

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Năm 2025)

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN.

- Tên công ty đại chúng: **CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH ĐẮK LẮK.**
- Địa chỉ trụ sở chính: 03 Phan Chu Trinh, Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk;
- Điện thoại: (84-262) 3 853 921; Fax: (84-262) 3 842 115;
- Email: maildaklaktourist@gmail.com; Website: daklaktourist.com.vn;
- Vốn điều lệ: **93.074.150.000 đồng;**
- Mã chứng khoán: **DLD.**

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk diễn ra vào ngày 12 tháng 04 năm 2025.

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
01	05/NQ-ĐHĐCĐ	12/04/2025	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk ngày 12/04/2025 với 91 cổ đông và người được ủy quyền dự họp, đại diện cho 133 cổ đông tương đương 98,43% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết đã thảo luận và biểu quyết thông qua các Điều sau đây: <u>Điều 1.</u> Thông qua kết quả kinh doanh năm 2024: - Lỗ lũy kế năm 2023 chuyển sang: (77.494.069.363) đồng - Tổng doanh thu thực hiện năm 2024: 46.397.620.366 đồng (đã bao gồm Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác) - Lợi nhuận chưa PB CPQLDN, KH và LV : 6.104.521.090 đồng

		4. Phân bổ CPQLDN: 3.736.692.682 đồng 5. Khấu hao cơ bản năm 2024: 5.104.860.961 đồng 6. Tiền lãi vay ngân hàng 2024: 7.724.835.864 đồng 7. Lợi nhuận tận thực hiện năm 2024 (lỗ): (10.461.868.417) đồng 8. Lỗ lũy kế đến hết năm 2024: (87.955.937.780) đồng <u>Điều 2.</u> Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2025: 1. Tổng doanh thu: 58.404.429.000 đồng 2. LN chưa PB CPQL, KHCB và lãi vay: 13.951,229.810 đồng 3. Chi phí quản lý Doanh nghiệp: 3.909.608.975 đồng 4. Khấu hao cơ bản: 5.248.015.957 đồng 5. Lãi vay ngân hàng: 9.028.000.000 đồng 6. Lợi nhuận trước thuế (lỗ): (4.234.395.122) đồng 7. Tiền lương bình quân năm 2025: 6.253.000 đồng/người/tháng 8. Phụ cấp HĐQT và BKS năm 2025: 331.680.000 đồng <u>Điều 3.</u> Thông qua báo cáo của Ban Kiểm soát về thẩm định báo cáo tài chính và hoạt động năm 2024 và thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty; <u>Điều 4.</u> Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025, trong số các công ty kiểm toán được Bộ Tài chính và Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận; <u>Điều 5.</u> Thông qua việc bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 - 2027. 1. Ông Đặng Trần Hoàn: Chủ tịch Hội đồng quản trị 2. Ông Lê Ngọc Luân: Thành viên Hội đồng quản trị
--	--	---

II. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (Năm 2025):

1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã thực hiện 07 phiên họp tập trung là:

- Phiên họp HĐQT ngày 20 tháng 02 năm 2025:

Về việc dự kiến tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2025

- Thông qua nội dung chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;

- Thông qua Dự kiến tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên trong tháng 04 năm 2025.
- Yêu cầu Công ty chuẩn bị hồ sơ tài liệu và chốt danh sách cổ đông theo đúng quy định của Luật chứng khoán;

- Phiên họp HĐQT ngày 14 tháng 03 năm 2025:

Đồng ý việc cử Ông Lê Ngọc Luân – Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc đại diện 25,40% vốn của Tổng Công ty giới thiệu tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc thay Ông Nguyễn Kim Châu, thành viên Hội đồng quản trị, Phó Giám đốc Khách sạn Cửu Long và trên cơ sở đó Hội đồng quản trị Công ty trình Đại hội đồng cổ đông gần nhất để xem xét thông qua.

- Phiên họp HĐQT ngày 12 tháng 04 năm 2025 (sáng):

Điều 1: Sau khi xem xét và rà soát hồ sơ, tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị đi đến thống nhất nội dung, chương trình và dự kiến đoàn chủ tịch, thư ký và ban kiểm phiếu đề xin ý kiến cổ đông tại Đại hội. Tuy nhiên, Tờ trình số 02 sẽ không thông báo trước Đại hội đồng cổ đông, vì Ủy ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh không đồng ý chủ trương cho Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH MTV tăng vốn Điều lệ tại Công ty cổ phần Du lịch Đắc Lắc. Đồng thời, bổ sung hai nội dung vào trong chương trình của Đại hội là thông báo cho cổ đông nắm và biết tình hình như sau:

1. Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi Nhánh Đắc Lắc và Ngân hàng TMCP Phát triển thành phố Hồ Chí Minh đã khởi kiện Công ty:

+ Ngày 09/5/2024, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đắc Lắc đã có đơn khởi kiện Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc và gửi lên Tòa án Nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột do tình trạng phát sinh nợ quá hạn kéo dài và Công ty không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo đúng Hợp đồng vay đã cam kết trước đó. Đến ngày 26/12/2024 Tòa Án Thành phố Buôn Ma Thuột đã có Quyết định số 23/2024/QĐST-KDTM về công nhận sự thỏa thuận của các đương sự.

+ Ngày 31/5/2024, Ngân hàng TMCP Phát triển thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Đắc Lắc (HDBank) đã có đơn khởi kiện Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc và gửi lên Tòa án Nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột do tình trạng phát sinh nợ quá hạn kéo dài và Công ty không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo đúng Hợp đồng vay đã cam kết trước đó. Đến ngày 06/9/2024 Tòa án Nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột đã tiến hành xét xử và tuyên án tại Bản án số 16/2024/KDTM-ST.



2. Thông báo về việc Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắk Lắk thu hồi 7.337,3 m² đất tại Du lịch Hồ Lắk theo Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 07/3/2025.

Điều 2: Thông qua Kết quả kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty.

Điều 3: Thông qua Báo cáo của BKS Công ty năm 2024 và Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán.

Điều 4: Thông qua Quyết toán tiền lương năm 2024 và Kế hoạch tiền lương năm 2025 của Công ty.

Điều 5: Hội đồng quản trị Công ty đồng ý chủ trương rà soát, sắp xếp lại tài sản của Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk để tái cơ cấu nợ vay. Hội đồng quản trị giao cho Ban điều hành Công ty xây dựng phương án rà soát, sắp xếp lại tài sản của Công ty trình Hội đồng quản trị xem xét, theo đó Hội đồng quản trị làm các thủ tục để trình Đại hội đồng cổ đông bất thường (hoặc xin ý kiến cổ đông bằng văn bản).

