

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ QP XANH**
**QP GREEN INVESTMENT JOINT
STOCK COMPANY**

Số: 16./2026/CV-HKT

No: 16./2026/ CV-HKT

(V/v Công bố thông tin NQ HĐQT chấp thuận chuyển nhượng 2.500.000 cổ phần sở hữu tại Công ty Cổ phần QP Township)

(Re: Disclosure of the Board of Directors Resolution approval transfer 2,500,000 shares owned in QP Township Joint Stock Company)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Tp. HCM, ngày 13 tháng 03 năm 2026

HCM, day 13 month 03 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: **The State Securities Commission**

Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ Name of organization: **Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh/ QP Green Investment Joint Stock Company**

- Mã chứng khoán/ Securities code: HKT
- Địa chỉ/Address: số 31, đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, TP. HCM, Việt Nam/ No. 31 Dien Bien Phu Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- Điện thoại liên hệ/Contact Number: (028) 36 20 26 26 - Email: info@qpxanh.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Content of information disclosure:

Công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 03./2026/NQ-HĐQT ngày 13./03/2026 về việc chuyển nhượng 2.500.000 cổ phần sở hữu tại Công ty Cổ phần QP Township. Disclosure of the Board of Directors Resolution No. 032026/NQ-HĐQT dated 13/03/2026 regarding approval Transfer 2,500,000 shares owned in QP Township Joint Stock Company.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 13./03/2026 tại đường dẫn <http://qpxanh.com.vn> Mục: Quan hệ cổ đông.

This information was published on the Company's website on 13./03/2026 at the link <http://qpxanh.com.vn> Section: Investor Relations.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We confirm that the information disclosed above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.

Đính kèm/Attached:

NQ HĐQT số 03./2026/NQ-HĐQT về việc chuyển nhượng 2.500.000 cổ phần sở hữu tại Công ty Cổ phần QP Township

The Board of Directors Resolution No. 03./2026/NQ-HĐQT approval Transfer 2,500,000 shares owned in QP Township Joint Stock Company

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

ORGANIZATION REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC *nr*

GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN MẠNH TUẤN



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ QP XANH
QP GREEN INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: ...03.../2026/NQ-HĐQT

Tp. HCM, ngày 13 tháng 03 năm 2026

No: ...03.../2026/NQ-HĐQT

HCM, day 13 month 03 year 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH
BOARD RESOLUTION

QP GREEN INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

V/v chuyển nhượng 2.500.000 cổ phần của Công ty Cổ phần QP Township

Re: Transfer 2,500,000 shares of QP Township Joint Stock Company

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2025;

Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented in 2025;

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented in 2024 and its guiding documents;

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh ("Công ty");

Charter on the organization and operation of QP Green Investment Joint Stock Company ("Company");

- Biên bản họp Hội đồng quản trị số ...03.../2026/BBH-HĐQT của Công ty ngày 13/03/2026.

Minutes of the Board of Directors Meeting No. ...03.../2026/BBH-HĐQT of the Company dated 13/03/2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED:

- Điều 1.** Hội đồng quản trị thông qua chủ trương chuyển nhượng 2.500.000 cổ phần của Công ty sở hữu tại Công ty Cổ phần QP Township như sau:

Article 1. *The Board of Directors approved the policy of transferring 2,500,000 shares in QP Township Joint Stock Company, details are as follows:*

1. Số lượng cổ phần sở hữu: 2.500.000 cổ phần (3% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần QP Township)
Number of shares owned: 2,500,000 shares (3% of charter capital of QP Township Joint Stock Company)
2. Giá trị khoản đầu tư ban đầu: **25.000.000.000 đồng** (Hai mươi lăm tỷ đồng).
Original Investment Value: 25,000,000,000 VND
3. Số lượng cổ phần chuyển nhượng: 2.500.000 cổ phần (Hai triệu năm trăm nghìn cổ phần)
Number of Shares to be Transferred: 2,500,000 ordinary shares (Two billion five hundred thousand ordinary shares)
4. Loại cổ phần nhận chuyển nhượng: cổ phần phổ thông
Type of share: ordinary share
5. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
Par Value: 10,000 VND/share
6. Giá chuyển nhượng: tối thiểu 12.400 đồng/cổ phần
Minimum Transfer Price: 12,400 VND/share
7. Tổng giá trị chuyển nhượng: tối thiểu **31.000.000.000 đồng** (Ba mươi một tỷ đồng)
Total Minimum Transfer Value: 31,000,000,000 VND
8. Lợi nhuận thoái vốn (chưa bao gồm thuế, phí): dự kiến **6.000.000.000 đồng** (Sáu tỷ đồng)
Expected Divestment Profit (before tax and fees): 6,000,000,000 VND
9. Số lượng cổ phần sở hữu sau khi chuyển nhượng: 0 cổ phần (0% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần QP Township)
Number of shares owned after the transfer: 0 share (0% of charter capital of QP Township Joint Stock Company)
10. Các chi phí thuế, lệ phí được tính theo giá chuyển nhượng tại thời điểm thực hiện, đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật về thuế, lệ phí liên quan đối với bên chuyển nhượng.
Tax and fee expenses shall be calculated based on the transfer price at the time of execution, ensuring compliance with relevant tax and fee laws and regulations applicable to the transferor.
11. Thời gian thực hiện chuyển nhượng: trong Quý 1 và Quý 2 năm 2026
Transfer execution time: during Quarter 1 and Quarter 2 of 2026.

Điều 2. Giao và ủy quyền cho ông Nguyễn Mạnh Tuấn – Tổng giám đốc của QP Xanh tìm kiếm nhà đầu tư phù hợp theo chủ trương đã được Hội đồng quản trị thông qua và thực hiện đàm phán, ký kết hợp đồng và các công việc liên quan đến các nội dung trên theo quy định pháp luật.



[Handwritten signature]

Article 2. Assigned and authorized Mr. Nguyen Manh Tuan – General Director of QP Green to search for suitable investors, negotiate, and sign contracts and related documents in accordance with the law.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng Ban Công ty, và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 3. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, Departments of the Company, and the related individuals are responsible for implementing this Resolution.



Nơi nhận/To:

- Như trên As above;
- Lưu: VP. HDQT/ Archived: BOD Office.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



PHẠM TỰ TRỌNG