

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CHÂN MÂY



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

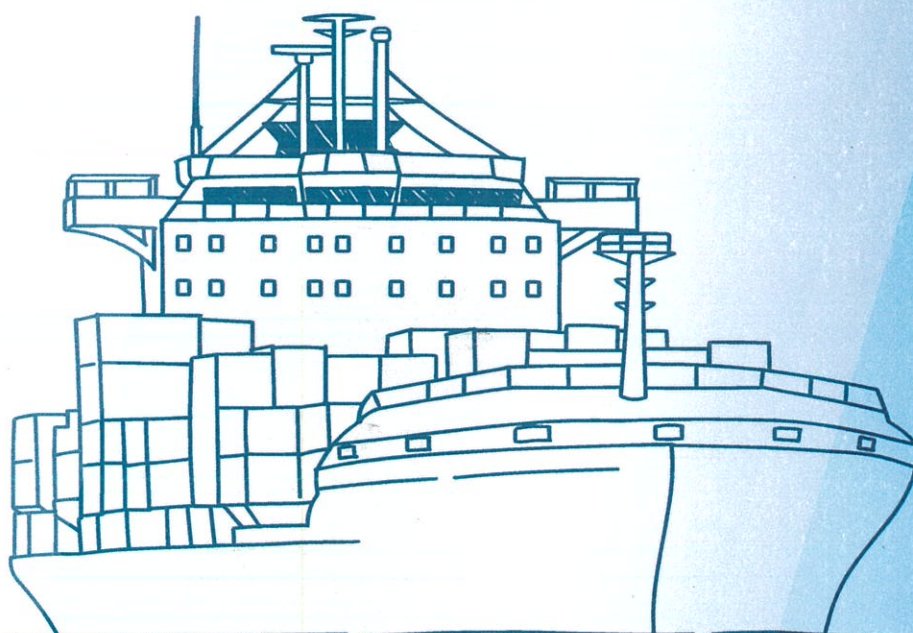
NĂM 2025

Người được ủy quyền công bố thông tin

Lê Văn Tiến - Trợ lý TGĐ

Số điện thoại: 0935.950.599

Fax: (84-234) 3891.838



Huế, tháng 03 năm 2025



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CHÂN MÂY

Địa chỉ: Thôn Bình An, xã Chân Mây Lăng Cô,
Thành phố Huế, Việt Nam.

Tel: (84-234) 3 891.841; Fax: (84-234) 3 891.838

Website: www.chanmayport.com.vn

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CHÂN MÂY

Năm báo cáo: 2025

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Thông tin khái quát

- Tên giao dịch: Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3300515171
- Vốn điều lệ: 324.054.150.000 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 324.054.150.000 đồng
- Địa chỉ: Thôn Bình An, xã Chân Mây Lăng Cô, Thành phố Huế
- Số điện thoại: (84-234) 3 891.841; - Số fax: (84-234) 3 891.838;
- Website: www.chanmayport.com.vn; - Mã cổ phiếu: CMP

2. Quá trình hình thành và phát triển

- Bến số 1 – Cảng Chân Mây được bắt đầu khởi công xây dựng vào ngày 25/3/2001, đến ngày 19/5/2003, công trình Bến số 1 được Cục Hàng hải Việt Nam công bố hoàn thành và cho phép đón tàu biển trong và ngoài nước có trọng tải lên đến 30.000DWT.

- Ngày 22/4/2003, UBND Thành phố Huế có Quyết định số 1048/QĐ-UB giao cho Ban Quản lý dự án Chân Mây trực tiếp điều hành Cảng Chân Mây với tổng số cán bộ công nhân viên lúc đó khoảng 70 người;

- Ngày 07/12/2006, UBND tỉnh đã ra Quyết định số 2789/QĐ-UB về việc chuyển đổi Ban Quản lý dự án Chân Mây thành Cảng Chân Mây.

- Ngày 12/01/2007, căn cứ Thông báo số 10/TB-VPCP của Văn phòng Chính phủ đồng ý về việc chuyển giao Cảng Chân Mây cho Tập đoàn Công nghiệp tàu thủy Việt Nam, đến ngày 28/09/2007, sau khi hoàn thành các thủ tục HĐTV Tập đoàn Công nghiệp tàu thủy Việt Nam đã có Quyết định số 3128/QĐ-CNT-TCCB-LĐ về việc thành lập Công ty TNHH MTV Cảng Chân Mây;

- Công ty cổ phần Cảng Chân Mây được chuyển đổi từ Công ty TNHH MTV Cảng Chân Mây theo Quyết định số 3932/QĐ-BGTVT ngày 17/10/2014 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt phương án cổ phần hóa và chuyển



Công ty TNHH MTV Cảng Chân Mây, Công ty thành viên hạch toán độc lập thuộc Tổng Công ty Công nghiệp tàu thủy thành Công ty cổ phần;

- Công ty cổ phần Cảng Chân Mây bắt đầu đi vào hoạt động dưới hình thức Công ty cổ phần từ ngày 26/6/2015 theo Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3300515171 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Huế cấp lần đầu ngày 28/11/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 27/07/2025;

- Công ty được cấp chứng nhận đăng ký chứng khoán lần đầu vào ngày 01/12/2015, lần thứ 2 vào ngày 15/11/2017;

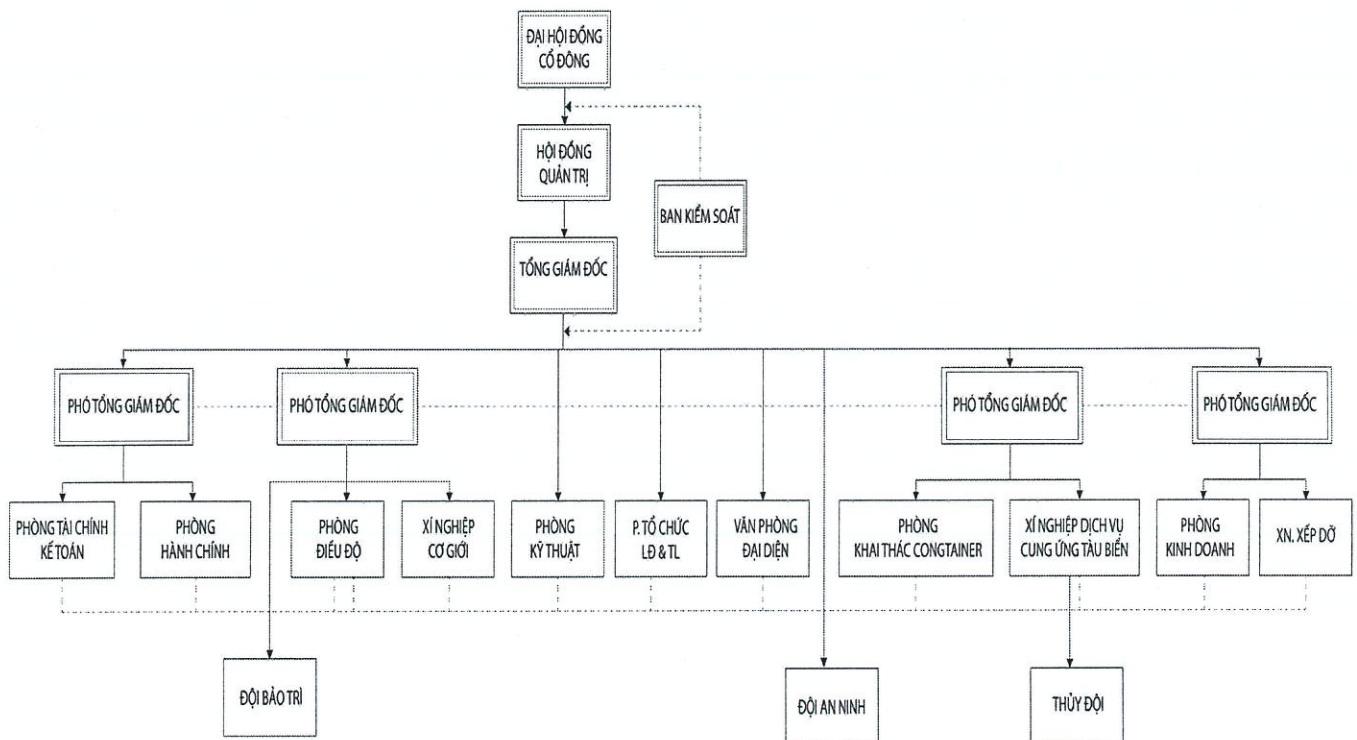
- Cổ phiếu của công ty được chính thức đưa vào giao dịch trên thị trường Upcom tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội vào ngày 15/02/2016 và đã được chấp nhận bổ sung đăng ký giao dịch đối với cổ phiếu CMP thêm 1.543.115 cổ phiếu vào ngày 28/11/2017;

- Mã chứng khoán: CMP.

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

- Mô hình quản trị: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc;

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.



