

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

**CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC
NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

**CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT
YẾN SÀO KHÁNH HÒA**



MỤC LỤC

	Trang
1. Mục lục	1
2. Báo cáo của Hội đồng quản trị	2 – 4
3. Báo cáo kiểm toán độc lập	5
4. Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	6 - 9
5. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025	10
6. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025	11 - 12
7. Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất cho của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025	13 - 36



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Nước giải khát Yến sào Khánh Hòa (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 bao gồm Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty và các công ty con (gọi chung là “Tập đoàn”).

Khái quát về Công ty

Công ty là doanh nghiệp được cổ phần hóa từ công ty Nhà nước là Công ty TNHH Một thành viên Nước giải khát cao cấp Yến sào Diên Khánh theo Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Trước đó, Công ty TNHH Một thành viên Nước giải khát cao cấp Yến sào Diên Khánh được thành lập theo Quyết định số 2150/QĐ-YS ngày 15 tháng 11 năm 2014 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH Nhà nước Một thành viên Yến sào Khánh Hòa và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4201624478, đăng ký lần đầu ngày 03 tháng 12 năm 2014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp.

Công ty Cổ phần Nước giải khát Yến sào Khánh Hòa chính thức hoạt động theo:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4201624478 dưới hình thức công ty cổ phần kể từ ngày 09 tháng 9 năm 2016, điều chỉnh lần thứ nhất ngày 09 tháng 9 năm 2016 và đăng ký thay đổi lần thứ tư ngày 21 tháng 7 năm 2025 do Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa cấp;
- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã dự án số 8277434113, chứng nhận lần đầu ngày 21 tháng 02 năm 2022.

Trụ sở chính

- Địa chỉ : Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam
- Điện thoại : 0258 3745 601
- Fax : 0258 3745 605

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Địa chỉ
Nhà máy Chế biến Nguyên liệu Yến sào Sanvinest Khánh Hòa	Lô TP4, cụm công nghiệp Sông Cầu, xã Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa
Văn phòng đại diện	Lô 7-9 Đường Trần Hữu Duyệt, 84 đường Đàm Quang Trung, khu đô thị Vĩnh Diêm Trung A, phường Tây Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Cửa hàng số 68 Hoàng Diệu - Nha Trang	Số 68 Hoàng Diệu, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Trung tâm giới thiệu sản phẩm Yến sào Sanvinest	Số 14 Trần Hưng Đạo, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Cửa hàng Yến sào Suối Hiệp	Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa
Trung tâm giới thiệu sản phẩm Yến sào Sanvinest	Lô TP4, cụm công nghiệp Sông Cầu, xã Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là mua bán, chế biến các sản phẩm và thực phẩm chức năng từ yến sào.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (tiếp theo)

Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/miễn nhiệm
Ông Nguyễn Khoa Bảo	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 01 tháng 7 năm 2024
Bà Phan Thị Giang	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 17 tháng 4 năm 2025
Ông Lê Hồng Thuận	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 04 tháng 6 năm 2021
Bà Vương Phạm Phương Thanh	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 04 tháng 6 năm 2021
Ông Huỳnh Đức Trọng	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 02 tháng 01 năm 2024
Bà Trịnh Thị Hồng Vân	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 17 tháng 4 năm 2025

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày tái bổ nhiệm
Bà Vũ Trần Nguyên Minh	Trưởng ban	Tái bổ nhiệm ngày 04 tháng 6 năm 2021
Ông Hồ Hải	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 04 tháng 6 năm 2021
Ông Phạm Duy Hưng	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 04 tháng 6 năm 2021

Ban điều hành, quản lý

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Phan Thị Giang	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 7 năm 2024
Ông Phạm Quốc Hùng	Phó Tổng Giám đốc thường trực	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 7 năm 2024
Bà Phạm Thị Thu Huyền	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 7 năm 2024
Ông Đặng Minh Thích	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 15 tháng 3 năm 2025
Bà Phạm Thị Duy Trinh	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 7 năm 2024

Đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Nguyễn Khoa Bảo - Chủ tịch Hội đồng quản trị (bổ nhiệm ngày 01 tháng 7 năm 2024).

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Tập đoàn.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Tập đoàn có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (tiếp theo)

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Tập đoàn với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Tập đoàn và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Phê duyệt Báo cáo tài chính

Hội đồng quản trị phê duyệt Báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm. Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Tập đoàn tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



Thay mặt Hội đồng quản trị,

Nguyễn Khoa Bảo
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Ngày 20 tháng 3 năm 2026



Số: 3.0072/26/TC-AC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Nước giải khát Yến sào Khánh Hòa (sau đây gọi tắt là "Công ty") và các công ty con (gọi chung là "Tập đoàn"), được lập ngày 20 tháng 3 năm 2026, từ trang 06 đến trang 36, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

Trách nhiệm của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc

Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Tập đoàn liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Tập đoàn. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C
Chí nhân Miên Trung



