

CÔNG TY CỔ PHẦN SÁCH VIỆT NAM**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**Số: 20 /SAVINA/CV/2026

V/v: Giải trình chênh lệch BCTC năm 2025

Hà Nội, ngày 27 tháng 03 năm 2026

Kính gửi:

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Sách Việt Nam
2. Mã chứng khoán : VNB
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 44 Tràng Tiền, Phường Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội
4. Điện thoại: (024) 3.9348790 Fax: (024) 3.9341591
5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Lê Phương
6. Loại thông tin công bố: Định kỳ
7. Nội dung của thông tin công bố:

- Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước: Xem Bản giải trình biến động Kết quả Kinh doanh Báo cáo Tài chính năm 2025 dưới đây:

| Mã số | Chỉ tiêu | Năm 2025 | Năm 2024 | Chênh lệch | Tỷ lệ % |
|-------|---|-----------------|-----------------|-----------------|---------|
| 01 | 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 29.762.902.723 | 31.735.598.766 | (1.972.696.043) | -6% |
| 02 | 2. Các khoản giảm trừ doanh thu | | | | |
| 10 | 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02) | 29.762.902.723 | 31.735.598.766 | (1.972.696.043) | -6% |
| 11 | 4. Giá vốn hàng bán | 17.107.754.323 | 18.568.443.920 | (1.460.689.597) | -8% |
| 20 | 5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11) | 12.655.148.400 | 13.167.154.846 | (512.006.446) | -4% |
| 21 | 6. Doanh thu hoạt động tài chính | 123.835.849.052 | 108.873.992.545 | 14.961.856.507 | 14% |
| 22 | 7. Chi phí tài chính | 77.779.151 | 40.988.814 | 36.790.337 | 90% |
| 23 | - Trong đó: Chi phí lãi vay | | | | |
| 25 | 8. Chi phí bán hàng | 5.995.477.046 | 6.123.116.923 | (127.639.877) | -2% |
| 26 | 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp | 26.431.833.739 | 21.902.306.969 | 4.529.526.770 | 21% |
| 30 | 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)} | 103.985.907.516 | 93.974.734.685 | 10.011.172.831 | 11% |
| 31 | 11. Thu nhập khác | 96.727.583 | 100.822.933 | (4.095.350) | -4% |
| 32 | 12. Chi phí khác | | | | |
| 40 | 13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32) | 96.727.583 | 100.822.933 | (4.095.350) | -4% |
| 50 | 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40) | 104.082.635.099 | 94.075.557.618 | 10.007.077.481 | 11% |
| 51 | 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành | 21.028.588.899 | 18.971.103.047 | 2.057.485.852 | 11% |
| 52 | 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại | | | | |
| 60 | 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52) | 83.054.046.200 | 75.104.454.571 | 7.949.591.629 | 11% |

Giải trình nguyên nhân biến động trong trường hợp KQKD giữa hai kỳ báo cáo biến động từ 10% trở lên:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế năm 2025 là: 83.054 triệu đồng, tăng 11% so với cùng kỳ năm 2024. Nguyên nhân do:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 1.973 triệu đồng, giá vốn giảm 1.461 triệu đồng nên lợi nhuận gộp giảm 512 triệu đồng, tương đương giảm 4%.
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 14.962 triệu đồng, tương đương tăng 14%. Do tăng khoản cho vay, nguồn tiền từ lãi cho vay các năm trước quay về, cho vay tiếp.
- Chi phí tài chính tăng 36,8 triệu đồng, tương đương tăng 90%. Do phát sinh chênh lệch tỷ giá thanh toán tiền ngoại tệ ra nước ngoài.
- Chi phí bán hàng giảm 128 triệu đồng, tương đương giảm 2%. Do doanh thu bán hàng giảm so với cùng kỳ năm 2024.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 4.530 triệu đồng, tương đương tăng 21%. Do thu hồi một phần diện tích cho thuê làm văn phòng nên giảm giá vốn hàng bán mảng kinh doanh cho thuê, tăng chi phí quản lý doanh nghiệp, đồng thời chi phí tiền thuê đất cũng tăng 25% so với cùng kỳ năm 2024.
- Chi phí thuế TNDN tăng 2.057 triệu đồng, tương đương tăng 11%. Do doanh thu tài chính tăng, tỷ lệ thuế tăng tương ứng.

8. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ BCTC: <http://www.savina.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết toàn bộ thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Lê Phương