NGÀNH NGHỀ KINH DOANH

MAIN SERVICES

- ✓ Dịch vụ xếp dỡ hàng tổng hợp
General cargo handling service
- ✓ Dịch vụ xếp dỡ hàng container
Container cargo handling service
- ✓ Dịch vụ giao nhận, kiểm đếm
Delivery & receiving service, tallying
- ✓ Tàu khách du lịch
Cruise ship service
- ✓ Dịch vụ cầu bến
Wharf services
- ✓ Đại lý hàng hải
Shipping agency service
- ✓ Dịch vụ lai dắt
Towage service
- ✓ Dịch vụ sửa chữa
Repairing service
- ✓ Dịch vụ kho bãi
Storage and warehouses service
- ✓ Cung ứng nhiên liệu, điện nước, thực phẩm
Supply service: fuel, electricity, fresh water, food....



CÁC XÍ NGHIỆP TRỰC THUỘC ENTERPRISES

XÍ NGHIỆP CƠ GIỚI MECHANICAL ENTERPRISE



XÍ NGHIỆP XẾP DỠ STEVEDORING ENTERPRISE



XÍ NGHIỆP DỊCH VỤ CUNG ỨNG TÀU BIỂN SHIP SERVICES BUSINESS ENTERPRISE



Để hoàn thiện dịch vụ và đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của quý khách hàng khi đến với Cảng Chân Mây, chúng tôi đã và đang triển khai các dịch vụ Cung ứng Hàng hải: Xăng dầu, dầu nhớt các loại, điện, nước ngọt,... cho tất cả các phương tiện thủy bộ khi đến Cảng.

In order to improve our services and meet customer's needs, we are available to supply all marine services: bunker supplies (IFO, MDO, MGO), fresh water... for all transport means.

Please contact:

Tel: (84) 234.3891841(113)

MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN

TARGETS OF DEVELOPMENT

01

**TÀU HÀNG CÓ TRỌNG TẢI ĐẾN 70.000DWT***Cargo Ships up to 70.000DWT*

02

**XÂY DỰNG KHU DEPOT***DEPOT Building*

03

**XÂY DỰNG KHO NGOẠI QUAN/CFS***Bonded warehouse/CFS*

6. Các rủi ro

- Các rủi ro có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty:
- + Rủi ro về kỹ thuật: Sự cố hỏng hóc thiết bị, phương tiện, cầu bến...;
- + Rủi ro bất khả kháng: Dịch bệnh, thiên tai, bão lũ, cháy nổ, chiến tranh...;
- + Các rủi ro khách quan khác: Chính sách, tiền tệ, đối thủ cạnh tranh....

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

- Sản lượng hàng rời thông qua cảng đạt 4.971.288 tấn, đạt 88,8 % so với kế hoạch (5.600.000 tấn), giảm 7,84 % so cùng kỳ năm 2024 (5.394.231 tấn). Sản lượng hàng container thông qua cảng đạt 11.347 TEUs đạt 102,4% kế hoạch (11.080 TEUs), tăng 35,16 % so với năm 2024 (8.395 TEUs);
- Tổng số lượt tàu ra vào cảng khoảng 636 lượt, giảm 65 lượt so với 2024;
- Tổng số tàu du lịch cập cảng 46 lượt tàu với 131.315 hành khách và thuyền viên;
- Tổng doanh thu hoạt động SXKD và tài chính năm 2025 đạt 328,515 tỷ đồng, đạt 85,1 % so với kế hoạch (386,2 tỷ đồng), giảm 14,61% so với năm 2024 (384,742 tỷ đồng);
- Lợi nhuận trước thuế đạt 29,501 tỷ đồng, tăng 16,4% so với kế hoạch (25,351 tỷ đồng).
- Nộp ngân sách khoảng 14,356 tỷ đồng, đạt 171,7% kế hoạch, gấp 3,7 lần so với năm 2024 (3,863 tỷ đồng).
- Tình hình thực hiện so với kế hoạch năm 2025:

Stt	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	So với KH năm 2025
1	Sản lượng bốc xếp	Tấn	5.600.000	4.971.281	88,8%
	<i>Hàng container</i>	TUE	11.080	11.347	102,4%
2	Doanh thu từ SXKD	Triệu đồng	385.000	326.869	84,9%
3	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	25.351	29.474	116,3%
4	Nộp ngân sách	Triệu đồng	8.360	14.356	171,7%
5	Lao động	Người	347	347	100,0%

Năm 2025, mặc dù các chỉ tiêu về sản lượng và doanh thu không đạt được kế hoạch đề ra nhưng chỉ tiêu lợi nhuận trước và sau thuế đều vượt kế hoạch và cao hơn năm 2024, điều này chứng tỏ hoạt động kinh doanh của Công ty đã đạt được hiệu quả về phương diện quản trị tài chính và quản lý doanh nghiệp.

2. Tổ chức và nhân sự

- Danh sách Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết

2.1. Ông Nguyễn Tiến Đạt

Chức vụ hiện tại : Chủ tịch HĐQT
 Ngày sinh : 12/05/1973
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ kinh tế - Chuyên ngành Tài chính
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 0 cổ phần

Đại diện vốn của Tổng công ty Công nghiệp tàu thủy tại Công ty cổ phần Cảng Chân Mây là 12.044.425 cổ phần chiếm 37,17% vốn điều lệ.

2.2. Ông Huỳnh Văn Toàn

Chức vụ hiện tại : Tổng giám đốc, thành viên HĐQT
 Ngày sinh : 15/08/1975
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Kỹ sư cơ khí chế tạo máy
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 6.300 cổ phần

Đại diện vốn của Tổng công ty Công nghiệp tàu thủy tại Công ty cổ phần Cảng Chân Mây là 10.000.000 cổ phần chiếm 30,00% vốn điều lệ.

2.3. Ông Lê Chí Phai

Chức vụ hiện tại : Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
 Ngày sinh : 21/07/1979
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế - QTKD, Tài chính NH
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 2.625 cổ phần

Đại diện vốn của Tổng công ty Công nghiệp tàu thủy tại Công ty cổ phần Cảng Chân Mây là 10.000.000 cổ phần chiếm 30,00% vốn điều lệ.

2.4. Bà Hồ Hoàng Thi

Chức vụ hiện tại : Phó Tổng giám đốc
 Ngày sinh : 14/04/1978

Giới tính : Nữ
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ quản lý kinh tế
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 6.615 cổ phần

2.5. Ông Nguyễn Thành Công

Chức vụ hiện tại : Phó tổng giám đốc
 Ngày sinh : 28/02/1976
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Kỹ sư kinh tế vận tải biển
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 1.890 cổ phần

2.6. Ông Nguyễn Văn Chương

Chức vụ hiện tại : Phó tổng giám đốc
 Ngày sinh : 02/3/1981
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Kỹ sư cơ giới hóa xếp dỡ
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 1.890 cổ phần

2.7. Ông Ngô Khánh Toàn

Chức vụ hiện tại : Kế toán trưởng
 Ngày sinh : 18/10/1979
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế - Kế toán
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 1.995 cổ phần

2.8. Ông Phan Tuấn Anh

Chức vụ hiện tại : Trưởng ban kiểm soát
 Ngày sinh : 14/1/1981
 Giới tính : Nam
 Quốc tịch : Việt Nam
 Trình độ chuyên môn : Cử nhân Kinh tế - Kế toán
 Số lượng cổ phần đang sở hữu : 1.680 cổ phần.

- Những thay đổi trong Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc trong năm 2025:

Stt	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/Không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
I. Hội đồng quản trị				
1	Nguyễn Tiến Đạt	Chủ tịch HĐQT	31/10/2025	
2	Dương Bá Hòa	Chủ tịch HĐQT		31/10/2025
3	Huỳnh Văn Toàn	Thành viên HĐQT	31/10/2025	
4	Trần Văn Phong	Thành viên HĐQT		31/10/2025
5	Lê Chí Phai	Thành viên HĐQT	31/10/2025	
6	Hồ Hoàng Thi	Thành viên HĐQT		31/10/2025
II. Ban Tổng Giám đốc				
1	Huỳnh Văn Toàn	Tổng Giám đốc	31/10/2025	
2	Lê Chí Phai	Phó TGD	23/09/2025	
3	Nguyễn Thành Công	Phó TGD	23/09/2025	
4	Nguyễn Văn Chương	Phó TGD	23/09/2025	
5	Hồ Hoàng Thi	Phó TGD	23/09/2025	
6	Ngô Khánh Toàn	Kế toán trưởng	23/09/2025	

- Số lượng cán bộ, nhân viên, chính sách đối với người lao động

+ Tổng số lao động của công ty tính đến cuối tháng 12 năm 2025 là 353 người (bao gồm của người quản lý) trong đó có 65 lao động nữ, 100% lao động đều có việc làm, cụ thể như sau:

Stt	Tiêu chí	Số lượng người	Tỷ trọng
I	Theo trình độ lao động	353	
1	Trình độ Đại học trở lên	112	31,73%
2	Trình độ Cao đẳng	28	7,93%
3	Trình độ Trung cấp	44	12,46%
4	Trình độ Sơ cấp	132	37,39%
5	Trình độ lao động phổ thông	37	10,48%
II	Theo loại hợp đồng lao động	353	
1	Hợp đồng không xác định thời hạn (bao gồm người quản lý công ty)	281	79,6%
2	Hợp đồng từ 1-3 năm	70	19,83%

3	Hợp đồng dưới 1 năm	2	0,57%
4	Hợp đồng thử việc	0	0%

+ Người lao động trong công ty luôn được chú trọng đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn, được cử tham gia các khóa đào tạo về quản lý, nâng cao nghiệp vụ, huấn luyện kỹ năng an toàn vệ sinh lao động và các kỹ năng hỗ trợ khác... nhằm phục vụ và đáp ứng ngày càng tốt hơn cho công việc và có khả năng thích nghi nhạy bén với môi trường kinh doanh hiện đại và mang tính hội nhập cao, đặc biệt trong lĩnh vực khai thác mới là hàng container.

+ Công ty luôn quan tâm thực hiện tốt các chế độ, chính sách đối với người lao động theo quy định của Bộ Luật lao động và các chế độ, chính sách hiện hành của Nhà nước. Công ty cũng luôn đảm bảo trang bị đầy đủ các phương tiện làm việc cần thiết cho cán bộ công nhân viên, đào tạo về an toàn vệ sinh lao động, trang bị bảo hộ lao động đầy đủ và các điều kiện làm việc an toàn khác. Hàng năm, Công ty áp dụng chế độ khám, kiểm tra sức khỏe tổng quát định kỳ cho toàn thể cán bộ công nhân viên, đặc biệt, đối với lao động nặng nhọc độc hại, Công ty tiến hành thực hiện kiểm tra sức khỏe tổng quát 02/lần nhằm đảm bảo sức khỏe và sự yên tâm cho người lao động. Năm 2025, thu nhập bình quân lao động đạt 18,47 triệu đồng/người/tháng tăng 8,138% so với năm 2024 (17,08 triệu đồng).

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

Năm 2025, Công ty đã và đang triển khai, thực hiện đầu tư một số dự án theo đúng quy trình, quy định hiện hành. Cụ thể như sau:

a. Tình hình thực hiện đầu tư

Kế hoạch đầu tư năm 2025 gồm có 8 hạng mục chuyển tiếp từ các năm trước và 5 hạng mục đầu tư mới năm 2025. Trong quá trình triển khai các hạng mục đầu tư, đơn vị luôn nỗ lực khắc phục mọi khó khăn để dự án đảm bảo đúng tiến độ đề ra. Tuy nhiên do nhiều nguyên nhân khách quan làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án nên thực hiện năm 2025 chỉ đạt 12,17% kế hoạch được giao (14.946/122.800 triệu đồng). Trong đó có 4 hạng mục chuyển tiếp xin được tạm dừng thực hiện trong năm 2025 gồm có:

+ Nạo vét điều chỉnh mở rộng luồng, vững quay tàu của bến trong (bến 120m);

+ Nạo vét duy tu vùng đậu tàu Bến số 1 - Cảng Chân Mây;

+ Lập hồ sơ môi trường Bến số 1 - Cảng Chân Mây;

+ Bổ sung công năng cho Bến số 2 để đón tàu khách du lịch để tiếp tục hoàn thiện thủ tục.

Các hạng mục chậm triển khai do vướng mắc về thủ tục. Hạng mục tác động nhiều nhất trong kế hoạch 2025 là Dự án ĐTXD Bến số 2 - Cảng Chân

Mây (giai đoạn hoàn thiện). Kế hoạch thực hiện năm 2025 là 70.000 triệu đồng, kết quả thực hiện năm 2025 là 12 triệu đồng, đạt 0,02% so với kế hoạch đề ra. Nguyên nhân là do quá trình thực hiện gặp nhiều khó khăn trong việc tháo gỡ vướng mắc thủ tục đầu tư như Điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư, Thủ tục giao khu vực biển; thủ tục ĐTM của Bến số 2....mất nhiều thời gian lấy ý kiến các sở, ban, ngành có liên quan. Bên cạnh đó, do công tác đầu tư gắn liền với hoạt động sản xuất kinh doanh nên mặc dù kế hoạch tiến độ đã được lập nhưng việc thực hiện chưa được kịp thời vì cần thêm thời gian để trao đổi, thảo luận với khách hàng, các cấp chính quyền để đảm bảo ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh.

Các hạng mục còn lại cơ bản hoàn thành và tác động không lớn đến kế hoạch đầu tư.

b. Tình hình giải ngân dự năm 2025

Stt	Tên dự án/BCKTKT đầu tư xây dựng (Xây dựng, Mua sắm trang thiết bị, Sửa chữa)	Dự án/ BCKT-KT đầu tư xây dựng được phê duyệt	Kế hoạch năm 2025 được duyệt		Ước thực hiện năm 2025		Ghi chú
		Tổng mức đầu tư	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	
Tổng cộng(A+B+C+D)		909.272	122.800	124.624	14.946	18.717	
A	Các dự án nhóm A						
B	Các dự án nhóm B	848.061	70.000	70.000	12	676	
B1	Dự án chuyển tiếp	848.061	70.000	70.000	12	676	
B1.1	Đầu tư xây dựng Bến số 2 - Cảng Chân Mây	848.061					
	Giai đoạn 1	384.270					
	Giai đoạn hoàn thiện	463.790	70.000	70.000	12	676	
C	Dự án nhóm C	-	-	-	-	-	
D	Các Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng	61.212	52.800	54.624	14.934	18.040	
D1	Báo cáo kinh tế-kỹ thuật đầu tư xây dựng chuyển tiếp	30.512	22.100	23.924	4.410	4.410	
D1.1	Nạo vét điều chỉnh mở rộng luồng, vũng quay tàu của bến trong (bến 120m)	4.160	3.826	3.826	-	-	Tạm dừng
D1.2	Nạo vét duy tu vùng đậu tàu Bến số 1 - Cảng Chân Mây	8.640	8.640	8.640	-	-	Tạm dừng

Stt	Tên dự án/BCKTKT đầu tư xây dựng (Xây dựng, Mua sắm trang thiết bị, Sửa chữa)	Dự án/ BCKT-KT đầu tư xây dựng được phê duyệt	Kế hoạch năm 2025 được duyệt		Ước thực hiện năm 2025		Ghi chú
		Tổng mức đầu tư	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	
D1.3	Thiết lập khu neo chuyển tải hàng tổng hợp, hàng rời cho tàu có trọng tải đến 200.000DWT tại Vịnh Chân Mây	3.500	-	-	-	-	
D1.4	Lắp đặt hệ thống PCCC kho bãi mở rộng Bến số 1 - Cảng Chân Mây	4.112	1.234	2.878	3.725	3.725	
D1.5	Lập hồ sơ môi trường Bến số 1 - Cảng Chân Mây (Bao gồm Báo cáo đánh giá tác động môi trường, Giấy phép nhận chìm, Giao khu vực biển đổ đất nạo vét, Phí môi trường đổ đất nạo vét Bến số 1)	6.200	4.650	4.650	-	-	Tạm dừng
D1.6	Bổ sung công năng cho Bến số 2 để đón tàu khách du lịch		300	300	-	-	tạm dừng
D1.7	Cải tạo nâng cấp hệ thống tang cáp điện đầu cần cầu Gottwald HMK 170E	900	450	630	670	670	hoàn thành
D1.8	Mua sắm đệm tựa tàu	3.000	3.000	3.000	15	15	hoàn thành
D2	Báo cáo kinh tế-kỹ thuật năm 2025	30.700	30.700	30.700	10.524	13.630	-
D2.1	Nâng cấp hệ thống PCCC Bến số 1 - Cảng Chân Mây	5.000	5.000	5.000	249	249	
D2.2	Sửa chữa bảo trì Bến số 1 năm 2025	20.000	20.000	20.000	9.097	11.783	
D2.3	Xây dựng trạm biến áp Bến số 1 phục vụ sản xuất kinh doanh	3.300	3.300	3.300	181	181	

Stt	Tên dự án/BCKTKT đầu tư xây dựng (Xây dựng, Mua sắm trang thiết bị, Sửa chữa)	Dự án/ BCKT-KT đầu tư xây dựng được phê duyệt	Kế hoạch năm 2025 được duyệt		Ước thực hiện năm 2025		Ghi chú
		Tổng mức đầu tư	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	Giá trị thực hiện	Giá trị giải ngân	
D2.4	Kiểm định định kỳ, đánh giá an toàn kết cấu hạ tầng cảng biển Bến số 1 - Cảng Chân Mây	1.000	1.000	1.000	997	997	
D2.5	Mua sắm xe hút bụi (xe quét đường)	1.400	1.400	1.400	-	420	

