

Số: 21/TB-CDCT

Hà Nội, ngày 17 tháng 3 năm 2026

V/v: Giải trình LNST thay đổi trên 10%
so với cùng kỳ năm trước và lợi nhuận
sau thuế chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ
năm trước sang có lãi trong kỳ báo cáo

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông.

I/ GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN:

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Cơ điện công trình.
- Địa chỉ: Tầng 8, tháp A, tòa nhà Sky Tower, 88 Láng Hạ, P. Láng, TP. Hà Nội.
- Mã chứng khoán: MES
- Điện thoại: 04 39331768/39332225 – Fax: 04 39332225

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN:

Công ty cổ phần Cơ điện công trình xin được giải trình lý do lợi nhuận sau thuế năm 2025 thay đổi trên 10% so với năm 2024 và lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang có lãi trong kỳ báo cáo (Mã số 60). Nguyên nhân là: Trong năm 2025 Công ty đã chào bán thành công quyền mua cổ phần do Công ty cổ phần Bất động sản Sài Đồng phát hành nên doanh thu và thu nhập năm 2025 của Công ty tăng so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

| Đvt: Đồng | | | |
|-----------|--------------------------------------|---------------|---------------|
| TT | Chỉ tiêu | Năm 2025 | Năm 2024 |
| 1 | Doanh thu và thu nhập, trong đó: | 7.612.027.445 | 5.108.799.266 |
| - | Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ | 2.030.730.606 | 3.369.278.515 |
| - | Doanh thu hoạt động tài chính | 5.556.292.279 | 1.470.884.387 |
| - | Thu nhập khác | 25.004.560 | 268.636.364 |
| 2 | Chi phí trong kỳ | 7.375.561.318 | 5.865.134.621 |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế TNDN | 236.466.127 | (756.335.355) |

Trân trọng cảm ơn ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- Đăng tải Website; CIMS;
- Lưu: TCHC, TCKT.



Cao Tiến Dũng