Nguyễn Văn Kiên
Thành viên Ban Giám đốc

Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 0192-2023-008-1

Người được uỷ quyền

Nguyễn Khắc Sinh
Kiểm toán viên

Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 5927-2023-008-1

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 3 năm 2026

A&C Auditing and Consulting Co., Ltd. trading as Baker Tilly A&C is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		563.132.035.649	658.788.136.649
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	92.257.934.203	107.665.995.286
1. Tiền	111		65.571.348.314	82.062.018.369
2. Các khoản tương đương tiền	112		26.686.585.889	25.603.976.917
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		41.401.710.767	39.600.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	41.401.710.767	39.600.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		28.684.929.432	181.359.405.979
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	21.423.923.581	170.804.754.630
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	4.325.056.954	7.691.517.985
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	2.935.948.897	2.863.133.364
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-	-
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		390.475.178.954	321.923.828.725
1. Hàng tồn kho	141	V.6	390.475.178.954	321.923.828.725
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		10.312.282.293	8.238.906.659
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.7a	965.089.261	1.572.975.596
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		1.820.644.041	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.13	7.526.548.991	6.665.931.063
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B- TÀI SẢN DÀI HẠN	200		171.537.570.641	164.219.835.060
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		332.000.000	339.000.000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	332.000.000	339.000.000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		108.707.979.709	112.934.131.978
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	103.272.408.709	107.498.560.978
- Nguyên giá	222		247.232.204.866	233.554.334.307
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(143.959.796.157)	(126.055.773.329)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	5.435.571.000	5.435.571.000
- Nguyên giá	228		5.660.571.000	5.660.571.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(225.000.000)	(225.000.000)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		24.901.927.124	228.125.000
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.10	24.901.927.124	228.125.000
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		37.595.663.808	50.718.578.082
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.7b	37.595.663.808	50.718.578.082
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		734.669.606.290	823.007.971.709

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		338.373.406.579	444.431.008.248
I. Nợ ngắn hạn	310		338.373.406.579	444.431.008.248
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.11	144.097.587.712	165.550.607.268
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.12	32.094.760.773	260.080.813
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	-	1.322.096.472
4. Phải trả người lao động	314	V.14	45.916.276.548	60.954.938.185
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	8.070.621.201	19.922.965.189
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	3.988.698.748	5.988.083.736
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.17	98.324.694.197	183.352.833.967
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.18	5.880.767.400	7.079.402.618
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		-	-
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		-	-
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam


BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		396.296.199.711	378.576.963.461
I. Vốn chủ sở hữu	410		396.294.810.617	378.575.574.367
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.19	230.000.000.000	230.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		230.000.000.000	230.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.19	3.350.161.370	3.350.161.370
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.19	91.206.336.915	78.638.780.451
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.19	71.738.312.332	66.586.632.546
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		4.664.468.573	66.586.632.546
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		67.073.843.759	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		1.389.094	1.389.094
1. Nguồn kinh phí	431	V.20	1.389.094	1.389.094
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		734.669.606.290	823.007.971.709


Phạm Thị Duy Trinh
 Người lập/Kế toán trưởng


Phan Thị Giang
 Tổng Giám đốc


 Khánh Hòa, ngày 20 tháng 3 năm 2026
Nguyễn Khoa Bảo
 Chủ tịch Hội đồng quản trị
 Người đại diện theo pháp luật



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	1.348.279.023.483	1.555.399.031.264
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	-	768.000.000
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		1.348.279.023.483	1.554.631.031.264
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	1.103.501.417.254	1.227.753.778.969
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		244.777.606.229	326.877.252.295
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	4.249.377.515	2.560.768.026
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	8.548.115.599	6.230.976.067
Trong đó: chi phí lãi vay	23		7.559.978.858	5.020.578.245
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-
9. Chi phí bán hàng	25	VI.6	96.288.621.034	175.867.550.062
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.7	58.092.515.605	70.830.660.213
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		86.097.731.506	76.508.833.979
12. Thu nhập khác	31	VI.8	750.312.827	2.548.300.529
13. Chi phí khác	32	VI.9	607.134.260	517.087.346
14. Lợi nhuận khác	40		143.178.567	2.031.213.183
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		86.240.910.073	78.540.047.162
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.13	18.132.342.429	16.129.313.184
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		68.108.567.644	62.410.733.978
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		68.108.567.644	62.410.733.978
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.10	2.574	2.367
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.10	2.574	2.367

Phạm Thị Duy Trinh
Người lập/Kế toán trưởngPhan Thị Giang
Tổng Giám đốc

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 3 năm 2026

Nguyễn Khoa Bảo
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Người đại diện theo pháp luật

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		86.240.910.073	78.540.047.162
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.8	18.025.631.919	17.341.983.019
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	VI.5	112.177.597	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	VI.4	(3.613.439.229)	(2.098.386.056)
- Chi phí lãi vay	06	VI.5	7.559.978.858	5.020.578.245
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		108.325.259.218	98.804.222.370
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		146.726.324.341	85.566.551.000
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	V.6	(68.551.350.229)	34.267.471.157
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(21.621.762.289)	(79.281.239.391)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	V.7	13.730.800.609	(12.472.207.021)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14	VI.5	(7.559.978.858)	(5.020.578.245)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	V.13	(19.148.534.687)	(17.430.362.941)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	V.18	511.492.000	19.800.000
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	V.18	(10.009.458.612)	(14.488.654.749)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		142.402.791.493	89.965.002.180
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	V.8, 10; VII	(32.484.885.651)	(10.038.522.565)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	V.2	(1.801.710.767)	(39.600.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	V.5a; VI.4	3.588.781.069	1.262.988.796
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(30.697.815.349)	(48.375.533.769)

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam


BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất (tiếp theo)


CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.17	500.370.721.443	597.161.032.280
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.17	(585.398.861.213)	(558.255.147.952)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.19	(42.090.000.000)	(69.230.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(127.118.139.770)	(30.324.115.672)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		(15.413.163.626)	11.265.352.739
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	107.665.995.286	96.400.642.547
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		5.102.543	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	92.257.934.203	107.665.995.286


Phạm Thị Duy Trinh
Người lập/Kế toán trưởng


Phan Thị Giang
Tổng Giám đốc



Khánh Hòa, ngày 20 tháng 3 năm 2026


Nguyễn Khoa Bảo
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Người đại diện theo pháp luật



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Nước giải khát Yến sào Khánh Hòa (sau đây gọi tắt là "Công ty") là công ty cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất và kinh doanh thương.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: mua bán, chế biến các sản phẩm và thực phẩm chức năng từ Yến sào.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

Doanh thu và lợi nhuận năm nay giảm so với năm trước chủ yếu do sức mua giảm.

6. Cấu trúc Tập đoàn

Tập đoàn bao gồm Công ty mẹ và 04 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Tất cả các Công ty con đã được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất này.

