

Số: 04/2026/CBTT

Tp HCM, ngày 30 tháng 01 năm 2026.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi: -Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP**

- Mã chứng khoán: BMJ

- Địa chỉ: Số 112/125, ấp Tân Thịnh, xã Phú Giáo, thành phố Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: 0274.3688.126

Fax: 0274.3688.125

- E-mail: ahpminerals2019@gmail.com

- Người thực hiện CBTT: Ông **Phạm Huy Hậu** Chức vụ: **Người đại diện theo pháp luật**

- Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ ☐ bất thường

**2. Nội dung thông tin công bố:**

**Công ty Cổ phần Khoáng sản Miền Đông AHP báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025.**

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/01/2026 tại đường dẫn: [www.becamexbmj.com.vn/#enter/f/enter](http://www.becamexbmj.com.vn/#enter/f/enter).**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**CÔNG TY CP KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP**

**Người đại diện theo pháp luật  
TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Tài liệu đính kèm:**

**Báo cáo tình hình quản trị**

**Công ty năm 2025.**



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(năm 2025)**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP**
- Địa chỉ trụ sở chính : Số 112/125, ấp Tân Thịnh, xã Phú Giáo, TP Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : 02743. 688126 Fax: 02743. 688125
- Email : ahpminerals2019@gmail.com
- Vốn điều lệ : 1.049.999.780.000 đồng
- Mã chứng khoán : BMJ
- Mô hình quản trị công ty : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ)**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của ĐHĐCĐ:

| Stt | Số Nghị quyết    | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ | 29/4/2025  | Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2   | 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ | 27/11/2025 | Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các nội dung: Thay đổi địa chỉ trụ sở đăng ký của Công ty theo địa giới hành chính và sửa đổi Điều lệ Công ty; Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị; Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát. |



## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

| Stt | Thành viên HĐQT         | Chức vụ<br>(thành viên HĐQT<br>không điều hành) | Ngày bắt đầu/không còn là thành<br>viên HĐQT/ HĐQT không điều hành |                 |
|-----|-------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                         |                                                 | Ngày bổ nhiệm                                                      | Ngày miễn nhiệm |
| 1   | Ông: Ngô Anh Quân       | Chủ tịch HĐQT<br>không điều hành                | 28/4/2023                                                          |                 |
| 2   | Ông: Nguyễn Bảo Long    | Thành viên HĐQT<br>không điều hành              | 28/4/2023                                                          |                 |
| 3   | Bà: Nguyễn Thị Loan     | Thành viên HĐQT<br>không điều hành              | 28/4/2023                                                          |                 |
| 4   | Bà: Nguyễn Thị Thúy Vân | Thành viên HĐQT<br>không điều hành              | 28/4/2023                                                          |                 |
| 5   | Ông: Hà Đình Hùng       | Thành viên HĐQT                                 | 10/11/2023                                                         | 27/11/2025      |
| 6   | Ông: Phạm Huy Hậu       | Thành viên HĐQT                                 | 27/11/2025                                                         |                 |

### 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

| Stt | Thành viên HĐQT         | Số buổi họp<br>HĐQT tham dự | Tỷ lệ tham<br>dự họp | Lý do không tham<br>dự họp        |
|-----|-------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1   | Ông: Ngô Anh Quân       | 18                          | 100%                 |                                   |
| 2   | Ông: Nguyễn Bảo Long    | 18                          | 100%                 |                                   |
| 3   | Bà: Nguyễn Thị Loan     | 18                          | 100%                 |                                   |
| 4   | Bà: Nguyễn Thị Thúy Vân | 18                          | 100%                 |                                   |
| 5   | Ông: Hà Đình Hùng       | 9                           | 100%                 | Từ nhiệm kể từ ngày<br>27/11/2025 |
| 6   | Ông: Phạm Huy Hậu       | 7                           | 100%                 | Được bầu kể từ ngày<br>27/11/2025 |

### 3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng giám đốc (Ban TGD):

Hội đồng quản trị đã thực hiện công tác chỉ đạo và giám sát Ban Tổng giám đốc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh như sau:

- Thường xuyên giám sát việc thực hiện các Nghị quyết ĐHCĐ và các Nghị quyết HĐQT, cụ thể là tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2025, tổ chức thực hiện việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, ký kết và thực hiện hợp đồng với công ty kiểm toán, các đối tác, khách hàng.
- Ban Tổng giám đốc luôn tuân thủ quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, các quy định pháp luật chuyên ngành liên quan đến hoạt động khai thác khoáng sản, sản xuất kinh doanh của Công ty, Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế công bố thông tin.

- Giám sát việc thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định.
- Giám sát Ban TGD về việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đẩy mạnh công tác mở rộng thị trường, tìm kiếm khách hàng.
- Giám sát Ban TGD trong việc đầu tư và sử dụng nguồn vốn, giá thành, giá bán, thu hồi công nợ...

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:** Hội đồng quản trị chưa thành lập các tiểu ban.

**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025):**

| Stt | Số Nghị quyết   | Ngày ban hành | Nội dung                                                                                                                                               |
|-----|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 01/2025/NQ-HĐQT | 07/3/2025     | Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.                                                                                  |
| 2   | 02/2025/NQ-HĐQT | 26/3/2025     | Thông qua về việc thuê tài sản của Công ty TNHH Cho Thuê Tài chính Quốc Tế Việt Nam                                                                    |
| 3   | 03/2025/NQ-HĐQT | 04/4/2025     | Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 và dự thảo, chương trình, tài liệu đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025                           |
| 4   | 04/2025/NQ-HĐQT | 28/4/2025     | Thông qua về việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát Triển Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ                                                          |
| 5   | 05/2025/NQ-HĐQT | 21/5/2025     | Thông qua về việc bổ nhiệm chức vụ phó tổng giám đốc ông Nguyễn Minh Chí                                                                               |
| 6   | 06/2025/NQ-HĐQT | 24/5/2025     | Thông qua về việc ký hợp đồng cấp tín dụng với Ngân hàng TMCP Á Châu – Phòng giao dịch Phan Đình Phùng                                                 |
| 7   | 07/2025/NQ-HĐQT | 26/5/2025     | Thông qua về việc tái tục hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TNHH INDOVINA – Chi nhánh Phú Mỹ Hưng                                                         |
| 8   | 08/2025/NQ-HĐQT | 12/7/2025     | Thông qua về việc ký hợp đồng cấp tín dụng với Ngân hàng TMCP Á Châu – Phòng giao dịch Phan Đình Phùng                                                 |
| 9   | 09/2025/NQ-HĐQT | 10/10/2025    | Thông qua về việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai                                                                 |
| 10  | 10/2025/NQ-HĐQT | 29/10/2025    | Thông qua về việc tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản                                                                                              |
| 11  | 11/2025/NQ-HĐQT | 14/11/2025    | Thông qua về nội dung của Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các tài liệu giải trình dự thảo Nghị quyết |
| 12  | 12/2025/NQ-HĐQT | 05/12/2025    | Thông qua về việc miễn nhiệm và bổ nhiệm chức vụ Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật. (Phạm Huy Hậu)                                         |



