

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR
MACSTAR GROUP CORPORATION

Số: 08 /CV-MAC

No: 08 /CV-MAC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIAL REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hải phòng, ngày 09 tháng 03 năm 2026

Haiphong, 09th Mar 2026

BẢN GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH KẾT QUẢ SXKD NĂM 2025

EXPLANATION OF DIFFERENCES IN BUSINESS RESULT OF 2025

Kính gửi/Dear: -Ủy ban chứng khoán nhà nước

- State Securities Commission of Vietnam(SSC)

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Hanoi Stock Exchange (HNX)

Tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

Listed organization: MACSTAR GROUP CORPORATION

Địa chỉ: Số 8A đường Vạn Mỹ, phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Address: No 8A, Van My road, Ngo Quyen Wd., Haiphong City.

Mã chứng khoán: MAC

Stock code: MAC

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0200563063 do Sở kế hoạch đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 29 tháng 9 năm 2003 và cấp thay đổi lần thứ 22 ngày 31 tháng 12 năm 2025 /Business Registration Certificate No. 0200563063, issued by the Department of Planning and Investment of Hai Phong City, first issued on September 29, 2003, and amended for the 22nd time on Dec 31st, 2025.

Chúng tôi xin giải trình kết quả kinh doanh năm 2025 công ty mẹ biến động tăng/giảm hơn 10% so với năm 2024, như sau /We would like to explain the parent's business results of the year 2025, which show a fluctuation (increase/decrease) of more than 10% compared to the year 2024, as follows:

Nội dung/Content	Đơn vị tính/Unit	Năm 2025/The year 2025	Năm 2024/The year 2024	Chênh lệch (tăng/giảm) Increase/Decrease
BCTC công ty mẹ FS of the parent company				
Doanh thu thuần/Net revenue	Đồng/VND	147.962.009.141	100.570.392.915	47.12%
Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ/Profit after tax	Đồng/VND	38.169.748.422	50.262.674.118	-24.05%



Nguyên nhân dẫn đến kết quả kinh doanh năm 2025 của công ty mẹ giảm 24.05% so với năm 2024 như sau: / *The parent company's business results for 2025 decreased by 24.05% compared with the year 2024, mainly due to the following factors:*

* Giảm lợi nhuận từ giao dịch chuyển nhượng chứng khoán kinh doanh trong kỳ / *A decrease in profit from trading securities transactions.*

* Tuy lợi nhuận các mảng sản xuất kinh doanh chính tăng mạnh nhưng chưa đủ để bù đắp cho sự sụt giảm lợi nhuận từ hoạt động giao dịch chuyển nhượng chứng khoán năm 2024. / *Although profits from core business activities increased significantly, they were not sufficient to offset the decrease in profit from securities trading activities compared with 2024.*

Chúng tôi cam đoan những thông tin giải trình trong bản này là chính xác và cam kết tuân thủ các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

We assure that the information provided in this document is accurate and commit to complying with the laws and regulations related to securities and the securities market.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR
MACSTAR GROUP CORPORATION



Nơi nhận: Recipients:

-Như trên/As above

-Lưu: HC/Filed in Ad.

TỔNG GIÁM ĐỐC
Cáp Trọng Cường