

Số: 15 /CV-DL
Về việc giải trình về sự thay đổi của chỉ
tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4
năm 2025.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trước tiên Công ty Cổ phần Du lịch Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (“Công ty”) xin gửi
đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty Cổ phần Du lịch Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thực hiện công bố báo cáo tài
chính cho kỳ kế toán quý 4 năm 2025. Công ty xin được giải trình biến động lợi nhuận
sau thuế thu nhập doanh nghiệp (LNST) quý 4 năm 2025 so với quý 4 năm 2024 theo quy
định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC như sau:

	Quý 4 năm 2025 Lãi (+)/Lỗ(-)	Quý 4 năm 2024 Lãi (+)/Lỗ(-)	ĐVT: đồng Tăng(+)/giảm(-) lợi nhuận Số tiền
LNST Báo cáo tài chính tổng hợp	-30.790.338.343	-3.219.482.617	-27.570.855.726
LNST Báo cáo tài chính hợp nhất	-2.546.784.710	-2.949.426.131	402.641.421

Công ty mẹ và công ty con nhận được các quyết định về việc thu hồi đất tại số 06,
08 Thùy Vân (phía biển), Phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh (Công ty Cổ phần
Du lịch Nghinh Phong, Khu du lịch Biển Đông), Công ty mẹ và công ty con chấm dứt
hoạt động kinh doanh tại bãi biển Thùy Vân, nên doanh thu của hoạt động còn lại không
đủ bù đắp chi phí nên kết quả kinh doanh bị lỗ.

**Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính tổng hợp quý 4 năm
2025 giảm so với quý 4 năm 2024:**

Chủ yếu do Công ty mẹ trích lập dự phòng khoản đầu tư vào Công ty con (Công
ty Cổ phần Du lịch Nghinh Phong) trong quý 4 năm 2025 số tiền 28.146 triệu đồng.

**Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4
năm 2025 tăng so với quý 4 năm 2024:**

Chủ yếu do doanh thu bán hàng quý 4 năm 2025 tăng và giá vốn hàng bán quý 4
năm 2025 giảm.

Trên đây là giải trình của Công ty về báo cáo tài chính cho kỳ kế toán quý 4 năm
2025.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Thái Hoàng Thân