| Stt | Số Nghị quyết   | Ngày ban hành | Nội dung                                                                                                                                                           |
|-----|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13  | 13/2025/NQ-HĐQT | 19/12/2025    | Thông qua về việc thay đổi người có thẩm quyền ký hồ sơ, giao dịch của Công ty đối với hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TNHH INDOVINA – Chi nhánh Phú Mỹ Hưng        |
| 14  | 14/2025/NQ-HĐQT | 22/12/2025    | Thông qua về việc thay đổi người có thẩm quyền ký hồ sơ, giao dịch của Công ty về việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ |
| 15  | 15/2025/NQ-HĐQT | 22/12/2025    | Thông qua về việc chuyển nhượng cổ phần Công ty Cổ phần Kinh doanh và Đầu tư tỉnh Bình Dương                                                                       |
| 16  | 16/2025/NQ-HĐQT | 22/12/2025    | Thông qua về việc nhận chuyển nhượng cổ phần của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Xây dựng Nguyên Việt.                                                        |
| 17  | 17/2025/NQ-HĐQT | 25/12/2025    | Thông qua về việc góp vốn điều lệ Công ty Cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Xây dựng Nguyên Việt                                                                        |
| 18  | 18/2025/NQ-HĐQT | 31/12/2025    | Thông qua giao dịch với các bên có liên quan                                                                                                                       |
| STT | Số Quyết định   | Ngày ban hành | Nội dung                                                                                                                                                           |
| 1   | 01/2025/QĐ-HĐQT | 21/5/2025     | Bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc ông Nguyễn Minh Chí                                                                                                                     |
| 2   | 02/2025/QĐ-HĐQT | 05/12/2025    | Miễn nhiệm Tổng giám đốc ông Nguyễn Bảo Long                                                                                                                       |
| 3   | 03/2025/QĐ-HĐQT | 05/12/2025    | Bổ nhiệm Tổng giám đốc ông Phạm Huy Hậu                                                                                                                            |

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2025):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

| Stt | Thành viên BKS  | Chức vụ    | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS                            | Trình độ chuyên môn                              |
|-----|-----------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1   | Hoàng Văn Anh   | Trưởng BKS | Được bầu làm Trưởng BKS kể từ ngày 28/4/2023                        | Cử nhân kế toán tài chính                        |
| 2   | Phạm Huy Hậu    | TV BKS     | Được bầu làm TV BKS kể từ 28/4/2023; Từ nhiệm kể từ ngày 27/11/2025 | Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành tài chính kế toán |
| 3   | Huỳnh Đăng Khoa | TV BKS     | Được bầu làm TV BKS kể từ 28/4/2023                                 | Cử nhân tài chính - ngân hàng                    |
| 4   | Phan Phúc Hải   | TV BKS     | Được bầu làm TV BKS kể từ 27/11/2025                                | Cử nhân kế toán                                  |

## 2. Các cuộc họp của Ban Kiểm soát:

| Stt | Thành viên BKS  | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự họp              |
|-----|-----------------|---------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| 1   | Hoàng Văn Anh   | 03                  | 100%              | 100%             |                                      |
| 2   | Phạm Huy Hậu    | 03                  | 100%              | 100%             |                                      |
| 3   | Huỳnh Đăng Khoa | 03                  | 100%              | 100%             |                                      |
| 4   | Phan Phúc Hải   | 0                   |                   |                  | Được bầu làm TV BKS kể từ 27/11/2025 |

## 3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và cổ đông:

- Giám sát HĐQT về việc thực hiện các nghị quyết ĐHĐCĐ, nghị quyết HĐQT, Điều lệ, các quy định nội bộ của Công ty.
- Giám sát Ban TGD, các cán bộ quản lý khác trong việc điều hành, quản lý hoạt động khai thác, sản xuất kinh doanh, mở rộng thị trường, kiểm soát giá thành, giá bán, công nợ, sử dụng nguồn vốn huy động, vốn vay từ các tổ chức tín dụng...
- Giám sát việc thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội, website Công ty; giám sát việc thực hiện chế độ báo cáo tài chính quý, báo cáo tài chính năm theo quy định.
- Thường xuyên xem xét đánh giá thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và các tiêu chí kinh tế để có biện pháp giám sát, đề xuất kịp thời cho Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.
- Giám sát việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo đúng quy định.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác:

- HĐQT, Ban TGD và các cán bộ quản lý khác luôn tạo điều kiện cho BKS giám sát các hoạt động của Công ty, BKS nhận được đầy đủ và kịp thời các Nghị quyết của HĐQT và các thông tin khác khi có yêu cầu.
- Để công tác giám sát được tiến hành thuận lợi hơn, Ban kiểm soát Công ty luôn phối hợp chặt chẽ với HĐQT và Ban TGD nhằm nắm bắt kịp thời tình hình thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh để tham gia đóng góp ý kiến trên nguyên tắc tuân thủ quy định pháp luật và vì lợi ích của cổ đông.
- HĐQT, BKS được Ban TGD báo cáo đầy đủ các vấn đề quan trọng phát sinh trong quá trình điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh.



