

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY CƠ KHÍ XÂY DỰNG

Số: 41 /COMA-TCKH

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp BCTC quý 4 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước; lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo lãi.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Cơ khí xây dựng - CTCP xin được giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 4 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo quý 4 năm 2024, lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo lãi trên báo cáo tài chính Tổng hợp và báo cáo tài chính Hợp nhất cụ thể như sau:

Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo		Chênh lệch	Tỷ lệ %
		Quý 4/2025	Quý 4/2024		
BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế TNDN	140.803.795	25.627.252.717	(25.486.448.922)	(99,45%)
BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế TNDN	332.905.602	23.147.226.863	(22.814.321.261)	(98,56%)
	Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	(427.335.837)	23.638.699.738	(24.066.035.575)	(101,81%)

1. Báo cáo tài chính Tổng hợp lãi: 140.803.795 đồng nguyên nhân do:
- Trong quý 4 năm 2025 Tổng công ty đã nghiệm thu thanh quyết toán một số công trình tồn đọng cũ, tăng cường khai thác tìm kiếm việc làm, khai thác kinh doanh dịch vụ. Đồng thời Tổng công ty đã phân loại công nợ, làm việc với khách hàng để thu hồi công nợ tồn đọng, cân đối nguồn vốn để nộp ngân sách Nhà nước. nên đã bù đắp được một phần chi phí lãi vay và chi phí quản lý vì vậy lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ báo cáo lãi.
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 4 năm 2025 thay đổi nhiều so với cùng kỳ năm trước, do trong quý 4 năm 2024 Tổng công ty đã thoái vốn chuyển nhượng cổ phần của một số công ty con có vốn đầu tư khác và hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi với số tiền là: 24 tỷ đồng.

Với các lý do trên lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 4 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo quý 4 năm 2024 của báo cáo tài chính Tổng hợp.

2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính Hợp nhất lãi: 332.905.602 đồng nguyên nhân do:

Trong quý 4 năm 2025, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo KQKD của Công ty mẹ và 04 công ty con có lãi. Theo quy định của nhà nước trong năm 2025 Tổng công ty được miễn giảm 30% tiền thuê đất và gia hạn nộp các loại thuế nên không phát sinh triển chậm nộp-vì vậy đã giảm được một phần chi phí khác. Công ty lắp máy điện nước COMAEL, Công ty COMA2, Công ty COMA16 và Công ty COMA27 lợi nhuận sau thuế cũng có lãi nên đã bù đắp được số lỗ của 02 công ty con còn lại dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo KQKD của báo cáo tài chính Hợp nhất có lãi.

Lợi nhuận sau thuế trên KQKD thay đổi từ 10% trở lên so cùng kỳ năm trước do:

+ Doanh thu hoạt động tài chính giảm 791 triệu so với cùng kỳ năm trước, tương ứng mức giảm là: 127,9% do trong quý 4 năm 2024 Tổng công ty đã thoái vốn và chuyển nhượng cổ phần của một số công ty con có vốn đầu tư khác.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 25,3 tỷ so với cùng kỳ năm trước, tương ứng 212,2% . Nguyên nhân do quý 4 năm 2024 Tổng công ty đã hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi với số tiền là: 24 tỷ đồng.

Với thực trạng trên, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 4 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo tài chính quý 4 năm 2024 của báo cáo tài chính Hợp nhất.

Tổng công ty xin được giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban kiểm soát;
- Quản trị TCT;
- Lưu: VP, TCKH.

tm



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đào Đức Thọ