

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA
PHƯƠNG NAM
*PHUONG NAM CULTURAL
JOINT STOCK CORPORATION*

Số/No: 06/CV/PNC-2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
*SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence-Freedom-Happiness*

TP.HCM, Ngày 05 tháng 02 năm 2026
HCMC, February 05 , 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty Cổ Phần Văn Hóa Phương Nam/ *Phuong Nam Cultural Joint Stock Corporation*

- Mã chứng khoán/ *Stock symbol*: PNC
- Trụ sở chính/ *Head office address*: 940 đường 3 tháng 2, Phường Phú Thọ, TP. Hồ Chí Minh/ *940, Street 3/2, Phu Tho Ward, HCMC*
- Điện thoại/Tel: 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Loại thông tin công bố/ *Types of information release*:
 - 24 giờ/24 hours;
 - 72 giờ/72 hours;
 - định kỳ/ *Periodic*
 - Bất thường/Extraordinary;
 - Theo yêu cầu/ *On request*

2. Nội dung thông tin công bố: Công văn số 05/CV/PNC-2026 về việc bổ sung thông tin giải trình về nguyên nhân Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2025 của Công ty mẹ và Hợp nhất bị âm.

Official Letter No. 05/CV/PNC-2026 on supplementary explanation of the negative profit after tax of the Parent Company and on a consolidated basis for Q4 2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/02/2026 tại đường dẫn <https://www.pnc.com.vn> của công ty/ *This information is disclosed on PNC's website on February 05 , 2026 at the link below https://www.pnc.com.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby declare that all information provided in this announcement is true and accurate. We shall be legally responsible for the accuracy of our information disclosure.*

CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHUONG NAM CULTURAL JOINT STOCK CORPORATION
PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ *As above*:
- Lưu tại VPCT/ *Save at the office*



Nguyễn Đình Thủ

Số/No: 05 /CV/PNC-2026

V/v: Bổ sung thông tin giải trình tại công văn số 03/CV/PNC-2026 ngày 30/01/2026

Supplementary information to the explanation provided in Official Letter No. 03/CV/PNC-2026 dated January 30, 2026

TP.HCM ngày 05 tháng 02 năm 2026
HCMC, February 05, 2026

Kính gửi/ To: - UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC/The State Securities Commission

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH/ HoChiMinh Stock Exchange

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ Phần Văn Hóa Phương Nam bổ sung thông tin giải trình về nguyên nhân Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2025 của Công ty mẹ và Hợp nhất bị âm như sau:

Phuong Nam Cultural Joint Stock Company provides supplementary explanatory information on the reasons why the profit after tax for the fourth quarter of 2025 of the Parent Company and on a consolidated basis was negative, as follows:

➤ **Nguyên nhân Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ Quý 4/2025 bị âm**
Explanation of the reasons why the Parent Company's profit after tax in Q4 2025 was negative

CHỈ TIÊU <i>Items</i>	Quý 4/2025 <i>Quarter 4/2025</i>	Quý 4/2024 <i>Quarter 4/2024</i>	Tăng/giảm <i>Different amount</i>	Tỷ lệ <i>Rate</i>
Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ <i>Gross revenue from goods sold and services rendered</i>	3.593.373.112	6.625.202.011	(3.031.828.899)	54%
Các khoản giảm trừ doanh thu <i>Deduction</i>				
Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ <i>Net revenue from goods sold and services rendered</i>	3.593.373.112	6.625.202.011	(3.031.828.899)	54%
Giá vốn hàng bán <i>Cost of goods sold</i>	1.796.575.887	1.967.237.390	(170.661.503)	91%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>Gross profit from goods sold and services rendered</i>	1.796.797.225	4.657.964.621	(2.861.167.396)	39%
Doanh thu hoạt động tài chính <i>Financial income</i>	834.872.787	618.168.405	216.704.382	135%
Chi phí tài chính <i>Financial expenses</i>	1.220.060.607	(4.072.459.288)	5.292.519.895	-30%
Trong đó: Chi phí lãi vay <i>In which : Interest expense</i>	10.642.274	12.551.030	(1.908.756)	
Chi phí bán hàng <i>Selling expense</i>				
Chi phí quản lý doanh nghiệp <i>General and administration expenses</i>	1.652.216.108	1.985.180.029	(332.963.921)	83%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh <i>Operating profit</i>	(240.606.703)	7.363.412.285	(7.604.018.988)	-3%
Thu nhập khác <i>Other income</i>	57.272.727	909.091	56.363.636	
Chi phí khác <i>Other expense</i>	75.000.000	95.000.000	(20.000.000)	79%
Lợi nhuận khác <i>Other profit</i>	(17.727.273)	(94.090.909)	76.363.636	19%

M.S.D.A
CĐ

Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế <i>Accounting profit before tax</i>	(258.333.976)	7.269.321.376	(7.527.655.352)	-4%
Chi phí thuế TNDN hiện hành <i>Current corporate income tax expense</i>	-	1.139.886.706	(1.139.886.706)	
Chi phí thuế TNDN hoãn lại <i>Deferred corporate income tax</i>	(1.499.630)			
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp <i>Net profit after corporate income tax</i>	(256.834.346)	6.129.434.670	(6.386.269.016)	-4%

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2025 ghi nhận âm, chủ yếu do chi phí tài chính tăng cao, phát sinh từ khoản trích lập dự phòng đầu tư vào các công ty con với giá trị khoảng 1,2 tỷ đồng.

