

Số: 225/CT-TB

Nghệ An, ngày 03 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

**GIA HẠN THỜI GIAN PHÂN PHỐI CỔ PHIẾU THEO GIẤY CHỨNG NHẬN
ĐĂNG KÝ CHÀO BÁN THÊM CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG**

(Quyết định số 187/QĐ-UBCK ngày 26/03/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc gia hạn thời gian phân phối cổ phiếu theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho Công ty cổ phần Trung Đô)

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty cổ phần Trung Đô.
2. Tên viết tắt: TRUNG DO.
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 205, Đường Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam.
4. Số điện thoại: (0238) 3844 410 Fax: (0238) 3830 431
Website: <https://trungdo.vn>
5. Vốn điều lệ: 300.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng).
6. Mã cổ phiếu: TDF
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Vinh.
Số hiệu tài khoản: 117000020037.
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 2900324272 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Nghệ An cấp lần đầu ngày 22/02/2006, Sở Tài chính Tỉnh Nghệ An cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 17/07/2025.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (Chi tiết: Xây dựng hệ thống cấp và thoát nước, hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp, khu đô thị và nông thôn, hệ thống điện chiếu sáng; Xây dựng đê, kè, cảng biển; Xây dựng công trình công nghiệp, thủy lợi, đường dây và trạm biến áp) – Mã ngành: 4299.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Công trình xây dựng; Vật liệu xây dựng, cụ thể là gạch ốp lát Granite, ngói gốm sứ, gạch ngói tuynel các loại; Bất động sản.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động: Không có.

II. Mục đích chào bán



Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để huy động vốn sử dụng cho mục đích tái cơ cấu lại các khoản nợ vay, nhằm nâng cao khả năng tự chủ về vốn, giảm áp lực về tài chính cho công ty.

III. Phương án chào bán

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Trung Đô.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 7.500.000 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 7.500.000 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động: 75.000.000.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 75.000.000.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền.
7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.
8. Thời gian nhận đăng ký mua:
 - Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 11/03/2026 đến ngày **08/05/2026**.
 - Thời gian nhận đăng ký mua: Từ ngày 11/03/2026 đến ngày **15/05/2026**.
9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
 - Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô, số 205, Đường Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An.

(Khi đến người sở hữu chứng khoán xuất trình Giấy chứng nhận sở hữu cổ phiếu và Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa nêu tại mục 11 dưới đây)
10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 11/03/2026 đến ngày **15/05/2026**.
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Chủ tài khoản: Công ty cổ phần Trung Đô
 - Số tài khoản: 113003024471
 - Mở tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Vinh.
12. Các tổ chức liên quan:
 - Tổ chức tư vấn: **Công ty cổ phần Chứng khoán FPT.**
Địa chỉ trụ sở chính: 52 Đường Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, TP. Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại: 19006446 Fax: (024) 3773 9058
 - Tổ chức kiểm toán: **Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt.**

0324272

NG TY
PHẦN
NG D

T. NGHỆ

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2, Tòa nhà Platinum Residences, số 6 Nguyễn Công Hoan,
Phường Giảng Võ, TP. Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: (024) 3761 3399 Fax: (024) 3761 5599

13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

Công ty cổ phần Trung Đô

Địa chỉ trụ sở chính: Số 205, Đường Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam

Số điện thoại: (0238) 3844 410 Fax: (0238) 3830 431

Website: <https://trungdo.vn>

Công ty cổ phần Chứng khoán FPT

Địa chỉ trụ sở chính: 52 Đường Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, TP. Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 19006446 Fax: (024) 3773 9058

Website: <https://www.fpts.com.vn>

CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN DUY HIỀN

