

**CÔNG TY CP TRUNG ĐÔ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**Số 210/TCKT

“V”v: Giải trình biến động chỉ tiêu lợi  
nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính  
hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán

Nghệ An, ngày 31 tháng 03 năm 2026

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ**

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy Hiền - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở: 205 Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Nghệ An

Mã số thuế: 2900324272

Điện thoại: 02383.844410

Công ty cổ phần Trung Đô giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán so với Báo cáo tài chính cùng kỳ năm trước (năm 2024). Cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2025 (đồng)	Năm 2024 (đồng)	Tăng, giảm (+/-)	
			Đồng	%
Lợi nhuận sau thuế	5.167.278.660	13.607.993.793	-8.440.715.133	-62.02%

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán giảm so với năm 2024: 62,02%

- Nguyên nhân là do năm 2024 Công ty chưa thành lập Công ty con nên số liệu cùng kỳ năm trước (năm 2024) là số liệu Công ty mẹ, chưa có Công ty con.

- Chênh lệch lợi nhuận sau thuế cùng kỳ của Công ty mẹ đã giải trình trong Báo cáo tài chính riêng.

Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty được đăng tải trên website:  
<http://www.trungdo.vn/chuyenmuc/quanhecodong>.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như kính gửi

- Lưu VT

GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Duy Hiền*



**CÔNG TY CP TRUNG ĐÔ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM .

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**Số 2.12/TCKT

“V/v: Giải trình biến động chỉ tiêu lợi  
nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính  
hợp nhất năm 2025 trước và sau kiểm  
toán ”

Nghệ An, ngày 31 tháng 3 năm 2026**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC****- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ**

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy Hiền - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở: 205 Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Nghệ An

Mã số thuế: 2900324272

Điện thoại: 02383.844410

Công ty cổ phần Trung Đô giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2025 trước và sau kiểm toán. Cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2025 sau kiểm toán (đồng)	Năm 2025 trước kiểm toán (đồng)	Tăng, giảm (+/-)	
			Đồng	%
Lợi nhuận sau thuế	5.167.278.660	4.098.544.813	1.068.733.847	26,07%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 sau kiểm toán tăng 26,07% (tương đương tăng 1.068.733.847 đồng) so với Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 trước kiểm toán. Sự biến động trên là do tại thời điểm kiểm toán Công ty ghi nhận thêm thu nhập khác từ xóa nợ các khoản phải trả lâu năm không xác định được chủ nợ, đồng thời thu thập thêm hồ sơ giảm chi phí loại trừ tính thuế thu nhập doanh nghiệp, từ đó giảm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp.

Trên đây là nguyên nhân chính làm tăng lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 sau kiểm toán so với lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 trước kiểm toán. Công ty giải trình để Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết. Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty được đăng tải trên website: <http://www.trungdo.vn/chuyenmuc/quanhecodong>.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VT

**GIÁM ĐỐC***Nguyễn Duy Hiền*