

Số: 3001/26/BCQT-IDV

Phủ Thọ, ngày 30 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(năm 2025)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VĨNH PHÚC
- Địa chỉ trụ sở chính: KCN Khai Quang, Phường Vĩnh Phúc, Tỉnh Phú Thọ, Việt Nam
- Điện thoại: 0211 3720945 Fax: 0211 3845944 Email: [idv@vpid.vn](mailto:idv@vpid.vn)
- Vốn điều lệ: 412.367.770.000 đồng
- Mã chứng khoán: **IDV**.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	1801/2025/NQ- ĐHĐCĐ/IDV	18/01/2025	<p>Nghị quyết ĐHĐCĐ 2025 đã thông qua:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Báo cáo của HĐQT kết quả hoạt động kinh doanh năm tài chính 2024, Kế hoạch năm tài chính 2025;</li><li>- Báo cáo của Ban Tổng giám đốc kết quả hoạt động kinh doanh năm tài chính 2024 và Kế hoạch hoạt động kinh doanh năm tài chính 2025.</li><li>- Báo cáo tài chính hợp nhất năm tài chính 2024 đã được kiểm toán tại ngày 30/9/2024.</li><li>- Báo cáo hoạt động của thành viên độc lập HĐQT trong Ủy Ban Kiểm toán.</li><li>- Tờ trình số: 01/2025/TTr-UBKT ngày 18/01/2025 về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm tài chính 2025.</li><li>- Tờ trình số: 01/2025/TTr-HĐQT ngày 18/01/2025 về việc Phê duyệt mức phân phối lợi nhuận sau thuế năm tài chính 2024 và dự kiến mức phân phối lợi nhuận sau thuế năm tài chính 2025.</li><li>- Tờ trình số: 02/2025/TTr-HĐQT ngày 18/01/2025 về việc mức kinh phí hoạt động của HĐQT, các Ủy ban trực thuộc HĐQT trong năm tài chính 2025.</li><li>- Tờ trình số: 03/2025/TTr-HĐQT ngày 18/01/2025 về việc phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024.</li></ul>

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Hoàng Đình Thắng	Chủ tịch HĐQT	09/01/2024	
2	Ông Trịnh Việt Dũng	Phó CT HĐQT	09/01/2024	
3	Ông Lê Tùng Sơn	TV. HĐQT	09/01/2024	
4	Ông Phùng Văn Quý	TV. HĐQT	09/01/2024	Miễn nhiệm Ngày 11/01/2026 (Theo đơn xin từ nhiệm)
5	Ông Phạm Trung Kiên	TV HĐQT	09/01/2024	
6	Bà Nguyễn Ngọc Lan	TV. HĐQT kiêm Tổng giám đốc	09/01/2024	
7	Ông Phạm Hữu Ánh	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	
8	Bà Nguyễn Thùy Linh	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	
9	Ông Tôn Tích Quang Nam	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	Miễn nhiệm Ngày 11/01/2026 (Theo đơn xin từ nhiệm)

\* Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2026 số 1101/2026/NQ-ĐHĐCĐ/IDV Ngày 11/01/2026 đã tiến hành bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, thành viên độc lập HĐQT cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2024-2028.

Ngày 11/01/2026, Hội đồng quản trị Công ty đã ban hành Nghị Quyết số 1101.1/2026/NQ-HĐQT/IDV về việc tổ chức lại Hội đồng quản trị, cụ thể:

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trịnh Việt Dũng	Chủ tịch HĐQT	09/01/2024	
2	<b>Ông Nguyễn Mạnh Hà</b>	<b>Phó CT HĐQT</b>	<b>11/01/2026</b>	
3	Ông Hoàng Đình Thắng	Phó CT HĐQT	09/01/2024	
4	Ông Lê Tùng Sơn	TV. HĐQT	09/01/2024	
5	Ông Phạm Trung Kiên	TV HĐQT	09/01/2024	
6	Bà Nguyễn Ngọc Lan	TV. HĐQT kiêm Tổng giám đốc	09/01/2024	
7	Ông Phạm Hữu Ánh	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	
8	Bà Nguyễn Thùy Linh	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	
9	<b>Bà Phùng Thị Lan Phương</b>	<b>TV độc lập HĐQT</b>	<b>11/01/2026</b>	

### 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị (HĐQT):

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT/tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Hoàng Đình Thắng	10	90,9%	Vắng mặt có ủy quyền
2	Ông Trịnh Việt Dũng	11	100%	
3	Ông Lê Tùng Sơn	11	100%	
4	Ông Phùng Văn Quý	11	100%	
5	Ông Phạm Trung Kiên	11	100%	
6	Bà Nguyễn Ngọc Lan	11	100%	
7	Ông Phạm Hữu Ánh	11	100%	
8	Bà Nguyễn Thùy Linh	10	90,9%	Vắng mặt có phép
9	Ông Tôn Tích Quang Nam	11	100%	



### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh trong các cuộc họp của HĐQT, tìm kiếm các phương án kinh doanh, đầu tư có hiệu quả, nâng cao hiệu quả SXKD của doanh nghiệp.
- Tăng cường công tác quản trị, giám sát chặt chẽ và chỉ đạo kịp thời hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đảm bảo hoàn thành kế hoạch lợi nhuận đã đặt ra năm 2025.
- HĐQT liên tục giám sát, chỉ đạo sát sao việc thực hiện các chỉ tiêu mà Nghị Quyết ĐHCĐ thường niên đề ra.
- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều Lệ Công ty và các quy định hiện hành của nhà nước.
- HĐQT bố trí tối thiểu 1 thành viên HĐQT tham gia đầy đủ các cuộc họp giao ban hàng tháng của Ban điều hành để nắm bắt tình hình thực hiện công việc tháng trước và định hướng triển khai công việc các tháng tiếp theo.
- HĐQT đã ban hành các văn bản, quy chế quản lý nội bộ theo các quy định của pháp luật hiện hành đảm bảo việc vận hành của doanh nghiệp liền mạch, xuyên suốt, phù hợp với đặc thù của doanh nghiệp.
- HĐQT, Ủy Ban kiểm toán đã phối hợp với Ban Tổng giám đốc Công ty thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

### 4. Hoạt động của các Tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

#### - Ủy Ban kiểm toán:

- + Xây dựng chương trình kiểm tra, kiểm soát theo sự phê duyệt của HĐQT Công ty, triển khai thực hiện các chức năng nhiệm vụ của KTNB theo đúng pháp luật Nhà nước, Điều lệ, quy chế, quy định của Công ty.
- + Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của HĐQT, các quy định quản lý nội bộ của Công ty.
- + Kiểm tra, giám sát nhằm phát hiện các rủi ro, các điểm còn hạn chế trong hoạt động quản lý, điều hành của Công ty.
- + Tham gia ý kiến về các Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo tài chính, Báo cáo định kỳ khác của Ban Tổng giám đốc.
- + Tham gia đóng góp ý kiến trong các cuộc họp HĐQT, các cuộc giao ban Công ty.
- + Tham gia đóng góp ý kiến trong việc xây dựng, sửa đổi, hoàn thiện các Quy chế của Công ty.
- + Thực hiện và gửi báo cáo theo quy định tới HĐQT, Ban Tổng giám đốc với đề xuất và kiến nghị cụ thể.

- **Tiểu ban Đầu tư tài chính:** Được thành lập ngày 13/12/2023. Tiểu ban Đầu tư tài chính có chức năng nghiên cứu, đề xuất và thực hiện việc đầu tư vào cổ phiếu niêm yết trên thị trường chứng khoán.

- **Tiểu ban Xây dựng cơ bản:** Được thành lập ngày 11/10/2023 trên cơ sở Tổ thẩm tra xây dựng cơ bản. Tiểu ban Xây dựng cơ bản có chức năng chính là xem xét, thẩm tra các hồ sơ, tài liệu về xây dựng cơ bản, hỗ trợ Hội đồng quản trị ra quyết định.

- **Ban Đổi mới doanh nghiệp:** Được thành lập ngày 25/02/2025. Ban đổi mới doanh nghiệp có nhiệm vụ làm việc với các đơn vị Tư vấn về Đổi mới và Tái cấu trúc doanh nghiệp nhằm mục đích áp dụng các kỹ thuật, công cụ tiên tiến để tăng hiệu suất, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty.

### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
1	0401.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	04/01/2025	Chỉ định nhà thầu Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công, dự toán hạng mục: Nâng cấp, cải tạo hệ thống đường ống thu gom nước thải chảy về Nhà máy XLNT tập trung KCN Khai Quang
2	0601.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/01/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu TVGS thi công gói thầu XL05 - KCN Sông Lô II
3	0601.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/01/2025	Phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán hạng mục: Xây dựng lán để xe ô tô trụ sở văn phòng VPID
4	0801.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	08/01/2025	Phê duyệt chi phí và ủy quyền cho BDH toàn quyền quyết định các nội dung liên quan đến việc triển khai hạng mục: Kè chống sạt lở móng cột điện số 36 đường dây 110kV Việt Trì-Lập Thạch, KCN Sông Lô 2
5	0801.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	08/01/2025	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế BVTC và Dự toán hạng mục: Hệ thống kênh dẫn nước xả từ trạm bơm Hoa Mỹ vòng qua phạm vi thi công nút N3, KCN Sông Lô 2



TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
6	1401.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	14/01/2025	Phê duyệt giao dịch giảm vốn góp tại Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam và lựa chọn đơn vị thẩm định giá
7	1601.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	16/01/2025	Phê duyệt gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng và chi phí phát sinh TVGS gói thầu XL03 - KCN Sông Lô II
8	1601.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	16/01/2025	Phê duyệt gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng và chi phí phát sinh TVGS gói thầu XL02 - KCN Sông Lô II
9	1701.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/01/2025	Phê duyệt Kết quả chào giá cạnh tranh lần 1, phê duyệt Hồ sơ yêu cầu và danh sách ngắn các nhà thầu tham gia chào giá cạnh tranh lần 2 (phần xây dựng): Nhà máy XLNT KCN SL2, Module 1 công suất 3.000 m3/ngày đêm
10	2001.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	20/01/2025	Phê duyệt mức thưởng hoàn thành kế hoạch năm 2024
11	2101.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2025	Phê duyệt Kết quả chỉ định nhà thầu thi công phần công nghệ: Nhà máy Xử lý nước thải Khu công nghiệp Sông Lô II, Module 1 công suất 3.000 m3/ ngày đêm
12	2401.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/01/2025	Phê duyệt mức thù lao HĐQT trong năm tài chính 2025
13	0402.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	04/02/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu (lần 2) thi công phần xây dựng Nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Sông Lô II
14	0602.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/02/2025	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế BVTC, Dự toán và Chi phí di dời, nâng cấp đường ống cấp nước sạch đoạn qua Khu công nghiệp Sông Lô II
15	1302.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/02/2025	Triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024
16	1302.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/02/2025	Phê duyệt giá trị cho phần khối lượng ngoài tiên lượng mời thầu của HSYC gói thầu thi công phần xây dựng Nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Sông Lô II, Module 1
17	1402.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	14/02/2025	Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát thi công gói thầu: Nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Sông Lô II, Module 1 có công suất 3.000m3/ngày đêm
18	2502/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông hưởng quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024
19	2502.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Báo cáo sơ bộ kết quả sản xuất kinh doanh Quý I/2025, kế hoạch sản xuất kinh doanh Quý II/2025
20	2502.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Tiếp tục tìm hiểu, nghiên cứu việc góp vốn vào Công ty Minh Việt
21	2502.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Chủ trương tiếp tục tham gia góp vốn để triển khai KCN Kim Bảng IV
22	2502.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Tiếp tục ký hợp đồng với ông Nguyễn Mạnh Hùng – phó Ban QLDA KCN Sông Lô II
23	2502.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Phê duyệt hình thức lựa chọn nhà thầu xây lắp và danh sách ngắn các nhà thầu tham gia đấu thầu hạn chế gói thầu: Thay thế hệ thống điện chiếu sáng bằng cấp nhôm treo, cột bê tông cốt thép, đèn Led – KCN Khai Quang
24	2502.6/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án KCN Sông Lô II
25	2502.7/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Phân công nhân sự vào Ban đổi mới doanh nghiệp
26	2502.8/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Điều chỉnh mức phụ cấp của Trưởng/phó Tiểu ban Xây dựng cơ bản

004-C.T.C.  
TỶ  
AN  
TẮNG  
TỨC  
PHÚ THO



TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
27	2502.9/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Phê duyệt Báo cáo kiểm toán nội bộ đột xuất của Kiểm toán nội bộ
28	2502.10/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/02/2025	Thực hiện định giá Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam
29	0603.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/03/2025	Phê duyệt Lựa chọn lại nhà thầu, điều chỉnh giá trần và kết quả lựa chọn (lần 2) nhà thầu thi công gói thầu XL05 - Khu công nghiệp Sông Lô II
30	1103.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	11/03/2025	Phê duyệt giá trần và thông tin chính, yêu cầu gói thầu Hạng mục: Xây dựng lán để xe ô tô trụ sở văn phòng VPID
31	1703.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/03/2025	Trả lời Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty cổ phần thủy điện Trung Thu
32	1803.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/03/2025	Bổ sung kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025 Công trình: Trải thảm mặt đường tuyến T3 - KCN Khai Quang
33	2403.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Chủ trương tham gia đầu tư vào Khu công nghiệp Kim Bảng IV – tỉnh Hà Nam
34	2403.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Chủ trương chuyển nhượng lại Cụm công nghiệp Hồng Đức – tỉnh Hải Dương
35	2403.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Báo cáo về công việc Quản lý vận hành Khu công nghiệp và các bộ phận trong công ty
36	2403.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Điều chỉnh mức lương áp dụng đối với Kế toán trưởng VPID Hà Nam
37	2403.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Chủ trương đầu tư thêm cổ phiếu Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18
38	2403.6/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Bổ nhiệm vị trí Trưởng ban Đổi mới doanh nghiệp
39	2403.7/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/03/2025	Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18
40	2503.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/03/2025	Phê duyệt mua xe chữa cháy cho Đội PCCC&CNCH chuyên ngành KCN Khai Quang
41	2503.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/03/2025	Lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC 2025
42	3103.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	31/03/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu hạng mục: Xây dựng lán để xe ô tô trụ sở văn phòng VPID
43	0504.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	05/04/2025	Phê duyệt đơn giá phát sinh gói thầu: Thi công cọc xi măng đất tuyến T2, T4 và kênh B12.000 - KCN Sông Lô II
44	0904.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	09/04/2025	Gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng và chi phí phát sinh của hợp đồng Tư vấn giám sát gói thầu: Thi công cọc xi măng đất tuyến T2, T4 và kênh B12.000 - KCN Sông Lô II
45	1804.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Báo cáo sơ bộ kết quả 6 tháng đầu năm, kế hoạch 6 tháng cuối năm
46	1804.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Phê duyệt đơn giá cho thuê lại đất tại Khu công nghiệp Khai Quang
47	1804.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Ủy quyền cho Tiểu ban Xây dựng cơ bản quyết định toàn bộ các công việc phát sinh ngoài hợp đồng, ngoài thiết kế và các phát sinh khác trong quá trình triển khai các hoạt động xây dựng, cải tạo, sửa chữa, áp dụng trong toàn bộ hệ thống của VPID
48	1804.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Ủy quyền cho Tổng giám đốc/Giám đốc công ty con ký kết hợp đồng đối với các công trình thuộc kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản đã được Hội đồng quản trị phê duyệt



TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
49	1804.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Chủ trương hợp tác nghiên cứu và trồng cây thử nghiệm với Amacao Hà Nam
50	1804.6/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Đầu tư xây dựng giai đoạn 1 Hệ thống truyền tải, cung cấp điện động lực cho Khu công nghiệp Sông Lô II
51	1804.7/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Tính toán bù giá thi công của các gói thầu
52	1804.8/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Kế hoạch san nền tại Khu công nghiệp Sông Lô II
53	1804.9/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/04/2025	Điều chỉnh, bổ sung Quy chế tài chính
54	1305.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/05/2025	Phê duyệt phát sinh một số công việc thuộc gói thầu XL05 - Khu công nghiệp Sông Lô II
55	1505.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/05/2025	Phê duyệt chỉ định nhà thầu Tư vấn thẩm tra/Tư vấn thiết kế thực hiện nội dung: Kiểm tra, kiểm toán lại hồ sơ thiết kế kênh B12.000 theo phương án thiết kế ban đầu (không xử lý nền đất yếu) và Lập phương án thiết kế mới trong trường hợp hồ sơ thiết kế kênh B12.000 theo phương án ban đầu không đảm bảo
56	1905.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	19/05/2025	Phê duyệt phát sinh công việc tận dụng đất đào từ Nút N8 và Tuyến 1 để đắp lề đường Tuyến 4 và Nút N15 thuộc gói thầu XL03 – Dự án KCN Sông Lô II
57	1905.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	19/05/2025	Phê duyệt ký hợp đồng tư vấn "Đánh giá thực trạng doanh nghiệp" với SLeader
58	2005.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	20/05/2025	Phê duyệt thiết kế BVTC và Chỉ định nhà thầu thi công hạng mục: Cung cấp, thi công lắp đặt bơm số 6 tại trạm bơm trung chuyển – KCN Khai Quang
59	2005.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	20/05/2025	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế BVTC điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục thuộc công trình Trụ sở Ban quản lý Khu công nghiệp Sông Lô II
60	2705.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	27/05/2025	Tuyển dụng nhân sự vào Ban kiểm toán nội bộ
61	2905.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/05/2025	Phê duyệt thiết kế BVTC điều chỉnh, bổ sung đoạn ống thoát nước thải từ hố ga B5 đến hố thu của Nhà máy xử lý nước thải - Khu công nghiệp Sông Lô II
62	0406.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	04/06/2025	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế BVTC và Dự toán điều chỉnh, bổ sung hạng mục giao thông (Điều chỉnh Nút N3, N10-N15, N14; Điều chỉnh tổ chức giao thông) – KCN Sông Lô II
63	1106.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	11/06/2025	Phê duyệt vay vốn Quỹ bảo vệ Môi Trường tỉnh Vĩnh Phúc và chọn ngân hàng bảo lãnh vay vốn thực hiện vay vốn
64	2106.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	21/06/2025	Phê duyệt chủ trương đầu tư giai đoạn 2025-2026, hình thức lựa chọn nhà thầu công trình: Cấp điện KCN Sông Lô II
65	2106.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	21/06/2025	Phê duyệt Gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng và chi phí phát sinh tư vấn giám sát gói thầu XL02 - KCN Sông Lô II
66	2106.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	21/06/2025	Phê duyệt Gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng và chi phí phát sinh tư vấn giám sát gói thầu XL03 - KCN Sông Lô II
67	3006.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	30/06/2025	Phê duyệt thiết kế điều chỉnh, bổ sung PCCC hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II
68	0107.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	01/07/2025	Thay đổi hình thức con dấu và cập nhật lại địa chỉ Công ty trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp





TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
69	0107.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	01/07/2025	Phê duyệt chi phí phát sinh thi công hạng mục: tuyến ống TNT từ ga B5.1 về hồ thu nhà máy XLNT KCN Sông Lô II
70	0107.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	01/07/2025	Phê duyệt giá trị đầu tư và Ủy quyền cho Ban điều hành toàn quyền quyết định các nội dung liên quan đến triển khai hạng mục: Bổ sung trạm bơm và đường ống bơm nước thải HDPE D200 từ hồ ga ngã 3 đường QH giao TN5 đến hồ bơm Module 1,2 nhà máy XLNT tập trung KCN Khai Quang
71	0307.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	03/07/2025	Phê duyệt bổ sung nhiệm vụ thiết kế, đơn giá và triển khai công việc tiếp theo đối với hạng mục thiết kế điều chỉnh Kênh B12.000 do đơn vị Công ty Newtech thực hiện
72	0707.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	07/07/2025	Phê duyệt giao dịch giảm vốn góp tại Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam
73	0707.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	07/07/2025	Phê duyệt dự thảo thỏa thuận hợp tác trồng cây xanh tại khu đất cây xanh KCN Châu Sơn
74	0807.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	08/07/2025	Phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế, đơn giá phát sinh và thuê đơn vị Tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế xử lý nền đất yếu Mương số 2 (Kênh B12.000)
75	1507.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/07/2025	Báo cáo sơ bộ về Kết quả sản xuất kinh doanh Quý III và kế hoạch Quý IV
76	1507.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/07/2025	Phê duyệt thuê Tư vấn đề rà soát, đánh giá lại toàn bộ các vấn đề liên quan đến hệ thống thu gom nước thải KCN Khai Quang
77	1507.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/07/2025	Chủ trương sử dụng điện năng lượng mặt trời cho khu vực văn phòng công ty và trạm xử lý nước thải KCN Khai Quang
78	1507.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/07/2025	Báo cáo của Ủy ban kiểm toán
79	1507.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/07/2025	Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18
80	1707.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/07/2025	Phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC, dự toán hạng mục “San nền phục vụ đấu nối, cấp điện cho KCN Sông Lô II”
81	2207.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	22/07/2025	Phê duyệt chủ trương tiếp tục góp vốn vào Công ty cổ phần Trung Anh
82	2207.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	22/07/2025	Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn thẩm tra thiết kế Kênh B12.000 và tuyến T2, KCN Sông Lô II
83	2607.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/07/2025	Phê duyệt đơn vị tư vấn thực hiện công việc liên quan đến hệ thống thu gom nước thải tại KCN Khai Quang
84	2807.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	28/07/2025	Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu, giá trần và danh sách ngắn các nhà thầu dự kiến tham dự gói thầu: Thi công giai đoạn 2025-2026 công trình: Cấp điện KCN Sông Lô II – Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc
85	2807.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	28/07/2025	Phê duyệt Hình thức Lựa chọn nhà thầu; Hồ sơ yêu cầu; Giá trần; Danh sách ngắn các nhà thầu dự kiến tham dự gói thầu: Thi công san nền phục vụ đấu nối, cấp điện Dự án KCN Sông Lô II thuộc Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc
86	2807.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	28/07/2025	Phê duyệt đơn giá, giá trị điều chỉnh hạng mục công hợp 2x3x3m thuộc gói thầu XL05 và chi phí phát sinh thi



TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
			công hạng mục: Kênh dẫn nước trạm bơm Hoa Mỹ (trạm bơm cũ) – Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc
87	0708.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	07/08/2025	Phê duyệt đơn giá đào, xúc, vận chuyển đất từ lô CN14.1; Ca máy thi công và Hình thức lựa chọn nhà thầu thi công san nền lô CN17 KCN Khai Quang
88	0908.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	09/08/2025	Miễn nhiệm vị trí Tổng giám đốc với Ông Phạm Trung Kiên
89	0908.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	09/08/2025	Chủ trương thưởng đóng góp đối với Ông Phạm Trung Kiên
90	0908.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	09/08/2025	Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
91	1208.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	12/08/2025	Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu thi công gói thầu SN01: Thi công san nền phục vụ đấu nối, cấp điện Dự án KCN Sông Lô II (giai đoạn 1)
92	1308.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/08/2025	Phê duyệt mức thưởng đóng góp đối với ông Phạm Trung Kiên
93	1308.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/08/2025	Lương và các chế độ liên quan áp dụng với Bà Nguyễn Ngọc Lan – Tổng giám đốc
94	1308.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/08/2025	Điều chỉnh lại nội dung bản Dự thảo Phân công nhiệm vụ trong Ban Tổng giám đốc
95	1308.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/08/2025	Điều chỉnh một số nội dung tại Ban quản lý Khu công nghiệp Sông Lô II
96	1408.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	14/08/2025	Điều chỉnh tiến độ thực hiện và điều chỉnh cơ cấu vốn theo Tổng mức đầu tư mới đối với dự án KCN Sông Lô II
97	1808.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/08/2025	Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu thi công gói thầu XLĐ01: Thi công giai đoạn 2025-2026 công trình “Cấp điện KCN Sông Lô II”
98	1808.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	18/08/2025	Phê duyệt chỉ định nhà thầu tư vấn lập hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán hạng mục: Trạm biến áp cấp điện KCN Sông Lô II
99	2408.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/08/2025	Phê duyệt nội dung Báo cáo tư vấn “Đánh giá thực trạng công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (VPID)”
100	2508.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/08/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Thi công hạng mục phòng cháy chữa cháy công trình Trụ sở Ban quản lý KCN Sông Lô II
101	2608.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/08/2025	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế BVTC, Dự toán hạng mục: Xử lý nền đất yếu Kênh B12.000 đoạn 2 và đoạn 3 của tuyến đường giao thông T2
102	2708.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	27/08/2025	Phê duyệt xử lý điểm giao cắt tuyến cáp điện và ký Phụ lục Hợp đồng chi phí phát sinh Hạng mục: Lắp dựng cột điện động lực thuộc gói thầu XL03
103	2808.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	28/08/2025	Phê duyệt chi phí phát sinh Hợp đồng tư vấn thiết kế hạ tầng cấp nước sinh hoạt và PCCC hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II
104	1009/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/09/2025	Phê duyệt hình thức lựa chọn Nhà thầu; Danh sách ngắn và Hồ sơ yêu cầu gói thầu (XL07)
105	1009.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/09/2025	Phê duyệt đơn giá điều chỉnh cho các hạng mục đắp đất và bổ sung giá trị tạm ứng hợp đồng cho Nhà thầu thi công gói thầu XL06
106	1909.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	19/09/2025	Phê duyệt Phát sinh lần 1 Gói thầu: Thi công xây dựng, cung cấp và lắp dựng thiết bị, đào tạo chuyển giao công nghệ nhà máy xử lý nước thải KCN Sông Lô II



TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
107	2309.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	23/09/2025	Phê duyệt Hình thức lựa chọn nhà thầu, danh sách các nhà thầu tham gia chào hàng, Thông tin yêu cầu chính và giá trị tư vấn giám sát gói thầu XL07
108	2309.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	23/09/2025	Phê duyệt đơn giá, khối lượng phát sinh đối với gói thầu XL05 – KCN Sông Lô II
109	2409.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	24/09/2025	Phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán điều chỉnh bổ sung, chủ trương đầu tư Giai đoạn 1 và hình thức lựa chọn Nhà thầu hạng mục: “Hạ tầng cấp nước sinh hoạt và phòng cháy chữa cháy KCN Sông Lô II”
110	2509.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/09/2025	Phê duyệt lắp đặt điều hòa, thiết bị vệ sinh cho Trụ sở Ban quản lý KCN Sông Lô II và chỉ định các đơn vị cung cấp lắp đặt
111	2809.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	28/09/2025	Phê duyệt chỉ định Nhà thầu thi công phần khối lượng còn lại nút N15 và tuyến T4 thuộc gói thầu XL03
112	2909.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Báo cáo sơ bộ về Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch năm 2026
113	2909.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Ủy quyền cho Ban Tổng giám đốc quyết định một số nội dung
114	2909.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Bổ nhiệm nhân sự Phó giám đốc Công ty TNHH MTV VPID Hà Nam
115	2909.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Đầu tư hệ thống pin lưu trữ BESS
116	2909.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Phê duyệt triển khai thi công đắp đất K95, K98 nền đường tuyến giao thông nội bộ Lô CN17
117	2909.6/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Điều chỉnh lương cho Kế toán trưởng Công ty
118	2909.7/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/09/2025	Điều chỉnh kế hoạch triển khai các hạng mục thi công theo yêu cầu tiến độ của Hội đồng quản trị tại Dự án KCN Sông Lô II
119	0610.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/10/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thi công gói thầu XL07
120	0610.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/10/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Tư vấn giám sát thi công gói thầu XL07
121	0810.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	08/10/2025	Phê duyệt chỉ định nhà thầu và giá trị ký hợp đồng thi công hạng mục: Di dời, nâng cấp đường ống cấp nước sạch đoạn qua KCN Sông Lô II
122	1110.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	11/10/2025	Phê duyệt Việc triển khai xin cấp Giấy phép môi trường, phương thức lựa chọn Nhà thầu tư vấn lập báo cáo đề xuất cấp Giấy phép môi trường của Dự án “Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Sông Lô II - quy mô 165,655ha”
123	1510.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/10/2025	Phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán công trình: Thi công hạ tầng kỹ thuật Lô CN17 - KCN Khai Quang
124	1710.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/10/2025	Phê duyệt Hình thức Lựa chọn nhà thầu, tên Nhà thầu được chỉ định thầu và giá trị ký hợp đồng thi công khối lượng còn lại của gói thầu XL02 - KCN Sông Lô II
125	1710.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/10/2025	Phê duyệt điều chỉnh đơn giá hợp đồng số thi công san nền lô CN5 Giai đoạn 2 - PK1
126	2110/2025/NQ-HĐQT/IDV	21/10/2025	Phê duyệt mua xe chữa cháy và chỉ định đơn vị cung cấp xe chữa cháy cho KCN Sông Lô II



TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
127	2110.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	21/10/2025	Phê duyệt hồ sơ yêu cầu, Giá trần và danh sách ngắn các Nhà thầu tham gia gói thầu: Thi công Giai đoạn 1 Hạng mục: Cấp nước sinh hoạt và PCCC hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II
128	2210.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	22/10/2025	Phê duyệt triển khai thi công đào hạ cos đồi lô CN17 - KCN Khai Quang
129	2510.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/10/2025	Phê duyệt hình thức lựa chọn nhà thầu; Danh sách ngắn các nhà thầu; Hồ sơ yêu cầu, giá trần gói thầu: Thi công hạ tầng kỹ thuật Lô CN17 – KCN Khai Quang
130	2510.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/10/2025	Phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán, chủ trương đầu tư Giai đoạn 2025-2026 và hình thức lựa chọn Nhà thầu thi công hạng mục: “Trạm biến áp cấp điện KCN Sông Lô II”
131	2910.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/10/2025	Phê duyệt Kế hoạch, phương án tổ chức thi công và chỉ định nhà thầu cung cấp vật liệu, nhà thầu thi công san nền tại KCN Sông Lô II
132	3010.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	30/10/2025	Phê duyệt Chỉ định nhà thầu thi công phần khối lượng còn lại tuyển 2 gói thầu XL02 - KCN Sông Lô II
133	0511.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	05/11/2025	Phê duyệt Hình thức lựa chọn Nhà thầu, Chỉ định nhà thầu tư vấn thiết kế và thi công, Hồ sơ thiết kế BVTC, Giá trị dự kiến gói thầu: “Thiết kế, thi công nội thất, lắp đặt thiết bị trụ sở văn phòng” Công trình: Trụ sở Ban quản lý Khu công nghiệp Sông Lô II
134	0611.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/11/2025	Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu, danh sách ngắn các nhà thầu và giá trần gói thầu XLĐ02: Thi công giai đoạn 2025-2026 hạng mục: Trạm biến áp cấp điện cho KCN Sông Lô II
135	0611.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/11/2025	Phê duyệt triển khai giải pháp hệ thống Pin lưu trữ cho Nhà máy XLNT tập trung KCN Khai Quang
136	1311.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	13/11/2025	Phê duyệt Hình thức lựa chọn Nhà thầu và chỉ định nhà thầu thi công san nền lô CN06 - KCN Sông Lô II
137	1511.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	15/11/2025	Phê duyệt một số nội dung liên quan đến việc chuẩn bị Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026
138	1611.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	16/11/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thi công Gói thầu PCCC01: Thi công Giai đoạn 1 Hạng mục: Cấp nước sinh hoạt và PCCC hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II
139	1711.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/11/2025	Phê duyệt thời gian và địa điểm tổ chức, ngày chốt danh sách cổ đông tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
140	1711.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/11/2025	Phê duyệt kết quả Lựa chọn nhà thầu thi công Gói thầu: Thi công hạ tầng kỹ thuật Lô CN17 – Khu công nghiệp Khai Quang
141	2011.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	20/11/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Tư vấn giám sát thi công Gói thầu PCCC01: Thi công Giai đoạn 1 Hạng mục: Cấp nước sinh hoạt và PCCC hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II
142	2511.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	25/11/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thi công Gói thầu XLĐ02: Thi công Giai đoạn 2025-2026





TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
			Hạng mục: "Trạm biến áp cấp điện KCN Sông Lô II"
143	2611.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/11/2025	Phê duyệt cầm cố các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại khu đô thị Bắc cầu Hàn và rút tài sản cầm cố là các Hợp đồng tiền gửi
144	2611.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/11/2025	Chỉ tạm ứng trả cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt cho cổ đông
145	2611.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/11/2025	Mô hình tổ chức các tổ, đội tại Ban quản lý Khu công nghiệp Sông Lô II
146	2611.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/11/2025	Điều chỉnh quy hoạch cục bộ KCN Khai Quang lần 8
147	2611.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/11/2025	Chủ trương điều chỉnh quy hoạch cục bộ tại KCN Sông Lô II
148	2611.6/2025/NQ-HĐQT/IDV	26/11/2025	Điều chỉnh tiến độ và tổng mức đầu tư của Dự án Khu công nghiệp Sông Lô II
149	0612.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	06/12/2025	Phê duyệt hình thức lựa chọn Nhà thầu và Chỉ định Nhà thầu thi công san nền lô CN05 (Giai đoạn 3 - PK1) - Khu công nghiệp Sông Lô II
150	1012.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Dự thảo bộ tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
151	1012.2/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Lịch khai trương Tòa nhà văn phòng Ban quản lý KCN Sông Lô II
152	1012.3/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Triển khai phương án khai thác đất theo Nghị quyết 66.4/2025/NQ-CP của Chính phủ
153	1012.4/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Thay đổi nhân sự Phó Ban quản lý Khu công nghiệp Sông Lô II
154	1012.5/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Phê duyệt điều chỉnh thiết kế móng số 2 và đơn giá thiết kế điều chỉnh
155	1012.6/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Phê duyệt chỉ định Nhà thầu thi công Giai đoạn 3 hệ thống cấp nước PCCC Lô CN17 - KCN Khai Quang
156	1012.7/2025/NQ-HĐQT/IDV	10/12/2025	Phê duyệt một số nội dung liên quan đến gói thầu XL07.1: Thi công tuyến 4 – Giai đoạn 2
157	1712.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	17/12/2025	Thông qua đơn từ nhiệm của ông Phùng Văn Quý - Thành viên Hội đồng quản trị và ông Tôn Tích Quang Nam – Thành viên độc lập Hội đồng quản trị
158	2212.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	22/12/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà thầu thi công gói thầu XL07.1 - KCN Sông Lô II
159	2912.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	29/12/2025	Phê duyệt đơn vị đầu tư, xây dựng, quản lý vận hành hạ tầng viễn thông, công nghệ thông tin và kinh doanh dịch vụ tại Dự án KCN Sông Lô II
160	3012.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	30/12/2025	Phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà thầu thi công gói thầu XL07.2 - KCN Sông Lô II
161	3112.1/2025/NQ-HĐQT/IDV	31/12/2025	Đề cử, ứng cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị và Thành viên độc lập Hội đồng quản trị

### III. Ủy Ban kiểm toán

#### 1. Thông tin về thành viên Ủy Ban Kiểm toán:

STT	Thành viên Ủy Ban kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy Ban kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Phạm Hữu Ánh	Chủ nhiệm	Bổ nhiệm ngày 11/01/2024	Kỹ sư, cử nhân kế toán
2	Bà Nguyễn Thùy Linh	Phó chủ nhiệm	Bổ nhiệm ngày 11/01/2024	Thạc sỹ quản trị kinh doanh

## 2. Cuộc họp của Ủy Ban kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Số buổi tham dự họp	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông Phạm Hữu Ánh	4	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thùy Linh	4	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trong năm 2025, Ủy ban kiểm toán thực hiện giám sát hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc; Giám sát báo cáo tài chính; Giám sát tính tuân thủ. Cụ thể:
  - Giữa Hội Đồng Quản Trị - Ban Tổng giám đốc có sự phối hợp thường xuyên và gắn kết, tất cả vì mục tiêu chung của toàn Công ty. HĐQT đã tổ chức hoạt động theo đúng quy định của Điều lệ và Luật doanh nghiệp. Các cuộc họp của HĐQT được thực hiện đầy đủ. Trong năm 2025, HĐQT đã bám sát định hướng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2025 để đề ra và triển khai các Nghị quyết thực hiện cụ thể cho tháng, quý trong quản lý và điều hành.
  - Ban Tổng giám đốc đã tổ chức và thực hiện công tác điều hành, lãnh đạo Công ty tuân thủ theo Nghị quyết của ĐHCĐ, HĐQT, pháp luật của nhà nước và Điều lệ, quy định, quy chế của Công ty, phù hợp với định hướng, chiến lược của HĐQT.
  - HĐQT và Ban Tổng giám đốc đều đảm bảo quyền lợi cổ đông khi IDV luôn chấp hành đầy đủ các quy định pháp lý của Công ty niêm yết.
  - Trong năm 2025, HĐQT và Ban Tổng giám đốc đã tuân thủ các quy định của Pháp luật Nhà Nước, các Thông tư, Nghị định của Bộ Tài chính, Điều lệ về quản trị, điều hành Công ty.
  - Việc triển khai & thực hiện các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của HĐQT và Ban Tổng giám đốc đã được nghiêm túc phối hợp thực hiện.
  - Việc thực thi, công bố thông tin của Công ty theo quy định của Luật chứng khoán và các văn bản pháp luật có liên quan được thực hiện đầy đủ, với độ chính xác cao và thời gian đúng quy định.
  - Hàng tuần, công tác điều hành của Ban điều hành được Ủy ban KT giám sát thông qua các Báo cáo giao ban tuần.
  - Hàng tháng, Ủy ban KT đều tham gia họp giao ban tháng và đóng góp ý kiến.
  - Theo dõi, giám sát các giới hạn đầu tư, mua sắm theo Điều lệ, quy định, quy chế quản lý tài chính Công ty.
  - Theo dõi danh sách cổ đông, cổ đông lớn và người có liên quan.
- Cập nhật chính sách/quy định mới ban hành.
- Đảm bảo phát huy tốt vai trò của kiểm toán nội bộ là đơn vị giám sát, tư vấn độc lập, khách quan.

## IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà Nguyễn Ngọc Lan	18/10/1984	Thạc sỹ Kinh tế	Bổ nhiệm Phó TGD ngày 28/09/2020. Bổ nhiệm Tổng giám đốc Ngày 09/08/2025.
2	Ông Nguyễn Anh Đệ	11/08/1977	Cử nhân QTKD, Cử nhân TCKT	Bổ nhiệm Phó TGD ngày 20/09/2018

- Ngày 09/08/2025, HĐQT Công ty ban hành Nghị Quyết số 0908.1/2025/NQ-HQĐT/IDV về việc miễn nhiệm vị trí TGD đối với Ông Phạm Trung Kiên (Theo đơn xin từ chức của cá nhân).
- Ngày 09/08/2025, HĐQT Công ty ban hành Nghị Quyết số 0908.3/2025/NQ-HQĐT/IDV về việc bổ nhiệm chức danh Tổng giám đốc Công ty đối với Bà Nguyễn Ngọc Lan.



**V. Kế toán trưởng**

Họ tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Nguyễn Thị Hoàn	08/08/1983	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm KTT ngày 28/10/2013

**VI. Đào tạo về quản trị Công ty:**

- Công ty đã cử thành viên Ban Tổng giám đốc, Trưởng các bộ phận tham gia các khóa học về quản trị Công ty để nâng cao năng lực trong quản trị doanh nghiệp.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty****1. Danh sách về người có liên quan của công ty**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
1	<b>HOÀNG ĐÌNH THẮNG</b>		Chủ tịch HĐQT			01/2024			
	Nguyễn Thị Kiển					01/2024			Vợ
	Hoàng Đình Toàn					01/2024			Con đẻ
	Phùng Thị Thu Hà					01/2024			Con dâu
	Hoàng Thị Giang					01/2024			Con đẻ
	Hoàng Quỳnh Anh					01/2024			Con đẻ
	Hoàng Thị Lợi					01/2024			Em gái
	Bùi Văn Bản					01/2024			Em rể
	Hoàng Thị Ích					01/2024			Em gái
	Nguyễn Văn Thông					01/2024			Em rể
	Hoàng Đình Chung					01/2024			Em trai
	Nguyễn Thị Nguyệt Hằng					01/2024			Em dâu
	Hoàng Thị Thúy					01/2024			Em gái
	Trần Văn Thành					01/2024			Em rể
	Nguyễn Thị Nhận					01/2024			Mẹ vợ
2	<b>TRỊNH VIỆT DŨNG</b>		Phó Chủ tịch HĐQT			01/2024			
	Trịnh Việt Cường					01/2024			Em trai
	Trịnh Thị Hồng Ngọc					01/2024			Em gái
	Hà Đức Trí					01/2024			Em rể