6a. Thông tin về cấu trúc Tập đoàn

Trong kỳ, Tập đoàn không phát sinh việc mua thêm, thanh lý hay thoái vốn tại các công ty con.

6b. Danh sách Công ty con được hợp nhất

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH MTV Cung ứng Vật tư Nguyên liệu Khánh Hòa	Vĩnh Cát, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa	Bán buôn tổ yến và các sản phẩm từ tổ yến, nuôi chim yến
Công ty TNHH MTV Nhà máy Nước giải khát cao cấp Yến sào Khánh Hòa	Lô NM5, NM6 đường số 1, cụm Công nghiệp Sông Cầu, xã Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa	Chế biến các sản phẩm và thực phẩm chức năng từ yến
Công ty TNHH MTV Yến sào Sanvinest Việt Nam	Quốc lộ 1A, thôn Cư Thạnh, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa	Bán buôn tổ yến và các sản phẩm từ tổ yến
Công ty TNHH MTV Yến sào Sanvinest Khánh Hòa	Quốc lộ 1A, thôn Cư Thạnh, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa	Bán buôn tổ yến và các sản phẩm từ tổ yến

Tỷ lệ đăng ký vốn góp, tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ quyền biểu quyết của Công ty tại các Công ty con là 100%.

Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Tên đơn vị	Địa chỉ
Nhà máy Chế biến Nguyên liệu Yến sào Sanvinest Khánh Hòa	Lô TP4, cụm công nghiệp Sông Cầu, xã Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Các Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân, không có tổ chức kế toán

Tên đơn vị	Địa chỉ
Văn phòng đại diện	Lô 7 – 9 Đường Trần Hữu Duyệt, 84 đường Đàm Quang Trung, Khu đô thị Vĩnh Diễm Trung A, Phường Tây Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Cửa hàng số 68 Hoàng Diệu - Nha Trang	Số 68 Hoàng Diệu, Phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Trung tâm giới thiệu sản phẩm Yến sào Sanvinest	Số 14 Trần Hưng Đạo, Phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Cửa hàng Yến sào Suối Hiệp	Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa
Trung tâm giới thiệu sản phẩm Yến sào Sanvinest	Lô TP4, Cụm Công nghiệp Sông Cầu, xã Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa

7. **Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất**

Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.

8. **Nhân viên**

Tại ngày kết thúc năm tài chính, Tập đoàn có 917 nhân viên đang làm việc tại các công ty trong Tập đoàn (số đầu năm là 1.299 nhân viên).

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. **Năm tài chính**

Năm tài chính của Tập đoàn bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. **Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. **Chế độ kế toán áp dụng**

Tập đoàn áp dụng các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn Chế độ Kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

2. **Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Ngày 27 tháng 10 năm 2025 Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 99/2025/TT-BTC ("Thông tư 99") hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế cho Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp ("Thông tư 200") và các Thông tư số 75/2015/TT-BTC ngày 18 tháng 5 năm 2015, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 200. Các quy định của Thông tư 99 được áp dụng cho việc ghi sổ, lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 năm 2026.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Cơ sở hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và Báo cáo tài chính của các công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi Công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi xác định quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng phát sinh từ các quyền chọn mua hoặc các công cụ nợ và công cụ vốn có thể chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại ngày kết thúc năm tài chính.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Báo cáo tài chính của công ty mẹ và các công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và áp dụng các chính sách kế toán thống nhất cho các giao dịch và sự kiện cùng loại trong những hoàn cảnh tương tự. Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này phải được loại trừ hoàn toàn. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

3. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Tập đoàn và ngân hàng.
- Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chi định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Tập đoàn mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Khánh Hòa (Ngân hàng Tập đoàn thường xuyên có giao dịch).
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Khánh Hòa (Ngân hàng Tập đoàn thường xuyên có giao dịch).

4. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

5. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Tập đoàn có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Tập đoàn nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

6. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Tập đoàn và người mua là đơn vị độc lập với Tập đoàn, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ sau khi đã bù trừ với khoản nợ phải trả (nếu có) hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

7. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, nguyên vật liệu phụ và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

8. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính. Chi phí trả trước của Tập đoàn chủ yếu là giá trị lợi thế kinh doanh, chi phí công cụ, dụng cụ, chi phí thuê mặt bằng và chi phí sửa chữa tài sản. Các chi phí trả trước này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Lợi thế kinh doanh

Lợi thế kinh doanh được ghi nhận theo số liệu Biên bản xác định giá trị doanh nghiệp tại thời điểm ngày 30 tháng 6 năm 2014. Lợi thế kinh doanh được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 10 năm kể từ ngày Công ty hoạt động dưới hình thức công ty cổ phần vào ngày 09 tháng 9 năm 2016.

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 3 năm.

Chi phí thuê mặt bằng

Chi phí thuê mặt bằng trả trước thể hiện khoản tiền thuê đã trả cho mặt bằng đang sử dụng. Tiền thuê mặt bằng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê.

Chi phí sửa chữa tài sản

Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 36 tháng.

9. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	06 – 20
Máy móc và thiết bị	06 – 10
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 – 10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	06 – 08
Tài sản cố định khác	06

10. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Tập đoàn đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ... Quyền sử dụng đất của Tập đoàn bao gồm đất ở lâu dài và đất trồng cây lâu năm có thời hạn. Tập đoàn không trích khấu hao đối với toàn bộ quyền sử dụng đất.

Chương trình phần mềm máy tính

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 05 năm.

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Tập đoàn) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

12. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Tập đoàn, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất căn cứ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

13. Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

14. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và có Quyết định chi trả cổ tức của Hội đồng quản trị.

15. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Tập đoàn đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa, sản phẩm cho người mua.
- Tập đoàn không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa, sản phẩm như người sở hữu hàng hóa, sản phẩm hoặc quyền kiểm soát hàng hóa, sản phẩm.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

Lợi nhuận được chia

Lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Tập đoàn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

16. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh.

