

Số: 60/2026/CV-PAS
V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu
lợi nhuận quý IV/2025 so với quý IV/2024

Hưng Yên, ngày 30 tháng 01 năm 2026

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên tổ chức niên yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH**

Mã chứng khoán : **PAS**

Sàn giao dịch : **UPCOM**

Số 0900613295 do sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp đăng ký lần đầu ngày 30/08/2010, đăng ký thay đổi lần 19 ngày 24/01/2024.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Số 60 đường Phạm Ngũ Lão, TDP Tứ Mỹ, Phường Phùng Chí Kiên, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới các Quý cơ quan!

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Báo cáo tài chính Quý IV/2025 của Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh

Công ty Cổ phần Quốc tế Phương Anh (mã PAS) xin được giải trình về chênh lệch doanh thu và lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý IV/2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 4.2025	Quý 4.2024	Số tiền chênh lệch	Tỷ lệ
I	Công ty mẹ				
1	Doanh thu	452,297,716,917	255,370,361,235	196,927,355,682	77%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	(1,609,931,196)	618,794,767	(2,228,725,963)	-360%
II	Công ty hợp nhất			-	
1	Doanh thu	453,189,048,916	255,370,361,235	197,818,687,681	77%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	12,787,196,221	2,113,858,557	10,673,337,664	505%

Nguyên nhân:

Mặc dù ngành thép Việt Nam trong năm 2025 tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn trên phương diện xuất khẩu do giá thép thế giới giảm, chi phí logistics tăng trở lại và các rào cản thương mại tại nhiều thị trường, nhưng nhu cầu tiêu thụ nội địa đã có dấu hiệu phục hồi mạnh mẽ, đặc biệt trong lĩnh vực xây dựng công nghiệp, dân dụng và các dự án đầu tư công.

Theo đánh giá của Hiệp hội Thép Việt Nam (VSA), sản lượng tiêu thụ thép thành phẩm nội địa đã tăng trên 10% so với cùng kỳ, trong đó riêng thép xây dựng tăng gần 20%. Đây là cơ hội cho các doanh nghiệp có mạng lưới phân phối nội địa rộng, có khả năng phản



ứng nhanh với xu hướng tiêu dùng như Công ty Cổ phần Quốc tế Phương Anh tận dụng hiệu quả để mở rộng doanh thu.

Trong bối cảnh đó, Công ty đã chủ động triển khai một loạt biện pháp nhằm nắm bắt đà hồi phục của thị trường trong nước, cụ thể:

Tái cấu trúc danh mục khách hàng, ưu tiên nhóm khách hàng có nhu cầu ổn định, dòng tiền tốt và có khả năng tăng trưởng dài hạn;

Đẩy mạnh chiến lược bán hàng đa kênh, kết hợp giữa mạng lưới thương mại truyền thống và chuyển đổi số trong quản lý đơn hàng và theo dõi khách hàng (CRM);

Gia tăng sản lượng sản phẩm gia công ngoài nhằm tận dụng công suất và kiểm soát giá thành;

Tối ưu tồn kho và điều phối sản xuất linh hoạt, giúp cải thiện tốc độ quay vòng vốn và nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản.

Về doanh thu, nhờ chiến lược phù hợp với thực tiễn thị trường, doanh thu của Công ty ghi nhận mức tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ năm trước, qua đó khẳng định năng lực thích ứng linh hoạt và triển khai hiệu quả kế hoạch kinh doanh của Công ty trong bối cảnh ngành thép đang trải qua quá trình tái cơ cấu và phân hóa ngày càng sâu sắc.

Về lợi nhuận, Lợi nhuận sau thuế của Công ty Hợp nhất lãi, tuy nhiên Công ty mẹ ghi nhận mức giảm đáng kể, do Công ty đang thực hiện trích lập dự phòng cho các khoản đầu tư tài chính dài hạn, công ty liên kết. Đây là các khoản đầu tư mang tính chiến lược. Do đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng và đi vào hoạt động, nên lợi nhuận sau thuế của các công ty con đang không tránh khỏi việc thua lỗ trong thời gian đầu. Việc trích lập này là cần thiết để đảm bảo nguyên tắc thận trọng và phù hợp với các quy định kế toán, đồng thời tạo nền tảng cho sự tăng trưởng lợi nhuận hợp nhất trong các năm tiếp theo khi dự án đi vào vận hành

Kết quả:

Doanh thu thuần Công ty mẹ và hợp nhất Quý IV/2025 tăng 77% tương đương 196 tỷ đồng và 197 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước;

Lợi nhuận sau thuế TNDN Công ty mẹ Quý IV/2025 ghi nhận lỗ 1.6 tỷ, Công ty hợp nhất lãi 12.7 tỷ, Chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ giảm so với cùng kỳ do ảnh hưởng từ việc trích lập dự phòng tài chính cho các khoản đầu tư đang trong quá trình triển khai, chưa phát sinh doanh thu hoặc lợi nhuận. Đây là các dự án có tính chất chiến lược, kỳ vọng mang lại hiệu quả tích cực trong trung và dài hạn khi hoàn thành và đưa vào khai thác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

