

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 75 CT/CBTT

"V/v: Giải trình KQKD BCTC năm 2025
chênh lệch tăng so với năm 2024 trên 10%,
chuyển từ lỗ sang lãi tại BCTC Hợp nhất"

Hà Nội, ngày 12-tháng 02 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Sông Đà 2 xin gửi tới Quý Cơ quan báo cáo giải trình về nguyên nhân dẫn đến chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh - Báo cáo tài chính năm 2025 (Báo cáo tài chính Hợp nhất) tăng trên 10% so với năm 2024, kết quả kinh doanh chuyển từ lỗ sang lãi, cụ thể như sau:

Công ty cổ phần Sông Đà 2 là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây lắp, bất động sản, sản xuất và cung cấp vật liệu xây dựng. Lợi nhuận trên báo cáo tài chính năm 2025 tăng 13,5 tỷ đồng so với năm 2024, chuyển từ lỗ năm 2024 sang lãi năm 2025, Nguyên nhân: Do hoạt động sản xuất công nghiệp tại công ty con thuận lợi nhờ giá cả nguyên vật liệu tăng theo giá thị trường nên lợi nhuận tăng so với cùng kỳ, ngoài ra công ty tiết giảm được chi phí quản lý do hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi, dẫn đến lợi nhuận tăng so với cùng kỳ năm ngoái, và chuyển từ lỗ năm ngoái sang lãi năm nay.

Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 - Báo cáo tài chính Hợp nhất chênh lệch tăng trên 10% so với năm 2024 và chuyển từ lỗ sang lãi. Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin được báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCNS

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Sơn