Trường hợp sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các năm trước, đến năm nay mới phát sinh chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc:

- Nếu khoản giảm giá, chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất: ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của năm nay.
- Nếu khoản giảm giá, chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất: ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của năm sau.

17. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

18. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

19. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Tập đoàn có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Tập đoàn dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

20. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

21. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	2.563.178.278	6.159.269.591
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	62.701.238.827	75.902.748.778
Các khoản tương đương tiền - Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng	26.993.517.098	25.603.976.917
Cộng	92.257.934.203	107.665.995.286

2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn ngắn hạn	41.401.710.767	41.401.710.767	39.600.000.000	39.600.000.000
Cộng	41.401.710.767	41.401.710.767	39.600.000.000	39.600.000.000

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	<i>7.751.364.020</i>	<i>113.052.234.246</i>
Công ty TNHH Nhà nước MTV Yến sào Khánh Hòa	7.695.733.220	113.011.089.702
Công ty TNHH MTV Sanest Khánh Hòa	55.630.800	31.292.784
Công ty TNHH MTV Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa	-	9.851.760
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	<i>13.672.559.561</i>	<i>57.752.520.384</i>
Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Thúy Kiều	4.476.870.600	-
Hộ kinh doanh Phan Thị Thu Thủy	1.820.155.779	-
Hộ kinh doanh Hồ Thị Diễm Quỳnh	1.444.303.273	-
Các khách hàng khác	5.931.229.909	57.752.520.384
Cộng	21.423.923.581	170.804.754.630

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Tư vấn & Xây dựng CIC	-	3.689.396.500
Công ty TNHH MTV Thiết bị PCCC&CNCH Khánh Hòa	2.478.000.000	2.478.000.000
Các nhà cung cấp khác	1.847.056.954	1.524.121.485
Cộng	4.325.056.954	7.691.517.985

5. Phải thu ngắn hạn/dài hạn khác

5a. Phải thu ngắn hạn khác

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Tạm ứng	1.083.216.977	-	1.149.374.391	-
Lãi tiền gửi ngân hàng dự thu	860.055.420	-	835.397.260	-
Các khoản phải thu khác	992.676.500	-	878.361.713	-
Cộng	2.935.948.897	-	2.863.133.364	-



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BẢO CẢO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

5b. Phải thu dài hạn khác

Là khoản tiền kỳ quỹ dài hạn khác.

6. Hàng tồn kho

	Số cuối năm	Số đầu năm
Dự phòng	Gia gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	237.549.302.869	179.405.247.043
Công cụ, dụng cụ	51.089.906.710	77.698.163.276
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	5.234.763.671	3.692.448.337
Thành phẩm	64.277.934.819	26.043.548.566
Hàng hóa	17.253.495.407	25.288.789.195
Hàng gửi đi bán	15.069.775.478	9.795.632.308
Cộng	390.475.178.954	321.923.828.725

7. Chi phí trả trước ngắn hạn/dài hạn

7a. Chi phí trả trước ngắn hạn

Chi phí thuê mặt bằng, băng hiệu	632.228.781	Số cuối năm
Chi phí công cụ, dụng cụ	198.391.913	
Các chi phí trả trước ngắn hạn khác	134.468.567	
Cộng	965.089.261	Số đầu năm
		1.572.975.596

7b. Chi phí trả trước dài hạn

Lợi thế kinh doanh	6.319.075.664	Số cuối năm
Chi phí công cụ, dụng cụ	3.548.325.797	
Chi phí thuê mặt bằng, văn phòng	25.662.337.194	
Chi phí sửa chữa tài sản	1.840.185.787	
Các chi phí trả trước dài hạn khác	225.739.366	
Cộng	37.595.663.808	Số đầu năm
		50.718.578.082

8. Tài sản cố định hữu hình

Nguyên giá	Số đầu năm	70.531.190.133	135.780.987.226	24.207.082.954	2.411.922.976	623.151.018	233.554.334.307
	Mua trong năm	-	962.019.259	2.653.815.606	-	-	3.615.834.865
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	10.183.644.785	-	-	-	-	-	10.183.644.785
	Thanh lý	-	(121.609.091)	-	-	-	(121.609.091)
Số cuối năm	80.714.834.918	136.621.397.394	26.860.898.560	2.411.922.976	623.151.018	247.232.204.866	
Trong đó:							
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	10.183.644.785	-	-	-	-	-	10.183.644.785
Mua trong năm	-	962.019.259	2.653.815.606	-	-	-	3.615.834.865
Số đầu năm	70.531.190.133	135.780.987.226	24.207.082.954	2.411.922.976	623.151.018	233.554.334.307	
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Phong tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Máy móc và thiết bị	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa, vật kiến trúc	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
	Thiết bị, dụng cụ	Thật bị, dụng cụ khác	Công				
Nhà cửa							

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
Giá trị hao mòn						
Số đầu năm	19.502.314.652	85.888.576.357	19.340.045.571	1.069.358.032	255.478.717	126.055.773.329
Khấu hao trong năm	4.686.600.529	10.429.818.780	2.602.164.760	245.769.133	61.278.717	18.025.631.919
Thanh lý	-	(121.609.091)	-	-	-	(121.609.091)
Số cuối năm	24.188.915.181	96.196.786.046	21.942.210.331	1.315.127.165	316.757.434	143.959.796.157
Giá trị còn lại						
Số đầu năm	51.028.875.481	49.892.410.869	4.867.037.383	1.342.564.944	367.672.301	107.498.560.978
Số cuối năm	56.525.919.737	40.424.611.348	4.918.688.229	1.096.795.811	306.393.584	103.272.408.709
<i>Trong đó:</i>						
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-	-	-	-

9. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Chương trình phần mềm máy tính	Cộng
Nguyên giá			
Số đầu năm	5.435.571.000	225.000.000	5.660.571.000
Số cuối năm	5.435.571.000	225.000.000	5.660.571.000
<i>Trong đó:</i>			
Đã khấu hao hết vẫn còn sử dụng	-	225.000.000	225.000.000
Chờ thanh lý	-	-	-
Giá trị hao mòn			
Số đầu năm	-	225.000.000	225.000.000
Số cuối năm	-	225.000.000	225.000.000
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	5.435.571.000	-	5.435.571.000
Số cuối năm	5.435.571.000	-	5.435.571.000
<i>Trong đó:</i>			
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-

10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Kết chuyển giảm khác	Số cuối năm
Mua sắm tài sản cố định	-	3.615.834.865	(3.615.834.865)	-	-
Xây dựng cơ bản dở dang	228.125.000	35.343.516.337	(10.183.644.785)	(486.069.428)	24.901.927.124
- Nhà máy Nước giải khát cao cấp Yến sào Khánh Hòa (giai đoạn 2)	-	21.871.508.023	-	-	21.871.508.023
- Nhà máy Nước giải khát cao cấp Yến sào Khánh Hòa (giai đoạn 1)	-	10.045.800.785	(10.045.800.785)	-	-
- Các công trình khác	228.125.000	3.426.207.529	(137.844.000)	(486.069.428)	3.030.419.101
Cộng	228.125.000	38.959.351.202	(13.799.479.650)	(486.069.428)	24.901.927.124

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

11. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các bên liên quan</i>	<i>36.640.364.401</i>	<i>26.624.597.648</i>
Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa	19.796.050.270	4.011.688.000
Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanest Khánh Hòa	15.877.691.600	20.253.708.938
Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanna Khánh Hòa	966.335.392	235.595.091
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Tuyển Bắc Nam	287.139	1.840.608.119
Công ty TNHH MTV Du lịch Sanest Tourist	-	282.997.500
<i>Phải trả các nhà cung cấp khác</i>	<i>107.457.223.311</i>	<i>138.926.009.620</i>
Hanil Can Company Limited	16.297.124.407	-
Công ty TNHH 79 Ngô Gia Tự	7.768.570.038	19.992.896.240
Công ty TNHH NHT	6.108.692.555	26.390.533.669
Các nhà cung cấp khác	77.282.836.311	92.542.579.711
Cộng	144.097.587.712	165.550.607.268

Tập đoàn không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.

12. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Trả trước của các bên liên quan</i>	<i>31.822.543.020</i>	-
Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa	31.822.543.020	-
<i>Trả trước của các khách hàng khác</i>	<i>272.217.753</i>	<i>260.080.813</i>
Các khách hàng khác	272.217.753	260.080.813
Cộng	32.094.760.773	260.080.813

13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm		Số phát sinh trong năm		Số cuối năm	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã thực nộp	Phải nộp	Phải thu
Thuế GTGT hàng bán nội địa	935.844.267	1.958.178.493	25.769.394.824	(27.040.478.087)	-	2.293.417.489
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	5.263.477.780	(5.263.477.780)	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	386.252.205	4.012.762.072	18.143.534.229	(19.148.534.687)	-	4.631.510.325
Thuế thu nhập cá nhân	-	694.990.498	5.755.021.777	(5.661.652.456)	-	601.621.177
Thuế tài nguyên	-	-	10.999.500	(10.999.500)	-	-
Lệ phí môn bài	-	-	17.000.000	(17.000.000)	-	-
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	110.162.717	(110.162.717)	-	-
Cộng	1.322.096.472	6.665.931.063	55.069.590.827	(57.252.305.227)	-	7.526.548.991

Thuế giá trị gia tăng

Các công ty trong Tập đoàn nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ với thuế suất như sau:

- Hàng xuất khẩu : 0%
- Đường phèn, đường kết tinh, nước sạch : 5%
- Hàng hóa khác : 10%



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Năm 2025, thuế suất giá trị gia tăng của một số mặt hàng, dịch vụ chịu thuế 10% giảm xuống còn 8% theo Nghị định 180/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 và Nghị định 174/2025/NĐ-CP ngày 30/06/2025 của Chính phủ.

Thuế xuất, nhập khẩu

Tập đoàn kê khai và nộp theo thông báo của Hải quan.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Tập đoàn phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các công ty trong Tập đoàn được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

Thuế tài nguyên

Tập đoàn phải nộp thuế tài nguyên cho hoạt động khai thác nước sạch, giá tính thuế là 5.000 VND/m³, thuế suất 5%.

Các loại thuế khác

Tập đoàn kê khai và nộp theo quy định.

14. Phải trả người lao động

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền lương còn phải trả cho người lao động	45.916.276.548	60.954.938.185
Cộng	45.916.276.548	60.954.938.185

15. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Trích trước chi phí phải trả của các dự án đầu tư xây dựng	4.195.670.177	-
Chi phí trả thường, quảng bá	2.873.658.606	17.160.354.000
Chi phí vận chuyển	187.282.418	2.762.611.189
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	814.010.000	-
Cộng	8.070.621.201	19.922.965.189

16. Phải trả ngắn hạn khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải trả các bên liên quan	-	41.920.000
Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát	-	41.920.000
Phải trả các tổ chức và cá nhân khác	3.988.698.748	5.946.163.736
Kinh phí công đoàn	2.338.818.221	3.788.591.639
Cổ tức phải trả	2.862.581	2.862.581
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	1.647.017.946	2.154.709.516
Cộng	3.988.698.748	5.988.083.736

Công ty không có nợ phải trả khác quá hạn chưa thanh toán.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

17. Vay ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Nha Trang ⁽ⁱ⁾	15.735.916.088	17.236.076.597
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Khánh Hòa ⁽ⁱⁱ⁾	74.268.049.033	97.536.164.256
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Khánh Hòa ⁽ⁱⁱⁱ⁾	8.320.729.076	68.580.593.114
Cộng	98.324.694.197	183.352.833.967

Tập đoàn có khả năng thanh toán các khoản vay ngắn hạn.

