

Số: 90 /XNKDM

Hà Nội, ngày 06 tháng 04 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Sản Xuất - Xuất Nhập Khẩu Dệt May
- Địa chỉ : 20 đường Lĩnh Nam, Phường Tương Mai, Thành phố Hà Nội  
(trước sáp nhập: Phường Mai Động, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội)
- Điện thoại: 024.36335517
- Website: <http://www.vinateximex.vn>
- Người chịu trách nhiệm công bố thông tin : Trần Phương Thảo

Nội dung công bố thông tin :

Công ty cổ phần sản xuất xuất nhập khẩu Dệt may xin công bố thông tin về Báo cáo thường niên của Công ty năm 2025, thông tin này cũng được công bố trên trang điện tử của Công ty tại địa chỉ <http://www.vinateximex.vn> mục Cổ đông.

Công ty chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc công bố thông tin.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

Người công bố thông tin



Trần Phương Thảo

Số : 89 /SX - XNKDM

Hà nội, ngày 06 tháng 04 năm 2026

**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**  
**CÔNG TY CP SẢN XUẤT-XUẤT NHẬP KHẨU DỆT MAY**  
**NĂM 2025**

**I. Thông tin chung:**

**1 Thông tin khái quát:**

- |   |  |
|---|--|
| - Tên giao dịch                           | Công ty Cổ phần Sản xuất - Xuất nhập khẩu Dệt May  |
| - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số | Số 0102405830 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/10/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 26/10/2020.     |
| - Vốn điều lệ                             | : 42.797.630.000 đồng  |
| - Vốn đầu tư của chủ sở hữu               | : 42.797.630.000 đồng  |
| - Địa chỉ                                 | : 20 đường Lĩnh Nam, Phường Tương Mai, Thành phố Hà Nội (Trước sáp nhập: Phường Mai Động, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội). |
| - Số điện thoại                           | : (024) 3633 5586  |
| - Số fax                                  | : (024) 3862 4620  |
| - Website                                 | : <a href="http://www.vinateximex.vn">www.vinateximex.vn</a>   |
| - Mã cổ phiếu                             | : VTI  |

**\* Quá trình hình thành và phát triển**

Tiền thân là 02 Công ty XNK Dệt May và Công ty Dịch vụ Thương mại số 1 là các đơn vị hạch toán phụ thuộc của Tổng Công ty Dệt May Việt Nam (nay là Tập đoàn Dệt May Việt Nam) và cùng hoạt động tập trung trong thương mại hàng dệt may. Ngày 21/02/2006, Tổng Công ty Dệt May Việt Nam đã quyết định số 87/QĐ-HĐQT hợp nhất Công ty XNK Dệt May và Công ty Dịch vụ Thương mại số 1 thành Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Dệt May.

Tiếp tục thực hiện lộ trình tái cơ cấu, chuyển đổi doanh nghiệp, ngày 01/10/2007 Công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Dệt May đã chuyển sang hoạt động theo hình thức công ty cổ phần theo Quyết định số 2414/QĐ-BCN ngày 12/07/2007 của Bộ Công Nghiệp. Công ty Cổ phần Sản xuất – Xuất nhập khẩu Dệt May hoạt

động theo Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102405830 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 17/10/2007 với vốn điều lệ là 35 tỷ đồng.

Ngày 05/11/2010, Sở giao dịch Chứng khoán Hà nội đã có Quyết định số 812/QĐ-SGDHN về việc chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty CP Sản xuất – Xuất nhập khẩu Dệt May; Cổ phiếu của Công ty được giao dịch trên thị trường UPCOM của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

