



THE PAN GROUP

Số/No.: 011.26/PAN-CV

Hà Nội, ngày 16 tháng 03 năm 2026
Hanoi, March 16th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/ To: Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / Organization name: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN**
 - Mã chứng khoán/ *Stock code:* PAN
 - Địa chỉ/ *Address:* 81B, Quốc lộ 62, Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh
 - Điện thoại/ *Telephone:* 024 3760 6190 Email: info@thepangroup.vn
- Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure:**

Công ty cổ phần Tập đoàn PAN công bố các thông tin sau:

The PAN Group Joint Stock Company discloses the following information:

- Nghị quyết HĐQT thông qua giao dịch nhận chuyển nhượng Công ty TNHH Bibica Biên Hoà.
Resolution of The Board of Directors approving the Transaction for Acquisition of Bibica Bien Hoa Co., Ltd.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/03/2026 tại đường dẫn: <http://www.thepangroup.vn>, chuyên mục Quan hệ Nhà đầu tư/Công bố thông tin.

This information was disclosed on the company's website on date March 16th, 2026. Available at: <http://www.thepangroup.vn>, tab Investor Relation/Information Disclosure.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT thông qua giao dịch nhận chuyển nhượng Công ty TNHH Bibica Biên Hoà.

Resolution of The Board of Directors approving the Transaction for Acquisition of Bibica Bien Hoa Co., Ltd.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH



Nguyễn Anh Tuấn



THE PAN GROUP

Số: 03-03/2026/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 16. tháng 03 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua giao dịch nhận chuyển nhượng phần vốn góp Công ty TNHH Bibica Biên Hòa

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN PAN

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020; sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn PAN ("Công ty");
- Chứng thư thẩm định giá số 223/2026/56 ngày 11/02/2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định chất lượng Việt Nam;
- Biên bản họp số 02-03/2026/BBH-HĐQT ngày 16./03/2026 của HĐQT Công ty,

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1.** Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng phần vốn góp của Công ty cổ phần Bibica tại Công ty TNHH Bibica Biên Hòa – Mã số doanh nghiệp: 3603651582 (tương đương 99,9% vốn điều lệ Công ty TNHH Bibica Biên Hòa). Sau khi hoàn tất giao dịch, Công ty TNHH Bibica Biên Hòa trở thành công ty con của Công ty cổ phần Tập đoàn PAN.
- Điều 2.** Giá nhận chuyển nhượng được xác định bằng 99,9% giá trị vốn chủ sở hữu (giá làm tròn) của Công ty TNHH Bibica Biên Hòa theo Chứng thư thẩm định giá số 223/2026/56 ngày 11/02/2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định chất lượng Việt Nam phát hành, còn hiệu lực tại thời điểm ký kết và thực hiện giao dịch.
- Giá nhận chuyển nhượng chưa bao gồm thuế, phí và các chi phí hợp pháp khác phát sinh liên quan đến việc thực hiện giao dịch chuyển nhượng (nếu có). Công ty Cổ phần Tập đoàn PAN có trách nhiệm thanh toán toàn bộ các khoản chi phí này, nếu phát sinh.
- Điều 3.** Giao Tổng Giám đốc Công ty triển khai các thủ tục, phê duyệt, ký kết tài liệu, hợp đồng để thực hiện chủ trương đã được thông qua.
- Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Thành viên HĐQT và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

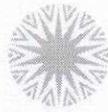
Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: HC, TKCT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN DUY HÙNG



THE PAN GROUP

No. 03-03/2026/NQ-HĐQT

Hanoi, March 16, 2026

RESOLUTION

*Re: Approval of the Transaction for the Acquisition of
Capital Contribution in Bibica Bien Hoa Company Limited*

BOARD OF DIRECTORS PAN GROUP JOINT STOCK COMPANY

Pursuant to:

- *The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022 and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;*
- *The Charter of PAN Group Joint Stock Company ("PAN Group" or the "Company");*
- *Valuation Certificate No. 223/2026/56 dated February 11, 2026 issued by Vietnam Valuation and Quality Inspection Joint Stock Company;*
- *Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 02-03/2026/BBH-HĐQT dated March 16, 2026,*

HEREBY RESOLVES

Article 1. To approve the acquisition of the capital contribution held by Bibica Corporation in Bibica Bien Hoa Company Limited – Enterprise Code: 3603651582 (equivalent to 99.9% of the charter capital of Bibica Bien Hoa Company Limited). Upon completion of the transaction, Bibica Bien Hoa Company Limited shall become a subsidiary of PAN Group Joint Stock Company.

Article 2. The acquisition price shall be determined as 99.9% of the equity value (rounded figure) of Bibica Bien Hoa Company Limited as stated in Valuation Certificate No. 223/2026/56 dated February 11, 2026 issued by Vietnam Valuation and Quality Inspection Joint Stock Company, which remains valid at the time of signing and implementation of the transaction.

The acquisition price excludes taxes, fees, and other lawful expenses arising in connection with the transfer transaction (if any). The PAN Group Joint Stock Company shall be responsible for payment of all such expenses if incurred.

Article 3. The Chief Executive Officer of the Company is assigned to carry out the necessary procedures, approvals, and to sign relevant documents and agreements in order to implement the approved transaction.

Article 4. Effectiveness:

This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors and relevant individuals shall be responsible for implementing this Resolution.

Recipients:

- As Article 4;
- Filing: Admin, Secretary

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN

(signed & sealed)

NGUYEN DUY HUNG