Điều 6: Phương án phát hành Voucher nhằm hỗ trợ tài chính cho Công ty có dòng tiền để giải quyết các khoản nợ cấp bách (có Phương án phát hành Voucher đính kèm). Sau khi xem xét việc phát hành Voucher của Ban điều hành xây dựng và ý kiến của đại diện vốn Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên đề nghị Nhóm cổ đông cùng đồng hành hỗ trợ việc phát hành theo tỷ lệ vốn của cổ đông để có dòng tiền giải quyết các khoản nợ cấp bách. Tuy nhiên, Nhóm cổ đông cũng có ý kiến về việc hỗ trợ với Hội đồng quản trị và đại diện vốn của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên như sau: Nhóm cổ đông (NCD) rất chủ động hỗ trợ cho Công ty ngay từ thời điểm trở thành Cổ đông của Công ty từ năm 2018 đến nay. NCD đã tham gia tất cả các hoạt động nhằm hỗ trợ vốn cho Công ty như: Cho Công ty vay để trả nợ quá hạn nhằm cơ cấu lại thời hạn trả nợ của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk (VCB), trả lương cho CBCNV, hỗ trợ tài chính để Công ty được giảm lãi vay năm 2023. Trong giai đoạn dịch, chính NCD chủ động đưa ý kiến và thực hiện mua voucher nhằm hỗ trợ cho Công ty giảm bớt khó khăn về dòng tiền. NCD không có liên quan đến ngành nghề du lịch nên toàn bộ số voucher đã mua hỗ trợ Công ty, NCD đều dùng cho tặng nhằm quảng bá hình ảnh cho Công ty. Cho đến nay, NCD chưa được nhận lại bất kì khoản tiền nào (bao gồm cả vốn lẫn lãi). Vì vậy, NCD không thể hỗ trợ thêm được nữa và cũng mong Tổng Công ty xem xét hỗ trợ Công ty bằng hình thức phát hành voucher hoặc cho vay lấy lãi với tỷ lệ tương ứng với tỷ lệ NCD đã thực hiện.



- Phiên họp HĐQT ngày 12 tháng 04 năm 2025 (chiều)- Phiên họp đầu tiên bầu

Chủ tịch HĐQT:

Phiên họp Hội đồng quản trị thông qua việc bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 - 2027.

1. Ông Đặng Trần Hoàn: Chủ tịch Hội đồng quản trị
2. Ông Lê Ngọc Luân: Thành viên Hội đồng quản trị.

- Phiên họp HĐQT ngày 09 tháng 06 năm 2025:

Điều 1: Hội đồng quản trị đồng ý cử Ông Võ Thanh Bình - Phó Giám đốc Tài chính Kế toán Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên tham gia Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc, giữ chức vụ Trưởng ban kiểm soát thay Ông Nguyễn Quốc Tuệ, Kế toán trưởng Giám đốc Tài chính Kế toán Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên.

Điều 2: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc trình Đại hội đồng cổ đông gần nhất để xem xét thông qua.

- Phiên họp HĐQT ngày 11 tháng 11 năm 2025:

Điều 1: Thông qua chủ trương thanh lý tài sản tại Du lịch Hồ Lắc, trả lại mặt bằng cho nhà nước theo Quyết định số 527/QĐ-UBND, ngày 07/03/2015 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắc Lắc, theo thực tế hiện trạng gồm có các tài sản nằm trên diện tích 7.337,3 m² đất thu hồi có giá trị sổ sách kế toán có đến ngày 31/10/2025.

Điều 2: Ban điều hành Công ty có nhiệm vụ lập kế hoạch thanh lý tài sản, tiến hành thanh lý tài sản và lập báo cáo theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3: Giao cho Người đại diện pháp luật thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định pháp luật để hoàn tất nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.

- Phiên họp HĐQT ngày 30 tháng 12 năm 2025:

Điều 1: Thống nhất việc trả dấu và làm thủ tục khắc dấu mới của Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc và Khách sạn Sài Gòn – Ban Mê – Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc theo đề nghị của Tổng Giám đốc tại công văn số 133/BCDLD ngày 24/12/2025.

Điều 2: Giao cho Tổng Giám đốc Công ty quyết định việc thay đổi con dấu (số lượng, hình thức, nội dung, quản lý, sử dụng) theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty và triển khai thực hiện trước ngày 31/12/2025.

III. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (Năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:



STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đặng Trần Hoàn	Chủ tịch HĐQT không điều hành	12/4/2025	
2	Ông Trương Đức Hùng	Chủ tịch HĐQT không điều hành		12/4/2025
3	Ông Lê Ngọc Luân	TV HĐQT trực tiếp điều hành	12/4/2025	
4	Ông Nguyễn Kim Châu	TV HĐQT không điều hành		12/4/2025
5	Ông Nguyễn Anh Tuấn	TV HĐQT không điều hành	18/6/2022	
6	Ông Phạm Thành Đô	TV HĐQT độc lập	18/6/2022	
7	Ông Nguyễn Hữu Phúc	TV HĐQT độc lập	18/6/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Đặng Trần Hoàn	Chủ tịch	3/7	43%	Bổ nhiệm ngày 12/4/2025
2	Ông Trương Đức Hùng	Chủ tịch	4/7	57%	Miễn nhiệm ngày 12/4/2025
3	Lê Ngọc Luân	Thành viên	3/7	43%	Bổ nhiệm ngày 12/4/2025
4	Ông Nguyễn Kim Châu	Thành viên	4/7	57%	Miễn nhiệm ngày 12/4/2025
5	Ông Nguyễn Anh Tuấn	Thành viên	7/7	100%	
6	Ông Phạm Thành Đô	Thành viên	7/7	100%	
7	Ông Nguyễn Hữu Phúc	Thành viên	7/7	100%	

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Tổng Giám đốc:

- Hội đồng quản trị giám sát Ban điều hành Công ty trong việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên, Nghị quyết của Hội đồng quản trị.
- Giám sát, chủ trì thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
- Giám sát việc triển khai thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty đã

được Hội đồng quản trị - Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- Ngoài các cuộc họp định kỳ các thành viên của Hội đồng quản trị cũng thường xuyên trao đổi thông tin về các vấn đề liên quan đến việc điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty thông qua email, Zalo và điện thoại.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

- Nắm bắt tình hình kinh doanh và theo dõi việc thực hiện các công việc có liên quan đến công tác kinh doanh của Công ty để báo cáo chủ tịch Hội đồng quản trị kịp thời xử lý.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

