

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH AN 77
Số: 01 /TTr-HĐQT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Ninh Bình, ngày 30 tháng 01 năm 2026

**TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2026
“V/v hủy tư cách Công ty đại chúng, hủy niêm yết chứng khoán ”**

Kính thưa Đại hội!

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản sửa đổi, hướng dẫn thi hành.

Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán

Căn cứ Thông tư số 19/2025/TT-BTC ngày 05/5/2025 của Bộ Tài chính quy định việc đăng ký công ty đại chúng, hủy tư cách Công ty đại chúng, báo cáo về vốn điều lệ đã góp được kiểm toán:

Công ty cổ phần Thành An 77 có vốn điều lệ là 13.408.770.000đ.

Như vậy, hiện tại Công ty có số vốn điều lệ, vốn chủ sở hữu dưới 30 tỷ đồng, không đáp ứng các điều kiện là Công ty đại chúng theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi bổ sung tại điểm a khoản 11 Điều 1 của Luật số 56/2024/QH15 có quy định Công ty đại chúng là Công ty cổ phần thuộc trường hợp Công ty phải có vốn điều lệ đã góp từ 30 tỷ đồng trở lên, có vốn chủ sở hữu từ 30 tỷ đồng trở lên và có tối thiểu là 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ. Nếu không đáp ứng được thì bị hủy tư cách công ty đại chúng theo quy định tại điểm a khoản 1, khoản 2 Điều 38 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi bổ sung tại khoản 15 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15.

Do không đáp ứng các điều kiện theo quy định trên HĐQT Kính trình Đại hội thông qua việc hủy niêm yết chứng khoán trên sàn giao dịch UPCOM, Hủy tư cách công ty đại chúng đối với Công ty cổ phần Thành An 77.

Hội đồng quản trị Công ty Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



BUI THỊ NGUYỄN HẠNH

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH AN 77
Số: 02 /BC-HĐQT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Ninh Bình, ngày 30 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2026
“Về Phương án giải quyết quyền lợi cho cổ đông
sau khi hủy niêm yết cổ phiếu”**

Kính thưa Đại hội!

Đại hội đã thông qua việc hủy niêm yết chứng khoán, Hủy tư cách công ty đại chúng đối với Công ty. Để giải quyết quyền lợi cho tất cả các cổ đông hiện tại của Công ty, HĐQT xây dựng phương án giải quyết và báo cáo với Đại hội như sau:

Sau khi Cổ phiếu của Công ty hủy niêm yết trên sàn giao dịch UPCOM, danh sách cổ đông của Công ty sẽ do Công ty quản lý, *(bằng sổ chứng nhận sở hữu cổ phần xác nhận và theo dõi tăng, giảm số cổ phần khi các cổ đông giao dịch.)* Việc giao dịch giữa các cá nhân hoặc các tổ chức sẽ được Công ty làm trung gian và xác nhận số lượng cổ phiếu cho tất cả các cá nhân hoặc tổ chức giao dịch với nhau xác nhận quyền sở hữu cổ phần của Công ty thay đổi tại thời điểm giao dịch.

Công ty có thể mua lại cổ phiếu của các cổ đông nhỏ lẻ khi các cổ đông không còn nhu cầu nắm giữ cổ phần của Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty báo cáo Đại hội đồng cổ đông thông qua.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



BUI THỊ NGUYỄN HẠNH