Như kính gửi

Lưu TC-KT

Lưu văn thư

**TM. CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ
PHƯƠNG ANH**



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường

**PHUONG ANH INTERNATIONAL
JOINT STOCK COMPANY**

No.: 60/2026/CV-PAS

Re: Explanation of revenue and profit
discrepancies in Q4/2025 compared to Q4/2024

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hung Yen, January 30, 2026

To: - THE STATE SECURITIES COMMISSION
- HANOI STOCK EXCHANGE

Listed Organization: **PHUONG ANH INTERNATIONAL JOINT STOCK COMPANY**

Stock Code: **PAS**

Exchange: **UPCOM**

Business Registration Certificate No. 0900613295 issued by the Hung Yen Department of Planning and Investment for the first time on August 30, 2010, amended for the 19th time on January 24, 2024

Head office address: No. 60 Pham Ngu Lao Street, Tu My Residential Group, Phung Chi Kien Ward, My Hao Town, Hung Yen Province.

We respectfully send our greetings to your esteemed agencies!

Under:

- Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the securities market.
- Q4/2025 Financial Statements of Phuong Anh International Joint Stock Company.

Phuong Anh International Joint Stock Company (stock code PAS) hereby explains the differences in revenue and after-tax profit in the Q4/2025 business performance report compared to the same period in 2024 as follows:

No.	Target	4 th Quarter 2025	4 th Quarter 2024	Difference Amount	Percentage rate
I	Parent company				
1	Revenue	452,297,716,917	255,370,361,235	196,927,355,682	77%
2	Profit after corporate income tax	(1,609,931,196)	618,794,767	(2,228,725,963)	-360%
II	Consolidated company			-	
1	Revenue	453,189,048,916	255,370,361,235	197,818,687,681	77%
2	Profit after corporate income tax	12,787,196,221	2,113,858,557	10,673,337,664	505%

Reasons:

Although Vietnam's steel industry in 2025 continued to face significant challenges in terms of exports due to declining global steel prices, a rebound in logistics costs, and increasing trade barriers in various markets, domestic demand showed strong signs of recovery, particularly in industrial construction, civil construction, and public investment projects.

According to the Vietnam Steel Association (VSA), domestic consumption of finished steel products increased by more than 10% compared to the same period last year, with construction steel alone rising by nearly 20%. This trend presents opportunities for enterprises with extensive domestic distribution networks and the ability to respond quickly to

consumption trends, such as Phuong Anh International Joint Stock Company, to effectively capitalize on and expand revenue.

In this context, the Company proactively implemented a series of measures to capture the recovery momentum of the domestic market, including:

- Restructuring its customer portfolio, prioritizing customers with stable demand, strong cash flows, and long-term growth potential;
- Accelerating a multi-channel sales strategy, combining traditional trade networks with digital transformation in order management and customer relationship management (CRM);
- Increasing the volume of outsourced processing products to optimize capacity utilization and control production costs;
- Optimizing inventory levels and adopting flexible production coordination to improve capital turnover and enhance asset utilization efficiency.

Regarding revenue, thanks to strategies aligned with market realities, the Company's revenue recorded strong growth compared to the same period last year, thereby affirming its flexible adaptability and effective execution of business plans amid a steel industry undergoing increasingly profound restructuring and fragmentation.

Regarding profit, the consolidated entity recorded a profit after tax; however, the parent company experienced a significant decline. This was mainly attributable to the recognition of provisions for long-term financial investments and investments in associates, which are strategic in nature. As these investments are currently in the construction and early operating phases, initial losses at subsidiary companies are unavoidable. The recognition of such provisions is necessary to ensure compliance with the prudence principle and applicable accounting regulations, while also laying a foundation for consolidated profit growth in subsequent years as the projects enter full operation.

Results:

Net revenue of the parent company and consolidated entity in Q4/2025 increased by 77%, equivalent to VND 196 billion and VND 197 billion, respectively, compared to the same period last year.

Profit after corporate income tax of the parent company in Q4/2025 recorded a loss of VND 1.6 billion, while the consolidated entity recorded a profit of VND 12.7 billion, representing a change of more than 10% compared to the same period last year. The decline in the parent company's profit after tax was mainly attributable to the recognition of financial provisions for investments currently under implementation, which have not yet generated revenue or profit. These are strategic projects expected to deliver positive results in the medium and long term upon completion and commencement of operations.

We sincerely thank you!

Recipients:

- As above;
- Accounting – Finance Department
- Administration Department

**PHUONG ANH INTERNATIONAL
JOINT STOCK COMPANY**



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường