

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY LẬP MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02/CV-VCE

*V/v giải trình liên quan đến ý kiến kiểm
toán ngoại trừ*

Nhân cơ, ngày 11 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội HNX

Công ty Cổ phần Xây lập Môi trường xin gửi thư giải trình liên quan đến công việc ý kiến kiểm toán ngoại trừ trong Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây lập Môi trường như sau:

Ngày 29 tháng 12 năm 2025, Tập đoàn Công nghiệp Than – Khoáng sản Việt Nam (“Tập đoàn”) đã có Công văn số 7516/TKS-KSH yêu cầu các Ban quản lý dự án rà soát, hoàn thiện hồ sơ quyết toán hợp đồng đối với một số công trình ngoài hàng rào theo hình thức tự thực hiện, thuộc Dự án Tổ hợp bauxit – nhôm Lâm Đồng và Dự án nhà máy sản xuất alumin Nhân Cơ, đảm bảo theo đúng nguyên tắc: “*Giá trị quyết toán hợp đồng được xác định trên cơ sở so sánh, đối chiếu giữa giá trị theo chứng từ thực thanh, thực chi hợp lý, hợp lệ, với trần quyết toán là giá trị hoàn thành được nghiệm thu không bao gồm thu nhập chịu thuế tính trước*”.

Qua rà soát, Công ty xác định có 25 hợp đồng thuộc đối tượng nêu trên, với tổng thu nhập chịu thuế tính trước của các hợp đồng này đã ghi nhận vào doanh thu và thu hồi công nợ trong giai đoạn từ năm 2011 đến năm 2018 là 43.787.146.830 VND.

Trong đó:

+ Số tiền 33.019.438.632 VND phát sinh trước thời điểm Công ty chuyển đổi thành công ty cổ phần (ngày 02 tháng 12 năm 2015)

+ Số tiền 10.767.708.198 VND phát sinh trong giai đoạn Công ty hoạt động theo mô hình công ty cổ phần. Tính đến thời điểm lập báo cáo tài chính này, Công ty và các Ban quản lý dự án vẫn chưa thống nhất được số tiền mà Công ty phải hoàn trả các Ban quản lý dự án (nếu có) liên quan đến kết quả rà soát lại hồ sơ quyết toán các hợp đồng đã nêu.

Theo đánh giá của Ban điều hành Công ty, thu nhập chịu thuế tính trước của giai đoạn trước thời điểm chuyển thành Công ty cổ phần, số tiền 33.019.438.632 VND, không ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của Công ty cổ phần do toàn bộ lợi nhuận giai đoạn này đã nộp hết về Tập đoàn. Đối với giai đoạn Công ty cổ phần, Ban Điều hành xác định việc quyết toán theo chi phí thực tế cần bao gồm cả chi phí quản lý doanh nghiệp phân bổ. Qua tính toán sơ bộ theo tỷ lệ doanh thu, mức độ ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh là không trọng yếu. Do đó, Ban điều hành quyết định không cần trích lập và ghi nhận khoản dự phòng phải trả cho các đơn vị thuộc Tập đoàn liên quan đến việc quyết toán các Hợp đồng theo hình thức tự thực hiện này.

Nơi nhận:

Như trên;
Lưu: VT

**TM. GIÁM ĐỐC
KẾ TOÁN TRƯỞNG**



Trịnh Quốc Sơn