | - | Children | | | | | | - | - |
| 6.03 | Nguyen Kha Han | - | Children | | | | | | - | - |
| 6.04 | Nguyen Xuan Quynh | - | Father | | | | | | - | - |
| 6.05 | Nguyen Thi Cuu | - | Mother | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|---|--|--|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 6.06 | Vu Duc Van | - | Father-in-law | | | | | | | |
| 6.07 | Duong Thi Loan | - | Mother-in-law | | | | | | | |
| 6.08 | Saigon Water Infrastructure Joint Stock Company | - | Mr. Nguyen Xuan Giao is an independent member of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |
| 6.09 | F88 Business Joint Stock Company | F88 Business Joint Stock Company is a subsidiary of F88 Investment Joint Stock Company | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |
| 6.10 | Green House Technology Joint Stock Company | Green House Technology Joint Stock Company is a subsidiary of F88 | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|---|----------------------------------|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| | | Investment Joint Stock Company | | | | | | | | |
| 6.11 | Vietnam Oman Investment Joint Stock Company | | Mr. Nguyen Xuan Giao is the General Director | | | | | | - | - |
| 6.12 | Aikya Pharmaceutical Joint Stock Company | | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | | |
| 6.13 | Hanh Phuc Investment Joint Stock Company AG | | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | | |
| 6.14 | CME Solar Investment Joint Stock Company | | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | | |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|---|--|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 6.15 | Arya Consumer Joint Stock Company | | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | | |
| 6.16 | AquaOne Hau Giang Water Joint Stock Company | | Mr. Nguyen Xuan Giao is a Member of the Board of Directors of the company | | | | | | | |
| 7 | Piyasak Ukritnukun | Independent Member of the Board of Directors | - | | | | | | 4.200 | 0.051% |
| 7.01 | Purikarn Yangyueryong | | Wife | | | | | | | |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 7.02 | Sasiwan Tembunnak | | Mother | | | | | | - | - |
| 7.03 | Thaveesak Ukritmukun | | Father | | | | | | - | - |
| 7.04 | Ekapob Ukritmukun | | Brother | | | | | | - | - |
| 7.05 | The Perfectionists Company Limited | | Director | | | | | | | 100% |
| 7.06 | Tidlor Holdings Public Company Limited | | General Director | | | | | | | 0.034% |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|-------------------------------------|--|--|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 7.07 | Ngem Tid Lor Public Company Limited | | General Director | | | | | | | |
| 7.08 | LEARN Corporation | | Independent Member of the Board of Directors | | | | | | | |
| 7.09 | Grandir Private Limited | | Director | | | | | | | 50% |
| 8 | Do Long | Independent Member of the Board of Directors | | | | | | | - | - |
| 8.01 | Tran Vu Mai Hoang | | Wife | | | | | | - | - |
| 8.02 | Do Khac Thanh | | Father | | | | | | - | - |
| 8.03 | Phung Thi Thoi | | Mother | | | | | | - | - |
| 8.04 | Do Thanh Huyen | | Sister | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|------|--|----------------------------------|---------------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|---|------------------------|-----------------|
| 8.05 | Do Bao | | Offspring | | | | | | - | - |
| 8.06 | Do Bao Anh | | Offspring | | | | | | - | - |
| 8.07 | Tran Tuan Hiep | | Father-in-law | | | | | | - | - |
| 8.08 | Vu Thi Minh Ha | | Mother-in-law | | | | | | - | - |
| 8.09 | Thien Viet Fund Management Joint Stock Company | | Member of the Supervisory Board | | | | | | - | - |
| 9 | Nguyen Quoc Trung | Chairman of the Audit Committee | - | | | | | | 1.500 | 0.018% |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|----------------------------------|----------------------------------|---|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 9.01 | Nguyen Dinh Phiet | - | Father | | | | | | - | - |
| 9.02 | Dong Thi Luong | - | Mother | | | | | | - | - |
| 9.03 | Nguyen Thuy Linh | - | Daughter | | | | | | - | - |
| 9.04 | F88 Business Joint Stock Company | - | Mr. Nguyen Quoc Trung is the Head of the Supervisory Board of the Company | | | | | | - | - |
| 10 | Simon Wagner | Member of the Audit Committee | - | | | | | | - | - |
| 10.01 | Erich Wagner | - | Father | | | | | | - | - |