**IV. Ban điều hành:**

| Stt | Thành viên Ban điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn                              | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành                                        |
|-----|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01  | Nguyễn Bảo Long          | 15/3/1996           | Cử nhân quản lý kinh doanh                       | Bổ nhiệm giữ chức vụ Tổng giám đốc kể từ ngày 03/7/2020; Miễn nhiệm kể từ ngày 05/12/2025 |
| 02  | Phạm Huy Hậu             | 12/12/1965          | Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành tài chính kế toán | Bổ nhiệm giữ chức vụ Tổng giám đốc kể từ ngày 05/12/2025                                  |
| 03  | Nguyễn Minh Chí          | 20/11/1980          | Kỹ sư - điện - điện tử                           | Bổ nhiệm giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc kể từ ngày 21/5/2025                               |

**V. Kế toán trưởng:**

| Stt | Ngày tháng năm sinh | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm     |
|-----|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|
| 01  | Đào Huỳnh Kim       | 16/01/1982          | Cử nhân kế toán     | Bổ nhiệm kể từ ngày 23/4/2021 |

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Năm 2025, các thành viên Hội đồng quản trị, Kiểm soát viên, Tổng giám đốc, Thư ký không tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:**

- Danh sách về người có liên quan của Công ty: Phụ lục I.
- Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục II.
- Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
  - Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Như nội dung mục 2.
  - Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.
  - Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục III.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không

**CÔNG TY CP KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**NGÔ ANH QUÂN**





| ST<br>T | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa<br>chỉ liên hệ | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có<br>liên quan | Lý do                                                  | Mối quan<br>hệ liên<br>quan với<br>công ty |
|---------|---------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 5       | Phạm Huy Hậu        |                                                      |                                    |                                    |                                          | 27/11/2025                                       |                                                    | Được bầu<br>làm TV<br>HĐQT kể từ<br>ngày<br>27/11/2025 | Người nội<br>bộ                            |
| 6       | Hà Đình Hùng        |                                                      | TV HĐQT                            |                                    |                                          | 10/11/2023                                       | 27/11/2025                                         | Miễn nhiệm<br>kể từ ngày<br>27/11/2025                 | Người nội<br>bộ                            |

II. Ban Kiểm soát

|   |               |  |               |  |  |           |            |                                                                                              |                 |
|---|---------------|--|---------------|--|--|-----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Hoàng Văn Anh |  | Trưởng<br>BKS |  |  | 28/4/2023 |            | Được bầu<br>làm Trưởng<br>BKS kể từ<br>28/4/2023                                             | Người nội<br>bộ |
| 2 | Phạm Huy Hậu  |  | TV BKS        |  |  | 28/4/2023 | 27/11/2025 | Được bầu<br>làm TV BKS<br>kể từ ngày<br>28/4/2023;<br>Miễn nhiệm<br>kể từ ngày<br>27/11/2025 |                 |



| ST<br>T                                                                  | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa<br>chỉ liên hệ | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có<br>liên quan | Lý do                                                                                                           | Mối quan<br>hệ liên<br>quan với<br>công ty |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3                                                                        | Huỳnh Đăng Khoa     |                                                      | TV BKS                             |                                    |                                          | 28/4/2023                                        |                                                    | Được bầu<br>làm TV BKS<br>kể từ ngày<br>28/4/2023                                                               | Người nội<br>bộ                            |
| 4                                                                        | Phan Phúc Hải       |                                                      | TV BKS                             |                                    |                                          | 27/11/2025                                       |                                                    | Được bầu<br>làm TV BKS<br>kể từ ngày<br>27/11/2025                                                              | Người nội<br>bộ                            |
| <b>III. Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Người được ủy quyền CBITT</b> |                     |                                                      |                                    |                                    |                                          |                                                  |                                                    |                                                                                                                 |                                            |
| 1                                                                        | Nguyễn Bảo Long     |                                                      | Tổng giám<br>đốc                   |                                    |                                          | 28/4/2023                                        | 05/12/2025                                         | bổ nhiệm giữ<br>chức vụ<br>Tổng GD kể<br>từ ngày<br>03/7/2020;<br>Miễn nhiệm<br>TGD kể từ<br>ngày<br>05/12/2025 | Người nội<br>bộ                            |
| 2                                                                        | Phạm Huy Hậu        |                                                      | Tổng giám<br>đốc                   |                                    |                                          | 27/11/2025                                       |                                                    | Được bổ<br>nhiệm giữ<br>chức vụ<br>Tổng GD kể<br>từ ngày                                                        |                                            |

| ST<br>T                                                                                                                          | Tên tổ chức/cá nhân                                             | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công ty<br>(nếu có)     | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                    | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa<br>chỉ liên hệ                   | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có<br>liên quan | Lý do                      | Mối quan<br>hệ liên<br>quan với<br>công ty |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                  |                                                                 |                                                      |                                        |                                                       |                                                            |                                                  |                                                    | 05/12/2025                 |                                            |
| 2                                                                                                                                | Nguyễn Minh Chí                                                 |                                                      | Phó Tổng<br>giám đốc                   |                                                       |                                                            | 21/5/2025                                        |                                                    | Bổ nhiệm                   | Người nội<br>bộ                            |
| 3                                                                                                                                | Đào Huỳnh Kim                                                   |                                                      | Kế toán<br>trưởng                      |                                                       |                                                            | 23/4/2021                                        |                                                    | Bổ nhiệm                   | Người nội<br>bộ                            |
| <b>IV. Thư ký, Người phụ trách quản trị công ty</b>                                                                              |                                                                 |                                                      |                                        |                                                       |                                                            |                                                  |                                                    |                            |                                            |
| 1                                                                                                                                | Đinh Thị Thanh Huyền                                            | 058C6061<br>79                                       | Người phụ<br>trách quản<br>trị Công ty |                                                       |                                                            | 02/10/2024                                       |                                                    | Bổ nhiệm                   | Người nội<br>bộ                            |
| 2                                                                                                                                | Nguyễn Thị Thu                                                  |                                                      | Thư ký                                 |                                                       |                                                            | 01/11/2020                                       |                                                    | Bổ nhiệm                   | Người nội<br>bộ                            |
| <b>V. Công ty con</b>                                                                                                            |                                                                 |                                                      |                                        |                                                       |                                                            |                                                  |                                                    |                            |                                            |
| 1                                                                                                                                | Công ty Cổ phần Kinh doanh<br>và Đầu tư Xây dựng Nguyên<br>Việt |                                                      |                                        | 106706042<br>30/12/2025<br>Sở Tài Chính Tp. Hà<br>Nội | 43C, Phố Ngô Quyền,<br>phường Cửa Nam, thành<br>phố Hà Nội | 25/12/2025                                       |                                                    | Công ty AHP<br>mua cổ phần | Công ty<br>con                             |
| <b>VI. Doanh nghiệp và tổ chức, cá nhân sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền<br/>biểu quyết hoặc vốn góp của doanh nghiệp đó</b> |                                                                 |                                                      |                                        |                                                       |                                                            |                                                  |                                                    |                            |                                            |