3.2. Các công ty con, công ty liên kết: Không có

4. Tình hình tài chính

4.1. Tình hình tài chính

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025	Tỷ lệ % 25/24
Tổng giá trị tài sản	Tr. đồng	671.189	693.392	688.581	99,31%
Doanh thu thuần	Tr. đồng	227.424	383.208	326.868	85,30%
Lợi nhuận từ SXKD	Tr. đồng	(7.388)	28.590	30.009	104,96%
Lợi nhuận trước thuế	Tr. đồng	(7.388)	28.491	29.747	104,41%
Lợi nhuận sau thuế	Tr. đồng	(7.396)	25.560	23.818	93,18%

4.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán hiện thời	1,139	1,346	1,489
+ Hệ số thanh toán nhanh	1,069	1,563	1,499
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,502	0,481	0,453
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	1,006	0,925	0,827
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho (giá vốn/HTK bq)	43,1	46,5	32,5
+ Vòng quay tổng tài sản (DT thuần/Tổng TS)	0,339	0,553	0,475

4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần		0,067	0,073
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu		0,071	0,063
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản		0,037	0,035
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần		0,075	0,075

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

5.1. Cổ phần

Tổng số cổ phần đang lưu hành là 32.405.415 cổ phần, trong đó có 360.990 cổ phần phổ thông được tự do chuyển nhượng, số cổ phần còn lại (32.044.425 cổ phần) được chuyển nhượng theo chủ trương thoái vốn của Chính phủ.

5.2. Cơ cấu cổ đông

Stt	Danh mục	Số cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ %	Ghi chú
I	Cổ đông lớn	1	32.044.425	98,89%	Tổng công ty Công nghiệp tàu thủy
	Cổ đông nhỏ	256	360.990	1,11%	
	Tổng cộng:	257	32.405.415	100%	
II	Cổ đông tổ chức	4	32.086.425	99,02%	1. Tổng công ty Công nghiệp tàu thủy (nắm giữ 98,89%). 2. Công ty cổ phần vận tải Hùng Đạt (nắm giữ 0,06%). 3. Công ty CP Thực phẩm An Long (nắm giữ 0,03%). 4. Doanh nghiệp tư nhân Lộc Tụ (nắm giữ 0,03%)
	Cổ đông cá nhân	253	318.990	0,98%	
	Tổng cộng:	257	32.405.415	100%	
III	Cổ đông nhà nước	1	32.044.425	98,89%	Tổng công ty Công nghiệp tàu thủy
	Cổ đông khác	256	360.990	1,11%	
	Tổng cộng:	257	32.405.415	100%	
IV	Cổ đông trong nước	257	32.405.415	100%	
	Cổ đông nước ngoài	0	0	0,00%	
	Tổng cộng:	257	32.405.415	100%	

5.3. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

Trong năm 2025, công ty đã thực hiện chi trả cổ tức với tổng số tiền là 4.828.406.835 đồng nhưng cổ phiếu của Công ty không diễn ra hoạt động giao dịch mua bán cổ phiếu của CMP. Do đó, năm 2025, Công ty không có sự thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu.

5.4. Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có.

5.5. Các chứng khoán khác: Không.

III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

a. Năm 2025, mặc dù chỉ tiêu về doanh thu, tổng doanh thu Công ty không hoàn thành kế hoạch đề ra nhưng chỉ tiêu lợi nhuận trước và sau thuế đã vượt kế hoạch, cụ thể như sau:

Stt	Nội dung	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	Tỷ lệ (4/2)	Tỷ lệ (4/3)
		ĐVT: triệu đồng				
	1	2	3	4	5	6
1	Tổng doanh thu	384.742	386.200	329.113	85,22%	85,54%
2	Doanh thu tài chính	1.533	1.200	1.931	125.96%	160,92%
3	Thu nhập khác	1	0	314		
4	Lợi nhuận trước thuế	28.491	25.351	29.747	104,41%	117,34%
5	Lợi nhuận sau thuế	25.560	20.281	23.818	93,18%	117,44%

- Tổng Doanh thu năm 2025 của công ty đạt 329,113 tỷ đồng, chỉ đạt hơn 85,5% so với chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 đã đề ra và thấp hơn gần 15% so với năm 2024. Tuy nhiên, chỉ tiêu lợi nhuận trước thuế đạt 29,75 tỷ đồng, vượt hơn 17% so với kế hoạch và cao hơn gần 5% so với năm 2024, điều này chứng tỏ sự hiệu quả trong các giải pháp tài chính, tiết kiệm của công ty khi doanh thu thấp hơn nhưng lợi nhuận lại cao hơn so với cùng kỳ;

- Quy mô tài sản, vốn sở hữu, hệ số bảo toàn vốn vẫn được giữ ở mức đảm bảo an toàn trong bối cảnh nền kinh tế của thế giới vẫn đang bị ảnh hưởng nghiêm trọng bởi tình hình chiến tranh, chiến tranh thương mại, chính trị biến động phức tạp và các vấn đề an ninh xã hội khác;

b. Những tiến bộ công ty đã đạt được

- Hợp tác quốc tế: Mặc dù đối phó với nhiều khó khăn lẫn sự cạnh tranh khốc liệt của các đối thủ, Công ty vẫn tiếp tục hợp tác và giữ liên lạc tốt với hãng tàu, đối tác quốc tế, các nhà đầu tư tiềm năng, các hãng du lịch của nước ngoài và giá trị thương hiệu của công ty ngày càng được nâng cao.

- Công tác đối ngoại: Tiếp tục có các mối quan hệ tốt với cơ quan Ngân hàng, thuế, đơn vị đối tác và khách hàng;
- Hiệu quả sản xuất kinh doanh được cải thiện rõ rệt về tính hiệu quả;
- Tình hình tài chính của công ty vẫn luôn ở trạng thái lành mạnh để tiếp tục hoàn thành công tác đầu tư phục vụ cho công cuộc hiện đại hóa công ty;
- Luôn gắn kết, đồng hành cùng khách hàng trên cơ sở mối quan hệ bền vững và lâu dài.

2. Tình hình tài chính

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	Tỷ lệ
a. Tình hình tài sản (ĐVT: đồng)			
Tài sản ngắn hạn	148.190.945.247	171.118.538.289	115,47%
Tài sản dài hạn	545.201.423.127	517.462.120.989	94,91%
Tổng giá trị tài sản	693.392.368.374	688.580.659.278	99,31%
Vòng quay tài sản	0,553	0,475	85,89%
b. Tình hình nợ phải trả (ĐVT: đồng)			
Nợ ngắn hạn	110.057.598.962	114.897.470.792	104,40%
Nợ dài hạn	223.218.757.803	196.778.661.440	88,16%
Tổng nợ	333.276.356.765	311.676.132.232	93,52%
Vốn chủ sở hữu	360.116.011.609	376.904.527.046	104,66%
Tổng nguồn vốn	693.392.368.374	688.580.659.278	99,31%
Tỷ trọng VCSH/Tổng NV	51,94%	54,74%	105,39%

2.1. Về tài sản

Tính đến thời điểm 31/12/2025, tổng tài sản của Công ty là 688,6 tỷ đồng, giảm gần 5 tỷ đồng so với thời điểm cuối năm 2024. Tuy nhiên trong đó:

- Tài sản ngắn hạn của Công ty cuối năm là hơn 171,1 tỷ đồng, tăng gần 23 tỷ đồng so với đầu năm. Trong đó, các khoản tương đương tiền tăng hơn 27,8 tỷ đồng.
- Tài sản dài hạn của Công ty giảm gần 27,8 tỷ đồng so với đầu năm, trong đó tài sản cố định giảm tới gần 32,3 tỷ đồng.

2.2. Về nguồn vốn

Nguồn vốn của Công ty trong năm 2025 cũng biến động tương ứng với tài sản, cụ thể như sau:

- Giá trị của chỉ tiêu nợ phải trả là gần 311,7 tỷ đồng, giảm hơn 21,6 tỷ đồng so với đầu năm. Trong đó, Nợ ngắn hạn tăng chỉ gần 5 tỷ đồng do trích lập các khoản dự phòng nhưng nợ dài hạn giảm hơn 26,4 tỷ đồng do giảm nợ gốc của các khoản vay.

- Vốn chủ sở hữu là 376,9 tỷ đồng, tăng gần 16,8 tỷ đồng so với năm 2024.

Nhìn chung, các chỉ số về tài chính của công ty vẫn ở trạng thái an toàn và lành mạnh.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

- Năm qua, cơ cấu tổ chức của công ty vẫn được duy trì theo mô hình hoạt động đã được đề ra, có sự phù hợp và nhất quán trong tổ chức của công ty;

- Về chính sách hoạt động, công ty luôn tôn trọng các quy định của pháp luật, đồng thời linh hoạt trong mọi vấn đề để đáp ứng được các tình huống kinh doanh phát sinh, thực tiễn cụ thể là những chỉ tiêu đã đạt được trong năm qua.