| 10.02 | Johanna Wagner | - | Mother | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|---------------------|---|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 10.03 | Fabian Wagner | - | Brother | | | | | | - | - |
| 11 | Nguyen Duc Dai | General Director Disclosure Authorized Person | - | | | | | | 5.927 | 0.072% |
| 11.01 | Vu Thi Bich Hang | - | Wife | | | | | | - | - |
| 11.02 | Nguyen Vu Hoang Nam | - | Sons | | | | | | - | - |
| 11.03 | Nguyen Vu Hoang Lam | - | Sons | | | | | | - | - |
| 11.04 | Nguyen Duc Khai | - | Father | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|---|------------------------|-----------------|
| 11.05 | Le Thi Thieu | - | Mother | | | | | | - | - |
| 11.06 | Nguyen Thi Yen | - | Sister | | | | | | - | - |
| 11.07 | Nguyen Thi Oanh | - | Sister | | | | | | - | - |
| 11.08 | Nguyen Khanh Thi | - | Sister | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|----------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|---|------------------------|-----------------|
| 11.09 | Nguyen Thi Huyen | - | Sister | | | | | | - | - |
| 11.10 | Nguyen Thi Thanh | - | Sister | | | | | | - | - |
| 11.11 | Nguyen Thi Thanh | - | Sister | | | | | | - | - |
| 11.12 | Nguyen Thi Bich Thuy | - | Sister | | | | | | - | - |
| 11.13 | Le Van Toi | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 11.14 | Nguyen Van Thuyen | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |
| 11.15 | Nguyen Van Anh | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |
| 11.16 | Le Van Tham | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |
| 11.17 | Le Vuong Vinh Toan | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |
| 11.18 | Frank Andreas | - | Brother-in-law | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|---------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 11.19 | Vu Gia De | - | Father-in-law | | | | | | - | - |
| 11.20 | Nguyen Thi Nga | - | Mother-in-law | | | | | | - | - |
| 12 | Nguyen Hoang Luong | Chief Accountant | - | | | | | | 280 | 0.003% |
| 12.01 | Nguyen Van Dinh | - | Father | | | | | | - | - |
| 12.02 | Tran Thi Chau Khanh | - | Mother | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 12.03 | Nguyen Tien Dinh | - | Father-in-law | | | | | | - | - |
| 12.04 | Nguyen Thi Hoan | - | Mother-in-law | | | | | | - | - |
| 12.05 | Nguyen Phuong Hien | - | Wife | | | | | | - | - |
| 12.06 | Nguyen Bao Ly | - | Children | | | | | | - | - |
| 12.07 | Nguyen Bao Trung | - | Children | | | | | | - | - |
| 12.08 | Nguyen Hoang Linh | - | Younger brother | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|----------------------------------|----------------------------------|--|---------|-----------|---------------|----------------|---|------------------------|-----------------|
| 12.09 | Mai Thi Hong Hanh | - | Sister-in-law | | | | | | - | - |
| 12.10 | F88 Business Joint Stock Company | - | Mr. Nguyen Hoang Luong is the company's chief accountant | | | | | | - | - |
| 12.11 | Ffintech Joint Stock Company | - | Mr. Nguyen Hoang Luong is the company's chief accountant | | | | | | - | - |
| 12.12 | F88 Trading Co., Ltd. | - | Mr. Nguyen Hoang Luong is the company's chief accountant | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|------------------|--|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 13 | Nguyen Minh Tam | Person in charge of corporate governance | | | | | | | 3.010 | 0,036% |
| 13.01 | Nguyen Anh Quan | - | Husband | | | | | | - | - |
| 13.02 | Nguyen Quang Lan | | Father | | | | | | - | - |
| 13.03 | La Thi Ca | | Mother | | | | | | - | - |
| 13.04 | Nguyen Minh Duc | | Sister | | | | | | - | - |
| 13.05 | Nguyen Thai Minh | | Sons | | | | | | - | - |

| STT | Name | Position at the company (if any) | Relationship with insiders | ID Type | ID Number | Date of Issue | Place of Issue | Head Office Address/ Contact Address | Number of shares owned | Ownership Ratio |
|-------|------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------|-----------|---------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 13.06 | Nguyen Tuan Son | | Sons | | | | | | | |
| 13.07 | Nguyen Phung Thang | | Father-in-law | | | | | | | |
| 13.08 | Bui Nguyen Huong | | Mother-in-law | | | | | | | |
| 13.09 | Nguyen Quang Viet | | Brother-in-law | | | | | | | |
| 13.10 | STM Consults Co., Ltd. | | Capital contributors | | | | | | | |