- (i) Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Nha Trang để bổ sung vốn lưu động, thời hạn cho vay tối đa 6 tháng, lãi suất vay theo từng giấy nhận nợ, kỳ hạn trả lãi vào ngày 26 hàng tháng, trả gốc một lần khi đến hạn.
- (ii) Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Khánh Hòa để bổ sung vốn lưu động, thời hạn cho vay tối đa 4 tháng theo từng giấy nhận nợ, lãi suất cho vay theo từng giấy nhận nợ. Kỳ hạn trả lãi vào ngày 26 hàng tháng, trả gốc một lần khi đến hạn.
- (iii) Khoản vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Khánh Hòa để bổ sung vốn lưu động, thời hạn cho vay tối đa 5 tháng theo từng giấy nhận nợ, lãi suất cho vay theo từng giấy nhận nợ. Kỳ hạn trả lãi vào ngày 5 hàng tháng, trả gốc một lần khi đến hạn.

Các khoản vay trên không có tài sản thế chấp.

Phát sinh về khoản vay ngắn hạn ngân hàng trong năm như sau:

	Năm nay
Số đầu năm	183.352.833.967
Số tiền vay phát sinh trong năm	500.370.721.443
Số tiền vay đã trả trong năm	(585.398.861.213)
Số cuối năm	98.324.694.197

Tập đoàn không có vay và nợ quá hạn chưa thanh toán.

18. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	Số đầu năm	Tăng do trích từ lợi nhuận	UBND tỉnh khen thưởng	Chi quỹ trong năm	Số cuối năm
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	6.324.552.579	7.059.821.146	511.492.000	(9.005.835.612)	4.890.030.113
Quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành	754.850.039	-	-	(1.003.623.000)	990.737.287
Cộng	7.079.402.618	7.059.821.146	511.492.000	(10.009.458.612)	5.880.767.400



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

19. Vốn chủ sở hữu

19a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	230.000.000.000	3.350.161.370	58.010.421.630	106.784.504.444	398.145.087.444
Trích quỹ đầu tư phát triển từ lợi nhuận năm 2023	-	-	20.361.764.706	(20.361.764.706)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận năm 2023	-	-	-	(10.180.882.353)	(10.180.882.353)
Trích quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành năm 2023	-	-	-	(2.036.176.471)	(2.036.176.471)
Chia cổ tức năm 2023	-	-	-	(69.230.000.000)	(69.230.000.000)
Lợi nhuận trong năm trước	-	-	-	62.410.733.978	62.410.733.978
Trích quỹ đầu tư phát triển từ lợi nhuận năm trước tại công ty con	-	-	266.594.115	(266.594.115)	-
Trích quỹ khen thưởng từ lợi nhuận năm trước tại công ty con	-	-	-	(533.188.231)	(533.188.231)
Số dư cuối năm trước	230.000.000.000	3.350.161.370	78.638.780.451	66.586.632.546	378.575.574.367
Số dư đầu năm nay	230.000.000.000	3.350.161.370	78.638.780.451	66.586.632.546	378.575.574.367
Trích quỹ đầu tư phát triển từ lợi nhuận năm 2024	-	-	12.395.102.483	(12.395.102.483)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận năm 2024	-	-	-	(6.197.551.242)	(6.197.551.242)
Trích quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành từ lợi nhuận năm 2024	-	-	-	(1.239.510.248)	(1.239.510.248)
Chia cổ tức năm 2024	-	-	-	(42.090.000.000)	(42.090.000.000)
Lợi nhuận trong năm nay	-	-	-	68.108.567.644	68.108.567.644
Trích quỹ đầu tư phát triển từ lợi nhuận năm nay tại công ty con	-	-	172.453.981	(172.453.981)	-
Trích quỹ khen thưởng từ lợi nhuận năm nay tại công ty con	-	-	-	(862.269.904)	(862.269.904)
Số dư cuối năm nay	230.000.000.000	3.350.161.370	91.206.336.915	71.738.312.332	396.294.810.617

19b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

Chi tiết góp vốn theo cổ đông lớn như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH Nhà nước MTV Yến sào Khánh Hòa	117.300.000.000	117.300.000.000
Các cổ đông khác	112.700.000.000	112.700.000.000
Cộng	230.000.000.000	230.000.000.000



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

19c. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	23.000.000	23.000.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	23.000.000	23.000.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	23.000.000	23.000.000

Toàn bộ là cổ phiếu phổ thông. Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

19d. Phân phối lợi nhuận

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 của Công ty tại Nghị quyết số 05/2025/NQ-ĐHĐCĐ-SKV ngày 17 tháng 4 năm 2025 như sau:

	Số tiền (VND)
• Trích Quỹ đầu tư phát triển	: 12.395.102.483
• Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	: 6.197.551.242
• Trích Quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành	: 1.239.510.248
• Chia cổ tức cho các cổ đông	: 42.090.000.000

Ngoài ra, Tập đoàn còn tạm phân phối lợi nhuận năm 2025, chi tiết như sau:

	Số tiền (VND)
• Chia cổ tức cho các cổ đông	: 172.453.981
• Trích Quỹ đầu tư phát triển	: 862.269.904

20. Nguồn kinh phí

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	1.389.094	1.389.094
Số cuối năm	1.389.094	1.389.094

21. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán hợp nhất

Ngoại tệ các loại

Tại ngày kết thúc năm tài chính, tiền chi có 12,536.96 USD (số đầu năm là 110,578.69 USD).

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

1a. Tổng doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	1.339.079.738.764	1.545.111.846.400
Doanh thu cung cấp dịch vụ	9.125.828.355	10.061.368.847
Doanh thu khác	73.456.364	225.816.017
Cộng	1.348.279.023.483	1.555.399.031.264



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

1b. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Các giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan khác như sau:

	Năm nay	Năm trước
Công ty TNHH Nhà nước MTV Yến sào Khánh Hòa	882.154.790.998	875.816.788.171
Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanest Khánh Hòa	109.273.187.853	57.098.488.359
Công ty TNHH MTV Sanest Khánh Hòa	26.764.778.300	205.681.509
Công ty TNHH MTV Quảng bá sản phẩm và Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa	827.869.314	5.207.352.910
Công ty TNHH MTV Du lịch Sanest Tourist	600.918.998	4.888.444.573
Công ty TNHH MTV Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa	2.694.760.000	4.151.759.600
Công ty TNHH MTV Nuôi trồng Thủy sản Fishsan	618.880.000	1.312.063.600
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Tuyển Bắc Nam	668.196.000	-
Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanna Khánh Hòa	109.140.880	-

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Hàng bán bị trả lại	-	768.000.000
Cộng	-	768.000.000

3. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
Giá vốn hàng hóa, thành phẩm đã bán	1.097.875.963.073	1.227.703.869.969
Giá vốn của dịch vụ và giá vốn khác	5.625.454.181	49.909.000
Cộng	1.103.501.417.254	1.227.753.778.969

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi ngân hàng	3.613.439.229	2.091.153.179
Lãi tiền cho vay	-	7.232.877
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	635.938.286	462.381.970
Cộng	4.249.377.515	2.560.768.026

5. Chi phí tài chính

	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	7.559.978.858	5.020.578.245
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh	875.959.144	1.210.397.822
Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	112.177.597	-
Cộng	8.548.115.599	6.230.976.067



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

6. Chi phí bán hàng

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	25.925.338.999	25.638.747.302
Chi phí vật liệu, bao bì	3.756.146.143	1.404.494.530
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	1.282.653.759	5.297.375.958
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.224.383.644	1.117.064.143
Chi phí dịch vụ mua ngoài	35.177.687.647	51.048.445.165
Các chi phí khác	26.922.410.842	91.361.422.964
Cộng	96.288.621.034	175.867.550.062

7. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	38.964.114.521	48.986.966.078
Chi phí vật liệu quản lý, công cụ dụng cụ	3.075.622.076	3.376.603.577
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.659.129.841	1.664.693.383
Chi phí dịch vụ mua ngoài	13.223.861.098	16.378.517.175
Các chi phí khác	1.169.788.069	423.880.000
Cộng	58.092.515.605	70.830.660.213

8. Thu nhập khác

	Năm nay	Năm trước
Hàng hóa được biếu, tặng, thu nhập được tài trợ	141.300.296	605.835.266
Vật tư, tài sản thừa kiểm kê	446.826.246	1.594.855.169
Thu nhập khác	162.186.285	347.610.094
Cộng	750.312.827	2.548.300.529

9. Chi phí khác

	Năm nay	Năm trước
Chi phí khác	607.134.260	517.087.346
Cộng	607.134.260	517.087.346

10. Lãi trên cổ phiếu

	Năm nay	Năm trước
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp của cổ đông công ty mẹ	68.108.567.644	62.410.733.978
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi, quỹ thưởng Ban điều hành	(8.911.131.156)	(7.970.249.721)
Lợi nhuận tính lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	59.197.436.488	54.440.484.257
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ	23.000.000	23.000.000
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	2.574	2.367

Lãi trên cổ phiếu năm trước được tính toán lại do trừ số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Ban điều hành khi xác định lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu theo hướng dẫn của Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính. Điều chỉnh này làm cho lãi cơ bản trên cổ phiếu năm trước tăng từ 2.179 VND lên 2.367 VND



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc năm tài chính đến ngày công bố Báo cáo tài chính hợp nhất này.

11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	769.839.367.219	799.281.751.085
Chi phí nhân công	207.116.853.893	235.320.362.271
Chi phí khấu hao tài sản cố định	20.118.663.794	17.341.983.019
Chi phí dịch vụ mua ngoài	62.716.518.268	81.889.379.257
Chi phí khác	28.743.692.841	92.682.649.949
Cộng	1.088.535.096.015	1.226.516.125.581

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Công nợ liên quan đến mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác

Tại thời điểm kết thúc năm tài chính, công nợ liên quan đến mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ứng trước tiền mua sắm tài sản cố định	3.163.138.455	6.477.245.235
Phải trả tiền mua sắm tài sản cố định	4.225.359.377	1.551.070.034

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Tập đoàn bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

1a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cũng như các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công nợ với thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày tại thuyết minh số V.16.