| ST<br>T | Tên tổ chức/cá nhân  | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa<br>chỉ liên hệ | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có<br>liên quan | Lý do       | Mối quan<br>hệ liên<br>quan với<br>công ty                                 |
|---------|----------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Nguyễn Thị Kim Thanh | 048C0406<br>69                                       |                                    |                                    |                                          | 08/5/2019                                        |                                                    | Mua cổ phần | Cổ đông sở<br>hữu trên<br>10% tổng<br>số cổ phần<br>có quyền<br>biểu quyết |
| 2       | Nguyễn Hải Đăng      | 021C8159<br>19                                       |                                    |                                    |                                          | 17/5/2022                                        |                                                    | Mua cổ phần | Cổ đông sở<br>hữu trên<br>10% tổng<br>số cổ phần<br>có quyền<br>biểu quyết |
| 3       | Nguyễn Công Hân      | 021C3673<br>79                                       |                                    |                                    |                                          | 08/7/2025                                        |                                                    | Mua cổ phần | Cổ đông sở<br>hữu trên<br>10% tổng<br>số cổ phần<br>có quyền<br>biểu quyết |



PHỤ LỤC II: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY;  
HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

| STT | Tên tổ chức/cá nhân                               | Mối quan hệ liên quan với công ty     | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                     | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                             | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh | Lô D 3 CN,<br>Đường N7,<br>KCN Mỹ Phước,<br>Phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh | 31/12/2024                      | Nghị quyết HĐQT số 12/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024                                    | Phụ lục gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng mua bán xi măng                                                                                                                                                                |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 02/01/2025                      |                                                                                       | Hợp đồng thuê máy xúc lật bánh lốp: 18.938.880 đồng/tháng                                                                                                                                                            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 02/01/2025                      |                                                                                       | Hợp đồng mua bán đá xây dựng , tổng giá trị: 81.628.284.650 đồng                                                                                                                                                     |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 02/01/2025                      |                                                                                       | Hợp đồng mua bán đá xây dựng , tổng giá trị: 168.838.667.250 đồng                                                                                                                                                    |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 08/01/2025                      |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận                                            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 23/3/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận                                            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 12/4/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng, tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận                                           |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hiểm và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thăm bẽ tổng nhựa C12,5, dày 5cm đường Bàu Bàng HCM (KM0+7,13-KM4+039,64 tại Lai Uyên, Bàu Bàng, Bình Dương |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thăm bẽ tổng nhựa 2 lớp C12,5, dày 5cm từ KM3+000-KM03+880 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thăm bẽ tổng nhựa C12,5, dày 5cm tại Lai Uyên, Bàu Bàng, Bình Dương                                         |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thăm bẽ tổng nhựa lớp 2 C12,5, dày 5cm từ KM1+000-KM2+000 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương             |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân                               | Mối quan hệ liên quan với công ty     | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                     | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                             | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                                                                                                      |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I   | Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh | Lô D_3_CN,<br>Đường N7,<br>KCN Mỹ Phước,<br>Phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh | 20/5/2025                       | Nghị quyết HĐQT số 12/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024                                    | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa nóng C16 dày 5 cm đường D18, D19, D20, N4, N6, N8 tại Lai Uyên, Bàu Bàng, Bình Dương |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa đường DC2 (KM0+100, KM2+25) tại huyện Bàu Bàng, Bình Dương                           |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM0+00-KM01+00 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương                |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM3+880-KM4+700 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương               |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM4+700-KM5+700 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương               |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM5+700-KM6+693,57 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM6+693,57-KM7+848,21 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương         |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM7+848,21-KM8+720 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM8+720-KM9+977,06 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương            |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM9+977,06, KM10+240 tại Tp Thuận An, TP Dĩ An, Bình Dương          |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5, dày 5cm đường NC và DC01 tại Lai Uyên, Bàu Bàng, Bình Dương                   |





| STT | Tên tổ chức/cá nhân                               | Mối quan hệ liên quan với công ty     | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                     | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                             | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh | Lô D_3_CN,<br>Đường N7,<br>KCN Mỹ Phước,<br>Phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh | 20/5/2025                       | Nghị quyết HĐQT số 12/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024                                    | Phụ lục gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm đường D12, D13,D14, D11, D6, N15 tại Bàu Bàng, Bình Dương                                                                         |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 7cm đường D11, D13, N12A tại Bàu Bàng, Bình Dương                                                                                     |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm đường N9, N10, D4, D9, D12 tại Bàu Bàng, Bình Dương                                                                               |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm đường N13, N12, D5, D10 tại Bàu Bàng, Bình Dương                                                                                  |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa đường N16, N17 tại Bàu Bàng, Bình Dương                                                                                                         |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 20/5/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh điều khoản thanh toán, bảo hành và gia hạn hiệu lực cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa C12,5 dày 5cm từ KM10+240-KM10+860 tại Tp Thuận An, Tp Dĩ An, Bình Dương                          |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 08/6/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế thuận                                                                                                 |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 01/7/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh địa chỉ Công ty do thay đổi theo địa giới hành chính cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận       |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 01/7/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh địa chỉ Công ty do thay đổi theo địa giới hành chính cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận       |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 01/7/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh địa chỉ Công ty do thay đổi theo địa giới hành chính cho Hợp đồng cung cấp và thi công đổ bê tông vỉa hè từ KM1+098 – KM4 + 290 (trái tuyến) và KM0+200+ KM4+290 (phải tuyến) tại Tân Uyên, Bình Dương    |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 01/7/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh địa chỉ Công ty do thay đổi theo địa giới hành chính cho Hợp đồng cung cấp và thi công thảm bê tông nhựa nóng đường DF4 (KM0+613,75 - KM1+07,5; KM1+022,5 - KM1+726,64 tại Lai Uyên, Bàu Bàng, Bình Dương |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 12/7/2025                       |                                                                                       | Phụ lục bổ sung tài khoản nhận thanh toán cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận                                     |
|     |                                                   |                                       |                                                         |                                                                                   | 01/10/2025                      |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên                                                               |

