

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ban hành ngày 16/11/2020;
- Căn cứ Báo cáo tài chính tổng hợp quý 4 năm 2025 đã ký ngày 30/01/2026;

Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG (mã chứng khoán MCG) xin báo cáo như sau:

1. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% giữa quý 4/2025 và quý 4/2024

Trong quý 4/2025, Công ty có doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ thấp hơn quý 4/2024 là 3,97 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 50,8% do Công ty không có khối lượng xây lắp từ Công trình được nghiệm thu như cùng kỳ năm trước;

Đồng thời cũng trong quý 4/2025, Công ty phải trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính vào Công ty CP đầu tư thủy điện An Pha do tăng khấu hao tài sản cố định trong kỳ dẫn đến chi phí tài chính tăng 2,31 tỷ đồng. Bên cạnh đó việc phải trích lập dự phòng phải thu khó đòi từ Công ty TNHH đầu tư Linh Việt Nam và Công ty CP Xây dựng thủy lợi MECO Sài Gòn đã làm cho chi phí quản lý doanh nghiệp tăng mạnh lên mức 3,98 tỷ đồng;

Từ những lý do trên, khiến cho lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% giữa quý 4/2025 và quý 4/2024.

2. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, và chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này

Kết quả kinh doanh quý 4/2025 trên báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG lỗ sau thuế là 7,37 tỷ đồng chủ yếu do tăng trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính vào công ty con và dự phòng phải thu khó đòi. Mặt khác, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm mạnh, dẫn đến kết quả kinh doanh bị lỗ trong kỳ báo cáo này.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG, rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn! *NS*

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT.

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN MCG



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hương