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

	Tiền lương	Thưởng	Thù lao	Cộng thu nhập
Năm nay				
Chủ tịch Hội đồng quản trị	-	66.900.000	119.900.000	186.800.000
Thành viên Hội đồng quản trị	-		93.740.000	93.740.000
Thành viên Hội đồng quản trị	-	60.300.000	94.140.000	154.440.000
Thành viên Hội đồng quản trị	-	57.900.000	93.740.000	151.640.000
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm				
Tổng Giám đốc	562.440.000	136.504.000	-	698.944.000
Phó Tổng Giám đốc	123.900.000	83.184.000	-	207.084.000
Phó Tổng Giám đốc	482.328.000	121.610.000	-	603.938.000
Phó Tổng Giám đốc	482.328.000	105.835.000	-	588.163.000
Trưởng ban Ban kiểm soát	293.040.000	111.426.000	43.621.000	448.087.000
Thành viên Ban kiểm soát	-	-	85.020.000	85.020.000
Thành viên Ban kiểm soát	195.436.000	77.565.000	85.020.000	358.021.000
Kế toán trưởng	423.457.000	101.796.000	-	525.253.000
Cộng	2.562.929.000	923.020.000	615.181.000	4.101.130.000
Năm trước				
Chủ tịch Hội đồng quản trị	-	132.687.000	82.600.000	215.287.000
Thành viên Hội đồng quản trị	-	17.000.000	97.320.000	114.320.000
Thành viên Hội đồng quản trị	-	35.500.000	97.320.000	132.820.000
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm				
Tổng Giám đốc	501.120.000	171.881.000	17.600.000	690.601.000
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm				
Phó Tổng Giám đốc	389.400.000	157.909.000	20.640.000	567.949.000
Tổng Giám đốc	523.040.000	162.409.000	-	685.449.000
Phó Tổng Giám đốc	495.600.000	159.909.000	-	655.509.000
Phó Tổng Giám đốc	495.600.000	159.909.000	-	655.509.000
Phó Tổng Giám đốc	170.540.000	5.200.000	-	175.740.000
Trưởng ban Ban kiểm soát	513.828.000	168.277.000	-	682.105.000
Thành viên Ban kiểm soát	-	-	87.720.000	87.720.000
Thành viên Ban kiểm soát	168.331.000	129.412.000	87.720.000	385.463.000
Kế toán trưởng	152.060.000	5.200.000	-	157.260.000
Nguyên Kế toán trưởng	270.112.000	128.091.000	-	398.203.000
Cộng	3.679.631.000	1.433.384.000	490.920.000	5.603.935.000

1b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Tập đoàn gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa	Công ty mẹ, sở hữu 51% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Cung ứng Vật tư Nguyên liệu Khánh Hòa	Công ty con, Công ty sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Nhà máy Nước giải khát cao cấp Yến sào Khánh Hòa	Công ty con, Công ty sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Yến sào Sanvinest Việt Nam	Công ty con, Công ty sở hữu 100% vốn điều lệ



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty TNHH MTV Yến sào Sanvinest Khánh Hòa	Công ty con, Công ty sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanest Khánh Hòa	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 51,06% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Nuôi trồng Thủy sản Fishsan	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanna Khánh Hòa	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 51% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Thiết kế Xây dựng Sanatech Land	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Du lịch Sanest Tourist	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Tuyển Bắc Nam	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Du lịch và Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa Lâm Đồng	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Quảng bá sản phẩm và Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa	Công ty do Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ
Công ty TNHH MTV Sanest Khánh Hòa	Công ty do Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanest Khánh Hòa sở hữu 100% vốn điều lệ

Giao dịch với các bên liên quan khác

Ngoài các giao dịch phát sinh về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan khác đã được trình bày ở thuyết minh số VI.1b, Tập đoàn còn phát sinh các giao dịch khác với các bên liên quan khác như sau:

	Năm nay	Năm trước
<i>Công ty TNHH Nhà Nước MTV Yến sào Khánh Hòa</i>		
Công ty chia cổ tức	21.465.900.000	35.307.300.000
Công ty mua nguyên liệu, hàng hóa	154.650.907.527	81.949.459.131
Chi phí gia công yến nguyên liệu	-	16.363.050.000
Chi phí bán hàng/Chiết khấu bán hàng	7.369.605.198	26.823.550.142
Chi phí sử dụng dịch vụ khác	2.315.072.929	1.071.400.485
Công ty thanh toán tiền thuê đất cụm công nghiệp Sông Cầu theo tiến độ	23.933.409.500	16.753.386.650
Tiền thuê đất, thuê nhà đất được nộp hộ	67.347.500	80.440.834
<i>Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanest Khánh Hòa</i>		
Công ty mua nguyên liệu, hàng hóa	107.449.030.696	58.645.825.501
<i>Công ty Cổ phần Nước giải khát Sanna Khánh Hòa</i>		
Công ty mua nguyên liệu, hàng hóa	1.898.150.114	1.578.355.967
<i>Công ty TNHH MTV Du lịch Sanest Tourist</i>		
Công ty phải trả chi phí dịch vụ, vận chuyển	72.465.105	2.073.402.778
Chi phí quảng bá thương hiệu	-	500.000.000



CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Quốc lộ 1, xã Suối Hiệp, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Năm nay	Năm trước
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Tuyển Bắc Nam		
Công ty mua nhiên liệu: xăng, dầu	3.890.356.291	15.019.990.506
Công ty TNHH MTV Quảng bá sản phẩm và Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa		
Công ty mua hàng hóa, sử dụng dịch vụ	190.913.001	133.507.259
Công ty TNHH MTV Nhà hàng Yến sào Khánh Hòa		
Chi phí sử dụng dịch vụ	23.240.100	18.271.280
Chi phí quảng bá thương hiệu	200.000.000	-
Công ty TNHH MTV Sanest Khánh Hòa		
Công ty mua hàng hóa	4.690.475	-
Công ty TNHH MTV Nuôi trồng Thủy sản Fishsan		
Công ty mua hàng hóa, dịch vụ	25.965.700	-

Giá hàng hóa, dịch vụ cung cấp cho các bên liên quan khác là giá thỏa thuận. Việc mua hàng hóa, dịch vụ từ các bên liên quan khác được thực hiện theo giá thỏa thuận.

Công nợ với các bên liên quan khác

Công nợ với các bên liên quan khác được trình bày tại các thuyết minh số V.3, V.11, V.12 và V.16.

Các khoản công nợ phải thu các bên liên quan khác không có bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền. Không có khoản dự phòng phải thu khó đòi nào được lập cho các khoản nợ phải thu các bên liên quan khác.

2. Thông tin về bộ phận


Tập đoàn chỉ hoạt động trong một lĩnh vực kinh doanh là chế biến các sản phẩm và thực phẩm chức năng từ Yến sào và trong một khu vực địa lý là Việt Nam.

3. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất.


Phạm Thị Duy Trinh
Người lập/Kế toán trưởng


Phan Thị Giang
Tổng Giám đốc


Nguyễn Khoa Bảo
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Người đại diện theo pháp luật

