

Số: 28 /2026/CV-CPI

Quảng Ninh, ngày 13 tháng 02 năm 2026

V/v: Giải trình thay đổi LNST tại Báo cáo tài
năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 (đã được
kiểm toán)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Cảng Cái Lân
2. Mã chứng khoán: CPI
3. Địa chỉ: Số 1, đường Cái Lân, Phường Bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh.
4. Điện thoại: 0989 062 746
5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Nam Quang: Trưởng phòng Tổ chức hành chính
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty CP đầu tư Cảng Cái Lân gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - 6.2. Nội dung giải trình: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024.

Chỉ tiêu	năm 2025	năm 2024	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	3.059.893.869	1.990.858.716	1.069.035.153

Nguyên nhân chính:

Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính năm 2025 Công ty chênh lệch 1.069 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024 là do các nguyên nhân:

Doanh thu hoạt động kinh doanh tăng so với cùng kỳ năm 2024 là: 30.503 triệu đồng

Chi phí giá vốn tăng so với cùng kỳ năm 2024 là: 27.936 triệu đồng

Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm so với cùng kỳ năm 2024 là: 52 triệu đồng do chi phí tiền lương giảm


7. Địa chỉ website đang tải toàn bộ Báo cáo tài chính: **Cailanportinvest.com.vn**

Công ty cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.


ĐOÀN NGỌC TÚ