| STT | Tên tổ chức/cá nhân                | Mối quan hệ liên quan với công ty     | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                    | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                                         | Thời điểm giao dịch với công ty              | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                                                                                                             |
|-----|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               |                                              |                                                                                       | thỏa thuận                                                                                                                                                                                                             |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               | 28/10/2025                                   |                                                                                       | Hợp đồng cung cấp và thi công dặm và BTN C19 đường vào công Công ty Cổ phần Khoáng sản Miền Đông AHP, tổng giá trị: 56.574.921 đồng                                                                                    |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               | 02/01/2025                                   |                                                                                       | Hợp đồng dịch vụ khoan đá (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng thực hiện công việc thực tế nhân với đơn giá được hai bên thỏa thuận)                                                                              |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               | 02/01/2025                                   |                                                                                       | Hợp đồng thuê xe ủi bánh xích: 19.980.000 đồng/tháng                                                                                                                                                                   |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               | 02/01/2025                                   |                                                                                       | Hợp đồng mua bán đá xây dựng (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận)                                                                           |
| 2   | Công ty Cổ phần Đá ốp lát An Bình  | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | 3701799724<br>05/9/2025<br>Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh | Thửa đất số 350, tờ bản đồ địa chính số 71, ấp Tân Thịnh, xã Phú Giáo, Thành phố Hồ Chí Minh  | 02/01/2025<br><br><br><br><br><br>08/01/2025 | Nghị quyết HĐQT số 12/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024                                    | Hợp đồng mua bán đá xây dựng , tổng giá trị: 37.302.650.000 đồng                                                                                                                                                       |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               | 01/7/2025                                    |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng, tổng giá trị hợp đồng 40.874.879.100 đồng.                                                                                                                |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               | 24/9/2025                                    |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh địa chỉ Công ty do thay đổi theo địa giới hành chính cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận |
|     |                                    |                                       |                                                        |                                                                                               |                                              |                                                                                       | Hợp đồng cho mượn quyền sử dụng đất trong phạm vi khuôn viên của Công ty Cổ phần Khoáng sản Miền Đông AHP.                                                                                                             |
| 3   | Công ty Cổ phần Bệnh viện Mỹ Phước | Tổ chức có liên quan của người nội bộ | 3700696042<br>23/01/2015<br>Sở KH & ĐT tỉnh Bình Dương | Thửa đất số 2292, tờ bản đồ số 58, Đường TC3, Tổ 6, Khu phố 3, Phường Bến Cát, TP Hồ Chí Minh | 21/11/2025                                   |                                                                                       | Hợp đồng kham sức khỏe định kỳ cho người lao động, giá trị 38.421.000 đồng.                                                                                                                                            |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân                                             | Mối quan hệ liên quan với công ty                               | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH             | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                                                                     | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                                                                                   |
|-----|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4   | Công ty Cổ phần kinh doanh bất động sản và xây dựng Nguyên Việt | Công ty AHP sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết | 3702649048<br>26/12/2024<br>Số Tài chính TP HCM | Thửa đất số Ô 41 và Ô 42, Lô L64, tờ bản đồ số 1-KTĐC Mỹ Phước III, đường NE8, khu phố 3A, phường Thới Hòa, thành phố HCM | 08/01/2025                      | Nghị quyết HĐQT số 12/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024                                    | Hợp đồng mua bán máy móc thiết bị máy nghiền đá , tổng giá trị hợp đồng: 10.486.800.000 đồng.                                                                                                |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 08/01/2025                      |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận)                  |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 26/3/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận)                  |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 12/4/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận)                  |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 18/4/2025                       |                                                                                       | Hợp đồng mua bán máy móc thiết bị máy nghiền đá , tổng giá trị hợp đồng: 3.780.000.000 đồng.                                                                                                 |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 12/5/2025                       |                                                                                       | Hợp đồng mua bán máy móc thiết bị máy nghiền đá , tổng giá trị hợp đồng: 4.806.000.000 đồng                                                                                                  |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 05/6/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh tên hàng cho Hợp đồng mua bán máy móc thiết bị máy nghiền đá                                                                                                              |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 01/7/2025                       |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá đá 0x4 cho Hợp đồng mua bán đá xây dựng (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận)           |
|     |                                                                 |                                                                 |                                                 |                                                                                                                           | 01/10/2025                      |                                                                                       | Phụ lục điều chỉnh đơn giá đá 0x4 cho Hợp đồng cung cấp đá xây dựng các loại (tổng giá trị hợp đồng dựa vào khối lượng giao nhận thực tế nhân với đơn giá từng loại được hai bên thỏa thuận) |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân                                           | Mối quan hệ liên quan với công ty                               | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH                    | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                                 | Thời điểm giao dịch với công ty | Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCB/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5   | Công ty Cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Bình Dương (Công ty ITC) | Công ty AHP sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết | 3700504583<br>12/4/2021<br>Sở KH và ĐT tỉnh Bình Dương | Thửa đất số 265, tờ bản đồ 41, Khu phố 3A, P. Thới Hoà, thành phố HCM | 21/5/2025                       | Nghị quyết HĐQT số 12/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024                                    | Hợp đồng mua bán xe ô tô bán tải Toyota Hilux: tổng giá trị hợp đồng 220.000.000đồng                                                                                                                                                     |
|     |                                                               |                                                                 |                                                        |                                                                       | 25/6/2025                       |                                                                                       | Hợp đồng mua bán máy móc thiết bị máy nghiền đá, tổng giá trị hợp đồng 33.561.341.000 đồng                                                                                                                                               |
|     |                                                               |                                                                 |                                                        |                                                                       | 02/7/2025                       |                                                                                       | Biên bản chấm dứt hợp đồng mua bán máy móc thiết bị máy nghiền đá do Công ty ITC đang chờ phương án thiết kế nâng cấp dây chuyền máy nghiền đá từ công suất 400 tấn/giờ lên 600 tấn/giờ để phù hợp nhu cầu khai thác từ năm 2026 trở đi. |

