

CÔNG TY CỔ PHẦN CÀ PHÊ  
PHƯỚC AN  
☘☘☘

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
---o0o---

Số: 3.....-2026/CV-CPPA  
V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN  
năm 2025 lỗ tăng với năm 2024.

Đắk Lắk, ngày 31 tháng 03 năm 2026

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

- Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần cà phê Phước An
- Mã chứng khoán: CPA
- Địa chỉ: Km 26, Quốc lộ 26, Xã Ea Yông, Huyện Krông Pắc, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam.

**Nội dung thông tin công bố:**

Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 sau kiểm toán và báo cáo tài chính năm 2024. Lợi nhuận sau thuế năm 2025 lỗ 9.920.950.393 đồng so với cùng kỳ năm 2024 lỗ 16.636.113.978 đồng, tương ứng với mức lỗ giảm 40%.

TT	Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Tăng (+)/ giảm (-)	Tỷ lệ (%)
		(1)	(2)	(3)=(1)-(2)	
1	Tổng Doanh thu	25.298.158.833	31.106.775.699	(5.808.616.866)	-19%
2	Tổng chi phí	35.219.109.226	47.742.889.677	(12.523.780.451)	-26%
3	Lợi nhuận trước thuế	(9.920.950.393)	(16.636.113.978)	6.715.163.585	-40%

Công ty Cổ Phần cà phê Phước An giải trình các yếu tố ảnh hưởng đến lợi nhuận năm 2025 như sau:

Nguyên nhân chủ yếu là do chi phí trích lập dự phòng phải thu khó đòi giảm mạnh so với cùng kỳ. Cụ thể: Trong năm 2024, Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi đối với các hộ nhận khoán cà phê từ các vụ trước với giá trị lên tới 17.941.931.248 đồng. Sang năm 2025, khoản trích lập này chỉ còn 3.703.623.754 đồng (giảm 79% tương ứng giảm hơn 14,2 tỷ đồng so với năm 2024).

Sự sụt giảm đáng kể của chi phí dự phòng này là nguyên nhân trọng yếu giúp mức lỗ thuần từ hoạt động kinh doanh năm 2025 giảm mạnh so với năm trước, mặc dù doanh thu có sự sụt giảm nhẹ (19%).

Trên cơ sở đó, Công ty Cổ phần Cà phê Phước An kính báo cáo và giải trình tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về kết quả lợi nhuận sau thuế năm 2025 giảm lỗ 40% so với năm 2024.

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn và mong nhận được sự quan tâm từ các cơ quan chức năng.

Trân trọng cảm ơn./.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÀ PHÊ PHƯỚC AN

**Nơi nhận:**  
- Như trên.  
- Lưu VT.



Nguyễn Huyền Trâm