STT	Số Nghị quyết /Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-HĐQT	20/02/2025	V/v Dự kiến tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100 %
2	02/NQ-HĐQT	14/3/2025	Đồng ý việc cử Ông Lê Ngọc Luân – hiện Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc đại diện 25,40% vốn của Tổng Công ty; đồng thời giới thiệu tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc thay Ông Nguyễn Kim Châu, Phó Giám đốc Khách sạn Cửu Long và trên cơ sở đó Hội đồng quản trị Công ty trình Đại hội đồng cổ đông gần nhất để xem xét thông qua.	100 %
3	04/NQ-HĐQT	12/4/2025	Điều 1. Sau khi xem xét và rà soát hồ sơ, tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị đi đến thống nhất nội dung, chương trình và dự kiến đoàn chủ tịch, thư ký và ban kiểm phiếu để xin ý kiến cổ đông tại Đại hội. Tuy nhiên, Tờ trình số 02 sẽ không thông báo trước Đại hội cổ đông, vì UBND thành phố Hồ Chí Minh không đồng ý chủ trương cho Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH MTV tăng vốn Điều lệ tại Công ty cổ phần Du lịch Đắc Lắc. Đồng thời, bổ sung hai nội dung vào trong chương trình của Đại hội là Thông báo cho cổ đông nắm và biết tình hình như sau: 1. Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi Nhánh Đắc Lắc và Ngân hàng TMCP Phát triển thành phố Hồ Chí Minh đã khởi kiện Công ty:	100 %

12

		+ Ngày 09/05/2024, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Đắk Lắk đã có đơn khởi kiện Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk và gửi lên Tòa án Nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột do tình trạng phát sinh nợ quá hạn kéo dài và Công ty không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo đúng Hợp đồng vay đã cam kết trước đó. Đến ngày 26/12/2024 Tòa Án Thành phố Buôn Ma Thuột đã có Quyết định số 23/2024/QĐST-KDTM của Tòa Án thành phố Buôn Ma Thuột Công nhận sự Thỏa Thuận của các đương sự. + Ngày 31/5/2024, Ngân hàng TMCP Phát triển thành phố Hồ Chí Minh – CN Đắk Lắk (HDBank) đã có đơn khởi kiện Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk và gửi lên Tòa án Nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột do tình trạng phát sinh nợ quá hạn kéo dài và Công ty không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo đúng Hợp đồng vay đã cam kết trước đó. Đến ngày 6/9/2024 Tòa Án Thành phố Buôn Ma Thuột đã tiến hành xét xử và tuyên án tại Bản án số 16/2024/KDTM-ST. 2. Thông báo về việc Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk thu hồi 7.337,3 m² đất tại Du lịch Hồ Lắk theo QĐ 527/QĐ-UBND ngày 07/03/2025" Điều 2. Thông qua kết quả kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty; Điều 3. Thông qua Báo cáo của BKS Công ty năm 2024 và Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán. Điều 4. Thông qua Quyết toán tiền lương năm 2024 và Kế hoạch tiền lương năm 2025 của Công ty. Điều 5. Hội đồng quản trị Công ty đồng ý chủ trương rà soát, sắp xếp lại tài sản của Công ty cổ phần Du lịch Đắk Lắk để tái cơ cấu nợ vay. Hội đồng quản trị giao cho ban điều hành Công ty xây dựng phương án rà soát, sắp xếp lại tài sản của Công ty trình Hội đồng quản trị xem xét, theo đó Hội đồng quản trị làm các thủ tục để trình Đại hội cổ đông bất thường (hoặc xin ý kiến cổ đông bằng văn bản). Điều 6. Phương án phát hành Voucher nhằm hỗ trợ tài chính cho Công ty có dòng tiền để giải quyết các khoản nợ cấp bách (có Phương án phát hành Voucher đính kèm) Sau khi xem xét việc phát hành Voucher của Ban điều hành xây dựng và ý kiến của đại	
--	--	---	--

			diện vốn Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên đề nghị nhóm cổ đông cùng đồng hành hỗ trợ việc phát hành theo tỷ lệ vốn của cổ đông để có dòng tiền giải quyết các khoản nợ cấp bách. Tuy nhiên, nhóm cổ đông cũng có ý kiến về việc hỗ trợ với Hội đồng quản trị và đại diện vốn của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên, như sau: Nhóm cổ đông (NCD) rất chủ động hỗ trợ cho Công ty ngay từ thời điểm trở thành Cổ đông của Công ty từ năm 2018 đến nay. Nhóm cổ đông đã tham gia tất cả các hoạt động nhằm hỗ trợ vốn cho Công ty như: Cho Công ty vay để trả nợ quá hạn nhằm cơ cấu lại thời hạn trả nợ của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Đắc Lắc (VCB), trả lương cho CBCNV, hỗ trợ tài chính để Công ty được giảm lãi vay năm 2023. Trong giai đoạn dịch, chính Nhóm cổ đông chủ động đưa ý kiến và thực hiện mua voucher nhằm hỗ trợ cho Công ty giảm bớt khó khăn về dòng tiền. NCD không có liên quan đến ngành nghề du lịch nên toàn bộ số voucher đã mua hỗ trợ Công ty, NCD đều dùng cho tặng nhằm quảng bá hình ảnh cho Công ty. Cho đến nay, NCD chưa được nhận lại bất kì khoản tiền nào (bao gồm cả vốn lẫn lãi). Vì vậy, nhóm cổ đông không thể hỗ trợ thêm được nữa và cũng mong Tổng Công ty xem xét hỗ trợ Công ty bằng hình thức phát hành voucher hoặc cho vay lấy lãi với tỷ lệ tương ứng với tỷ lệ NCD đã thực hiện.	
4	05/NQ-ĐHĐCĐ	12/4/2025	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc ngày 12/04/2025 với 91 cổ đông và người được ủy quyền dự họp, đại diện cho 133 cổ đông tương đương 98,43% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết đã thảo luận và biểu quyết thông qua các Điều sau đây: Điều 1. Thông qua kết quả kinh doanh năm 2024: 1. Lỗ lũy kế năm 2023 chuyển sang: (77.494.069.363) đồng 2. Tổng doanh thu thực hiện năm 2024: 46.397.620.366 đồng (đã bao gồm Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác) 3. Lợi nhuận chưa PB CPQLDN, KH và LV : 6.104.521.090 đồng 4. Phân bổ CPQLDN: 3.736.692.682 đồng 5. Khấu hao cơ bản năm 2024: 5.104.860.961 đồng 6. Tiền lãi vay ngân hàng 2024: 7.724.835.864 đồng	

