

Số: **027** /TTr – TCKT/2026

Hà Nội, ngày 11 tháng 02 năm 2026

TỜ TRÌNH

(V/v: *Phê duyệt cho vay ngắn hạn 190 tỷ đồng*)

Kính gửi: Ban Lãnh đạo Tổng công ty

Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015, Luật Doanh nghiệp 2020;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế quản lý tài chính của Tổng Công ty;

Căn cứ nhu cầu sử dụng vốn và phương án hợp đồng đã đàm phán

Ban Tài chính – Kế toán kính trình Ban Tổng Giám đốc phê duyệt nội dung cho vay như sau:

- Bên vay: Công ty Cổ phần dịch vụ và thương mại Thế hệ mới
- Số tiền: 190.000.000.000 đồng
- Thời hạn: 03 tháng kể từ ngày giải ngân
- Lãi suất: 6,7%/năm
- Mục đích vay: Bổ sung vốn hoạt động
- Quyền thu hồi vốn: Tổng Công ty có quyền thu hồi trước hạn một phần hoặc toàn bộ khoản vay khi có nhu cầu sử dụng vốn (thông báo trước 05 ngày).
- Khoản vay được bảo đảm bằng: 20.477.500 cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Nam Sơn thuộc sở hữu của Bà Trần Kim Khánh. Bên bảo đảm cam kết tài sản thuộc sở hữu hợp pháp, không cầm cố, thế chấp; toàn bộ lợi tức phát sinh từ tài sản đảm bảo cũng thuộc phạm vi bảo đảm nghĩa vụ.

Khoản vay ngắn hạn, có quyền thu hồi linh hoạt và có tài sản bảo đảm, góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn tạm thời nhàn rỗi của Tổng Công ty.

Kính đề nghị Ban Tổng Giám đốc xem xét, phê duyệt chủ trương cho vay theo các nội dung nêu trên và giao Phòng Tài chính – Kế toán hoàn thiện thủ tục, ký kết và triển khai thực hiện theo đúng quy định.

Kế toán trưởng



Vũ Văn Tuấn

Phó Tổng giám đốc



Nguyễn Quốc Hưng



Tổng Giám đốc
phê duyệt

TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Văn Hậu