4. Kế hoạch phát triển trong năm 2026

Với mục tiêu nâng cao tính cạnh tranh trong ngành cảng biển; tiếp tục phát triển dịch vụ xếp dỡ container đảm bảo tăng trưởng về sản lượng và doanh thu; Nâng cao năng suất và chất lượng dịch vụ xếp dỡ theo tiêu chuẩn và yêu cầu của khách hàng; Đảm bảo việc làm, thu nhập cho lao động hiện có của Công ty, giải quyết kịp thời các chế độ cho người lao động, Công ty cổ phần Cảng Chân Mây xây dựng kế hoạch hoạt động và các chỉ tiêu năm 2026 như sau:

4.1. Các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026

- Tổng sản lượng hàng rời	: 5.200.000 tấn;
- Sản lượng hàng container	: 12.500 TEUs.
- Tổng doanh thu	: 351.000 triệu đồng;
- Lợi nhuận trước thuế	: 30.038 triệu đồng;
- Nộp ngân sách	: 10.000 triệu đồng.
- Tổng mức đầu tư năm 2024	: 142.080 triệu đồng.

4.2. Các giải pháp thực hiện

Để thực hiện thành công kế hoạch SXKD năm 2026, Công ty cổ phần Cảng Chân Mây sẽ tập trung thực hiện các giải pháp sau:

- *Về giải pháp xúc tiến thị trường:* Tiếp tục công tác nghiên cứu thị trường, nghiên cứu đối thủ để có thể nâng cao năng lực cạnh tranh. Kết hợp với chiến lược truyền thông, quảng bá để thu hút khách hàng tiềm năng. Tăng cường liên doanh, liên kết để đẩy mạnh hệ thống logistics tại đây.

- *Về giải pháp tài chính:* Công ty chú trọng duy trì khai thác tốt các dịch vụ, mặt hàng có hiệu quả kinh tế cao, tỷ lệ lợi nhuận trên doanh thu lớn. Tăng cường hiệu quả công tác quản lý tài chính, quản lý công nợ. Tiết giảm chi phí hoạt động, chi phí quản lý.

- *Về giải pháp quản trị điều hành sản xuất:* Tập trung cải tiến cả về Công nghệ xếp dỡ và Công nghệ quản lý, điều hành đảm bảo tăng năng suất xếp dỡ

trong điều kiện cầu bến đã gần đạt công suất tối đa. Tận dụng việc khai thác 2 bến giúp giảm thời gian chờ đợi và thiệt hại kinh tế cho chủ hàng, chủ tàu. Nghiên cứu phương án cải tiến trang thiết bị làm hàng container nhằm giải phóng tàu container đúng và vượt tiến độ.

- *Giải pháp về đầu tư:* Đẩy nhanh tiến độ các dự án đầu tư về cơ sở vật chất hạ tầng, nâng cấp thành công công năng tiếp nhận tàu 70.000DWT đối với Bến số 2.

5. Giải trình của Ban Tổng Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán

Căn cứ theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 Công ty kiểm toán độc lập đã có ý kiến chấp nhận toàn phần đối với Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây. Vì vậy, Ban Tổng Giám đốc không có ý kiến giải trình thêm.

6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty

6.1. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường

Công ty luôn nghiêm chỉnh thực hiện theo Luật bảo vệ môi trường. Đặc biệt lưu ý sử dụng công nghệ hiện đại, thân thiện với môi trường, tuân thủ quy định về chất thải, nước thải, khí thải. Đảm bảo vệ sinh công nghiệp và an toàn lao động trong sản xuất. Khuyến khích nghiên cứu, áp dụng các công nghệ xử lý môi trường tiên tiến trong tất cả các công đoạn sản xuất.

- Công ty cũng đã xây dựng khu vực lưu trữ, bảo quản chất thải nguy hại theo đúng quy định. Rác thải thông thường và chất thải nguy hại được phân loại và để riêng biệt theo các quy định của chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu, và các Bộ ban ngành về quản lý chất thải nguy hại. Tuyệt đối không để chất thải nguy hại phát sinh ra môi trường bên ngoài

Thông kê Chất thải rắn phát sinh (bến số 1 và bến số 2) năm 2025:

Stt	Nhóm CTRSH	Khối lượng năm 2025	Tổ chức, cá nhân tiếp nhận CTRSH
1	Chất thải rắn sinh hoạt	42,910 tấn/năm	Công ty cổ phần môi trường công trình và đô thị Huế
2	Chất thải công nghiệp thông thường	199,220 tấn/năm	
3	CTNH phát sinh tại Bến số 1	831 kg/năm	Cty TNHH Thương Mại và Xây Dựng An Sinh
4	CTNH phát sinh tại Bến số 2	249 kg/năm	

- Công ty thường xuyên đào tạo, nâng cao ý thức của toàn thể công nhân viên trong việc quản lý chất thải. Đồng thời, phân công cán bộ thuộc Phòng Kỹ thuật làm chuyên trách để quản lý vấn đề môi trường trong Công ty.

6.2. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

- 100% lao động của công ty có việc làm, được bố trí công việc phù hợp với chuyên môn và năng lực, được đóng các khoản bảo hiểm đầy đủ theo quy định;
- Công ty thực hiện chi trả lương cho người lao động theo đúng quy chế trả lương, đảm bảo chi trả lương đúng thời hạn, theo chức danh và kết quả công việc,
- Công ty luôn đảm bảo các chế độ, phúc lợi và an toàn cho người lao động.

6.3. Đánh giá trách nhiệm của Doanh nghiệp đối với cộng đồng

Công ty đã tham gia nhiều hoạt động cộng đồng thiết thực, giúp đỡ những đối tượng có hoàn cảnh khó khăn như ủng hộ tiền cho người nghèo khó, cho gia đình chính sách, cho các quỹ từ thiện, ủng hộ bảo lụt, ngày Thương binh Liệt sĩ, ... và trong năm 2025 công ty đã ủng hộ cho hoạt động xã hội hoạt động từ thiện khoảng gần 554 triệu đồng.

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty

Trong năm 2025, chỉ tiêu quan trọng nhất của hoạt động sản xuất kinh doanh là lợi nhuận, trách nhiệm với con người lẫn với môi trường, cộng đồng, xã hội của công ty vượt kế hoạch đề ra;

- Một số chỉ tiêu kinh doanh đã đạt được:

Stt	Nội dung	ĐVT	KH 2025	TH 2025	Tỷ lệ %
1	Sản lượng	Tấn	5.600.000	4.971.281	88,8%
2	Doanh thu từ SXKD	Tr.đồng	385.000	326.868	84,9%
3	Tổng doanh thu	Tr.đồng	386.200	329.113	85,2%
4	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	25.351	29.747	117,3%

- Thu nhập bình quân người lao động tăng với tỷ lệ cao so với kế hoạch đề ra và luôn được đảm bảo việc làm cùng đời sống cho người lao động;

- Công ty luôn cố gắng thực hiện tốt trách nhiệm với cộng đồng và xã hội.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc công ty

Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị với Ban Tổng Giám đốc được thực hiện theo đúng Điều lệ Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, Quy chế quản trị Công ty, Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty. Ban điều hành đã triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị phù hợp với Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, chỉ đạo của Hội đồng quản trị và tuân thủ đúng Điều lệ Công ty, quy định của Pháp luật.

Phối hợp chặt chẽ với Ban Kiểm soát, với tư cách là giám sát viên đại diện cho cổ đông, Hội đồng quản trị tiếp nhận ý kiến đóng góp và đề xuất của Ban Kiểm soát một cách cởi mở, từ đó cân nhắc trong các quyết định quản trị điều hành. Ban Tổng giám đốc Công ty đã kịp thời nắm bắt tình hình thị trường và trạng thái kinh doanh để báo cáo, xin ý kiến Hội đồng quản trị xem xét điều chỉnh, ra quyết định khi thị trường, hoạt động sản xuất kinh doanh diễn ra bất thường. Hội đồng quản trị bám sát hoạt động sản xuất kinh doanh và kịp thời xem xét để xử lý các phát sinh ngoài kế hoạch cũng như quyết định những nội dung vượt phân cấp của Ban Tổng giám đốc, đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao.

Các hoạt động sản xuất kinh doanh, khai thác, mở rộng thị trường tiếp tục được duy trì, các dự án đầu tư cấp thiết được ưu tiên triển khai trước để đảm bảo sản xuất kinh doanh, các dự án đầu tư tiềm năng trong tương lai được nghiên cứu, thảo luận và tham vấn ý kiến chuyên môn để đảm bảo đầu tư hiệu quả trên cơ sở cơ cấu lại nguồn vốn. Hội đồng quản trị Công ty tổ chức giám sát chặt chẽ quy trình đầu tư các dự án, đảm bảo việc đầu tư được thực hiện theo đúng định hướng phát triển của Công ty và quy định của pháp luật, thực hiện ban hành các quy chế, quy định để tăng cường công tác giám sát hoạt động điều hành đối với Ban Tổng giám đốc, chỉ đạo mở rộng các dịch vụ để tăng năng lực cạnh tranh, đáp ứng yêu cầu khách hàng, đổi mới công nghệ xếp dỡ, tăng năng suất lao động, nâng cao hiệu quả của doanh nghiệp.

