

Số: 16 /TB-HUD8

Hà Nội, ngày 25 tháng 02 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD CHỨNG KHOÁN**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

Mã chứng khoán: HD8

Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 và 3 - TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội.

Điện thoại/Fax: 024 66640911

Người thực hiện công bố thông tin: Lê Quang Phong

Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị, Người được ủy quyền công bố thông tin.

Loại thông tin công bố:

24h

Bất thường

Theo yêu cầu

Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Thông tin đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty ngày 25/02/2026 tại đường dẫn <https://hud8.vn/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu kèm theo:

- Nghị quyết số 15/NQ-HĐQT ngày 25/02/2026 của HĐQT;
- Thông báo số 15/TB-HUD8 ngày 25/02/2026 của Giám đốc Công ty./.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Lê Quang Phong

Số: 15 /TB-HUD8

Hà Nội, ngày 25 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

Trụ sở chính: Số 02 và 03 - TTB Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội.

Điện thoại/Fax: 024 66640911

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

Mã chứng khoán: HD8

Loại chứng khoán: cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: Upcom

Ngày đăng ký cuối cùng: 20/3/2026

1. Lý do và mục đích: lập danh sách cổ đông để tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu - 01 quyền biểu quyết;
- Thời gian thực hiện: Công ty sẽ thông báo cụ thể trong thư mời họp và công bố thông tin theo quy định;
- Địa điểm thực hiện: trụ sở Công ty HUD8 - Số 2 và 3 TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội;
- Nội dung họp: các nội dung thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống công giao tiếp điện tử của VSDC./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCKNN, SGDCK Hà Nội;
- Lưu: VT, TCTH.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hải

Số: 15/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 25 tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền của cổ đông

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 (Công ty HUD8);
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 25/02/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền của cổ đông như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu chứng khoán: 20/3/2026;
- Lý do và mục đích: lập danh sách cổ đông để tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.
- Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu - 01 quyền biểu quyết;
- Thời gian thực hiện: Công ty sẽ thông báo cụ thể trong thư mời họp và công bố thông tin theo quy định.
- Địa điểm họp: trụ sở Công ty HUD8 - Số 2 và 3 TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội;
- Nội dung họp: các nội dung thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông.

Điều 2. Giao Giám đốc Công ty triển khai các thủ tục cần thiết để lập danh sách cổ đông theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT, TCTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Phúc Khánh