			7. Lợi nhuận tận thực hiện năm 2024 (lỗ): (10.461.868.417) đồng 8. Lỗ lũy kế đến hết năm 2024: (87.955.937.780) đồng Điều 2. Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2025: 1. Tổng doanh thu: 58.404.429.000 đồng 2. LN chưa PB CPQL, KHCB và lãi vay: 13.951,229.810 đồng 3. Chi phí quản lý Doanh nghiệp: 3.909.608.975 đồng 4. Khấu hao cơ bản: 5.248.015.957 đồng 5. Lãi vay ngân hàng: 9.028.000.000 đồng 6. Lợi nhuận trước thuế (lỗ): (4.234.395.122) đồng 7. Tiền lương bình quân năm 2025: 6.253.000 đồng/người/tháng 8. Phụ cấp HĐQT và BKS năm 2025: 331.680.000 đồng Điều 3. Thông qua báo cáo của Ban Kiểm soát về thẩm định báo cáo tài chính và hoạt động năm 2024 và thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty; Điều 4. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025, trong số các công ty kiểm toán được Bộ Tài chính và Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận; Điều 5. Thông qua việc bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027. 1. Ông Đặng Trần Hoàn: Chủ tịch Hội đồng quản trị 2. Ông Lê Ngọc Luân: Thành viên Hội đồng quản trị	
5	07/NQ-HĐQT	09/6/2025	Điều 1: Hội đồng quản trị đồng ý cử Ông Võ Thanh Bình - Phó Giám đốc Tài chính Kế toán Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên tham gia Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc, giữ chức vụ Trưởng ban kiểm soát thay Ông Nguyễn Quốc Tuệ, Kế toán trưởng Giám đốc Tài chính Kế toán Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH Một thành viên. Điều 2: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du lịch Đắc Lắc trình Đại hội đồng cổ đông gần nhất để xem xét thông qua.	60%

6	13/NQ-HĐQT	11/11/2025	Điều 1: Thông qua chủ trương thanh lý tài sản tại Du lịch Hồ Lắk, trả lại mặt bằng cho nhà nước theo Quyết định số 527/QĐ-UBND, ngày 07/03/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk, theo thực tế hiện trạng gồm có các tài sản nằm trên diện tích 7.337,3 m² đất thu hồi có giá trị sổ sách kế toán có đến ngày 31/10/2025. Điều 2: Ban điều hành Công ty có nhiệm vụ lập kế hoạch thanh lý tài sản, tiến hành thanh lý tài sản và lập báo cáo theo đúng quy định pháp luật hiện hành. Điều 3: Giao cho Người đại diện pháp luật thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định pháp luật để hoàn tất nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.
7	14/NQ-HĐQT	30/12/2025	Điều 1: Thống nhất việc trả dấu và làm thủ tục khắc dấu mới của Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk và Khách sạn Sài Gòn – Ban Mê – chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Đắk Lắk theo đề nghị của Tổng Giám đốc tại công văn số 133/BCDLD ngày 24/12/2025. Điều 2: Giao cho Tổng Giám đốc Công ty quyết định việc thay đổi con dấu (số lượng, hình thức, nội dung, quản lý, sử dụng) theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty và triển khai thực hiện trước ngày 31/12/2025.

IV. BAN KIỂM SOÁT (Năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát:

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Quốc Tuệ	TBKS	Bổ nhiệm từ ngày 18/6/2022	Thạc sỹ Quản trị Du lịch Khách sạn quốc tế
2	Bà Nguyễn Thanh Hằng	TV BKS	Bổ nhiệm kể từ ngày 18/6/2022	Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh
3	Bà Hoàng Vân Thuỳ	TV BKS	Bổ nhiệm kể từ ngày 18/6/2022	Cử nhân Kinh tế

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát:

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Quốc Tuệ	TBKS	7/7	100%	

12

2	Bà Nguyễn Thanh Hằng	TV BKS	7/7	100%	
3	Hoàng Vân Thuỳ	TV BKS	7/7	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Ban kiểm soát đã hợp phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên kiểm soát trên các lĩnh vực hoạt động của Công ty, thống nhất kế hoạch kiểm soát năm 2025 và đưa ra những tồn tại cần khắc phục trong công tác điều hành sản xuất kinh doanh, công tác quản lý tài chính của Công ty góp phần đảm bảo sản xuất kinh doanh của Công ty đạt hiệu quả.

- Giám sát việc tuân thủ nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và pháp luật trong quản lý điều hành hoạt động kinh doanh của Hội đồng quản trị, Ban tổng giám đốc công ty. Xem xét tính phù hợp của các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc trong công tác quản lý.

- Kiểm soát các báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam.

- Qua công tác giám sát, Ban Kiểm soát đánh giá hoạt động của các thành viên HĐQT, thành viên BGD trong kỳ báo cáo là phù hợp với nhiệm vụ và quyền hạn được quy định trong điều lệ Công ty và tuân thủ qui định của pháp luật.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát đã chủ động trao đổi, thống nhất với Hội đồng quản trị về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát, phối hợp với Ban điều hành trong quá trình triển khai công tác kiểm tra, giám sát.

- Hội đồng quản trị đã cung cấp đầy đủ các nghị quyết, quyết định của HĐQT cho BKS.

- Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận lợi cho BKS trong việc thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến việc hoạt động SXKD.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát: Không có

V. BAN ĐIỀU HÀNH (Năm 2025)

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
-----	--------------------------	---------------------	---------------------	--

1	Ông Lê Ngọc Luân	31/01/1975	Cử nhân Quản trị Du lịch - Khách sạn	Bổ nhiệm từ 10/4/2024
---	------------------	------------	--------------------------------------	-----------------------

VI. KẾ TOÁN TRƯỞNG (Năm 2025)

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Bà Nguyễn Thị Sáu	20/10/1969	Đại học kế toán, Đại học Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm từ ngày 18/6/2022

VII. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY (Năm 2025): Không có

VIII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 34 ĐIỀU 6 LUẬT CHỨNG KHOÁN: (Năm 2025)

01. Danh sách về người liên quan của Công ty:

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tk giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH/ Ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A. Hội đồng quản trị:									
1	Đặng Trần Hoàn		Chủ tịch HĐQT	079067028097	77H/7 Bùi Thị Xuân, Quận 1, Tp.HCM	Bổ nhiệm ngày 12/4/2025			
2	Trương Đức Hùng		Chủ tịch HĐQT	082070000214	TP.HCM	Bổ nhiệm từ ngày 30/6/2020	Miễn nhiệm ngày 12/4/2025		
3	Nguyễn Kim Châu		Thành viên HĐQT	/	TP.HCM	Bổ nhiệm từ ngày 21/6/2019	Miễn nhiệm ngày 12/4/2025		
4	Nguyễn Anh Tuấn		Thành viên HĐQT / Tổng Giám đốc	22959098	TP.HCM	Bổ nhiệm từ ngày 21/6/2019			