## **2. Ngành nghề kinh doanh:**

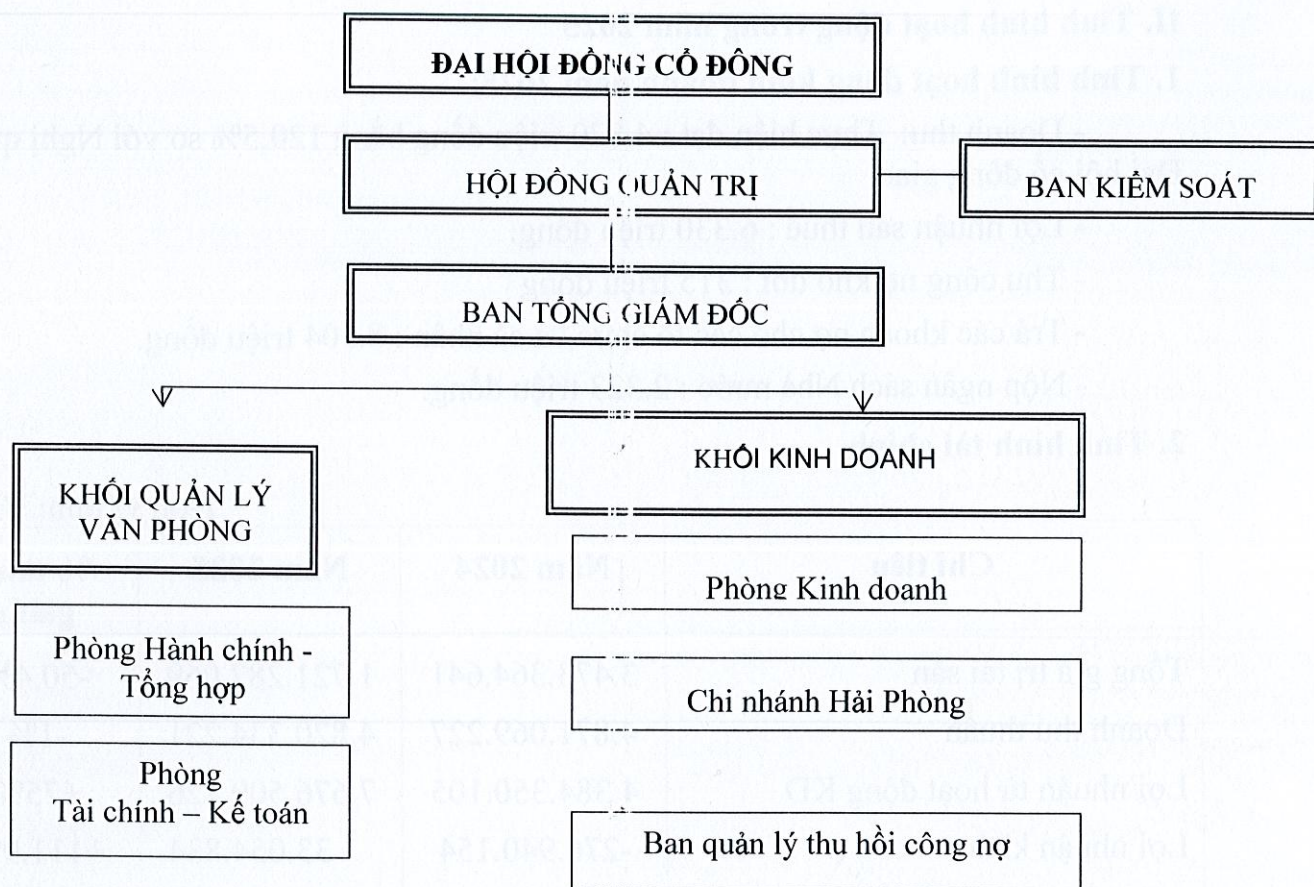
- Sản xuất, kinh doanh, xuất nhập khẩu: nguyên liệu, vật tư, thiết bị, phụ tùng, phụ liệu, hóa chất (trừ hóa chất Nhà nước cấm), thuốc nhuộm, bông, xơ, tơ, sợi các loại, vải, hàng may mặc, dệt kim, khăn bông, len, thảm, đay tơ, tơ tằm và các sản phẩm của ngành dệt may;
- Kinh doanh, xuất nhập khẩu: hàng công nghệ thực phẩm, nông, lâm, hải sản (trừ loại lâm sản Nhà nước cấm), thủ công mỹ nghệ; Ô tô, xe máy, phương tiện vận tải; các mặt hàng công nghiệp tiêu dùng khác; sắt, thép, gỗ, máy móc thiết bị, vật tư, nguyên liệu cho sản xuất kinh doanh; Trang thiết bị văn phòng; thiết bị tạo mẫu thời trang; vật liệu điện, điện tử, cao su, đồ nhựa; trang thiết bị bảo hộ lao động;
- Kinh doanh: văn phòng phẩm, nước uống dinh dưỡng và mỹ phẩm các loại; phụ tùng, máy móc, thiết bị phục vụ công nghiệp; dụng cụ quang học, hệ thống kiểm tra đo lường; phế liệu và thành phẩm sắt, thép và kim loại màu;
- Sản xuất, kinh doanh, sửa chữa, lắp đặt các sản phẩm cơ khí và máy móc thiết bị công nghiệp; thi công, lắp đặt hệ thống điện dân dụng, công nghiệp, hệ thống điện lạnh, hệ thống cầu, thang nâng hạ, thang máy; tư vấn, thiết kế quy trình công nghệ cho ngành dệt may, da giày (không bao gồm dịch vụ thiết kế công trình);
- Kiểm nghiệm chất lượng bông xơ phục vụ sản xuất kinh doanh và nghiên cứu khoa học;
- Kinh doanh kho vận, kho ngoại quan; ủy thác mua bán xăng dầu;
- Dịch vụ du lịch, khách sạn, nhà hàng, cho thuê văn phòng, vận tải, du lịch lữ hành trong nước và quốc tế (không bao gồm kinh doanh quán bar, phòng hát Karaoke, vũ trường);
- Kinh doanh bất động sản, trung tâm thương mại; dịch vụ cho thuê nhà ở, kiốt, cho thuê kho, bãi đậu xe; dịch vụ giữ xe;
- Kinh doanh xuất nhập khẩu: Máy móc, thiết bị ngành y tế; xi măng; máy móc, thiết bị và nguyên liệu phục vụ ngành nhựa;
- Kinh doanh phân bón, vật tư, máy móc, thiết bị ngành nông nghiệp (không bao gồm thuốc bảo vệ thực vật);
- Kinh doanh vật tư, máy móc, thiết bị sản xuất chế biến thủy hải sản;
- Kinh doanh chế phẩm thủy hải sản;
- Kinh doanh xăng dầu;
- Kinh doanh vật liệu xây dựng;

