

Số: 16 /XL3-CBTT

TP.HCM, ngày 30 tháng 03 năm 2026

*"V/v Giải trình và báo cáo tình hình khắc phục  
chứng khoán bị cảnh báo và kiểm soát"*

**Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

Tên tổ chức: **CÔNG TY CP XÂY LẮP III PETROLIMEX**

Mã chứng khoán: PEN

Địa chỉ: 2286 Huỳnh Tấn Phát, Ấp 38 Xã Nhà Bè TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 028 39404602 Fax: 028 39404606

E-mail: company@penjico.vn

Công ty CP Xây Lắp III Petrolimex xin giải trình nguyên nhân kết quả sản xuất quý 1 năm 2026 lỗ lũy kế và báo cáo tình hình khắc phục cụ thể như sau:

**1-Nguyên nhân chính ảnh hưởng đến kết quả SXKD quý 1 năm 2026:**

Vào đầu năm công tác xây lắp còn đang ở giai đoạn triển khai, thi công chưa đến mức điểm dừng kỹ thuật nghiệm thu dẫn đến doanh thu thấp chưa bù đắp được chi phí trong kỳ. Báo cáo tài chính quý 1 năm 2026 dự kiến lợi nhuận lỗ 3,65 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế tính đến 31/03/2026 vẫn tiếp tục lỗ lũy kế là 24,2 tỷ đồng.

**2- Phương án khắc phục :**

2.1.Đẩy mạnh công tác tiếp thị tạo nguồn, tìm kiếm khách hàng, đa dạng hóa ngành nghề kinh doanh.

2.2. Lựa chọn Chủ đầu tư có năng lực thực sự, các dự án có dòng tiền tốt, điều kiện thanh toán phù hợp. Siết chặt công tác thu hồi công nợ, công tác thanh quyết toán, tối ưu hóa dòng tiền dành cho sản xuất nhằm giảm lãi vay.

2.3. Kiểm soát chặt chẽ chi phí đầu vào, sắp xếp lại lao động phù hợp với năng lực và chuyên môn nhằm nâng cao năng suất. Cải tiến kỹ thuật, máy móc thiết bị để tiết giảm giá thành sản phẩm xây lắp và chi phí gián tiếp.

2.4. Đẩy mạnh hoạt động thương mại, dịch vụ, tài chính. Đẩy mạnh công tác thu hồi các khoản tài chính đã đầu tư vào các đơn vị bên ngoài để tập trung vốn cho hoạt động chính. Khai thác triệt để mặt bằng hiện có, thay đổi công năng sử dụng đáp ứng yêu cầu sản xuất, mang lại lợi nhuận cho Công ty.

Trên đây là các biện pháp khắc phục nhằm đưa cổ phiếu PEN ra khỏi diện bị cảnh báo và kiểm soát .

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT-HĐQT-KTDA

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Ngọc Thanh*