Handwritten signature

4	Phạm Thành Đô		Thành viên HĐQT	12006390	Phòng 2301, tòa nhà Golden Westlake, 151 Thụy Khê, Hà Nội	Bổ nhiệm từ ngày 21/6/2019			
5	Nguyễn Hữu Phúc		Thành viên HĐQT	001077014572	Ô B2, Khu nhà ở thấp tầng, An Lạc, 38 Hoàng Ngân, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội	Bổ nhiệm từ ngày 18/12/2021			
6	Lê Ngọc Luân		Thành viên HĐQT	048075000171	TP.HCM	Bổ nhiệm từ ngày 12/4/2025			
B. Ban Kiểm soát									
1	Nguyễn Quốc Tuệ		Trưởng BKS	049079000412	TP.HCM	Bổ nhiệm từ ngày 18/6/2022			
3	Nguyễn Thanh Hằng		Thành viên BKS	001185005317	P1401-C2, Ngõ 212 Nghi Tâm, Tây Hồ, Hà Nội	Bổ nhiệm từ ngày 18/6/2022			
4	Hoàng Văn Thuý		Thành viên BKS	038175023426	05 Lê Quang Sung, P. Tân Lợi, BMT	Bổ nhiệm từ ngày 18/6/2022			
C. Ban điều hành									
1	Lê Ngọc Luân		Tổng Giám đốc	048075000171	TP.HCM	Bổ nhiệm từ ngày 10/4/2024		Bổ nhiệm	
D. Kế toán trưởng									
1	Nguyễn Thị Sáu		Kế toán trưởng / Thư ký HĐQT/ Người phụ trách Quản trị công ty	240635046	134 Lê Thánh Tông, TP.BMT	Bổ nhiệm từ ngày 18/6/2022			

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ;

W

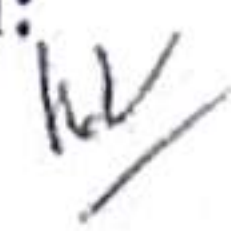
ST T	Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung giao dịch	Giá trị (VND)	Thời hạn	Lãi suất	Phê duyệt bởi	Ghi chú
01	Bà Hoàng Vân Thùy	Thành viên Ban Kiểm soát	Khoản vay ngắn hạn	100.000.000	12 Tháng	12,5%	HĐQT ngày 29/12/2022	Đã thanh toán 100.000.000đ ngày 12/05/2025
02	Bà Hoàng Vân Thùy	Thành viên Ban Kiểm soát	Khoản vay ngắn hạn	800.000.000	12 Tháng	10%		1. Đã thanh toán 200.000.000đ ngày 14/05/2025 2. Đã thanh toán 300.000.000đ ngày 20/06/2025 3. Đã thanh toán xong 300.000.000 đồng
03	Bà Hoàng Vân Thùy	Thành viên Ban Kiểm soát	Khoản vay ngắn hạn	1.000.000.000	12 Tháng	10,75%		Đã thanh toán xong 1.000.000.000 đồng
04	Bà Hoàng Vân Thùy	Thành viên Ban Kiểm soát	Khoản vay ngắn hạn	700.000.000	2 Tháng	8,9%		Đã thanh toán xong 350.000.000 đồng

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có

IX. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (năm 2025):

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan:



STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Mối quan hệ đối với người nội bộ
0	TCT DU LỊCH SÀI GÒN - TNHH MTV			0300625210	01/9/2010	SKHDT	Số 23 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	4.729.401	50,81%	
1	Đặng Trần Hoàn		CHỦ TỊCH HĐQT (Bổ nhiệm từ ngày 12/04/2025)	079067028097	22/12/2021	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	77H/7 Bùi Thị Xuân, Quận 1, Tp.HCM		25,41%	ĐẠI DIỆN TCT
1.1	Đặng Trần Mai							0	0	Cha ruột (đã mất)
1.2	Nguyễn Thị Cơ							0	0	Mẹ ruột (đã mất)
1.3	Đặng Thị Kim Khanh			/	/	/	376/12 Nguyễn Đình Chiểu, Quận 3, Tp.HCM	0	0	Chị ruột
1.4	Đặng Trần Cường			/	/	/	120/12 Mai Thị Lưu, Quận 1, Tp.HCM	0	0	Anh ruột
1.5	Đặng Trần Quyền			/	/	/	376/12 Nguyễn Đình Chiểu, Quận 3, Tp.HCM	0	0	Anh ruột
1.6	Đặng Thị Kim Anh			/	/	/	376/12 Nguyễn Đình Chiểu, Quận 3, Tp.HCM	0	0	Chị ruột
1.7	Trần Thu Hà			014171007524	13/01/2022	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	77H/7 Bùi Thị Xuân, Quận 1, Tp.HCM	0	0	Vợ
1.8	Đặng Trần Phương Uyên			079199024027	10/01/2025	Bộ Công An	77H/7 Bùi Thị Xuân, Quận 1, Tp.HCM	0	0	Con
1.9	Đặng Trần Minh Quân			079205000507	13/01/2022	Cục cảnh sát QLHC về TTXH	77H/7 Bùi Thị Xuân, Quận 1, Tp.HCM	0	0	Con
1.10	TCT DU LỊCH SÀI GÒN - TNHH MTV			0300625210	01/9/2010	SKHDT	Số 23 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0	Phó Giám đốc Phòng Kiểm toán nội bộ

2	Trương Đức Hùng		NGUYỄN CHỦ TỊCH HDQT (Miễn nhiệm từ ngày 12/04/2025)	082070000214		Cục QLHC về TTXH	30/69 Lãng Bình Thăng, P.13, Q.11, TP.HCM	0	0	ĐẠI DIỆN TCT
2.1	Trương Tuấn							0	0	Cha ruột (đã mất)
2.2	Nguyễn Thị Tám							0	0	Mẹ ruột (đã mất)
2.3	Trương Ngọc Ánh			082158000585	01/04/2021	Cục QLHC về TTXH	TT. Vĩnh Bình, Gò Công Tây, Tiền Giang	0	0	Chị ruột
2.4	Nguyễn Văn Hoàng			082060001008	20/4/2021	Cục QLHC về TTXH	Khóm 5, Châu Phú A, Tp. Châu Đốc, An Giang	0	0	Anh ruột
2.5	Nguyễn Đức Cao			082062000114	01/05/2021	Cục QLHC về TTXH	26C C/x Phú Thọ Hoà, Lạc L Quân, P5, Q11, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Anh ruột
2.6	Trương Đức Vinh			082064000117	19/8/2022	Cục QLHC về TTXH	5C/17 Nguyễn Duy, P9, Q8, TP. Hồ Chí Minh	0	0	Anh ruột
2.7	Trương Đức Khiêm			310553259	26/11/2007	Tiền Giang	TT. Vĩnh Bình, Gò Công Tây, Tiền Giang	0	0	Anh ruột
2.8	Trương Đức Cường			082072012188	15/11/2021	Cục QLHC về TTXH	Khu phố 01, TT. Vĩnh Bình, Gò Công Tây, Tiền Giang	0	0	Em ruột
2.9	TCT DU LỊCH SÀI GÒN - TNHH MTV			0300625210	01/9/2010	SKHDT	Số 23 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0	Tổng Giám đốc
3	Nguyễn Kim Châu		Thành viên HDQT (Miễn nhiệm từ ngày 12/04/2025)	074065000163	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	285/74A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	
3.1	Nguyễn Kim Dī							0	0	Cha ruột (đã mất)
3.2	Nguyễn Kim Nương			074139000157	16/04/2021	Cục QLHC về TTXH	120 Bạch Đằng, P. Phú Cường, Tp Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	0	0	Mẹ ruột
3.3	Tôn Long Phận							0	0	Cha vợ (đã mất)