PHỤ LỤC III: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

| Stt                  | Họ tên                                            | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                     | Địa chỉ liên hệ                                                          | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|
| I. Hội đồng quản trị |                                                   |                                          |                              |                                                         |                                                                          |                            |                               |                                           |
| 1                    | Ngô Anh Quân                                      |                                          | Chủ tịch HĐQT                |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Được bầu làm CT HĐQT kể từ ngày 28/4/2023 |
| 1.1                  | Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC      |                                          |                              | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí Minh | Lô D 3 CN, Đường N7, KCN Mỹ Phước, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh | 4.479.600                  | 4,27                          | Được bầu C'THĐQT kể từ ngày 11/12/2025    |
| 1.2                  | Ngô Đình Hưng                                     |                                          |                              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Bố                                        |
| 1.3                  | Lê Thị Hiền                                       |                                          |                              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Mẹ                                        |
| 1.4                  | Đỗ Thị Minh Trang                                 |                                          |                              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Vợ                                        |
| 1.5                  | Ngô Nam Phong                                     |                                          |                              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Con                                       |
| 2                    | Nguyễn Thị Loan                                   |                                          | Thành viên HĐQT              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Được bầu làm TV HĐQT kể từ ngày 28/4/2023 |
| 2.1                  | Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC |                                          |                              | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí Minh | Lô D 3 CN, Đường N7, KCN Mỹ Phước, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh | 4.479.600                  | 4,27                          | Thành viên HĐQT                           |
| 2.2                  | Nguyễn Hữu Phan                                   |                                          |                              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Bố                                        |
| 2.3                  | Nguyễn Thị Phương                                 |                                          |                              |                                                         |                                                                          | 0                          | 0                             | Mẹ                                        |

| Stt  | Họ tên                                             | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp                     | Địa chỉ liên hệ                                                                | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                            |
|------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 2.4  | Phan Mạnh Trung                                    |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Chồng                                              |
| 2.5  | Phan Hoàng Anh<br>Dũng                             |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Con                                                |
| 2.6  | Nguyễn Văn Thoan                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Anh ruột                                           |
| 2.7  | Trần Thị Luyến                                     |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Chị dâu                                            |
| 2.8  | Nguyễn Hữu Thanh                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Anh ruột                                           |
| 2.9  | Nguyễn Thị Hồng<br>Thu                             |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Chị dâu                                            |
| 2.10 | Nguyễn Hữu Lượng                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Em ruột                                            |
| 2.11 | Nguyễn Thị Thoan                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Em dâu                                             |
| 3    | Nguyễn Bảo Long                                    |                                                   | Thành<br>viên<br>HDQT                 |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Được bầu làm<br>TV HĐQT kể<br>từ ngày<br>28/4/2023 |
| 3.1  | Công ty CP Đầu tư<br>và Xây dựng Bình<br>Dương ACC |                                                   |                                       | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí<br>Minh | Lô D_3_CN, Đường N7, KCN<br>Mỹ Phước, phường Bến Cát,<br>Thành phố Hồ Chí Minh | 4.479.600                        | 4,27                                   | TV HĐQT                                            |



| Stt | Họ tên                                                  | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp                     | Địa chỉ liên hệ                                                                                                | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                            |
|-----|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 3.2 | Công ty Cổ phần Đá<br>ốp lát An Bình                    |                                                   |                                       | 3701799724<br>08/11/2023<br>Sở KH và ĐT tỉnh Bình<br>Dương | Thửa đất số 350, tờ bản đồ địa<br>chính số 71, ấp Tân Thịnh, xã<br>An Bình, huyện Phú Giáo,<br>tỉnh Bình Dương | 0                                | 0                                      | Phó Tổng giám<br>đốc                               |
| 3.3 | Nguyễn Mạnh Vân                                         |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Bố                                                 |
| 3.4 | Bùi Thị Hằng                                            |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Mẹ                                                 |
| 3.5 | Nguyễn Như Mai                                          |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Chị                                                |
| 3.6 | Nguyễn Thị Phương<br>Thanh                              |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Chị                                                |
| 3.7 | Lê Phương Thắng                                         |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Anh rể                                             |
| 3.8 | Nguyễn Việt Khánh                                       |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Anh rể                                             |
| 4   | Nguyễn Thị Thúy<br>Vân                                  |                                                   | TV<br>HDQT                            |                                                            |                                                                                                                | 0                                | 0                                      | Được bầu làm<br>TV HĐQT kể<br>từ ngày<br>28/4/2023 |
| 4.1 | Công ty Cổ phần<br>Đầu tư và Xây dựng<br>Bình Dương ACC |                                                   |                                       | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí<br>Minh | Lô D 3 CN, Đường N7, KCN<br>Mỹ Phước, phường Bến Cát,<br>Thành phố Hồ Chí Minh                                 | 4.479.600                        | 4,27                                   | TV HĐQT,<br>Phó Tổng GD<br>tài chính               |
| 4.2 | Công ty Cổ phần<br>Bệnh viện Mỹ<br>Phước                |                                                   |                                       | 3700696042<br>9/12/2025<br>Sở Tài Chính TP. Hồ Chí<br>Minh | Thửa đất số 2292, tờ bản đồ số<br>58, đường TC3, Tổ 6, KP An<br>Phước, phường Bến Cát, Tp. Hồ<br>Chí Minh      | 0                                | 0                                      | Thành viên<br>Ban kiểm soát                        |

