



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN GAS ĐÔ THỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **65**/KĐT-KHTC

Hà nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế
thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo
tài chính bị lỗ và có thay đổi từ
10% trở lên so với báo cáo cùng
kỳ năm trước của Công ty mẹ

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: **Công Ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Gas Đô Thị**

Mã chứng khoán: **PCG**

Căn cứ Công văn số 2856/SGDHN-QLNY ngày 19/12/2025 của Sở giao dịch Chứng
khoán Hà Nội về việc hướng dẫn CBTT BCTC quý và sử dụng mẫu biểu BCTT qua hệ
thống CIMS.

Căn cứ Báo cáo tài chính riêng Công ty Mẹ năm 2025.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gas Đô thị (PCG) xin giải trình chỉ tiêu lợi nhuận
sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty mẹ tại Báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo
cáo này bị lỗ và có mức biến động từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

I. Nội dung:

Lợi nhuận sau thuế năm 2025 của Công ty là: -16.861.901.370 đồng

So với cùng kỳ năm trước (năm 2024): -7.876.731.111 đồng

⇒ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo
cáo này bị lỗ và có mức chênh lệch: -8.985.170.259 đồng tương ứng lỗ tăng 114,1%

II. Giải trình nguyên nhân:

Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Tăng/Giảm	%
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	248.703.605.199	347.696.310.918	(98.992.705.719)	-28,5%
2. Chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi	6.135.154.910	2.010.931.242	4.124.223.668	205,1%
3. Chi phí dự phòng giảm giá hàng tồn kho	5.633.011.105	569.005.901	5.064.005.204	890,0%

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến việc Công ty bị lỗ và lợi nhuận biến động trên 10% so
với năm trước bao gồm:

- Doanh thu năm 2025 giảm mạnh do sản lượng tiêu thụ giảm và thị trường LPG biến động bất lợi và cũng ảnh hưởng của việc tranh chấp quyền điều hành doanh nghiệp hồi đầu năm. Doanh thu năm 2025 sụt giảm 99 tỷ so với năm 2024, tương ứng giảm 28,5%.
- Biên lợi nhuận gộp thấp do giá vốn tăng cao trong khi giá bán bị cạnh tranh.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng đáng kể, đặc biệt là chi phí trích lập dự phòng. Chi phí trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho năm 2025 tăng 5,06 tỷ so với năm 2024, tương ứng tăng 890%. Nguyên nhân chủ yếu là do một số vật tư được sử dụng trong hoạt động xây lắp trạm LPG phục vụ khu dân cư và các tòa nhà đã tồn kho trong thời gian dài. Trong bối cảnh xu hướng tiêu dùng hiện nay các căn hộ chuyển dịch mạnh sang sử dụng bếp điện thay thế bếp gas, các loại vật tư này không còn phù hợp với nhu cầu thị trường, dẫn đến khả năng tiêu thụ thấp hoặc không còn giá trị sử dụng. Do đó, Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho theo quy định nhằm phản ánh đúng giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho trên Báo cáo tài chính.
- Phát sinh chi phí tài chính liên quan đến dự phòng tổn thất đầu tư và lỗ chênh lệch tỷ giá.
- Một số khoản phải thu, cho vay tồn đọng từ các năm trước chưa thu hồi được, làm tăng chi phí dự phòng và ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh. Chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi năm 2025 tăng 4.1 tỷ so với năm 2024, tương ứng tăng 205,1%. Hiện nay, Công ty đang tích cực triển khai các biện pháp xử lý, trong đó bao gồm việc khởi kiện tại Tòa án có thẩm quyền nhằm thu hồi công nợ, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty

III. Cam kết của Công ty:

Công ty cam kết công bố thông tin đầy đủ, trung thực, kịp thời theo quy định của pháp luật hiện hành và sẽ tiếp tục triển khai các biện pháp tối ưu hoạt động sản xuất kinh doanh trong thời gian tới để cải thiện hiệu quả kinh doanh.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gas Đô Thị (PCG) xin báo cáo để Quý cơ quan được biết.

Trân trọng.

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu KHTC



GIÁM ĐỐC
LYU ZHI MING