Do đó, kết quả đạt được trong năm 2025 đã hoàn thành tốt khi chỉ tiêu lợi nhuận đã vượt kế hoạch đề ra và cao hơn năm 2024.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị sẽ cùng Ban Tổng Giám đốc và tập thể người lao động nỗ lực phấn đấu trong công tác quản trị và điều hành doanh nghiệp; để hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao năm 2026, với định hướng như sau:

- Tiếp tục duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty được an toàn, ổn định và bền vững;
- Bảo toàn và phát triển vốn của cổ đông;
- Hoạt động đầu tư được định hướng thực hiện hiệu quả, đúng tiến độ và đúng nhu cầu.
- Tiếp tục mở rộng thị trường, quan hệ thắt chặt với khách hàng, đặc biệt khách hàng quốc tế;
- Tuân thủ đầy đủ các quy định của Pháp luật;
- nâng cao đời sống, thu nhập cho người lao động, tạo sự ổn định, yên tâm công tác và gắn bó, cống hiến lâu dài với Công ty.

Một số chỉ tiêu kế hoạch 2026 cụ thể như sau:

Stt	Nội dung	ĐVT	Năm 2025	KH 2026	Ghi chú
1	Sản lượng hàng rời	MT	4.971.281	5.200.000	
2	Sản lượng hàng cont	TEUs	11.347	11.080	
3	Tổng doanh thu	Tr.đồng	329.113	370.000	
4	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	29.747	23.336	
5	Nộp ngân sách	Tr. đồng	14.356	8.360	
6	Lao động	Người	347	347	

V. QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Hội đồng quản trị

1.1. Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Chân Mây hiện có 3 thành viên trong đó có 1 Chủ tịch, 1 thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc, 01 thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc công ty:

- + Ông Nguyễn Tiến Đạt : Chủ tịch Hội đồng quản trị;
- + Ông Huỳnh Văn Toàn : Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của công ty;
- + Ông Lê Chí Phai : Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc;

1.2. Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Tính đến thời điểm cuối tháng 12/2025, Tổ thư ký Hội đồng quản trị với các thành viên

- + Ông Hoàng Trung Chính : Tổ Trưởng;
- + Ông Lê Văn Tiến : Thành viên;
- + Ông Trương Quang Việt : Thành viên;
- + Ông Nguyễn Văn Nhật : Thành viên;
- + Bà Lê Thị Thanh Loan : Thành viên.

1.3. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Năm 2025, Công ty cổ phần Cảng Chân Mây đã tổ chức 02 cuộc họp Đại hội đồng cổ đông, cụ thể:

a) Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 30/6/2025

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã thông qua nhiều vấn đề quan trọng như:

- Báo cáo hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch sản xuất kinh doanh 2025;

- Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán;
- Báo cáo công tác quản lý, chỉ đạo và giám sát của Hội đồng quản trị năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025;
- Báo cáo công tác kiểm soát năm 2024 của Ban kiểm soát;
- Tờ trình về ủy quyền cho HĐQT quyết định một số nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông;
- Tờ trình về quyết toán quỹ tiền lương, thù lao năm 2024 của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban TGD của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây;
- Tờ trình về kế hoạch đầu tư năm 2025.

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Chân Mây

b) Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ nhất - năm 2025 vào ngày 31/10/2025

Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ nhất - năm 2025 đã thông qua một số vấn đề như:

- Bầu thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Chân Mây nhiệm kỳ 2025-2030;
- Bầu thành viên Ban kiểm soát Công ty cổ phần Cảng Chân Mây nhiệm kỳ 2025-2030;
- Việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Chân Mây;
- Việc sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây;
- Việc sửa đổi Quy chế hoạt động Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây;

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	02/NQ-ĐHĐCĐ	31/10/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ nhất - năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Chân Mây

Theo quy định đối với công ty đại chúng quy mô lớn, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Tổng Giám đốc thực hiện đầy đủ nghĩa vụ công bố thông tin của công ty theo đúng quy định, qua đó nâng cao tính công khai, minh bạch trong hoạt động quản trị, đồng thời giúp cổ đông nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty.

Trên cơ sở kết quả các cuộc họp, Hội đồng quản trị đã ban hành nhiều Quyết định/Nghị quyết làm cơ sở cho Ban Tổng Giám đốc triển khai các hoạt động sản xuất kinh doanh như sau:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	13/01/2025	Về việc phê duyệt quỹ lương năm 2024 Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
2	02/QĐ-HĐQT	13/01/2025	Về việc phê duyệt quỹ lương năm 2024 Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
3	04/NQ-HĐQT	21/01/2025	Về việc thông qua Báo cáo tài chính Quý IV năm 2024 của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
4	05/NQ-HĐQT	12/02/2025	Về việc chấp thuận chủ trương để ban Tổng Giám đốc tuyển dụng nhân sự mới bổ sung cho Phòng Tổ chức - Lao động & Tiền lương
5	06/NQ-HĐQT	14/02/2025	Về việc thông qua việc chốt danh sách cổ đông để triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
6	07/NQ-HĐQT	20/02/2025	Về việc gia hạn tổ chức Đại Hội đồng cổ đông Thường niên năm 2025
7	08/NQ-HĐQT	20/02/2025	Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
8	09/NQ-HĐQT	27/02/2025	Về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Bến số 02 - Cảng Chân Mây
9	10/NQ-HĐQT	13/03/2025	Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình Nhà kho 2.500m ² thuộc dự án đầu tư phục vụ sản xuất kinh doanh năm 2018
10	11/NQ-HĐQT	13/03/2025	Về việc chấp thuận chủ trương sửa chữa Nhà kho 1.980m ²
11	12/NQ-HĐQT	19/03/2025	Về việc giao Ban Tổng Giám đốc thực hiện các nội dung của Hội đồng quản trị
12	13/NQ-HĐQT	19/03/2025	Về việc ban hành Quy chế quản lý và sử dụng công cụ hỗ trợ của công ty cổ phần Cảng Chân Mây
13	14/QĐ-HĐQT	19/03/2025	Về việc ban hành Quy chế quản lý và sử dụng công cụ hỗ trợ của công ty cổ phần Cảng Chân Mây

14	15/NQ-HĐQT	20/03/2025	Về việc phê duyệt chủ trương mua sắm cáp tải của cần cầu Vinalift 02 phục vụ sản xuất
15	17/NQ-HĐQT	09/04/2025	Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Xây dựng hàng rào kho bãi mở rộng bến số 01
16	18/NQ-HĐQT	09/04/2025	Về việc phê duyệt chủ trương mua sắm cáp điện trở xả chuyên dụng cho motor cáp tải của cần cầu Gottwald HMK 170E
17	19/QĐ-HĐQT	11/04/2025	Về việc thành lập Ban kiểm tra tư cách cổ đông phục vụ cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
18	27/NQ-HĐQT	16/04/2025	Về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Bến số 02 - Cảng Chân Mây
19	28/NQ-HĐQT	21/04/2025	Về việc thông qua BCTC I năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
20	29/NQ-HĐQT	23/04/2025	Về việc chấp thuận chủ trương sửa chữa bê tông phủ mặt cầu - Bến số 1 Cảng Chân Mây
21	30/NQ-HĐQT	26/04/2025	Về việc thông qua thay đổi thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
22	31/NQ-HĐQT	21/05/2025	Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Hạng mục: Sửa chữa, bảo trì Bến số 1 - Cảng Chân Mây thuộc công trình Bến số 1 - Cảng Chân Mây
23	32/NQ-HĐQT	27/05/2025	Về việc thông qua thay đổi thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
24	37/NQ-HĐQT	02/06/2025	Về việc phê duyệt chủ trương Hạng mục: Sửa chữa giữa kỳ tàu Chân Mây 02
25	38/NQ-HĐQT	05/06/2025	Về việc chấp thuận chủ trương sửa chữa bê tông phủ mặt cầu - Bến số 1 Cảng Chân Mây
26	39/QĐ-HĐQT	05/06/2025	Về việc thành lập Ban An ninh cảng biển của công ty cổ phần Cảng Chân Mây
27	41/NQ-HĐQT	12/06/2025	Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Hạng mục: Nâng cấp bãi chứa hàng Container - Cảng Chân Mây thuộc phương án kinh doanh khi bổ sung trang thiết bị
28	42/NQ-HĐQT	16/06/2025	Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Hạng mục: Sửa chữa hệ dầm, bản mặt sàn và bọc đầu cọc năm 2023
29	43/NQ-HĐQT	04/07/2025	Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án hoàn thành dự án đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ mở rộng kho bãi Bến số 1 - Cảng Chân Mây