- Dịch vụ làm thủ tục hải quan;
- Xuất nhập khẩu các mặt hàng Công ty kinh doanh;
- Kinh doanh các ngành nghề khác phù hợp với qui định của pháp luật.
- Trong đó có các mặt hàng kinh doanh chủ yếu đạt doanh thu cao như: bông nhập khẩu và mua trong nước, xơ, sợi các loại...

### 3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

3.1. Mô hình quản trị công ty: Theo mô hình công ty cổ phần phù hợp với Luật Doanh nghiệp.

3.2. Cơ cấu bộ máy quản lý:



### 4. Định hướng phát triển:

Công ty là doanh nghiệp thương mại hoạt động trong lĩnh vực thương mại Dệt may và một lĩnh vực kinh doanh khác theo ngành nghề kinh doanh của Công ty.

### 5. Các rủi ro:

- Là Công ty thương mại không có cơ sở sản xuất ổn định, nên rất khó khăn trong việc phát triển ổn định và chịu rủi ro rất lớn của thị trường. Các loại rủi ro mà công ty phải đối mặt do việc sử dụng các công cụ tài chính của mình bao gồm:

- + Rủi ro tài chính.

+ Rủi ro thanh khoản.

+ Rủi ro thị trường.

- Rủi ro về tài chính hiện nay của Công ty là tình trạng công nợ phải thu quá hạn lớn và lâu ngày nhưng việc thu hồi rất khó khăn và tiềm ẩn rủi ro cao về khả năng thu, hàng năm kết quả thu nợ thấp dần. Các khoản công nợ khó đòi từ nhiều năm trước để lại, nhiều khách hàng của Công ty gặp khó khăn trong sản xuất kinh doanh và thanh toán các khoản nợ đến hạn. Hoạt động kinh doanh giảm sút, lỗ lũy kế gây ra âm vốn chủ sở hữu. Các năm gần đây hoạt động kinh doanh có lãi nhưng chưa khắc phục được việc âm vốn chủ sở hữu.

Để tập trung thu hồi công nợ, Công ty đã phải thành lập bộ phận chuyên trách quản lý và thu hồi công nợ để giải quyết và tập trung thu hồi công nợ.

## II. Tình hình hoạt động trong năm 2025

### 1. Tình hình hoạt động kinh doanh năm 2025:

- Doanh thu: Thực hiện đạt : 4.820 triệu đồng bằng 120,5% so với Nghị quyết Đại hội cổ đông giao.

- Lợi nhuận sau thuế : 6.330 triệu đồng.

- Thu công nợ khó đòi : 315 triệu đồng

- Trả các khoản nợ cho các tổ chức và cá nhân : 8.504 triệu đồng.

- Nộp ngân sách Nhà nước : 2.323 triệu đồng.

### 2. Tình hình tài chính

Đơn vị tính: VNĐ

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	3.473.364.641	1.721.287.069	-50.4%
Doanh thu thuần	4.871.069.227	4.820.334.221	-1%
Lợi nhuận từ hoạt động KD	4.384.350.105	7.676.509.726	+75%
Lợi nhuận khác	-276.940.154	33.054.834	+111.9%
Lợi nhuận trước thuế	4.107.409.951	7.709.564.560	87,7%
Lợi nhuận sau thuế	3.388.972.003	6.330.677.160	86,8%
Tỷ lệ chia cổ tức			

### 3. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01/2025 kết thúc ngày 31/12/2025:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Tài sản	31/12/2024	31/12/2025
A	1	2
<b>I. Tổng tài sản</b>	<b>3.473</b>	<b>1.721</b>
<b>1. Tài sản ngắn hạn</b>	<b>342</b>	<b>685</b>
- Tiền và các khoản tương đương tiền.	268	579
- Các khoản phải thu ngắn hạn	231.845	231.565
- Dự phòng phải thu ngắn hạn	(232.425)	(232.110)
- Hàng tồn kho	53	53
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(53)	(53)
- Tài sản ngắn hạn khác		
<b>2. Tài sản dài hạn</b>	<b>3.130</b>	<b>1.035</b>
- Các khoản phải thu dài hạn		
- Tài sản cố định	930	835
- Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	2.200	200
- Tài sản dài hạn khác		
<b>II. Tổng nguồn vốn</b>	<b>3.473</b>	<b>1.721</b>
<b>1. Nợ phải trả</b>	<b>226.786</b>	<b>218.704</b>
- Nợ ngắn hạn	226.786	218.704
- Nợ dài hạn		
<b>2. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>(223.313)</b>	<b>(216.982)</b>
- Vốn chủ sở hữu	(223.313)	(216.982)
Trong đó:- Vốn đầu tư của CSH	42.797	42.797
- Thặng dư vốn cổ phần	779	779
- Quỹ đầu tư phát triển	1.149	1.149
- LN sau thuế chưa phân phối	(268.040)	(261.710)

**4. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:**

- **Công ty CP X20:** Công ty mua 20.000 cổ phần trị giá khoản đầu tư 200,2 triệu đồng. Năm 2025 chưa tổ chức Đại hội cổ đông.

- **Công ty CP Đáp Cầu – Yên Phong:** Công ty đã góp vốn 2 tỷ đồng với mệnh giá mua là 10.000 đồng/cp. Là Công ty hoạt động sản xuất kinh doanh trong

lĩnh vực may mặc, hàng năm luôn mang lại hiệu quả cho các cổ đông các năm gần đây chia cổ tức ở mức 40%/năm. Tuy nhiên do cần huy động nguồn tiền để nộp ngân sách nhà nước các năm vừa qua, trong năm 2025 Công ty đã hoàn thành việc chuyển nhượng vốn đầu tư của Công ty tại Công ty CP Đáp Cầu – Yên Phong.

- **Công ty CP Coffee Indochine** : Công ty góp vốn 412.560.000 đồng, hiện nay không còn hoạt động. Công ty đã trích lập dự phòng 100% giá trị vốn góp.

## **5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu**

- +/ Vốn điều lệ: Tổng số 42.797.630.000 đồng , bao gồm:
- Vốn góp của Tập đoàn Dệt may Việt Nam : 29.250.000.000 đồng chiếm 68,34%
- Vốn góp của CBCNV, các nhà đầu tư khác: 13.547.630.000 đồng chiếm 31,66%
- Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/CP
- +/ Thặng dư vốn cổ phần : 779.763.000 đồng.
- +/ Quỹ đầu tư phát triển : 1.149.867.833 đồng.
- +/ Lợi nhuận chưa phân phối: (261.710.121.378) đồng.