he

3.4	Nguyễn Thị Thúy			040146000178	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	285/74B Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Mẹ vợ
3.5	Tôn Thị Thu Thủy			079171011631	12/07/2021	Cục QLHC về TTXH	285/74A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Vợ
3.6	Nguyễn Kim Phước			074060000174	23/24/2021	Cục QLHC về TTXH	33C Đông Ba, Bình Hòa, Tp Thuận An, Bình Dương	0	0	Anh ruột
3.7	Nguyễn Kim Lành			074061006022	28/06/2021	Cục QLHC về TTXH	Khu phố 2, Mỹ Phước, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	0	0	Anh ruột
3.8	Nguyễn Kim Hồng			074063001198	16/04/2021	Cục QLHC về TTXH	112/6 Bạch Đằng, Phú Cường, Tp Thủ Dầu Một, Bình Dương	0	0	Anh ruột
3.9	Nguyễn Kim Trinh			074167001344	16/04/2021	Cục QLHC về TTXH	120 Bạch Đằng, P. Phú Cường, Tp Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	0	0	Em ruột
3.10	Tôn Trung Phương			017072000048	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	285/76 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Em vợ
3.11	Tôn Trung Phong			017074000680	08/04/2021	Cục QLHC về TTXH	285/76A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Em vợ
3.12	Tôn Trung Phước			079077004158	20/12/2021	Cục QLHC về TTXH	285/74A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Em vợ
3.13	Nguyễn Hoàng Ngọc			079096011594	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	285/74A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Con ruột
3.14	Nguyễn Hoàng Hải			079201013403	16/02/2022	Cục QLHC về TTXH	285/74A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Tp HCM	0	0	Con ruột
3.15	Khách sạn Cửu Long (Majestic) - thuộc TCT Du lịch Sài Gòn			0300625210-009		KHDT	01 Đồng Khởi, P.Bến Nghé, Q.1, TP.Hồ Chí Minh	0	0	Phó Giám đốc
4	Nguyễn Anh Tuấn		Thành viên HĐQT	079076012074	13/01/2022	Cục QLHC về TTXH	16/73 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	
4.1	Nguyễn Văn Hật			079055001814	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	16/71 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp Hồ Chí Minh	0	0	Cha ruột
4.2	Trần Thị Xuân			079155002151	17/12/2021	Cục QLHC về TTXH	16/71 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp Hồ Chí Minh	0	0	Mẹ ruột

4.3	Nguyễn Thị Hồng Vân			079177004748	12/01/2022	Cục QLHC về TTXH	16/73 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Vợ
4.4	Nguyễn Anh Tú			079205010601	17/05/2021	Cục QLHC về TTXH	16/73 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Con
4.5	Nguyễn Anh Khôi								0	Con
4.6	Nguyễn Thị Thiên Hương			079180025599	12/11/2021	Cục QLHC về TTXH	14 Mạc Hiến Tịch, Long Bình, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Em ruột
4.7	Nguyễn Ngọc Hạnh			079182007951	10/02/2022	Cục QLHC về TTXH	34 Đường N2 Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Em ruột
4.8	Nguyễn Tuấn Anh			079088038462	10/08/2021	Cục QLHC về TTXH	16/71 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Em ruột
4.9	Nguyễn Ngọc Thùy			079193037579	10/08/2021	Cục QLHC về TTXH	16/71 Đường 6, Trường Thạnh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Em ruột
4.10	Nguyễn Văn Cường								0	Cha vợ (đã mất)
4.11	Trần Thị Lượm			079160007612	05/08/2022	Cục QLHC về TTXH	31/4 Đường 12, P. Long Bình, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Mẹ vợ
4.12	Nguyễn Thị Phương			079180000258	15/08/2022	Cục QLHC về TTXH	859/4 Đường Nguyễn Xiển, P. Long Thạnh Mỹ, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Em vợ
4.13	Nguyễn Thanh Phong			079082026085	04/10/2022	Cục QLHC về TTXH	31/4 Đường 12, P. Long Bình, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Em vợ
4.14	Nguyễn Văn Phú								0	Em vợ (đã mất)
4.15	Khách sạn Sài Gòn Côn Đảo – Chi nhánh trực thuộc Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV			0300625210-029		GPKD	Số 18 - 24 Tôn Đức Thắng, Thị trấn Côn Đảo, Huyện Côn Đảo, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam			Giám đốc
5	Lê Ngọc Luân		Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT (Bổ nhiệm từ ngày	048075000171	07/8/2022	Cục QLHC về TTXH	319/26 Tân Phước, P06, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	0	25,40%	ĐẠI DIỆN TCT

ke

			12/04/2025)							
5.1	Lê Ngọc Lợi		/	/	/	/	319/26 Tân Phước, P06, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	0	0	Cha ruột (đã mất)
5.2	Cô Thị Kim Tho		/	/	/	/	319/26 Tân Phước, P06, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	0	0	Mẹ ruột
5.3	Lê Ngọc Thanh Thảo		/	/	/	/	319/26 Tân Phước, P06, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh	0	0	Chị ruột
5.4	Lê Nguyễn Gia Bảo		/	/	/	/	27/35/7 Bùi Tư Toàn, P. An Lạc, Quận Bình Tân, Tp. HCM	0	0	Con ruột
6	Nguyễn Quốc Tuệ		Trưởng Ban KS	049079000412	26/3/2020	Cục QLHC về TTXH	23 Lê Lợi, phường bến Nghé, Quận 1, TPHCM	0	0	ĐẠI DIỆN TCT
6.1	Nguyễn Dân			049054005364	31/08/2021	Cục QLHC về TTXH	xã Quế An, huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam	0	0	Cha ruột
6.2	Hoàng Thị Nghi			049154010512	31/08/2021	Cục QLHC về TTXH	xã Quế An, huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam	0	0	Mẹ ruột
6.3	Tôn Nữ Đăng Khoa			191848367	27/02/2019	Công An Tỉnh Thừa Thiên Huế	B2-8.05 Chung cư Ehome3, phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp.HCM	0	0	Vợ
6.4	Nguyễn Tôn Nhã Phương			512/GKS-BS	19/8/2020	UBND Phường An Lạc	B2-8.05 Chung cư Ehome3, phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp.HCM	0	0	Con
6.5	Nguyễn Quốc Trí			049076018457	31/08/2021	Cục QLHC về TTXH	xã Quế An, huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam	0	0	Anh ruột
6.6	Nguyễn Thị Thu Thanh			049186001848	04/5/2021	Cục QLHC về TTXH	B2-8.05 Chung cư Ehome3, phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp.HCM	0	0	Em ruột