| Stt  | Họ tên                 | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                                                                               |
|------|------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3  | Nguyễn Văn Vinh        |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Cha                                                                                                   |
| 4.4  | Huỳnh Thị Huệ          |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Mẹ                                                                                                    |
| 4.5  | Nguyễn Hữu Tú          |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Chồng                                                                                                 |
| 4.6  | Nguyễn Thị Thúy<br>Nga |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Em                                                                                                    |
| 4.7  | Ngô Hoàng Anh          |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Em rể                                                                                                 |
| 4.8  | Nguyễn Đăng<br>Quang   |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Em                                                                                                    |
| 4.9  | Đặng Phương Thi        |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Em dâu                                                                                                |
| 4.10 | Nguyễn Thị Thúy<br>Vy  |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Con                                                                                                   |
| 4.11 | Nguyễn Hữu Khoa        |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Con                                                                                                   |
| 5    | Hà Đình Hùng           |                                                   | TV<br>HDQT                            |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Được bầu TV<br>HDQT kể từ<br>ngày<br>10/11/2023;<br>Miễn nhiệm<br>TV HDQT kể<br>từ ngày<br>27/11/2025 |
| 5.1  | Hà Đình Sâm            |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Bố ruột                                                                                               |
| 5.2  | Phạm Thị Lý            |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Mẹ ruột                                                                                               |





| Stt                      | Họ tên                                             | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp                        | Địa chỉ liên hệ                                                                                           | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 6.3                      | Phạm Bảo Trân                                      |                                                   |                                       |                                                               |                                                                                                           | 0                                | 0                                      | Con                                                             |
| <b>II. Ban kiểm soát</b> |                                                    |                                                   |                                       |                                                               |                                                                                                           |                                  |                                        |                                                                 |
| <b>1</b>                 | <b>Hoàng Văn Anh</b>                               |                                                   |                                       |                                                               |                                                                                                           |                                  |                                        | <b>Được bầu làm<br/>Trưởng BKS<br/>kể từ ngày<br/>28/4/2023</b> |
| 1.1                      | Công ty Cổ phần<br>Đầu tư và Xây dựng<br>Hà Nội    |                                                   |                                       | 0500581426<br>17/03/2008<br>Sở Kế hoạch & Đầu tư Tp<br>Hà Nội | Số 56 phố Lý Tự Trọng, Phường<br>Đồng Đa, Hà Nội                                                          | 0                                | 0                                      | Phó Tổng GD                                                     |
| 1.2                      | Công ty CP Đầu tư<br>và Xây dựng Bình<br>Dương ACC |                                                   |                                       | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí<br>Minh    | 112/125 Ấp Tân Thịnh, Xã Phú<br>Giáo, Tp. Hồ Chí Minh                                                     | 4.479.600                        | 4,27                                   | Trưởng Ban<br>kiểm soát                                         |
| 1.3                      | Công ty Cổ phần<br>Bệnh viện Mỹ<br>Phước           |                                                   |                                       | 3700696042<br>23/01/2015<br>Sở KH & ĐT tỉnh Bình<br>Dương     | Thửa đất số 2292, tờ bản đồ số<br>58, đường TC3, Tổ 6, KP An<br>Phước, phường Bến Cát, Tp. Hồ<br>Chí Minh | 0                                | 0                                      | Miễn nhiệm<br>TV HĐQT kể<br>từ ngày<br>28/3/2025                |
| 1.4                      | Hoàng Văn Lịch                                     |                                                   |                                       |                                                               |                                                                                                           | 0                                | 0                                      | Bố                                                              |
| 1.5                      | Đoàn Thị Mã                                        |                                                   |                                       |                                                               |                                                                                                           | 0                                | 0                                      | Mẹ                                                              |

| Stt | Họ tên                               | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp                    | Địa chỉ liên hệ                                                                     | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                                      |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.6 | Hoàng Văn Dũng                       |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     | 0                                | 0                                      | Anh                                                          |
| 1.7 | Hoàng Thị Nga                        |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     | 0                                | 0                                      | Em                                                           |
| 2   | Phạm Huy Hậu                         |                                                   | Thành<br>viên<br>BKS                  |                                                           |                                                                                     | 0                                | 0                                      | Miễn nhiệm<br>kể từ ngày<br>27/11/2025                       |
| 3   | Huỳnh Đăng Khoa                      |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Được bầu làm<br>Thành viên<br>BKS kể từ<br>ngày<br>28/4/2023 |
| 3.1 | Công ty Cổ phần Đá<br>ốp lát An Bình |                                                   |                                       | 3701799724<br>05/9/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí<br>Minh | Thửa đất số 350, tờ bản đồ địa<br>chính số 71, ấp Tân Thịnh, xã<br>Phú Giáo, Tp HCM | 0                                | 0                                      | TV BKS; Kế<br>toán trưởng                                    |
| 3.2 | Huỳnh Văn Thắng                      |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Ba                                                           |
| 3.3 | Trương Thị Lớn                       |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Mẹ                                                           |
| 3.4 | Dương Thị Bích<br>Kiều               |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Vợ                                                           |
| 3.5 | Huỳnh Ngọc Sang                      |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Anh trai                                                     |
| 3.6 | Huỳnh Ngọc Minh                      |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Anh trai                                                     |
| 3.7 | Huỳnh Văn Thước                      |                                                   |                                       |                                                           |                                                                                     |                                  |                                        | Anh trai                                                     |



| Stt  | Họ tên                   | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                                       |
|------|--------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 3.8  | Huỳnh Thị Thanh<br>Thảo  |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Chị gái                                                       |
| 3.9  | Huỳnh Thị Hồng<br>Thắm   |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Chị gái                                                       |
| 3.10 | Dương Văn Phòng          |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Ba vợ                                                         |
| 3.11 | Bùi Thị Trí              |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Mẹ vợ                                                         |
| 3.12 | Dương Thị Tuyết<br>Châu  |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Chị vợ                                                        |
| 3.13 | Dương Thị Bích<br>Phượng |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Chị vợ                                                        |
| 3.14 | Huỳnh Ngọc Diệu<br>Anh   |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Con                                                           |
| 3.15 | Huỳnh Ngọc Diệu<br>Linh  |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Con                                                           |
| 4    | Phan Phúc Hải            |                                                   | TV BKS                                |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Được bầu làm<br>Thành viên<br>BKS kể từ<br>ngày<br>27/11/2025 |