## **6. Tổ chức nhân sự :**

### **6.1. Danh sách ban điều hành:**

#### **\* Chủ tịch Hội đồng quản trị: Ông Phan Việt Hào**

Giới tính:	Nam
Ngày tháng năm sinh:	11/3/1958
CCCD:	001058019029
Quốc tịch:	Việt Nam
Dân tộc:	Kinh
Quê quán:	Phú Yên
Địa chỉ thường trú:	Số 10, Ngách 94/33, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội
Điện thoại liên lạc:	0913207277
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân TCKT
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	Chủ tịch HĐQT, Công ty CP Sản xuất - Xuất nhập khẩu Dệt May
Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:	Không
Số cổ phần nắm giữ (thời điểm 31/12/2025):	1.712.028 cổ phần, chiếm 40% vốn điều lệ
+ Đại diện sở hữu của Tập đoàn Dệt may VN:	1.712.028 cổ phần, chiếm 40% vốn điều lệ

+ Cá nhân sở hữu: Không

**\* Bà Hoàng Thúy Anh - Ủy viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Công ty**

Giới tính: Nữ  
Ngày tháng năm sinh: 21/10/1971  
Nơi sinh: Nam định  
CCCD: 001171030989  
Quốc tịch: Việt Nam  
Dân tộc: Kinh  
Quê quán: Xã Trà cổ, Huyện Hải Ninh, Quảng Ninh  
Địa chỉ thường trú: Số 18, ngách 5, ngõ 106 Hoàng Quốc Việt, Q. Cầu giấy, Hà nội.  
Điện thoại liên lạc: 090 410 7417  
Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế  
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty: Ủy viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc Công ty  
Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không  
Số cổ phần nắm giữ (thời điểm 31/12/2025): 786.265 cổ phần, chiếm 18,37% vốn điều lệ  
+ Đại diện sở hữu của Tập đoàn Dệt may VN: 784.965 cổ phần, chiếm 18,34% vốn điều lệ  
+ Cá nhân sở hữu: 1.300 cổ phần, chiếm 0,03% vốn điều lệ  
Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu Cty: Không

**\* Bà Trần Phương Thảo - Ủy viên HĐQT (bầu bổ sung ngày 28/04/2025)**

Giới tính: Nữ  
Ngày tháng năm sinh: 14/12/1980  
Nơi sinh: Hà Nội  
CCCD: số 001180008648  
Quốc tịch: Việt Nam  
Dân tộc: Kinh  
Quê quán: Hòa Hậu, Lý Nhân, Hà Nam

Địa chỉ thường trú:	Số 9 Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
Điện thoại liên lạc:	098 887 1412
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	Ủy viên HĐQT
Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:	Không
Số cổ phần nắm giữ (thời điểm 31/12/2025):	432.207 cổ phần chiếm 10,09 % vốn điều lệ
+ Đại diện sở hữu của Tập đoàn Dệt may VN:	428.007 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ
+ Cá nhân sở hữu:	4.200 cổ phần, chiếm 0.09 % vốn điều lệ
Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu Cty	Mẹ: Phạm Thị Minh Phương Số lượng cổ phần nắm giữ : 5.300

\* Ông Bùi Trung Dũng - Ủy viên HĐQT, Tổng Giám đốc (đã miễn nhiệm ngày 28/04/2025)

## 6.2. Những thay đổi trong ban điều hành:

Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 28/04/2025 thông qua việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị đối với ông Bùi Trung Dũng và bầu bổ sung Bà Trần Phương Thảo làm thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2022-2027.

## 6.3. Số lượng cán bộ, nhân viên:

- Số lượng người lao động trong Công ty tại thời điểm 31/12/2025 : 13 người
- Chính sách đối với người lao động :

+ Công ty cổ phần Sản xuất - Xuất nhập khẩu Dệt May được chuyển đổi hình thức sở hữu từ doanh nghiệp nhà nước do đó kế thừa đầy đủ chế độ tiền lương theo hợp đồng đã ký trước đó với người lao động; tiếp tục duy trì và phát huy những mặt tích cực của chế độ này. Công ty đảm bảo nguyên tắc công bằng trên cơ sở đánh giá trình độ, năng suất, kinh nghiệm, thâm niên làm việc nhằm khuyến khích mọi người nâng cao hiệu suất công tác, thúc đẩy hoạt động kinh doanh của Công ty.

+ Công ty trích nộp đầy đủ Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm xã hội và Trợ cấp thất nghiệp cho người lao động theo quy định hiện hành của Luật pháp.