Profit after tax for the fourth quarter of 2025 recorded a negative result, mainly due to higher financial expenses arising from the provision for diminution in value of investments in subsidiaries, amounting to approximately VND 1.2 billion

➤ **Nguyên nhân Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý 4/2025 bị âm**

Explanation of the reasons why the consolidated profit after tax in Q4 2025 was negative

CHỈ TIÊU <i>Items</i>	Quý 4/2025 <i>Quarter 4/2025</i>	Quý 4/2024 <i>Quarter 4/2024</i>	Tăng/giảm <i>Different amount</i>	Tỷ lệ <i>Rate</i>
Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ <i>Gross revenue from goods sold and services rendered</i>	139.241.091.319	159.079.078.516	(19.837.987.197)	88%
Các khoản giảm trừ doanh thu <i>Deduction</i>	1.058.419.368	2.058.270.164	(999.850.796)	51%
Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ <i>Net revenue from goods sold and services rendered</i>	138.182.671.951	157.020.808.352	(18.838.136.401)	88%
Giá vốn hàng bán <i>Cost of goods sold</i>	86.166.570.774	90.168.210.640	(4.001.639.866)	96%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>Gross profit from goods sold and services rendered</i>	52.016.101.177	66.852.597.712	(14.836.496.535)	78%
Doanh thu hoạt động tài chính <i>Financial income</i>	4.476.458.764	6.903.402.229	(2.426.943.465)	65%
Chi phí tài chính <i>Financial expenses</i>	18.225.197	12.641.757	5.583.440	
Trong đó: Chi phí lãi vay <i>In which : Interest expense</i>	18.134.430	12.551.030	5.583.400	
Chi phí bán hàng <i>Selling expense</i>	56.566.775.644	62.590.719.554	(6.023.943.910)	90%
Chi phí quản lý doanh nghiệp <i>General and administration expenses</i>	5.908.195.416	6.121.258.604	(213.063.188)	97%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh <i>Operating profit</i>	(6.000.636.316)	5.031.380.026	(11.032.016.342)	-119%
Thu nhập khác <i>Other income</i>	5.776.710.254	2.873.522.821	2.903.187.433	201%
Chi phí khác <i>Other expense</i>	1.983.259.156	3.541.598.431	(1.558.339.275)	56%
Lợi nhuận khác <i>Other profit</i>	3.793.451.098	(668.075.610)	4.461.526.708	
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế <i>Accounting profit before tax</i>	(2.207.185.218)	4.363.304.416	(6.570.489.634)	-51%
Chi phí thuế TNDN hiện hành <i>Current corporate income tax expense</i>	126.320.138	1.006.876.488	(880.556.350)	13%
Chi phí thuế TNDN hoãn lại <i>Deferred corporate income tax</i>	-	18.763.491		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp <i>Net profit after corporate income tax</i>	(2.333.505.356)	3.337.664.437	(5.671.169.793)	-70%

Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2025 hợp nhất âm chủ yếu do những nguyên nhân chính như sau: Doanh thu thuần Quý 4/2025 giảm 12% so với cùng kỳ năm trước, kéo theo lợi nhuận gộp giảm tương ứng. Mặc dù chi phí hoạt động kinh doanh, bao gồm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp, đã được kiểm soát và giảm lần lượt 10% và 3% so với cùng kỳ, tuy nhiên mức lợi nhuận gộp tạo ra vẫn chưa đủ bù đắp các chi phí hoạt động.

Bên cạnh đó, doanh thu hoạt động tài chính giảm do các khoản chiết khấu thanh toán giảm mạnh. Do các nguyên nhân nêu trên, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trong Quý 4/2025 ghi nhận âm khoảng 6 tỷ đồng. Mặc dù hoạt động khác phát sinh lợi nhuận hơn 3,8 tỷ đồng, tuy nhiên lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý 4/2025 của Công ty vẫn âm.

Consolidated profit after tax for the fourth quarter of 2025 was negative, mainly due to the following key factors:

Net revenue in the fourth quarter of 2025 decreased by 12% compared to the same period of the previous year, resulting in a corresponding decline in gross profit. Although operating expenses, including selling expenses and general and administrative expenses, were effectively controlled and decreased by 10% and 3%, respectively, compared to the same period, the gross profit generated was still insufficient to offset operating expenses.

In addition, financial income decreased due to a significant reduction in cash discounts. As a result of the above factors, profit from operating activities in the fourth quarter of 2025 was negative, amounting to approximately VND 6 billion. Although other activities generated a profit of more than VND 3.8 billion, the consolidated profit after tax of the Company for the fourth quarter of 2025 remained negative..

Công ty Cổ Phần Văn hóa Phương Nam kính gửi đến quý cơ quan nội dung giải trình như trên.
Phuong Nam Culture Joint Stock Company respectfully sends the above explanation to your agency.

Trân trọng.
Your Sincerely.

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM
NGƯỜI ỦY QUYỀN CBT
PHUONG NAM CULTURAL JOINT STOCK COMPANY
PERSON AUTHORIZED DISCLOSE INFORMATION



Nguyễn Đình Thủ

