

DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION

To: - State Securities Commission,
- Hanoi Stock Exchange.

1. Organization Name: MCG Energy and Real Estate Joint Stock Company

- Stock Code: MCG
- Address: Lane 102, Truong Chinh Street, Kim Lien Ward, Hanoi City
- Contact Phone: 024.38694773
- Email: vanphong@mcger.com

2. Content of Announcement:

Resolution No. 10.../2026/NQ-HĐQT dated 26.../02.../2026 of the Board of Directors of MCG Energy and Real Estate Joint Stock Company regarding:

By the deadline for registering to exercise the right to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

3. This information was published on the Company's website on 26.../02.../2026 at the following link:

<https://www.mcger.com/dang-bai/categories/tin-tuc>

We hereby commit that the information published above is true and accurate and we assume full legal responsibility for the content of the information published above.

Attached document:

- Resolution No. 10.../2026/NQ-HĐQT.

Recipient:

- As above;
- Save: TCHC.

**REPRESENTATIVE OF THE
ORGANIZATION**

Legal representative/Person authorized to disclose information
(Signature, full name, title, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Hương

RESOLUTION

**BOARD OF DIRECTORS OF MCG ENERGY AND REAL ESTATE
JOINT STOCK COMPANY**

- Based on the Enterprise Law No. 59/2020/QH14, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020.;
- Based on the Charter of MCG Energy and Real Estate Joint Stock Company;
- Based on the Minutes of the Board of Directors meeting dated 26.../02.../2026,

RESOLUTION:

Article 1. The following details are being provided regarding the shareholder list of MCG Energy and Real Estate Joint Stock Company for the purpose of attending the 2026 Annual General Meeting of Shareholders:

- Last registration date: March 24, 2026
- Voting ratio: 1 common share equals 1 voting right
- Meeting time: To be announced later
- Meeting location: To be announced later
- Meeting agenda: Report on business results for 2025, business plan for 2026; Report on the activities of the Board of Directors, Report of the Executive Board, Report of the Supervisory Board, Audited financial statements for 2025, and other matters within the authority of the General Meeting of Shareholders.

Article 2. The Board of Directors unanimously authorized the General Director to carry out the necessary procedures to finalize the list of shareholders in accordance with regulations.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the General Management Board, and affiliated units are responsible for implementing this Resolution./.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRPERSON**

Recipient:

- Board Member;
- BKS;
- Board of Directors;
- Save: VT, TCHC.



Nguyen Ngoc Binh

**CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG
VÀ BẤT ĐỘNG SẢN MCG**

Số: 27../TB-MCG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 26 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về ngày ĐKCC để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông 2026

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán:

CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN MCG

Tên giao dịch: MCG Energy and Real Estate Joint Stock Company

Trụ sở chính: Ngõ 102 Đường Trường Chinh, Phường Kim Liên, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024.22138518 / 024.38694773

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản MCG
- Mã chứng khoán : MCG
- Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá giao dịch : 10.000 đồng
- Sàn giao dịch : UPCOM
- Ngày đăng ký cuối cùng: 24/3/2026.

1. Lý do, mục đích: Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu - 01 quyền biểu quyết.
- Thời gian thực hiện: Thời gian cụ thể Công ty sẽ thông báo sau.
- Địa điểm thực hiện: Địa điểm cụ thể Công ty sẽ thông báo sau.
- Nội dung cuộc họp: Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026; Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị, Báo cáo của Ban điều hành, Báo cáo của Ban Kiểm soát và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.



Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- Lưu: VT, TCHC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

