

Số: 3.5./2026/CV-BGI

V/v: Thay đổi thời gian thanh toán cổ tức
bằng tiền mặt năm 2024.

Hà Nội, ngày 02 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

Công ty cổ phần Tập đoàn BGI (Mã chứng khoán: VC7) xin chân thành cảm ơn sự giúp đỡ, hỗ trợ tận tình của Quý Ủy ban, Quý Sở và Quý Tổng Công ty đã dành cho Công ty chúng tôi trong thời gian qua.

Công ty kính báo cáo Quý Ủy ban, Quý Sở và Quý Tổng Công ty về việc thay đổi thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2024 của VC7 như sau:

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 số 12/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/06/2025 của Công ty CP Tập đoàn BGI; Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI đã có Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐQT ngày 04/07/2025 về việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 (chi trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu với tỷ lệ 5%).

Ngày 07/08/2025 Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI đã có Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐQT về việc thay đổi hình thức chi trả cổ tức năm 2024 (từ hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức sang hình thức chi trả cổ tức bằng tiền mặt); Ngày 14/8/2025 Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI đã có Nghị quyết số 17/2025/NQ-HĐQT về việc tổ chức thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản; Ngày 23/09/2025 Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 22/2025/NQ-ĐHĐCĐ về việc thay đổi hình thức trả cổ tức năm 2024 từ hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức sang hình thức chi trả cổ tức bằng tiền mặt; Ngày 31/12/2025 Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI đã có Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐQT về việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2024 bằng tiền mặt.

Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Công ty đang điều chỉnh kế hoạch dòng tiền phục vụ triển khai dự án trọng điểm. Vì vậy, ngày 02/3/2026 Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn BGI đã có Nghị quyết số 03/2026/NQ-HĐQT về việc thay đổi thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2024.

Lý do: Nhằm chủ động cân đối kế hoạch tài chính và đảm bảo nguồn vốn phục vụ triển khai xây dựng công trình Nhà ở xã hội tại Dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An thuộc Khu E, Khu đô thị mới An Vân Dương, Thành phố Huế.



Công ty thực hiện điều chỉnh thời gian thanh toán cổ tức nêu trên như sau:

- Nội dung đã thông qua trước đây: Ngày thanh toán là ngày 06/03/2026.

- Nội dung điều chỉnh: Ngày thanh toán mới là ngày 05/06/2026.

Công ty cổ phần Tập đoàn BGI cam kết:

* Việc điều chỉnh thời gian thanh toán không làm thay đổi tỷ lệ, giá trị cổ tức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

* Quyền và lợi ích hợp pháp của cổ đông được đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HCNSPC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hoàng Trọng Đức

