

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ CB LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ**

Số: 57 /VHF

V/v: Giải trình nguyên nhân về Lợi nhuận sau thuế  
tại kỳ báo cáo

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2026

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty: CÔNG TY CP XÂY DỰNG & CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ
2. Mã chứng khoán: VHF
3. Địa chỉ trụ sở chính: số 9A Vĩnh Tuy, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại: 0243.9871673 Fax: 0243.9870067
5. Người thực hiện công bố thông tin:
  - Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Toàn.
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1. Báo cáo tài chính quý 4 năm 2025 (Toàn Công ty) của Công ty CP Xây dựng & Chế biến lương thực Vĩnh Hà, được lập ngày 31 tháng 12 năm 2025. Bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
  - 6.2. Nội dung giải trình (giải trình chênh lệch LNST so với cùng kỳ năm ngoái):

Quý 4 năm 2025, Lợi nhuận sau thuế của Công ty là 921.263.980 đồng. So với cùng kỳ năm 2024, lợi nhuận sau thuế tăng 1.929.608.542 đồng, tương ứng với tỷ lệ tăng 191,36%.

Nguyên nhân do: Quý 4 năm 2025 Công ty được miễn giảm tiền thuê đất so với cùng kỳ năm 2024 phần tương ứng.

Ngoài ra Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng mạnh: là do yêu cầu phải tăng trưởng 8% so với năm 2024, Công ty đã phát triển đẩy mạnh tìm kiếm hàng xuất khẩu với doanh số 41 tỷ đồng, xây dựng 14 tỷ đồng, kinh doanh sản và hạt điều 27 tỷ, phân phối hàng Colgate 2 tỷ đồng, đã đưa doanh số quý 4 năm 2025 tăng lên 84 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.vinhha.com.vn](http://www.vinhha.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Nơi nhận: h  
- Như trên;  
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Văn Toàn**