- Thu nhập bình quân người lao động là 11 triệu đồng/người/tháng.

## 7. Tiêu thụ năng lượng

- Công ty hoạt động đơn thuần về thương mại không có sản xuất, việc tiêu thụ năng lượng không nhiều. Lượng điện tiêu thụ chỉ phục vụ cho các mục đích

chiếu sáng và sử dụng văn phòng. Nước phục vụ đơn thuần cho sinh hoạt không nguồn nước thải gây ô nhiễm.

- Hàng năm Công ty quán triệt thực hiện nghiêm túc tiết kiệm năng lượng trong quá trình sử dụng.

- Tuân thủ về quy định môi trường : Công ty không có vi phạm về lĩnh vực môi trường trong quá trình hoạt động.

### **III. Báo cáo đánh giá của Ban điều hành về kết quả kinh doanh năm 2025:**

#### **1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:**

- Bối cảnh tình hình Công ty năm 2025 với những điều kiện thuận lợi hơn: giảm áp lực do không còn các khoản nợ Ngân hàng và khoản nợ đối với Tập đoàn DMVN, cùng với đó các khoản nợ tồn đọng cũ đã được minh bạch hơn. Kinh doanh dịch vụ tại Công ty về cơ bản ổn định, Công ty được miễn giảm tiền thuế đất năm 2024,2025 tại Hà nội theo quy định.

Tuy nhiên mặc dù từ năm 2023 đến nay kết quả kinh doanh của Công ty có lãi, thực tế Công ty vẫn mất cân đối về dòng tiền. Công tác thu hồi công nợ khó khăn hơn năm trước.

- Tâm tư người lao động bị dao động lớn.

Trong bối cảnh đó, Công ty vẫn cố gắng duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh bảo đảm nguồn thu để chi trả cho hoạt động của Công ty vừa tập trung thu hồi công nợ.

- Công tác kinh doanh thu hẹp do không có nguồn vốn, hiện nay Công ty đang tập trung kinh doanh khai thác kinh doanh dịch vụ cho thuê và thực hiện một số kinh doanh khác để thực hiện được chỉ tiêu doanh thu do ĐHCĐ giao và chi trả đủ các chi phí phát sinh, trả tiền lương, nộp thuế... có mang lại hiệu quả.

- Tình hình công nợ phải thu khó đòi: Thực trạng nợ phải thu quá hạn cao, nhiều khách hàng có công nợ lớn đều gặp khó khăn về tài chính lớn không duy trì được hoạt động kinh doanh, không có tài sản và có nhiều trường hợp không thể liên lạc được với khách hàng nợ do đó công tác quản lý và thu hồi công nợ gặp rất nhiều khó khăn.

- Nộp ngân sách nhà nước đầy đủ.

#### **2. Giải trình ý kiến kiểm toán nhân mạnh và ngoại trừ , kết quả kinh doanh năm 2025.**

2.1 Ý kiến ngoại trừ của kiểm toán về các khoản phải trả người bán: Tổng số dư nợ phải trả khách hàng là 1,4 tỷ VNĐ (gồm 16 khách hàng) không có Biên bản đối chiếu công nợ. Đây là các khoản phải trả khách hàng công ty vẫn ghi nhận trên sổ kế toán, thời điểm phát sinh công nợ từ năm 2006-2014, từ đó đến nay công ty không phát sinh mua bán và khách hàng không yêu cầu công ty xác nhận và trả nợ, riêng 01 khách hàng năm 2012 phía công ty có khiếu nại về chất lượng hàng nhưng chưa được giải quyết.

Do chưa xác định chắc chắn không phải trả nên chúng tôi vẫn tiếp tục theo dõi số nợ phải trả trên.

Ý kiến nhân mạnh của kiểm toán:

Tại ngày 31/12/2025, Công ty có lỗ lũy kế khoảng 261,710 tỷ đồng (tại ngày 31/12/2024 lỗ lũy kế là 268,041 tỷ đồng); vốn chủ sở hữu âm 216,983 tỷ đồng (tại ngày 31/12/2024 là âm 223,314 tỷ đồng); số dư nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn khoảng 218,019 tỷ đồng (tại 31/12/2024 khoảng 226,444 tỷ đồng).