6.7	Tôn Thất Thái Dương			046067010672	05/12/2021	Cục QLHC về TTXH	176, Nguyễn Chí Thanh, phường Phú Hậu, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	0	0	Cha vợ
6.8	Nguyễn Thị Bích Hồng			046168003861	09/08/2021	Cục QLHC về TTXH	176, Nguyễn Chí Thanh, phường Phú Hậu, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	0	0	Mẹ vợ
6.9	Tôn Thất Danh Thành			046090015265	05/12/2021	Cục QLHC về TTXH	176, Nguyễn Chí Thanh, phường Phú Hậu, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	0	0	Anh vợ
6.10	Tôn Thất Công Toại			046091015042	18/08/2021	Cục QLHC về TTXH	176, Nguyễn Chí Thanh, phường Phú Hậu, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	0	0	Anh vợ
6.11	Tôn Nữ Đức Khiêm			046307000474	26/4/2022	Cục QLHC về TTXH	176, Nguyễn Chí Thanh, phường Phú Hậu, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	0	0	Em vợ
6.12	TCT DU LỊCH SÀI GÒN - TNHH MTV			0300625210	01/9/2010	SKHDT	Số 23 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0	Giám đốc Tài chính
7	Phạm Thành Đô		Thành viên HĐQT	12006390	09/04/2012	Hà Nội	Tổ 34, Hoàng Cầu, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội	0	0	
7.1	Phạm Văn Hội			036047002547	05/07/2021	Cục QLHC về TTXH	Tổ 34, Hoàng Cầu, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Cha ruột
7.2	Lê Thị Thảo			035153000052	25/4/2021	Cục QLHC về TTXH	Tổ 34, Hoàng Cầu, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Mẹ ruột
7.3	Phạm Thu Hiền			001175025950	15/4/2021	Cục QLHC về TTXH	23T9 KDT Nam Thăng Long, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Chị ruột
7.4	Dương Thanh Huyền			001179045734	07/10/2021	Cục QLHC về TTXH	27 Hàng Đường, Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Vợ
7.5	Dương Trung Quốc			001047004882	07/11/2019	Cục QLHC về TTXH	27 Hàng Đường, Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0	Cha vợ

7.6	Nguyễn Thị Thu Hằng			11314782	16/01/2007	Hà Nội	Số 07 ngõ 1 Lê Văn Hưu, Hà Nội	0	0	Mẹ vợ
7.7	Phạm Quốc Anh							0	0	Con
7.8	Phạm Thành An							0	0	Con
7.9	Nguyễn Việt Trung			001066015899	10/07/2019	Cục QLHC về TTXH	23T9 KĐT Nam Thăng Long, Xuân Đỉnh, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Anh rể
8	Nguyễn Thanh Hằng		Thành viên BKS	001185005317		Cục QLHC về TTXH	P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	0	0	
8.1	Nguyễn Bính			40054002960	25/04/2021	Cục QLHC về TTXH	P12 C2 - Ngõ 210 Nghi Tâm - Tây Hồ - Hà Nội	0	0	Cha ruột
8.2	Hồ Thị Xuân			40156002683	25/04/2021	Cục QLHC về TTXH	P12 C2 - Ngõ 210 Nghi Tâm - Tây Hồ - Hà Nội	0	0	Mẹ ruột
8.3	Nguyễn Quỳnh Phương			001188000195	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	P12 C2 - Ngõ 210 Nghi Tâm - Tây Hồ - Hà Nội	0	0	Em ruột
8.4	Nguyễn Minh Phương			001188012276	05/06/2022	Cục QLHC về TTXH	Số 5 Ngách 71/11A Nguyễn Quý Đức, Thanh Xuân Bắc, Hà Nội	0	0	Em ruột
8.5	Ngô Đức Hùng			040081000014	22/11/2021	Cục QLHC về TTXH	P12 C2 - Ngõ 210 Nghi Tâm - Tây Hồ - Hà Nội	0	0	Em rể
8.6	Trần Mạnh Tường			042081000268	01/05/2021	Cục QLHC về TTXH	Số 5 Ngách 71/11A Nguyễn Quý Đức, Thanh Xuân Bắc, Hà Nội	0	0	Em rể
8.7	Chu Khánh An						P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	0	0	Con ruột
9	Nguyễn Hữu Phúc		Thành viên HDQT	001077014572	27/03/2017	Cục QLHC về TTXH	Ô B2 Khu Nhà thấp tầng, An Lạc, 38 Hoàng Ngân, Trung Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0	
9.1	Hồ Thị Minh Tâm			040146000055	21/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tdp Số 7 Đức Thắng, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Mẹ ruột
9.2	Nguyễn Hữu Tân							0	0	

hư

9.3	Nguyễn Thị Minh Lợi			C4388797	26/01/2018	Cục Quản lý Xuất nhập cảnh	B2 Khu An Lạc, 38 Hoàng Ngân, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0	Mẹ vợ
9.4	Nguyễn Thị Minh Nguyệt			046180000169	06/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	0		Vợ
9.5	Nguyễn Thị Mai			001173012870	04/08/2022	Cục CS QLHC về TTXH	P330 - A10 Nghĩa Tân, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0	Chị ruột
9.6	Nguyễn Thị Mai Sinh			001175031182	20/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tdp Số 7 Đức Thắng, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Chị ruột
9.7	Lương Quang Khanh			033067005978	26/06/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Tdp Đồng 1 Cổ Nhuế 2, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Anh rể
9.8	Bùi Bình Sơn			012071000647	12/09/1971	Cục CS QLHC về TTXH	Tdp Số 7 Đức Thắng, Bắc Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Anh rể
9.9	Nguyễn Thái Khánh Minh			C9632744	20/04/2021	Cục Quản lý Xuất nhập cảnh	P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	0	0	Con ruột
9.10	Nguyễn Thái Tuệ Minh			C9639250	20/04/2021	Cục Quản lý Xuất nhập cảnh	P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	0	0	Con ruột
9.11	Nguyễn Hữu Phước Minh			C9639249	20/04/2021	Cục Quản lý Xuất nhập cảnh	P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	0	0	Con ruột
9.12	Công ty TTHH Magenta Việt Nam	686C09569		0108331085	20/06/2018	Sở KH-ĐT TPHN	P1401 Tòa Deaha Business Center - 360 Kim Mã - Ba Đình - Hà Nội	450.000	4,8349%	Giám đốc Công ty
10	Nguyễn Thị Sáu		Thư ký HĐQT, GD Tài chính/ Người phụ trách quản trị Công ty	040169014805	10/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	134 Lê Thánh Tông, P. Tân Lợi, BMT, Đắk Lắk	10.000	0,107 %	
10.1	Nguyễn Công Hiếu							0	0	Cha ruột (Đã mất)