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Tạ Phạm Bích Thủy					01/2024			Vợ
	Trịnh Việt Hùng					01/2024			Em trai
	Phạm Thị Thanh Lan					01/2024			Em dâu
	Trịnh Việt Hà					01/2024			Con đẻ
	Trịnh Quỳnh Mai					01/2024			Con đẻ
	Trịnh Văn Bảo					01/2024			Bố đẻ
	Bùi Thị Ngọc Thanh					01/2024			Mẹ đẻ
	Phạm Thị An					01/2024			Mẹ vợ
	Tạ Trung Bắc					01/2024			Em vợ
	Tạ Phi Cát					01/2024			Em vợ
3	LÊ TÙNG SƠN		TV HĐQT			01/2024			
	Lê Quốc Minh					01/2024			Em trai
	Lê Hoàng Yến					01/2024			Vợ
	Lê Tiến Cảnh					01/2024			Bố vợ
	Phạm Thị Lý					01/2024			Mẹ vợ
	Lê Thị Lý Triều Oanh					01/2024			Chị vợ
	Lê Lệ Hoa					01/2024			Em vợ
	Lê Anh Minh					01/2024			Em vợ
	Lê Thanh Hương					01/2024			Em gái
	Nguyễn Quang Trung					01/2024			Em rể
	Nguyễn Thị Anh Mai					01/2024			Em dâu
	Lê Đào Phú Hưng					01/2024			Con đẻ
	Lê Đào Phúc Điền					01/2024			Con đẻ
4	PHÙNG VĂN QUÝ		TV HĐQT			01/2024			
	Phùng Thị Lý					01/2024			Chị gái
	Phùng Văn Thú					01/2024			Anh trai



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Phùng Tiến Nghĩa					01/2024			Em trai
	Phùng Thị Vụ					01/2024			Em gái
	Phùng Thị Sự					01/2024			Em gái
	Nguyễn Thị Bằng					01/2024			Vợ
	Phùng Thị Lan Phương					01/2024			Con đẻ
	Phùng Nguyên Ngọc					01/2024			Con đẻ
	Nguyễn Thái Dũng					01/2024			Con rể
	Nguyễn Ngọc Phương Trinh					01/2024			Con dâu
	Nguyễn Thị Hiền					01/2024			Chị dâu
	Nguyễn Thị Lợi					01/2024			Chị dâu
	Nguyễn Thị Hiền					01/2024			Em dâu
	Phan Văn Muộn					01/2024			Em rể
	Nguyễn Văn Sâm					01/2024			Em rể
5	NGUYỄN NGỌC LAN		TV HĐQT, TGD			09/2020			
	Vũ Anh Tuấn					09/2020			Chồng
	Vũ Anh Minh					09/2020			Con đẻ
	Vũ Anh Sơn					09/2020			Con đẻ
	Nguyễn Hoàng Long					09/2020			Bố đẻ
	Tô Thị Loan					09/2020			Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng Khánh					09/2020			Em trai
	Trần Khánh Ngọc					09/2020			Em dâu
	Vũ Văn Chiện					09/2020			Bố chồng
	Phạm Thị Chung					09/2020			Mẹ chồng
6	PHẠM HỮU ÁNH		TV độc lập HĐQT			09/2020			
	Nguyễn Thị Lâm Hạnh					01/2024			Vợ
	Phạm Hoàng Long					01/2024			Con đẻ



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Phạm Hoàng Đức					01/2024			Con đẻ
	Phạm Hữu Ái					01/2024			Anh trai
	Phạm Tuấn Anh					01/2024			Anh trai
	Phạm Thị Thu Hằng					01/2024			Em gái
	Phạm Thị Tuyết Lan					01/2024			Em gái
	Nguyễn Thơm					01/2024			Bố vợ
	Tạ Thị Phú					01/2024			Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Phương Ngọc					01/2024			Chị dâu
	Bạch Thị Thảo					01/2024			Chị dâu
	Nguyễn Hùng Cường					01/2024			Em rể
	Dương Sỹ Mạnh					01/2024			Em rể
	Nguyễn Khương					01/2024			Em vợ
	Nguyễn Linh					01/2024			Em vợ
7	Nguyễn Thùy Linh		TV độc lập HĐQT			01/2024			
	Nguyễn Đức Minh					01/2024			Bố đẻ
	Lê Thị Hải					01/2024			Mẹ đẻ
	Nguyễn Thanh Tùng					01/2024			Anh ruột
	Tiêu Thị Nhung					01/2024			Chị dâu
	Nguyễn Trường Đại					01/2024			Bố chồng
	Lê Hồng Mai					01/2024			Mẹ chồng
	Nguyễn Thiên Tùng					01/2024			Chồng
	Nguyễn Quỳnh Hương					01/2024			Con đẻ
	Nguyễn Hà Phương					01/2024			Con đẻ
8	PHẠM TRUNG KIẾN		TV. HĐQT			04/2017			
	Cao Thị Thảo					04/2017			Vợ
	Phạm Ngọc Long					04/2017			Anh trai



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Phạm Anh Dũng					04/2017			Anh trai
	Phạm Thị Thanh Mai					04/2017			Em gái
	Phạm Thị Hiền					04/2017			Em gái
	Phùng Văn Tuấn					04/2017			Em rể
	Phùng Thị Lý					04/2017			Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Thanh Hiếu					28/10/2025			Chị dâu
	Nguyễn Thị Năng					04/2017			Chị dâu
	Cao Văn Công					04/2017			Bố vợ
	Trần Thị An					04/2017			Mẹ vợ
	Phạm Hà My					04/2017			Con đẻ
	Phạm Hương Giang					04/2017			Con đẻ
	Phạm Quang Vũ					2023			Con đẻ
9	<b>TÔN TÍCH QUANG NAM</b>		<b>TV độc lập HĐQT</b>			<b>01/2024</b>			
	Tôn Gia Hoá					01/2024			Bố đẻ
	Đoàn Thị Loan					01/2024			Mẹ đẻ
	Nguyễn Kim Minh					01/2024			Mẹ vợ
	Nguyễn Hương Lan					01/2024			Vợ
	Tôn Thiện Minh Thiên					01/2024			Con
	Tôn Thiện Minh Tiến					01/2024			Con
	Tôn Thị Hoài Thu					01/2024			Em gái
	Nguyễn Tiến Dũng					01/2024			Em rể
10	<b>NGUYỄN ANH ĐỆ</b>		<b>Phó TGD</b>			<b>03/2017</b>			
	Đặng Thái Hà					03/2017			Vợ
	Nguyễn Đặng Hùng Sơn					03/2017			Con đẻ
	Nguyễn Đặng Hùng Lâm					03/2017			Con đẻ
	Hoàng Thị Thu					03/2017			Mẹ đẻ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Nguyễn Hoàng My					03/2017			Chị gái
	Nguyễn Huy Hoàng					03/2017			Anh rể
	Nguyễn Việt Thắng					03/2017			Em trai
	Vũ Thị Tú Anh					03/2017			Em dâu
	Đặng Văn Tuấn					03/2017			Bố vợ
	Nguyễn Thị Đào					03/2017			Mẹ vợ
11	NGUYỄN THỊ HOÀN		Kế toán trưởng			11/2013			
	Nguyễn Lâm Tùng					11/2013			Chồng
	Nguyễn Văn Tư					11/2013			Bố đẻ
	Nguyễn Thị Mai					11/2013			Mẹ đẻ
	Nguyễn Đức Nguyên					11/2013			Bố chồng
	Nguyễn Thị Hào					11/2013			Mẹ chồng
	Nguyễn Văn Tường					11/2013			Anh trai
	Nguyễn Thị Tú					11/2013			Chị dâu
	Nguyễn Thị Liên					11/2013			Chị gái
	Nguyễn Văn Ngọc					11/2013			Anh rể
	Đỗ Thế Hậu					11/2013			Em rể
	Nguyễn Thị Ngọc Tú					11/2013			Em chồng
	Nguyễn Văn Toàn					11/2013			Em trai
	Chu Thị Thoa					11/2013			
12	NGUYỄN HUY TÙNG		Thư ký HĐQT, người được ủy quyền CBTT			9/2020			
	Trương Thị May					9/2020			Vợ
	Vũ Thị Hồng Trà					9/2020			Mẹ đẻ
	Nguyễn Vũ Hà Linh					9/2020			Em gái
	Nguyễn Văn Thu					9/2020			Em rể



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Vũ Đức Đoan					9/2020			Bố vợ
	Vũ Thị Kim					9/2020			Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Thảo Linh					9/2020			Con đẻ
	Nguyễn Thị Minh Ngọc					9/2020			Con đẻ
	Nguyễn Vũ Nhật Phương					9/2020			Con đẻ
	Nguyễn Quang Bách					18/10/2026			Con đẻ

Ghi chú: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **Không có**

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **Không có**

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
1	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Số 18 (L18)	Ông Trịnh Việt Dũng – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty là thành viên Hội đồng quản trị L18		Số 471 Nguyễn Trãi, Phường Thanh Liệt, Hà Nội	- Từ ngày 09/11/2021 đến ngày 08/12/2021; Từ ngày 27/12/2021 đến ngày 25/01/2022.  - 27/11/2023	- Nghị quyết HĐQT số 0710.2/2021/NQ -HĐQT/IDV ban hành ngày 07/10/2021 về việc bán cổ phiếu Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Số 18  - Nghị quyết số 2411.1/2023/NQ -HĐQT/IDV ngày 24/11/2023 về việc Phê duyệt đơn giá,	

