

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
*DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY No.1*

Số/No: 40 /2026/CV-DCF

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

-----oOo-----
Tp.HCM/HCMC 18/03/2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN **INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi : - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**/*The State Securities Commission*
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**/*The Ha Noi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức : **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
Name of company: DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY No.1

- Mã chứng khoán/Stock symbol : DCF
- Địa chỉ trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi – Phường Sài Gòn - TP.HCM
Address of headoffice: 28 Mac Dinh Chi St., Ward Sai Gon, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/Telephone : 028.38230276 - Fax: 028.38225050
- Webside : www.decofi.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of published information:*

- Giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Explanation of changes in after-tax profit in the income statement for the reporting period of 10% or more compared to the same period of the previous year.

- Để thực hiện việc công bố thông tin theo đúng quy định, Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 gửi đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội công văn công bố thông tin.

In order to comply with regulations on information disclosure, Design and Construction Company No. 1 Joint Stock Company sends a letter of information disclosure to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.

3. Thông tin này đã được Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: [https://www.decofi.vn/vi/download/ Bao-cao-tai-chinh/](https://www.decofi.vn/vi/download/Bao-cao-tai-chinh/)

This information has been published by Design and Construction Company No. 1 on the company's website at the following link: [https://www.decofi.vn/vi/download/ Bao-cao-tai-chinh/](https://www.decofi.vn/vi/download/Bao-cao-tai-chinh/)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We are committed to ensuring that the information published here is true and accurate, and we assume full legal responsibility for the content of the information we have published.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.
Design and Construction Company No. 1 respectfully announces.

Đại diện tổ chức/*Organization representative*
Người thực hiện công bố thông tin
Authorized person to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên/ *Sign and write your full name.*)

Nơi nhận/*Recipients:*

- Như trên/*As above;*
- Lưu/*Archived.*



HUYNH THỊ NGỌC THỊNH

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 301A/2026/CV-DCF
“V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCT
năm 2025 thay đổi so với cùng kỳ”

Tp.HCM, ngày 11 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Lý do
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - CÔNG TY MẸ Lợi nhuận sau thuế	75.539.656.121 đ	39.384.164.583 đ	LN sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - HỢP NHẤT Lợi nhuận sau thuế	75.539.656.121 đ	39.384.164.583 đ	LN sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên

Trong Năm 2025, Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế đạt 75.539.656.121 đồng, tăng 191 % so với cùng kỳ Năm 2024.

Nguyên nhân chủ yếu đến từ việc doanh thu xây lắp năm 2025 tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu VT



CHU QUANG HUÂN