10.2	Nguyễn Thị Liễu			180845542		Công An tỉnh Nghệ Tĩnh	Xã Thái Sơn Đô Lương Nghệ An	0	0	Mẹ ruột
10.3	Mai Văn Quyết							0	0	Cha chồng (Đã mất)
10.4	Hoàng Thị Hữu			044135000041	24/04/2017	Cục CSQLHC về TTXH	Xã Xuân Thủy Lệ Thủy Q.Bình	0	0	Mẹ chồng
10.5	Mai Xuân Thành			044062005399	10/05/2021	Cục CSQLHC về TTXH	134 Lê Thánh Tông, P. Tân Lợi, BMT, Đắk Lắk	0	0	Chồng
10.6	Mai Thị Thùy Linh			241332087	05/06/2009	CA Daklak	25 Nguyễn Hữu Thọ, phường Tân Hưng, Quận 7, HCM	0	0	Con
10.7	Mai Văn Minh			066200008301	27/12/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Chung Cư Bộ Công An, P. Bình An, Q2, TP. HCM	0	0	Con
10.8	Bùi Huy Phát			066093000185	17/02/2021	Cục CSQLHC về TTXH	25 Nguyễn Hữu Thọ, phường Tân Hưng, Quận 7, HCM	0	0	Con rể
10.9	Nguyễn Thị Hiếu			241432856	18/02/2012	Công An tỉnh Đắk Lắk	Eatu, Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk	0	0	Chị ruột
10.10	Nguyễn Công Diệm							0	0	Anh ruột (Đã mất)
10.11	Nguyễn Thị Mỹ			240044354	28/4/2011	Công An tỉnh Đắk Lắk	67 Amajthao, P. Tân Lập, BMT, Đắk Lắk	0	0	Chị ruột
10.12	Nguyễn Công Sừ			040062010134	17/11/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Số 2,ngách 192/72, Ngõ 192 Lê Trọng Tấn, KM, TX HN	0	0	Anh ruột
10.13	Nguyễn Công Thìn							0	0	Anh ruột (Đã mất)
10.14	Nguyễn Công Bảy			040074031538	14/07/2022	Cục CSQLHC về TTXH	Căn 1116 Nơ 9B BD Linh Đàm, Hoàng Liệt HM HN	0	0	Em ruột
10.15	Nguyễn Bá Diệu			245041038	13/01/2013	Công An tỉnh Đắk Nông	Xã Quảng Thành, Thị Xã Gia Nghĩa Đắk Nông	0	0	Anh rể

10.16	Hồ Thị Hương			040160004604	25/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ DP 5, Tân Lập, BMT, Đắk Lắk	0	0	Chị dâu
10.17	Nguyễn Tất Nam			240000566	11/07/2018	Công An tỉnh Đắk Lắk	67 Amajthao, P. Tân Lập, BMT, Đắk Lắk	0	0	Anh rể
10.18	Phan Thị Ngọc Mai			042171008169	10/10/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Số 2,ngách 192/72, Ngõ 192 Lê Trọng Tấn, KM, TX HN		0	Chị dâu
10.19	Võ Thị Lan			038174011697	30/03/2021	Cục CSQLHC về TTXH	C29 Ngõ Gia Tự, P. Tân An, TP. BMT, Đắk Lắk	0	0	Chị dâu
10.20	Trần Thị Lệ Hằng			042179015890	06/12/2022	Cục CSQLHC về TTXH	Căn 1116 Ngõ 9B BD Linh Đàm, Hoàng Liet HM HN	0	0	Em dâu
11	Hoàng Vân Thuỳ		Thành viên BKS, GD Nhân sự	38175023426	27/12/2021	Cục CSQLHC về TTXH	05 Lê Quang Sung, P.Tân Lợi , TP BMT, DakLak	0	0	
11.1	Hồ Duy Thành			19070013831	27/12/2021	Cục CSQLHC về TTXH	05 Lê Quang Sung, P.Tân Lợi , TP BMT, DakLak	0	0	Chồng
11.2	Hồ Hoàng Vân Anh			66300011052	27/12/2021	Cục CSQLHC về TTXH	SAV2.17.06 The Sun Avaneue, P.An Phú, TP Thủ Đức, HCM	0	0	Con
11.3	Hồ Hoàng Ngọc Anh			66307013471	27/12/2021	Cục CSQLHC về TTXH	05 Lê Quang Sung, P.Tân Lợi , TP BMT, DakLak	0	0	Con
11.4	Hoàng Đình			240519868	13/01/2021	Công An Tỉnh DakLak	30 B Y Som Niê, P.Tân Lập, TP BMT , DakLak	0	0	Cha ruột
11.5	Trần Thị Tổng			241469531	24/11/2011	Công An Tỉnh DakLak	30 B Y Som Niê, P.Tân Lập, TP BMT , DakLak	0	0	Mẹ ruột
11.6	Hoàng Đại Sửu			38073012720	13/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	79A Chu Văn An,TT Kiến Đức,H. DakRláp, DakLak	0	0	Anh ruột

11.7	Hoàng Mai Yên			240711441	17/05/2017	Công An Tỉnh DakLak	30 B Y Sorn Niê, P.Tân Lập, TP BMT, DakLak	0	0	Em ruột
11.8	Hồ Phi Thức			40036006378	27/12/2021	Cục CSQLHC về TTXH	6/17 Nguyễn Lương Bằng, P.Tân Hòa, Tp BMT, DakLak	0	0	Cha chồng
11.9	Nguyễn Thị Ngọc Quang			40142002597	12/01/2022	Cục CSQLHC về TTXH	31/4 Đường 17, P. Hiệp Bình Chánh, TP Thủ Đức, HCM	0	0	Mẹ chồng

2. Các giao dịch khác (các giao dịch của cổ đông nội bộ, cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty) (Năm 2025) : Không có

X. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: Không có.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
CÔNG TY
CỔ PHẦN
DU LỊCH
ĐÀK LẮK
S.Đ.Κ.Κ.Đ. 6000177738
P. BUỒN MA THUỘT - T. ĐÀK LẮK
Đặng Trần Hoàn

C.T.C.P
ĐÀK LẮK