Việc cải thiện tình hình tài chính, khả năng thanh toán ngắn hạn phụ thuộc vào việc tái cấu trúc tài chính và sắp xếp nguồn tài chính, hỗ trợ từ các bên liên quan của Công ty. Năm 2023, Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết số 11/HĐQT-NQ ngày 29/11/2023 về chủ trương chuyển quyền đòi nợ một số khoản nợ phải thu của khách hàng để có nguồn tiền trả nợ, theo đó, Công ty đã ký biên bản thỏa thuận với một số cá nhân có nhu cầu được ưu tiên nhận chuyển quyền đòi nợ các khoản nợ phải thu của Công ty; các cá nhân này đã tạm ứng trước số tiền 196.896.153.787 đồng để Công ty có nguồn tiền thực hiện các nghĩa vụ thanh toán. Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2024, Đại hội đồng cổ đông đã chấp thuận và ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện chuyển quyền đòi nợ cho các cá nhân đã tạm ứng tiền nêu trên. Hiện tại, Công ty và các cá nhân đang tiếp tục thỏa thuận về phương án chuyển quyền đòi nợ và chưa ký kết hợp đồng.

Ngoài ra, trong năm Công ty đã được một số cá nhân cho Công ty vay để bổ sung nguồn vốn hoạt động của Công ty.

2.2 Theo số liệu Báo cáo tài chính 2025, hiện tại Công ty đang không đáp ứng điều kiện về vốn chủ sở hữu của công ty đại chúng theo quy định tại Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán. Cổ phiếu của Công ty được đăng ký giao dịch trên sàn chứng khoán UpCom với mã cổ phiếu là VTI.

2.3 Kết quả kinh doanh năm 2025 (sau thuế) lãi 6.330.677.160 đồng; Năm 2024 lãi 3.388.972.003 đồng tăng trên 10%.

Nguyên nhân chủ yếu: Trong năm 2025, lãi do hoàn nhập dự phòng khoản phải thu khó đòi đã thu được trong năm và thoái khoản vốn đầu tư tài chính. Năm 2024, lãi chủ yếu do hoàn nhập dự phòng khoản phải thu khó đòi thu được.

#### **IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty**

- Năm 2025 Công ty tiếp tục duy trì hoạt động kinh doanh dịch vụ bảo đảm có hiệu quả tại Hà Nội và Chi nhánh Hải phòng và cơ bản khai thác tối đa cơ sở vật chất. Quản lý tốt chi phí về điện, nước bảo đảm thu bù vượt các khoản chi.

- Kết quả kinh doanh có hiệu quả từ việc bán cổ phần và một phần từ hoạt động tài chính mang lại.

- Công tác thu hồi công nợ khó đòi gặp rất nhiều khó khăn.

- Bảo đảm duy trì việc làm và thu nhập người lao động.

- Quản lý tốt các tài sản của Công ty.

- Duy trì được an ninh và PCCC trong khu vực Công ty quản lý.

- Hoàn thành nhiệm vụ Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2025.

## V. Hội đồng Quản trị công ty

Là cơ quan quản lý cao nhất của Công ty giữa hai kỳ Đại hội cổ đông, có quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề có liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội cổ đông. Hội đồng quản trị quyết định chiến lược, kế hoạch phát triển và hoạt động kinh doanh hàng năm của Công ty, chỉ đạo giám sát điều hành của Cơ quan điều hành. Nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị và thành viên HĐQT là 05 năm. Thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Về hoạt động của Hội đồng quản trị :

- Năm 2025, Hội đồng quản trị đã họp 12 phiên để giải quyết những vấn đề của Công ty. Các thành viên hội đồng quản trị đều tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị định hướng và chỉ đạo các hoạt động kinh doanh, công tác tài chính, xử lý thu hồi công nợ.

Ngoài ra các thành viên Hội đồng quản trị đều tham gia vào công tác giải quyết thu hồi công nợ.