30	44/NQ-HĐQT	04/07/2025	Về việc chấp thuận chủ trương kiểm định định kỳ, đánh giá an toàn kết cấu hạ tầng cảng biển Bến số 1 - Cảng Chân Mây
31	45/NQ-HĐQT	04/07/2025	Về việc phê duyệt chủ trương Sửa chữa bảo trì Bến số 1 năm 2025
32	46/NQ-HĐQT	04/07/2025	Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp hệ thống Phòng cháy chữa cháy Bến số 1 - Cảng Chân Mây
33	47/NQ-HĐQT	10/07/2025	Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán cho báo cáo tài chính bán niên và BCTC năm 2025
34	48/QĐ-HĐQT	10/07/2025	Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán cho báo cáo tài chính bán niên và BCTC năm 2026
35	49/NQ-HĐQT	16/07/2025	Về việc thông qua việc chốt danh sách cổ đông để triệu tập ĐHĐCĐ bất thường lần thứ nhất - năm 2025
36	50/NQ-HĐQT	20/07/2025	Về việc thông qua BCTC quý 2 năm 2025 của công ty cổ phần Cảng Chân Mây
37	51/NQ-HĐQT	30/07/2025	Về việc chấp thuận chủ trương xây dựng trạm biến áp bến số 01 -CCM
38	52/NQ-HĐQT	05/08/2025	Về việc thành lập Ban Chỉ huy phòng cháy và cứu nạn, cứu hộ Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
39	53/QĐ-HĐQT	05/08/2025	Về việc thành lập Ban Chỉ huy phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
40	54/QĐ-HĐQT	21/08/2025	Về việc ban hành Quy chế hoạt động Đội Phòng chống và cứu nạn, cứu hộ chuyên ngành Công ty Cổ phần Cảng Chân Mây
41	55/NQ-HĐQT	22/08/2025	Về việc gia hạn tổ chức Đại Hội đồng cổ đông Bất thường năm 2025
42	55 ^A /NQ-HĐQT	22/08/2025	Về việc thông qua báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
43	56/NQ-HĐQT	05/09/2025	Về việc chấp thuận chủ trương sửa chữa bê tông phủ mặt cầu Bến số 01 - Cảng Chân Mây
44	57/NQ-HĐQT	11/09/2025	Về việc Bổ nhiệm người phụ trách quản trị Công ty
45	58/QĐ-HĐQT	11/09/2025	Về việc Bổ nhiệm người phụ trách quản trị Công ty
46	59/NQ-HĐQT	23/09/2025	Về việc công tác nhân sự Công ty cổ phần Cảng Chân Mây

47	60/QĐ-HĐQT	23/09/2025	Về việc Bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Cảng Chân Mây Hồ Hoàng Thi
48	61/QĐ-HĐQT	23/09/2025	Về việc Bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Cảng Chân Mây Lê Chí Phai
49	62/QĐ-HĐQT	23/09/2025	Về việc Bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Cảng Chân Mây Nguyễn Thành Công
50	63/QĐ-HĐQT	23/09/2025	Về việc Bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Cảng Chân Mây Nguyễn Văn Chương
51	64/QĐ-HĐQT	23/09/2025	Về việc Bổ nhiệm lại Kế toán Trưởng Công ty cổ phần Cảng Chân Mây Ngô Khánh Toàn
52	66/NQ-HĐQT	26/09/2025	Về việc phê duyệt chủ trương mua sắm cáp tải của cần cẩu Vinalift 01 phục vụ sản xuất
53	67/NQ-HĐQT	29/09/2025	Về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư Hạng mục - Mua sắm xe hút bụi oto quét đường
54	76/NQ-HĐQT	20/10/2025	Về việc chi trả cổ tức bằng tiền mặt năm 2024
55	77/NQ-HĐQT	20/10/2025	Về việc thông qua Báo cáo tài chính quý 3/2025 Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
56	78/NQ-HĐQT	22/10/2025	Về việc Mức lương của người phụ trách quản trị công ty
57	79/QĐ-HĐQT	22/10/2025	Về việc Mức lương của người phụ trách quản trị công ty
58	79 ^A /QĐ-HĐQT	22/10/2025	Về việc thành lập Ban kiểm tra tư cách cổ đông phục vụ cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ nhất năm 2025
59	80/NQ-HĐQT	31/10/2025	Về việc bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc, người đại diện pháp luật của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
60	81/QĐ-HĐQT	11/06/2025	Về việc bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc, người đại diện pháp luật của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
61	83 NQ-HĐQT	14/11/2025	Về việc Phê duyệt điều chỉnh dự án Dự án đầu tư xây dựng Bến số 2- Cảng Chân Mây
62	84 QĐ-HĐQT	14/11/2025	Về việc Phê duyệt điều chỉnh dự án Dự án đầu tư xây dựng Bến số 2- Cảng Chân Mây

63	86 NQ-HĐQT	18/12/2025	Về việc công nhận kết quả bình xét thi đua, khen thưởng năm 2025 đối với CBCNV là Giám đốc, Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng và tương đương
64	87 NQ-HĐQT	18/12/2025	Về việc thông qua Biểu giá dịch vụ cảng biển năm 2026 Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
65	88 NQ-HĐQT	18/12/2025	Về việc thông qua các quy chế công ty cổ phần Cảng Chân Mây
66	89 QĐ-HĐQT	18/12/2025	Về việc ban hành Quy chế công tác Thi đua, khen thưởng Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
67	90 QĐ-HĐQT	18/12/2025	Về việc ban hành Quy chế Tuyển dụng và Đào tạo của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
68	91 QĐ-HĐQT	18/12/2025	Về việc ban hành Quy chế quản lý cán bộ của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây
69	93/ QĐ-HĐQT	18/12/2025	Về việc phân công nhiệm thành viên HĐQT của Công ty cổ phần Cảng Chân Mây, nhiệm kỳ 2025-2030
70	94/NQ-HĐQT	18/12/2025	Về việc đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ cho các Phó Tổng giám đốc , kế toán trưởng, Trưởng Ban kiểm soát và thành viên Ban kiểm soát CMP
71	95 QĐ-HĐQT	18/12/2025	Về việc đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ cho các Phó Tổng giám đốc , kế toán trưởng, Trưởng Ban kiểm soát và thành viên Ban kiểm soát CMP
72	96 NQ-HĐQT	18/12/2025	Về việc bình xét thi đua, khen thưởng cho thành viên HĐQT, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Chân Mây năm 2025
73	97/QĐ-HĐQT	18/12/2025	Về việc bình xét thi đua, khen thưởng cho thành viên HĐQT, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần Cảng Chân Mây năm 2025
74	98/NQ-HĐQT	25/12/2025	Về việc bổ nhiệm lại chức danh Trưởng, Phó các bộ phận của CMP

1.4. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập: Không có.

1.5. Danh sách các thành viên HĐQT có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty

Có 2/3 thành viên HĐQT của Công ty đã được cấp chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty cổ phần đại chúng do Trung tâm Nghiên cứu Khoa học và Đào tạo Chứng khoán đào tạo tại Đà Nẵng,

Stt	Thành viên HĐQT	Chứng nhận quản trị công ty
1	Ông Huỳnh Văn Toàn	- Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo Quản trị công ty cấp ngày 09/08/2016
2	Ông Lê Chí Phai	- Chứng nhận hoàn thành chương trình đào tạo Quản trị công ty cấp ngày 09/08/2016

2. Ban Kiểm soát

2.1. Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát: Gồm 3 thành viên

- + Ông Phan Tuấn Anh : Trưởng ban;
- + Ông Nguyễn Công Định : Thành viên;
- + Ông Đoàn Quang Vũ : Thành viên.

2.2. Hoạt động của Ban kiểm soát

- Ban kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2025-2030 được Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ nhất - năm 2025 bầu bao gồm 3 (ba) thành viên. Hai thành viên chuyên trách và một thành viên không chuyên trách thuộc Tổng Công ty Công nghiệp tàu thủy. Trong đó, thù lao của thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách được hưởng là 2.000.000 đồng/người/tháng.

- Ban kiểm soát đã thường xuyên tiến hành tổ chức công tác kiểm tra, giám sát các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty phù hợp với kế hoạch được Tổng công ty phê duyệt thông qua người đại diện vốn; xem xét báo cáo tài chính và các hoạt động đầu tư các dự án trên cơ sở phù hợp Luật Doanh nghiệp và Điều lệ công ty. Trong năm 2025, Ban kiểm soát đã thực hiện 11 cuộc họp và đã ban hành 11 báo cáo kiểm tra, giám sát các hoạt động của đơn vị.

- Ban kiểm soát phối hợp với phòng Tài chính - Kế toán và Công ty kiểm toán độc lập tiến hành thẩm định và xác nhận sự khớp đúng số liệu của Báo cáo Tài chính năm 2025 của Công ty do Ban Điều hành lập và đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn Chuẩn Việt.

