



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independent – Liberty - Happiness
..... ☸ ☹ ☺.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
LONG GIANG INVESTMENT AND URBAN
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

... ☸ ☹ ☺...
Số: 28.../2026/CBTT-LGL
No: 28.../2026/CBTT-LGL

Hà Nội, ngày 05 tháng 03 năm 2026
Ha Noi, 05 March, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
To: State Securities Commission of Vietnam
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
Hochiminh Stock Exchange
- Quý vị cổ đông
Esteemed Shareholders



1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
LONG GIANG INVESTMENT AND URBAN DEVELOPMENT JSC

- Mã chứng khoán/Stock code: LGL
- Địa chỉ/Address: 173 Xuân Thủy – Cầu Giấy – Hà Nội/173 Xuan Thuy – Cau Giay District – Ha Noi
- Điện thoại/Phone: 04.3.7950595/96/97/98
- Fax: 04.3.7950099
- Email: congvanlgl.longgianglang.com.vn
- Website: longgiangland.com.vn
- Loại thông tin công bố/Type of information disclosure: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24 giờ/Extraordinary information disclosure within 24 hours.

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 05/03/2026, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Thông báo số 27/2026/TB-LGL về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

On 05 March 2026, Long Giang Investment and Urban Development Joint Stock Company issued Notice No. 27/2026/TB-LGL regarding the record date for exercising the right to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

(Chi tiết theo file Thông báo số 27/2026/TB-LGL đính kèm/Details are provided in Notice No. 27/2026/TB-LGL attached herewith.)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/03/2026 tại đường dẫn sau: <https://longgiangland.com.vn/quan-he-co-dong/dai-hoi-dong-co-dong/>.

This information was published on the company's website on 05 March, 2026, at the following link: <https://longgiangland.com.vn/quan-he-co-dong/dai-hoi-dong-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed above is true and we take full legal responsibility for the disclosed content.

Trân trọng!

Sincerely,

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/As addressed above;
- Lưu VP/Archived at the Office./.

LONG GIANG LAND

General Director



Nguyễn Mạnh Hà





CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
LONG GIANG INVESTMENT AND
URBAN DEVELOPMENT JSC

... ๐๓ ๐๓ ๐๓ ...

Số: 27./2026/TB-LGL
No.: 27./2026/TB-LGL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
SOCIAL REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

..... ๐๓ ๐๓ ๐๓

Hà Nội, ngày 05 tháng 03 năm 2026
Ha Noi, 05 March, 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026)

NOTICE

(Re: Record Date for Exercising the Right
to Attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders)

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
To: - Ho Chi Minh Stock Exchange
- Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang
Name of Securities Registration Organization: Long Giang Invest and Urban Development
Joint Stock Company

Trading Name: Long Giang Invest and Urban Development Joint Stock Company

Head Office: No. 173 Xuan Thuy Street, Cau Giay Ward, Hanoi City

Điện thoại: (84-4) 37950595

Fax:

Tel: (84-4) 37950595

Fax:

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

*We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation
(VSDC) of the record date for the purpose of preparing the list of securities holders as
follows:*

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang

Name of security: Shares of Long Giang Investment and Urban Development Joint Stock
Company

Mã chứng khoán: LGL

Ticker symbol: LGL



Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Type of security: Ordinary shares

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần

Par value: VND 10,000 per share

Sàn giao dịch: HOSE

Stock exchange: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 24/03/2026

Record date: 24 March 2026

1. Lý do và mục đích/Purpose

Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

To organize the 2026 Annual General Meeting of Shareholders

2. Nội dung cụ thể/Specific details

❖ **Lập danh sách cổ đông có quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026**

❖ **Preparation of the list of shareholders entitled to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders**

- Tỷ lệ thực hiện:

Đối với cổ phiếu phổ thông: 1 cổ phiếu – 1 quyền biểu quyết

Exercising ratio:

For ordinary shares: 01 share – 01 voting right

- Thời gian thực hiện: Dự kiến ngày 25/04/2026

Expected date: 25 April 2026

- Địa điểm thực hiện: Tầng 24 tháp A, Tòa nhà 173 Xuân Thủy, Cầu Giấy, Hà Nội

Venue: 24th Floor, Tower A, 173 Xuan Thuy Building, Cau Giay, Hanoi

- Nội dung họp: Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của đại hội đồng cổ đông

Agenda: To approve matters falling under the authority of the General Meeting of Shareholders.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

We kindly request VSDC to prepare and provide the list of securities holders as of the above record date via VSDC's electronic communication portal system.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;

- SGDC TP.HCM/Hochiminh

Stock Exchange;

- Lưu VT/Archived at the

Company./.

*** Tài liệu đính kèm/Attachment:**

- Nghị quyết số 06/2026/NQ-HĐQT

- Resolution no 06/2026/NQ-HĐQT

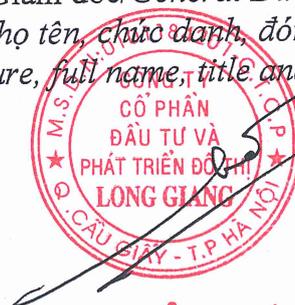
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

Tổng Giám đốc/General Director

(chữ ký, họ tên, chức danh, đóng dấu)

(Signature, full name, title and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Hà