### \* Lý lịch thành viên Hội đồng quản trị:

1. Ông Phan Việt Hào : Chủ tịch Hội đồng quản trị (Như trên)
2. Bà Hoàng Thúy Anh : Ủy viên HĐQT (Như trên)
3. Bà Trần Phương Thảo: Ủy viên HĐQT (Như trên – bầu bổ sung ngày 28/4/2025)  
( Ông Bùi Trung Dũng: Ủy viên HĐQT - đã miễn nhiệm ngày 28/4/2025)

### \* Thu nhập năm 2025 của Hội đồng quản trị, ban điều hành :

Họ và tên	Chức vụ	Thu nhập năm 2025 (đồng)
Ông Phan Việt Hào	Chủ tịch Hội đồng quản trị	143.802.200
Bà Hoàng Thúy Anh	Ủy viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc	211.385.439
Bà Trần Phương Thảo	Ủy viên HĐQT (bầu bổ sung)	169.182.845
Ông Bùi Trung Dũng	Ủy viên HĐQT, Tổng Giám đốc (đã miễn nhiệm)	89.380.599

Thù lao, tiền lương, thưởng của thành viên Hội đồng quản trị thực hiện theo Điều lệ và quy chế chung của Công ty và Nghị quyết của Đại hội cổ đông.

## VI. Ban kiểm soát:

Là cơ quan trực thuộc và do Đại hội cổ đông, có nhiệm vụ kiểm soát hoạt động kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty thực hiện các nhiệm vụ theo Điều lệ Công ty quy định. Ban kiểm soát hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và bộ máy điều hành của Ban Tổng Giám đốc. Các thành viên của Ban kiểm soát do Đại hội cổ đông bầu và miễn nhiệm, có nhiệm kỳ 05 năm và có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

**\*/Thu nhập của Ban kiểm soát năm 2025:**

Họ và tên	Chức vụ	Thu nhập năm 2025 (đồng)
Bà Nguyễn Thị Thu Thảo	Trưởng ban kiểm soát	22.750.000
Bà Nguyễn Mỹ Hạnh	Thành viên ban kiểm soát	161.868.098
Bà Mai Thị Thùy Trâm	Thành viên ban kiểm soát (từ nhiệm ngày 26/05/2025)	39.648.126

Thù lao, tiền lương, thưởng của Ban Kiểm soát thực hiện theo Điều lệ và quy chế chung của Công ty và Nghị quyết của Đại hội cổ đông.

**Hoạt động của Ban kiểm soát:**

Các thành viên của Ban kiểm soát hoạt động độc lập, chủ động thực hiện chương trình công tác và nhiệm vụ theo sự phân công của Trưởng Ban, theo quy chế hoạt động của Ban. Ban kiểm soát tiến hành kiểm tra, giám sát hoạt động tài chính, kế hoạch kinh doanh, quản lý lao động, thẩm định báo cáo tài chính của Công ty.

**VII. Giao dịch giữa Công ty với người người nội bộ**

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Mối quan hệ	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch với Cty	Nội dung
1	Mai Thị Thùy Trâm	Thành viên BKS	Số 07 Meco Complex, ngõ 102 Trường Chinh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội	Tháng 02/2025	Trả nợ vay 250.000.000 đồng
2	Nguyễn Mỹ Hạnh	Thành viên BKS	173 Nguyễn Thái Học, Ba Đình, Hà Nội	Tháng 12/2025	Trả nợ vay 200.000.000 đồng

**VIII. Các dữ liệu thống kê về cổ đông/thành viên góp vốn Nhà nước:**

\* **Tập đoàn Dệt May Việt Nam** (Công ty cổ phần nhà nước nắm giữ cổ phần chi phối) :

- Địa chỉ: 41A phố Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm , Hà Nội.

- Số đăng ký kinh doanh: 0100100008

- Cổ phiếu nắm giữ tại Công ty CP SX-XNK Dệt May là 2.925.000CP = 68,34% vốn điều lệ, tương đương 29.250.000.000 đồng.

**\* Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần của Công ty**

ST T	Họ tên cổ đông	Địa chỉ	Số ĐKKD/ CMND	Cổ phiếu nắm giữ	
				CP	%
1	Tập đoàn Dệt May Việt Nam	41A Lý Thái Tổ, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội	0106000697	2.925.000	68,34
2	Cty CP May Hưng Yên	83 Trưng Trắc, Minh Khai, tỉnh Hưng Yên	141719186	233.434	5,45
<b>Tổng cộng</b>				<b>3.158.434</b>	<b>73,79</b>

\* Cổ đông /thành viên góp vốn sáng lập: không có.

\* Cổ đông /thành viên góp vốn nước ngoài: không có.

**Chủ tịch Hội đồng quản trị**



**Phan Việt Hào**