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
					- Ngày 14/12/2023	chỉ định nhà thầu thi công xây dựng gói thầu XL02 thuộc Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II;  - Nghị quyết số 1312.1/2023/NQ-HĐQT/IDV Ngày 13/12/2023 về việc Phê duyệt chỉ định nhà thầu thi công san nền Lô CN03, CN05 Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II;	
					- Tháng 12/2023	- Nghị quyết số 2912.1/2023/NQ-HĐQT/IDV Ngày 29/12/2023 Về việc Phê duyệt ký kết các Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án Khu đô thị mới Bắc Cầu Hàn giai đoạn 1 với Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 – Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18.1	
					- Tháng 03/2024	- Nghị quyết HĐQT số	





S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
					- Tháng 12/2024	1103.1/2024/NQ -HĐQT/IDV Ngày 11/03/2024 về việc Phê duyệt các giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18  - Nghị Quyết số 2210.1/2024.NQ -HĐQT/IDV Ngày 22/10/2024 về việc phê duyệt ký Hợp đồng cho vay ngắn hạn với L18.	
					- Tháng 03/2025	- Nghị Quyết HĐQT số 2403.7/2025/NQ -HĐQT/IDV Ngày 24/03/2025 về việc Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18	
					- Tháng 07/2025	- Nghị Quyết HĐQT số 1507.5/2025/NQ -HĐQT/IDV Ngày 15/07/2025 về việc Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18	
2	Công ty cổ phần Trung Anh	Ông Trịnh Việt Dũng – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty là thành viên Hội đồng quản trị Trung Anh.		Tổ 8 tiểu khu Tân Bình, Thị trấn Xuân Mai, Huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội	- 03/06/2021	- Nghị Quyết HĐQT số 2805.1/2021/NQ -HĐQT/IDV ban hành ngày 28/05/2021 về việc vay vốn của Công ty Trung	





S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
						KCN Hoàng Thành Du Long	

(\*) Công ty cổ phần đầu tư Hạ tầng KCN Hoa Sen Du Long đổi tên thành Công ty cổ phần Đầu tư KCN Hoàng Thành Du Long theo GCN đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần 8 ngày 14/04/2022 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Ninh Thuận cấp.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: **Không có**

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: **Không có**

### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

#### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
1	<b>HOÀNG ĐÌNH THẮNG</b>		Chủ tịch HĐQT			5.213.885	12,64%	
	Nguyễn Thị Kiến					2.855.770	6,93%	Vợ
	Hoàng Đình Toàn					0	0,00%	Con đẻ
	Phùng Thị Thu Hà					0	0,00%	Con dâu
	Hoàng Thị Giang					0	0,00%	Con đẻ
	Hoàng Quỳnh Anh					0	0,00%	Con đẻ
	Hoàng Thị Lợi					0	0,00%	Em gái
	Bùi Văn Bản					0	0,00%	Em rể
	Hoàng Thị Ích					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Văn Thông					0	0,00%	Em rể
	Hoàng Đình Chung					0	0,00%	Em trai
	Nguyễn Thị Nguyệt Hằng					0	0,00%	Em dâu
	Hoàng Thị Thúy					0	0,00%	Em gái
	Trần Văn Thành					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Thị Nhận					0	0,00%	Mẹ vợ
2	<b>TRỊNH VIỆT DŨNG</b>		Phó Chủ tịch HĐQT			3.281.115	7,96%	
	Trịnh Việt Cường					388.432	0,94%	Em trai
	Trịnh Thị Hồng Ngọc					312.465	0,76%	Em gái
	Hà Đức Trí					0	0,00%	Em rể
	Tạ Phạm Bích Thủy					1.797.995	4,36%	Vợ

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Trịnh Việt Hùng					0	0,00%	Em trai
	Phạm Thị Thanh Lan					0	0,00%	Em dâu
	Trịnh Việt Hà					0	0,00%	Con đẻ
	Trịnh Quỳnh Mai					0	0,00%	Con đẻ
	Trịnh Văn Bảo					0	0,00%	Bố đẻ
	Bùi Thị Ngọc Thanh					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Phạm Thị An					0	0,00%	Mẹ vợ
	Tạ Trung Bắc					0	0,00%	Em vợ
	Tạ Phi Cát					0	0,00%	Em vợ
3	<b>PHÙNG VĂN QUÝ</b>		<b>TV HĐQT</b>			1.258.239	3,05%	
	Phùng Thị Lý					0	0,00%	Chị gái
	Phùng Văn Thù					0	0,00%	Anh trai
	Phùng Tiến Nghĩa					17.756	0,04%	Em trai
	Phùng Thị Vụ					9.312	0,02%	Em gái
	Phùng Thị Sự					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Thị Bằng					0	0,00%	Vợ
	Phùng Thị Lan Phương					25.392	0,06%	Con đẻ
	Phùng Nguyên Ngọc					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Thái Dũng					0	0,00%	Con rể
	Nguyễn Ngọc Phương Trinh					88.872	0,22%	Con dâu
	Nguyễn Thị Hiền					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Lợi					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Hiền					0	0,00%	Em dâu
	Phan Văn Muộn					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Văn Sâm					16.700	0,04%	Em rể
4	<b>LÊ TÙNG SƠN</b>		<b>TV HĐQT</b>			1.391.076	3,37%	<b>Miễn nhiệm TGD ngày 19/12/</b>

04-C  
Y  
N  
TANG  
ÚC  
PHU T



TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
								2020.
	Lê Quốc Minh					196,125	0,48%	Em trai
	Lê Hoàng Yến					234.689	0,57%	Vợ
	Lê Tiến Cảnh					0	0,00%	Bố vợ
	Phạm Thị Lý					0	0,00%	Mẹ vợ
	Lê Thị Lý Triều Oanh					0	0,00%	Chị vợ
	Lê Lệ Hoa					0	0,00%	Em vợ
	Lê Anh Minh					0	0,00%	Em vợ
	Lê Thanh Hương					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Quang Trung					74.886	0,18%	Em rể
	Nguyễn Thị Anh Mai					188.600	0,46%	Em dâu
	Lê Đào Phú Hưng					27.500	0,07%	Con đẻ
	Lê Đào Phúc Điền					47.530	0,12%	Con đẻ
5	NGUYỄN NGỌC LAN		TV HĐQT, TGD			278.034	0,67%	
	Vũ Anh Tuấn					68.000	0,16%	Chồng
	Vũ Anh Minh					0	0,00%	Con đẻ
	Vũ Anh Sơn					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Hoàng Long					0	0,00%	Bố đẻ
	Tô Thị Loan					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng Khánh					0	0,00%	Em trai
	Trần Khánh Ngọc					0	0,00%	Em dâu
	Vũ Văn Chiện					0	0,00%	Bố chồng
	Phạm Thị Chung					0	0,00%	Mẹ chồng
6	PHẠM HỮU ÁNH		TV độc lập HĐQT			192.284	0,47%	
	Nguyễn Thị Lâm Hạnh					159.003	0,39%	Vợ
	Phạm Hoàng Long					0	0,00%	Con đẻ

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Phạm Hoàng Đức					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Hữu Ái					702.098	1,70%	Anh trai
	Phạm Tuấn Anh					0	0,00%	Anh trai
	Phạm Thị Thu Hằng					11.520	0,03%	Em gái
	Phạm Thị Tuyết Lan					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Thơm					0	0,00%	Bố vợ
	Tạ Thị Phú					0	0,00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Phương Ngọc					133.791	0,32%	Chị dâu
	Bạch Thị Thảo					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Hùng Cường					0	0,00%	Em rể
	Dương Sỹ Mạnh					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Khương					0	0,00%	Em vợ
	Nguyễn Linh					0	0,00%	Em vợ
7	Nguyễn Thùy Linh		TV độc lập HĐQT			13.644	0,03%	
	Nguyễn Đức Minh					0	0,00%	Bố đẻ
	Lê Thị Hải					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Thanh Tùng					0	0,00%	Anh ruột
	Tiêu Thị Nhung					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Trường Đại					0	0,00%	Bố chồng
	Lê Hồng Mai					0	0,00%	Mẹ chồng
	Nguyễn Thiên Tùng					0	0,00%	Chồng
	Nguyễn Quỳnh Hương					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Hà Phương					0	0,00%	Con đẻ
8	PHẠM TRUNG KIẾN		TV. HĐQT			373.974	0,91%	
	Cao Thị Thảo					0	0,00%	Vợ
	Phạm Ngọc Long					0	0,00%	Anh trai





TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Phạm Anh Dũng					0	0,00%	Anh trai
	Phạm Thị Thanh Mai					0	0,00%	Em gái
	Phạm Thị Hiền					0	0,00%	Em gái
	Phùng Văn Tuấn					0	0,00%	Em rể
	Phùng Thị Lý					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Thanh Hiếu					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Năng					0	0,00%	Chị dâu
	Cao Văn Công					0	0,00%	Bố vợ
	Trần Thị An					0	0,00%	Mẹ vợ
	Phạm Hà My					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Hương Giang					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Quang Vũ					0	0,00%	Con đẻ
9	<b>TÔN TÍCH QUANG NAM</b>		<b>TV độc lập HĐ QT</b>			0	0,00%	
	Tôn Gia Hoá					0	0,00%	Bố đẻ
	Đoàn Thị Loan					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Kim Minh					0	0,00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Hương Lan					0	0,00%	Vợ
	Tôn Thiện Minh Thiên					0	0,00%	Con
	Tôn Thiện Minh Tiến					0	0,00%	Con
	Tôn Thị Hoài Thu					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Tiến Dũng					0	0,00%	Em rể
10	<b>NGUYỄN ANH ĐỆ</b>		<b>Phó TGD</b>			206.188	0,50%	
	Đặng Thái Hà					0	0,00%	Vợ
	Nguyễn Đặng Hùng Sơn					0	0,00%	Con đẻ

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Nguyễn Đặng Hùng Lâm					0	0,00%	Con đẻ
	Hoàng Thị Thu					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng My					0	0,00%	Chị gái
	Nguyễn Huy Hoàng					0	0,00%	Anh rể
	Nguyễn Việt Thắng					0	0,00%	Em trai
	Vũ Thị Tú Anh					0	0,00%	Em dâu
	Đặng Văn Tuấn					0	0,00%	Bố vợ
	Nguyễn Thị Đào					0	0,00%	Mẹ vợ
11	NGUYỄN THỊ HOÀN		Kế toán trưởng			79.412	0,19%	
	Nguyễn Lâm Tùng					0	0,00%	Chồng
	Nguyễn Văn Tư					0	0,00%	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Mai					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Đức Nguyên					0	0,00%	Bố chồng
	Nguyễn Thị Hào					0	0,00%	Mẹ chồng
	Nguyễn Văn Tường					0	0,00%	Anh trai
	Nguyễn Thị Tú					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Liên					0	0,00%	Chị gái
	Nguyễn Văn Ngọc					0	0,00%	Anh rể
	Đỗ Thế Hậu					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Thị Ngọc Tú					0	0,00%	Em chồng
	Nguyễn Văn Toàn					0	0,00%	Em trai
	Chu Thị Thoa					0	0,00%	
12	NGUYỄN HUY TÙNG		Thư ký HĐQT, người được ủy quyền CBTT			7.811	0,02%	
	Trương Thị May					0	0,00%	Vợ

2004-  
T. PHÚC



TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Vũ Thị Hồng Trà					54.947	0,13%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Vũ Hà Linh					24.797	0,06%	Em gái
	Nguyễn Văn Thu					0	0,00%	Em rể
	Vũ Đức Đoan					0	0,00%	Bố vợ
	Vũ Thị Kim					0	0,00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Thảo Linh					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Thị Minh Ngọc					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Vũ Nhật Phương					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Quang Bách					0	0,00%	Con đẻ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Hoàng Đình Thắng	Chủ tịch HĐQT	4.593.814	12,64%	5.213.885	12,64%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
2	Nguyễn Thị Kiến	Vợ Chủ tịch HĐQT	1.483.279	4,14%	2.855.770	6,93%	Tăng do mua thêm cổ phiếu và nhận cổ tức bằng cổ phiếu
3	Trịnh Việt Dũng	Phó CT HĐQT	2.853.144	7,96%	3.281.115	7,96%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
4	Tạ Phạm Bích Thủy	Vợ Phó Chủ tịch HĐQT	1.563.474	4,36%	1.797.995	4,36	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
5	Trịnh Việt Cường	Em trai Phó Chủ tịch HĐQT	337.767	1,08%	388.432	0,94%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu, giảm do bán cổ phiếu
6	Lê Tùng Sơn	TV HĐQT	1.209.633	3,37%	1.391.076	3,37%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
7	Lê Hoàng Yên	Vợ TV HĐQT	193.478	0,54%	234.689	0,57%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
8	Lê Đào Phú Hưng	Con trai TV HĐQT	0	0,00%	27.500	0,07%	Tăng do mua cổ phiếu
9	Lê Đào Phúc Điền	Con trai TV HĐQT	0	0,00%	47.530	0,12%	Tăng do mua cổ phiếu
10	Lê Quốc Minh	Em trai TV HĐQT	179.644	0,50%	196.125	0,48%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
11	Nguyễn Thị Anh Mai	Em dâu TV HĐQT	171.413	0,48%	188.600	0,46%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
12	Nguyễn Quang Trung	Em rể TV HĐQT	46.474	0,13%	74.886	0,18%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
13	Phùng Văn Quý	TV HĐQT	1.094.121	3,05%	1.258.239	3,05%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
14	Nguyễn Văn Sâm	Em rể TV HĐQT	14.522	0,04%	16.700	0,04%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
15	Nguyễn Ngọc Phương Trinh	Con dâu TV HĐQT	77.280	0,22%	88.872	0,22%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
16	Phùng Thị Lan Phương	Con đẻ TV HĐQT	22.080	0,06%	25.392	0,06%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
17	Phùng Tiến Nghĩa	Em trai TV HĐQT	15.441	0,04%	17.756	0,04%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
18	Phùng Thị Vù	Em gái TV HĐQT	8.099	0,02%	9.312	0,02%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
19	Phùng Văn Thù	Anh trai TV HĐQT	78.944	0,22%	0	0,00%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu, giảm do nhu cầu cá nhân
20	Nguyễn Ngọc Lan	TV HĐQT, TGD	241.769	0,67%	278.034	0,67%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
21	Phạm Trung Kiên	TV HĐQT	325.196	0,91%	373.974	0,91%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
22	Phạm Hữu Ánh	TV độc lập HĐQT	169.204	0,47%	192.284	0,47%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
23	Phạm Hữu Ái	Anh trai TV độc lập HĐQT	610.520	1,70%	702.098	1,70%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
24	Nguyễn Thị Lâm Hạnh	Vợ TV độc lập HĐQT	138.264	0,39%	159.003	0,39%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
25	Phạm Thị Thu Hằng	Em gái TV độc lập HĐQT	10.018	0,03%	11.520	0,03%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
26	Nguyễn Thị Phương Ngọc	Chị dâu TV độc lập HĐQT	116.338	0,32%	133.791	0,32%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
27	Nguyễn Thùy Linh	Thành viên độc lập HĐQT	59.691	0,17%	13.644	0,03%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu, giảm do nhu cầu cá nhân



TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
28	Nguyễn Anh Đệ	P.TGD	179.294	0,50%	206.188	0,50%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
29	Nguyễn Thị Hoàn	KTT	119.054	0,33%	79.412	0,19%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu, giảm do nhu cầu cá nhân
30	Nguyễn Huy Tùng	Thư ký HĐQT, người được ủy quyền CBTT	6.793	0,02%	7.811	0,02%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
31	Vũ Thị Hồng Trà	Mẹ TK HĐQT, CBTT	39.085	0,11%	54.947	0,13%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu và mua thêm cổ phiếu
32	Nguyễn Vũ Hà Linh	Em gái TK HĐQT, CBTT	4.172	0,01%	24.797	0,06%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu và mua thêm cổ phiếu
33	Trịnh Thị Hồng Ngọc	Em gái phó Chủ tịch HĐQT	0	0%	312.465	0,76%	Tăng do mua cổ phiếu
34	Vũ Anh Tuấn	Chồng TV HĐQT, TGD	0	0%	68.000	0,16%	Tăng do mua cổ phiếu

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có

**Nơi nhận:**

- Như K/gửi;
- Lưu VP HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH HĐQT**

(Ký tên và đóng dấu)



**Trịnh Việt Dũng**