| Stt                                    | Họ tên            | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                |
|----------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.1                                    | Đoàn Thị Hồng Thu |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Vợ                                     |
| 4.2                                    | Phan Giao Bảo     |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Con                                    |
| 4.3                                    | Phan Minh Anh     |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Con                                    |
| 4.4                                    | Đoàn Văn Hưng     |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Ba vợ                                  |
| 4.5                                    | Lê Thị Tuyết      |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Mẹ vợ                                  |
| 4.6                                    | Phan Văn Càng     |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Ba ruột                                |
| 4.7                                    | Phan Duy Cường    |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        | Anh ruột                               |
| III. Ban Tổng giám đốc, kế toán trưởng |                   |                                                   |                                       |                                        |                 |                                  |                                        |                                        |
| 1                                      | Nguyễn Bảo Long   |                                                   | Tổng<br>giám đốc                      |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Miễn nhiệm<br>kể từ ngày<br>05/12/2025 |
| 2                                      | Phạm Huy Hậu      |                                                   | Tổng<br>giám đốc                      |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Bổ nhiệm kể<br>từ ngày<br>05/12/2025   |







| Stt  | Họ tên                                                  | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp                     | Địa chỉ liên hệ                                                         | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                      |
|------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|
| 3.9  | Nguyễn Thanh<br>Phong                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         |                                  |                                        | Em ruột                                      |
| 3.10 | Thượng Thị Bích<br>Dương                                |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         |                                  |                                        | Em dâu                                       |
| 3.11 | Nguyễn Hùng Anh                                         |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         |                                  |                                        | Cha vợ                                       |
| 3.12 | Nguyễn Ngọc Ánh                                         |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         |                                  |                                        | Mẹ vợ                                        |
| 3.13 | Nguyễn Thị Cẩm<br>Vân                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         |                                  |                                        | Em vợ                                        |
| 3.14 | Nguyễn Minh Trí                                         |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         |                                  |                                        | Em vợ                                        |
| 4    | <b>Đào Huỳnh Kim</b>                                    |                                                   | <b>Kế toán<br/>trưởng</b>             |                                                            |                                                                         | <b>3.500</b>                     | <b>0,0033</b>                          | <b>Bổ nhiệm kể<br/>từ ngày<br/>23/4/2021</b> |
| 4.1  | Công ty Cổ phần<br>Đầu tư và Xây dựng<br>Bình Dương ACC |                                                   |                                       | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí<br>Minh | Lô D 3 CN, Đường N7, KCN<br>Mỹ Phước, Phường Bến Cát,<br>Thành phố HCM. | 4.479.600                        | 4,27                                   | Thành viên<br>BKS                            |
| 4.2  | Đào Văn Se                                              |                                                   |                                       |                                                            |                                                                         | 0                                | 0                                      | Bố                                           |



| Stt                                          | Họ tên               | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)     | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú                             |
|----------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 4.3                                          | Nguyễn Thị Sen       |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Mẹ                                  |
| 4.4                                          | Phan Thanh Chương    |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Chồng                               |
| 4.5                                          | Phan Thị Thanh Thanh |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | con                                 |
| 4.6                                          | Phan Thị Như Hoa     |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | con                                 |
| 4.7                                          | Đào Cao Huỳnh        |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Em ruột                             |
| 4.8                                          | Đào Huỳnh Giao       |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Em ruột                             |
| 4.9                                          | Nguyễn Thị Bích Trâm |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Em dâu                              |
| 4.10                                         | Nguyễn Xuân Nghĩa    |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Em rể                               |
| 4.11                                         | Phan Duy Nhượng      |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Cha chồng                           |
| 4.12                                         | Phan Trần Chính      |                                          |                                  |                                     |                 | 0                          | 0                             | Em chồng                            |
| IV. Người phụ trách quản trị công ty; Thư ký |                      |                                          |                                  |                                     |                 |                            |                               |                                     |
| 1                                            | Đinh Thị Thanh Huyền | 058C606179                               | Người phụ trách quản trị công ty |                                     |                 | 0                          | 0                             | Được bổ nhiệm kể từ ngày 02/10/2024 |

| Stt | Họ tên                                             | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp                     | Địa chỉ liên hệ                                                                | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú                                      |
|-----|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1.1 | Công ty CP Đầu tư<br>và Xây dựng Bình<br>Dương ACC |                                                   |                                       | 3700926112<br>16/12/2025<br>Sở Tài Chính TP Hồ Chí<br>Minh | Lô D_3_CN, Đường N7, KCN<br>Mỹ Phước, phường Bến Cát,<br>Thành phố Hồ Chí Minh | 4.479.600                        | 4,27                                   | Người phụ<br>trách quản trị<br>công ty       |
| 1.2 | Đình Văn Thanh                                     |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Bố                                           |
| 1.3 | Vân Thị Diệu                                       |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Mẹ                                           |
| 1.4 | Lê Minh Khôi                                       |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Con                                          |
| 1.5 | Lê Ngọc Minh Khuê                                  |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Con                                          |
| 1.6 | Đình Thị Yến Nhi                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Em                                           |
| 1.7 | Đình Tuấn Phi                                      |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Em                                           |
| 1.8 | Hà Đình Hùng                                       |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Em rể                                        |
| 2   | Nguyễn Thị Thu                                     |                                                   | Thư ký                                |                                                            |                                                                                | 2.490                            | 0,002                                  | Được bổ<br>nhiệm kể từ<br>ngày<br>01/11/2020 |
| 2.1 | Nguyễn Văn Nghị                                    |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Bố                                           |
| 2.2 | Nguyễn Thị Mận                                     |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Mẹ                                           |
| 2.3 | Nguru Nguyễn<br>Phương Nghi                        |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Con                                          |
| 2.4 | Nguyễn Hoài Thanh                                  |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Anh                                          |
| 2.5 | Nguyễn Thị Bích<br>Thủy                            |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Chị                                          |
| 2.6 | Nguyễn Quốc Thái                                   |                                                   |                                       |                                                            |                                                                                | 0                                | 0                                      | Anh                                          |

T  
 A  
 S  
 O  
 N  
 1/20

| Stt | Họ tên             | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng khoán<br>(nếu có) | Chức vụ<br>tại công<br>ty (nếu<br>có) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu<br>cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|--------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|---------|
| 2.7 | Ngô Hồng Bảo       |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Anh rể  |
| 2.8 | Nguyễn Thị Bích    |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Chị dâu |
| 2.9 | Nguyễn Thị Thái Hà |                                                   |                                       |                                        |                 | 0                                | 0                                      | Chị dâu |