- Ban kiểm soát tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT, các cuộc họp giao ban hàng tuần của Ban Điều hành và một số cuộc họp khác với vai trò độc lập, đưa ra các ý kiến khách quan góp phần giảm thiểu rủi ro trong hoạt động của đơn vị.

- Trong năm, Ban kiểm soát không nhận được bất cứ yêu cầu nào của Cổ đông hoặc nhóm Cổ đông về yêu cầu xem xét hoạt động của Công ty, về việc quản lý điều hành của HĐQT và Ban Tổng giám đốc.

a. Thực hiện nhiệm vụ giám sát

Qua công tác kiểm tra, giám sát năm 2025, Ban kiểm soát đánh giá Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc đã hoạt động đúng chức năng, nhiệm vụ,

tuân thủ đúng Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông. Cụ thể:

- Kết quả giám sát các hoạt động của HĐQT:

+ Trong năm, HĐQT đã hoàn thành việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo Điều lệ Công ty. Các chính sách của HĐQT mang tính định hướng mục tiêu phát triển sản xuất kinh doanh theo đúng Nghị quyết của ĐHĐCĐ và chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc triển khai thực hiện; xây dựng chiến lược, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh phù hợp, hiệu quả giúp kết quả đạt được vượt kế hoạch đề ra.

+ Căn cứ các Tờ trình, HĐQT đã tổ chức họp 9 phiên họp, 36 biên bản lấy ý kiến; đã ban hành 52 Nghị quyết, 23 Quyết định, 16 Tờ trình và 9 văn bản khác. Các văn bản được lập đúng trình tự, đầy đủ căn cứ pháp lý theo quy định của pháp luật, phù hợp với yêu cầu quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Kết quả giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:

+ Ban Tổng giám đốc đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ, đúng Quy chế, phù hợp với Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty, triển khai kịp thời các Quyết định, Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT, không có vi phạm nào làm ảnh hưởng tới hiệu quả hoạt động của Công ty.

+ Triển khai thường xuyên các cuộc họp giao ban hàng tuần để tập trung giải quyết kịp thời các vướng mắc trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Mọi hoạt động quản trị điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty đều được HĐQT chỉ đạo, giám sát chặt chẽ, Tổng Giám đốc thường xuyên báo cáo HĐQT để kịp thời có ý kiến chỉ đạo khi cần thiết.

b. Kiến nghị của Ban Kiểm soát

- Về khoản ký quỹ đầu tư xây dựng Bến số 2 và mở rộng kho bãi Bến số 1: Đến nay, dự án đã hoàn thành giai đoạn 1 và đưa vào sử dụng từ năm 2022 nhưng khoản tiền ký quỹ chưa được Công ty thu hồi với số tiền ký quỹ tính đến 31/12/2025 là: 10.224.850.000 đồng. Kiến nghị đơn vị cho tiến hành các thủ tục thu hồi khoản ký quỹ này.

- Đối với hoạt động kinh doanh xăng dầu: Kiến nghị Công ty cần có kế hoạch nâng cấp và triển khai phần mềm hệ thống hóa đơn điện tử để thực hiện xuất hóa đơn điện tử tương ứng với mỗi lần bán hàng theo đúng quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 9 Nghị định 123/2020/NĐ-CP quy định thời điểm xuất hóa đơn GTGT.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát

3.1. Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích

- Lương, thưởng của các thành viên Hội đồng quản trị, Trưởng Ban kiểm soát công ty năm 2025 được thực hiện áp dụng theo các quy định của pháp luật với tổng quỹ lương năm 2025 của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Trưởng ban kiểm soát công ty là: 3.887 triệu đồng

- Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025: Tổng quỹ thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025 là: 132.000.000 đồng (bao gồm 4 thành viên);

3.2. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ: Không có.

3.3. Giao dịch cổ đông nội bộ và người có liên quan: Không có.

3.4. Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty

Công ty đã ban hành và áp dụng Quy chế nội bộ về quản trị Công ty theo hướng dẫn của các quy định của pháp luật hiện hành đối với công ty đại chúng.

VI. BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

1. Quản lý nguồn nguyên vật liệu

2.1. Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức trong năm: Không có.

2.2. Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Không có.

2. Tiêu thụ năng lượng

2.1. Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp

- Tổng giá trị điện sử dụng: 4,9 tỷ đồng;

- Dầu Diesel và các loại dầu khác: 363.180 lít diesel và hơn 9.019 lít các loại dầu khác.

2.2. Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả

Trong năm qua, Công ty đã có một số sáng kiến kỹ thuật có tính ứng dụng thực tiễn để đáp ứng nhu cầu tại cảng như hoàn thành lắp đặt máy phun nước trên xe chở phục vụ vệ sinh sân bãi, hệ thống phun nước xe trung chuyển than hay hệ thống và xe xịt nước toàn bộ tuyến đường nội bộ....

2.3. Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng (cung cấp các sản phẩm và dịch vụ tiết kiệm năng lượng hoặc sử dụng năng lượng tái tạo); báo cáo kết quả của các sáng kiến này: Không có.

3. Tiêu thụ nước

3.1. Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng

- Nguồn cung cấp nước: Nhà máy nước Chân Mây;
- Tổng giá trị sử dụng: 1,765 tỷ đồng.

3.2. Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Không.

4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

4.1. Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có.

4.2. Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không.

5. Chính sách liên quan đến người lao động

5.1. Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

- Tổng số CBCNV Công ty gồm có 353 người, trong đó: 7 lao động quản lý điều hành; lao động không xác định thời hạn: 274 người; lao động có thời hạn hợp đồng 1 - 3 năm: 70 người và lao động dưới 12 tháng: 02 người; luôn đảm bảo 100% lao động đều có việc làm;

- Năm 2025, thu nhập bình quân lao động đạt 18,47 triệu đồng/người/tháng tăng 8,1% so với năm 2023 (17,08 triệu đồng/người/tháng).

5.2. Chính sách nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Công tác chăm lo đời sống cho người lao động được công ty thường xuyên quan tâm, giải quyết kịp thời các chế độ chính sách. Cụ thể, năm 2025 tổng số tiền Công ty đã đóng BHXH, BHYT, BHTN,... là 9,848 tỷ đồng, chi giải quyết chế độ ốm đau, thai sản, dưỡng sức: 293,75 triệu đồng; giải quyết trợ cấp thôi việc 822,6 triệu đồng; triển khai công tác xác nhận thời gian đóng BHXH định kỳ hàng năm và công bố công khai theo quy định. Tính đến thời điểm hiện tại, Công ty không nợ tiền BHXH.

Công ty đã mua Bảo hiểm con người kết hợp cho 113 CBCNV với tổng tiền 15,255 triệu đồng và Bảo hiểm chăm sóc sức khỏe toàn diện (PVI) đối với 238 CBCNV với tổng số tiền 447,2 triệu đồng. Trong năm, đơn vị Bảo hiểm đã chi trả cho 2 loại bảo hiểm này tổng cộng 237 triệu đồng.

Về việc bồi dưỡng bằng hiện vật đối với lao động làm việc trong điều kiện có yếu tố nguy hiểm, độc hại. Công ty đã chi hỗ trợ hiện vật cho 250 CBCNV, trong đó có 173 trường hợp bắt buộc với tổng số tiền 915 triệu đồng.

Thu nhập bình quân của người lao động đạt 18,47 triệu đồng/người/tháng.

5.3. Hoạt động đào tạo người lao động

Công tác huấn luyện nghiệp vụ, chuyên môn thường xuyên được đơn vị quan tâm, tổ chức đào tạo và đào tạo lại cho người lao động nhằm phục vụ tốt hơn trong quá trình thực hiện nhiệm vụ tại Công ty. Trong năm, tổng số lượt đào tạo là 145 lượt với tổng kinh phí 240 triệu đồng.

6. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

Công ty luôn cố gắng cùng với các tổ chức đoàn thể trong công ty vận động cán bộ công nhân viên tham gia nhiều hoạt động thiết thực như: kêu gọi cán bộ, đoàn viên, người lao động trong Công ty bằng tình cảm và trách nhiệm của mình tiếp tục phát huy truyền thống của đơn vị, tinh thần tương thân, tương ái. Tổng số tiền Công ty đóng góp cho công tác từ thiện, xã hội trong năm khoảng hơn 554 triệu đồng.

VII. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý kiến kiểm toán

Theo ý kiến của chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt tại Đà Nẵng, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cảng Chân Mây tại thời điểm ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán

Báo cáo tài chính năm 2025 sau kiểm toán của CMP đã được Công ty công bố thông tin theo quy định trên các hệ thống thông tin của các cơ quan có liên quan (HNX) và trên trang Web của công ty theo đường dẫn: <https://chanmayport.com/quan-he-co-dong/bao-cai-tai-chinh/cbtt-bc-tc-2025>.

Xác nhận của
Người đại diện theo pháp luật



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hùng Văn Toàn

